



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 839 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKERUDSTUBBEN 2 AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 48  
1459 NESODDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.04.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 301 100	1 218 547
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 301 100</b>	<b>1 218 547</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	264 960	264 960
Annen driftskostnad	1	792 384	1 219 491
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 057 344</b>	<b>1 484 451</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>243 756</b>	<b>-265 904</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			297 970
Annen renteinntekt		202	382
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>202</b>	<b>298 352</b>
Annen rentekostnad		524 637	659 199
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>524 637</b>	<b>659 199</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-524 435</b>	<b>-360 847</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-280 679</b>	<b>-626 751</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 750	-137 885
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-218 929</b>	<b>-488 866</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-218 929</b>	<b>-488 866</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		500 000	
Annen egenkapital		-718 929	-488 866
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-218 929</b>	<b>-488 866</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 684 215	11 900 980
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	7 795	10 615
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 692 010</b>	<b>11 911 595</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	6 556 336	6 556 336
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 556 336</b>	<b>6 556 336</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 248 346</b>	<b>18 467 931</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	8 500	-1 400
Andre fordringer		14 747	19 467
Konsernfordringer			297 970
<b>Sum fordringer</b>		<b>23 247</b>	<b>316 037</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	168 062	282 715
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>168 062</b>	<b>282 715</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>191 309</b>	<b>598 752</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 439 654</b>	<b>19 066 682</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	12 500	12 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>112 500</b>	<b>112 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 477 332	2 196 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 477 332</b>	<b>2 196 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 589 832</b>	<b>2 308 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	83 512	180 348
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>83 512</b>	<b>180 348</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 950 000	14 950 000
Langsiktig konserngjeld		807 814	947 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 757 814</b>	<b>15 897 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 841 326</b>	<b>16 078 155</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 626	86 805
Betalbar skatt	5	35 086	
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld		61 726	163 649
Annen kortsiktig gjeld		393 057	429 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 495</b>	<b>679 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 849 822</b>	<b>16 757 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 439 654</b>	<b>19 066 682</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 139719

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 892 839 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKERUDSTUBBEN 2 AS  
Forretningsadresse: Kirkeveien 48  
1459 NESODDEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Blix Henriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021

---

#### Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 892 839 972  
MUNKERUDSTUBBEN 2 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 301 100	1 218 547
Sum inntekter		1 301 100	1 218 547
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	264 960	264 960
Annen driftskostnad	1	792 384	1 219 491
Sum kostnader		1 057 344	1 484 451
Driftsresultat		243 756	-265 904
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			297 970
Annen renteinntekt		202	382
Sum finansinntekter		202	298 352
Annen rentekostnad		524 637	659 199
Sum finanskostnader		524 637	659 199
Netto finans		-524 435	-360 847
Ordinært resultat før skattekostnad		-280 679	-626 751
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-61 750	-137 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		-218 929	-488 866
Årsresultat		-218 929	-488 866
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Annen egenkapital		-718 929	-488 866
Sum overføringer og disponeringer		-218 929	-488 866



Organisasjonsnr: 892 839 972  
MUNKERUDSTUBBEN 2 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Innmaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 684 215	11 900 980
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	7 795	10 615
Sum varige driftsmidler		11 692 010	11 911 595

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		6 556 336	6 556 336
Sum finansielle anleggsmidler		6 556 336	6 556 336

##### Sum anleggsmidler

18 248 346 18 467 931

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	7	8 500	-1 400
Andre fordringer		14 747	19 467
Konsernfordringer			297 970
Sum fordringer		23 247	316 037

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	168 062	282 715
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168 062	282 715

##### Sum omløpsmidler

191 309 598 752

##### SUM EIENDELER

18 439 654 19 066 682

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	3, 9	100 000	100 000
Overkurs	9	12 500	12 500
Sum innskutt egenkapital		112 500	112 500



