



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 493 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSEUMSGATEN 43 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	541 917	520 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>541 917</b>	<b>520 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 400	21 400
Annen driftskostnad		107 263	124 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 663</b>	<b>145 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 254</b>	<b>375 451</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 647	1 014
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 647</b>	<b>1 014</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 632</b>	<b>1 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>416 886</b>	<b>376 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	98 002	89 500
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		315 000	280 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 884	6 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 990 500	2 011 900
Sum varige driftsmidler		1 990 500	2 011 900
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 990 500	2 011 900
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 720	7 244
Sum fordringer		1 720	7 244
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 121	346 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 121	346 015
Sum omløpsmidler		200 841	353 259
SUM EIENDELER	1	2 191 341	2 365 159

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		114 031	110 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 031</b>	<b>110 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>214 031</b>	<b>210 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 514 696	1 734 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 514 696</b>	<b>1 734 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 514 696</b>	<b>1 734 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 575	5 813
Betalbar skatt	2	98 002	89 500
Utbytte	7	315 000	280 000
Annen kortsiktig gjeld		45 037	45 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>462 614</b>	<b>420 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 310</b>	<b>2 155 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	1	<b>2 191 341</b>	<b>2 365 159</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542400

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 493 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUSEUMSGATEN 43 AS  
Forretningsadresse: Thorsholmen 18  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 979 493 983  
MUSEUMSGATEN 43 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	541 917	520 948
<b>Sum inntekter</b>		<b>541 917</b>	<b>520 948</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	21 400	21 400
Annen driftskostnad		107 263	124 097
<b>Sum kostnader</b>		<b>128 663</b>	<b>145 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 254</b>	<b>375 451</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 647	1 014
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 647</b>	<b>1 014</b>
Annen rentekostnad		15	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>15</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 632</b>	<b>1 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>416 886</b>	<b>376 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	98 002	89 500
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		315 000	280 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		3 884	6 965
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>



Organisasjonsnr: 979 493 983  
MUSEUMSGATEN 43 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 990 500	2 011 900
Sum varige driftsmidler		1 990 500	2 011 900

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		1 990 500	2 011 900
-------------------	--	-----------	-----------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		1 720	7 244
Sum fordringer		1 720	7 244

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		199 121	346 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		199 121	346 015

Sum omløpsmidler		200 841	353 259
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1</b>	<b>2 191 341</b>	<b>2 365 159</b>
----------------------	----------	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		114 031	110 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 031</b>	<b>110 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>214 031</b>	<b>210 147</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7	1 514 696	1 734 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 514 696</b>	<b>1 734 696</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 514 696</b>	<b>1 734 696</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 575	5 813
Betalbar skatt	2	98 002	89 500
Utbytte	7	315 000	280 000
Annen kortsiktig gjeld		45 037	45 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>462 614</b>	<b>420 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 310</b>	<b>2 155 012</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1</b>	<b>2 191 341</b>	<b>2 365 159</b>



Organisasjonsnr: 979 493 983  
MUSEUMSGATEN 43 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

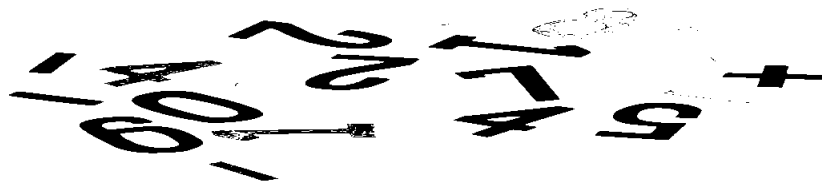
#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Årsoppgjør 2022

MUSEUMSGATEN 43 AS  
ORG.NR.: 979 493 983

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



## Museumsgaten 43 AS

<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Leieinntekter	1	541 917	520 948
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>541 917</b>	<b>520 948</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	3	21 400	21 400
Annen driftskostnad		107 263	124 097
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>128 663</b>	<b>145 497</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>413 254</b>	<b>375 451</b>
<b>FINANSIELLE POSTER</b>			
Annen renteinntekt		3 647	1 014
Annen rentekostnad		15	0
<b>Resultat av finansielle poster</b>		<b>3 632</b>	<b>1 014</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>416 886</b>	<b>376 465</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	98 002	89 500
<b>Årsresultat</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>
<b>DISPONERING AV ÅRSRESULTAT</b>			
Overføring annen egenkapital		3 884	6 965
Avsatt til ordinært utbytte		315 000	280 000
<b>Sum disponert</b>		<b>318 884</b>	<b>286 965</b>

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 979493983



## Museumsgaten 43 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	1 990 500	2 011 900
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 990 500</b>	<b>2 011 900</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre fordringer		1 720	7 244
Bankinnskudd, kontanter o.l.		199 121	346 015
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 841</b>	<b>353 259</b>
<b>Sum eiendeler</b>	<b>1</b>	<b>2 191 341</b>	<b>2 365 159</b>

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 979493983



## Museumsgaten 43 AS

<b>Balanse</b>			
	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Annen egenkapital		114 031	110 147
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>114 031</b>	<b>110 147</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>214 031</b>	<b>210 147</b>
<b>GJELD</b>			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	1 514 696	1 734 696
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 514 696</b>	<b>1 734 696</b>
Leverandørgjeld		4 575	5 813
Betalbar skatt	2	98 002	89 500
Utbytte	7	315 000	280 000
Annen kortsiktig gjeld		45 037	45 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>462 614</b>	<b>420 316</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 977 310</b>	<b>2 155 012</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>1</b>	<b>2 191 341</b>	<b>2 365 159</b>

Sandefjord, 27.04.2023  
Styret for Museumsgaten 43 AS

Jean Borrelly Linaae  
Styrets leder

Per-Erik Stöckler Holm  
Daglig leder

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 979493983



## Museumsgaten 43 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	416 886	376 465
Permanente forskjeller	15	0
Endring i midlertidige forskjeller	28 563	30 353
Skattegrunnlag	445 464	406 818

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	98 002	89 500
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	98 002	89 500
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	23,51 %	23,77 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	-98 202	-119 602	21 400
Gevinst og tapskonto	35 814	28 651	7 163
Sum midlertidige forskjeller	-62 388	-90 951	28 563
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	-62 388	-90 951	28 563
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	-62 388	-90 951	28 563
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valggangen for små foretak.



## Museumsgaten 43 AS

## Noter til årsregnskapet 2022

### Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	2 138 277	2 138 277
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	147 777	147 777
Bokført verdi 31.12.	1 990 500	1 990 500
Skattemessig verdi 31.12.	2 110 102	2 110 102
Midlertidige forskjeller	-119 602	-119 602
Avskrivningssats %	1 %	
Årets ordinære avskrivninger	21 400	21 400
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	21 400	21 400
Årets saldoavskrivninger	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-21 400	-21 400

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid.

### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	100	100 %
Aksjekapital: 100 stk à 1 000		100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Linholm AS	
Foretaksnummer	879 130 352	
Forretningskontor	Sandefjord	

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	100 000	0	110 147	210 147
Årets resultat			318 884	318 884
Ordinært utbytte			-315 000	-315 000
Pr 31.12.22	100 000	0	114 031	214 031

### Note 6 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	1 990 500	2 011 900
Sum	1 990 500	2 011 900

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for morselskapet Linholm AS sitt lån i Handelsbanken.

### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Gjeld til Linholm AS (morselskap)	1 514 696	1 734 696
Avsatt aksjeutbytte	315 000	280 000
Sum	1 829 696	2 014 696



**Museumsgaten 43 AS**

**Noter til årsregnskapet 2022**

---

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i MUSEUMSGATEN 43 AS

## Uavhengig revisors beretning for 2022

### Konklusjon

Vi har revidert MUSEUMSGATEN 43 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 318 884. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for MUSEUMSGATEN 43 AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27.04.2023  
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)







## 2022 Årsregnskap Museumsgt 43 m rev

Name	Date	Name	Date
<b>Holm, Per-Erik Stickler</b>	<b>2023-04-29</b>	<b>Fossum, Alexander Dahl</b>	<b>2023-05-01</b>

Identification

 **bankID** Holm, Per-Erik Stickler  
PA MOBIL

Identification

 **bankID** Fossum, Alexander Dahl  
PA MOBIL

Name	Date
<b>Linaae, Jean Borrelly</b>	<b>2023-04-29</b>

Identification

 **bankID** Linaae, Jean Borrelly  
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))