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	1 477 332	2 196 262
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 477 332</b>	<b>2 196 262</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>1 589 832</b>	<b>2 308 762</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	83 512	180 348
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>83 512</b>	<b>180 348</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 950 000	14 950 000
Langsiktig konserngjeld		807 814	947 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 757 814</b>	<b>15 897 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 841 326</b>	<b>16 078 155</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 626	86 805
Betalbar skatt	5	35 086	
Utbytte		500 000	
Kortsiktig konserngjeld		61 726	163 649
Annen kortsiktig gjeld		393 057	429 312
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 008 495</b>	<b>679 766</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 849 822</b>	<b>16 757 921</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 439 654</b>	<b>19 066 682</b>



Organisasjonnr: 892 839 972  
MUNKERUDSTUBBEN 2 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper  
Se filvedlegg.

Note  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
3

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ARTIN AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
BLIX, HENRIKSEN CHRISTIAN	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note  
12

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
12

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
1

**Ytelser til revisjon**



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

11

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

13

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
AC Eiendom 2 AS	100.00%	100.00%	2138117.00	135547.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen  
Unntak for konsernregnskapsplikt for små foretak, jf. regnskapsloven  
§ 3-2 fjerde ledd.

## Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen



## Noter 2020

### MUNKERUDSTUBBEN 2 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 2 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
AC Eiendom 2 AS	Nesodden	100%/100%	2 138 117	135 547

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2020:

Spesifikasjon interne transaksjoner	Beløp	Intern gevinst
-------------------------------------	-------	----------------

Munkerdustubben 2 AS har langsiktig gjeld på kr. 807 814,- og kortsiktig gjeld på kr. 61 726,- til AC Eiendom 2 AS. Den langsiktige gjelden er ikke rentebærende. Den kortsiktige gjelden er rentebærende.

## Note 3 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ARTIN AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
BLIX, HENRIKSEN CHRISTIAN	500	50,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 107 162	19 729	13 126 891
Tilgang i året	45 375	0	45 375
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>13 152 537</b>	<b>19 729</b>	<b>13 172 266</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(1 206 185)	(9 111)	(1 215 296)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(1 468 328)	(11 929)	(1 480 257)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>11 684 209</b>	<b>7 800</b>	<b>11 692 009</b>
Årets avskrivninger	(262 143)	(2 818)	(264 961)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	7 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>0 - 2 %</b>	<b>14,29 %</b>	



## Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(280 679)	(626 751)
Konsernbidrag		297 970
+/- Permanente forskjeller		(297 970)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	659 641	712 089
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(219 477)	(85 338)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>159 484</b>	<b>0</b>
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	35 086	
Sum	35 086	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	(96 836)	(137 885)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(61 750)</b>	<b>(137 885)</b>
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	35 086	
<hr/>		
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>35 086</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(729 531)	(998 250)	268 719
Omløpsmidler	(99)	(37 244)	37 145
Gevinst- og tapskonto	1 768 872	1 415 095	353 777
Skattemessig fremførbart underskudd	(219 477)	0	(219 477)
Sum midlertidige forskjeller	819 764	379 601	440 164
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>180 348</b>	<b>83 512</b>	<b>96 836</b>

## Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	56 500	(1 400)
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(48 000)	
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>8 500</b>	<b>(1 400)</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	12 500	2 196 262	2 308 762
Tilleggsutbytte			(500 000)	(500 000)
Årets resultat			(218 929)	(218 929)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>12 500</b>	<b>1 477 332</b>	<b>1 589 832</b>



## Note 10 - Pantstillelser og garantier

<b>Spesifikasjon</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 950 000	14 950 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>14 950 000</b>	<b>14 950 000</b>
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	18 240 551	18 457 316
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>	<b>18 240 551</b>	<b>18 457 316</b>

## Note 11 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 12 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 13 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 14 - Fortsatt drift

Pandemien Covid-19 har påvirket mange selskap og samfunnet generelt gjennom år 2020. Selskapets drift er ikke påvirket av pandemien. Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetning.