



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 435 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE BRURÅS 18 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 420 112	5 300 565
Annen driftsinntekt		-41 186	22 338
Sum inntekter		5 378 926	5 322 903
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 908 170	2 017 774
Annen driftskostnad	2	282 349	421 543
Sum kostnader		2 190 519	2 439 317
Driftsresultat		3 188 407	2 883 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	2 256
Sum finansinntekter		99	2 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	384 227	1 075 168
Annen rentekostnad		80	253
Sum finanskostnader		384 307	1 075 421
Netto finans		-384 208	-1 073 165
Ordinært resultat før skattekostnad	5	2 804 199	1 810 421
Skattekostnad på ordinært resultat	5	616 924	398 292
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 187 275	1 412 129
Årsresultat		2 187 275	1 412 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 187 275	1 412 129
Totalresultat		2 187 275	1 412 129
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 551 058	1 776 919
Overført fra annen egenkapital		-363 783	-364 790



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	7	2 187 275	1 412 129



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	38 437 955	40 346 125
Sum varige driftsmidler		38 437 955	40 346 125
Sum anleggsmidler		38 437 955	40 346 125
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		185 264	233 559
Konsernfordringer		10 650	2 127
Sum fordringer		195 914	235 686
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 162	829 082
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 162	829 082
Sum omløpsmidler		199 076	1 064 768
SUM EIENDELER		38 637 031	41 410 893
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	33 313	33 313
Annen innskutt egenkapital	7	4 647 065	4 647 065
Sum innskutt egenkapital		4 830 378	4 830 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 382 969	1 746 752
Sum opptjent egenkapital		1 382 969	1 746 752
Sum egenkapital		6 213 347	6 577 130
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 700 175	1 802 780
Sum avsetninger for forpliktelser		1 700 175	1 802 780
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	27 054 622	30 742 257
Sum annen langsiktig gjeld		27 054 622	30 742 257
Sum langsiktig gjeld		28 754 797	32 545 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 786	10 625
Skyldig offentlige avgifter		1	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 270 587	2 278 101
Annen kortsiktig gjeld		7 513	
Sum kortsiktig gjeld		3 668 887	2 288 726
Sum gjeld		32 423 684	34 833 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 637 031	41 410 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 269100

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 435 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDRE BRURÅS 18 AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Hjartåker Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 993 435 716
NORDRE BRURÅS 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		5 420 112	5 300 565
Annen driftsinntekt		-41 186	22 338
Sum inntekter		5 378 926	5 322 903
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	3	1 908 170	2 017 774
Annen driftskostnad	2	282 349	421 543
Sum kostnader		2 190 519	2 439 317
Driftsresultat		3 188 407	2 883 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	2 256
Sum finansinntekter		99	2 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	384 227	1 075 168
Annen rentekostnad		80	253
Sum finanskostnader		384 307	1 075 421
Netto finans		-384 208	-1 073 165
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 804 199	1 810 421
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	616 924	398 292
Årsresultat		2 187 275	1 412 129
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 187 275	1 412 129
Totalresultat		2 187 275	1 412 129
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 551 058	1 776 919
Overført fra annen egenkapital		-363 783	-364 790
Sum overføringer og disponeringer	7	2 187 275	1 412 129



Organisasjonsnr: 993 435 716
NORDRE BRURÅS 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

38 437 955

40 346 125

Sum varige driftsmidler

38 437 955

40 346 125

Sum anleggsmidler

38 437 955

40 346 125

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

185 264

233 559

Konsernfordringer

10 650

2 127

Sum fordringer

195 914

235 686

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

3 162

829 082

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 162

829 082

Sum omløpsmidler

199 076

1 064 768

SUM EIENDELER

38 637 031

41 410 893

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

150 000

150 000

Overkurs

7

33 313

33 313

Annen innskutt egenkapital

7

4 647 065

4 647 065

Sum innskutt egenkapital

4 830 378

4 830 378

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

1 382 969

1 746 752

Sum opptjent egenkapital

1 382 969

1 746 752

Sum egenkapital

6 213 347

6 577 130

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 700 175	1 802 780
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 700 175	1 802 780
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	27 054 622	30 742 257
Sum annen langsiktig gjeld		27 054 622	30 742 257
Sum langsiktig gjeld		28 754 797	32 545 037
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 786	10 625
Skyldig offentlige avgifter		1	
Kortsiktig konserngjeld	4	3 270 587	2 278 101
Annen kortsiktig gjeld		7 513	
Sum kortsiktig gjeld		3 668 887	2 288 726
Sum gjeld		32 423 684	34 833 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		38 637 031	41 410 893



Organisasjonsnr: 993 435 716
NORDRE BRURÅS 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Nordre Brurås 18 AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 993 435 716



Medlemmer i
Den norske Revisorforening

Ansvarlige revisorer:
Knut Ivar Buck Bråthen
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Nordre Brurås 18 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Nordre Brurås 18 AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 187 275. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Olstad Revisjon AS | C. Sundtsgt. 39, 5004 Bergen | T: 55 33 61 00 | post@olstadrevisjon.no
Rev.nr / org.nr : 963 048 386 MVA | Hjemmeside: www.olstadrevisjon.no

Penneo DokumentID: X34GT-EMFKI-72BXH-YLZK1-5FEAC-7SW50



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen 26. april 2022

Olstad Revisjon AS

Knut Bråthen (Elektronisk signert)

Statsautorisert revisor

Penneo DokumentID: X34GT-EMFKI-72BXH-YLZK1-5FEAC-7SW50



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Ivar Buck Bråthen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Olstad Revisjon AS

Serienummer: 9578-5999-4-1061527

IP: 195.204.xxx.xxx

2022-04-26 10:34:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X34GT-EMFKI-72BXH-YLZK1-5FEAC-7SW50

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap			
Nordre Brurås 18 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		5 420 112	5 300 565
Annen driftsinntekt		-41 186	22 338
Sum driftsinntekter		5 378 926	5 322 903
Avskrivning av driftsmidler	3	1 908 170	2 017 774
Annen driftskostnad	2	282 349	421 543
Sum driftskostnader		2 190 519	2 439 317
Driftsresultat		3 188 407	2 883 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99	2 256
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-384 227	-1 075 168
Annen rentekostnad		-80	-253
Resultat av finansposter		-384 208	-1 073 165
Ordinært resultat før skattekostnad	5	2 804 199	1 810 421
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-616 924	-398 292
Ordinært resultat		2 187 275	1 412 129
Årsresultat		2 187 275	1 412 129
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		2 551 058	1 776 919
Overført fra annen egenkapital		-363 783	-364 790
Sum overføringer	7	2 187 275	1 412 129

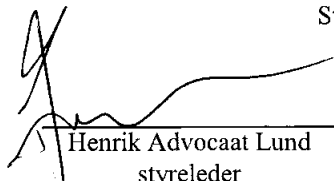
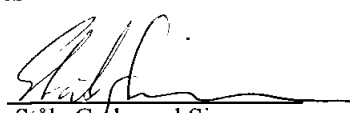


Balanse			
Nordre Brurås 18 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	38 437 955	40 346 125
Sum varige driftsmidler		38 437 955	40 346 125
Sum anleggsmidler		38 437 955	40 346 125
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		185 264	233 559
Konsernfordringer		10 650	2 127
Sum fordringer		195 914	235 686
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 162	829 082
Sum omløpsmidler		199 076	1 064 768
Sum eiendeler		38 637 031	41 410 893



Balanse			
Nordre Brurås 18 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	150 000	150 000
Overkurs	7	33 313	33 313
Annen innskutt egenkapital	7	4 647 065	4 647 065
Sum innskutt egenkapital		4 830 378	4 830 378
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	1 382 969	1 746 752
Sum opptjent egenkapital		1 382 969	1 746 752
Sum egenkapital		6 213 347	6 577 130
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	1 700 175	1 802 780
Sum avsetning for forpliktelser		1 700 175	1 802 780
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	27 054 622	30 742 257
Sum annen langsiktig gjeld		27 054 622	30 742 257
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		390 786	10 625
Skyldig offentlige avgifter		1	0
Konserngjeld	4	3 270 587	2 278 101
Annen kortsiktig gjeld		7 513	0
Sum kortsiktig gjeld		3 668 887	2 288 726
Sum gjeld		32 423 684	34 833 763
Sum egenkapital og gjeld		38 637 031	41 410 893

Bergen, 20.04.2022
Styret i Nordre Brurås 18 AS

 Henrik Advocaat Lund styreleder	 Ståle Gædmund Simonsen styremedlem
---	---

Nordre Brurås 18 AS Side 3



Nordre Brurås 18 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskaper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2: Ansatte, godtgørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader har for 2021 blitt presentert netto i resultatregnskapet.



Nordre Brurås 18 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 3: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	Leietakertilp.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 214 181	23 404 636	13 080 000	1 898 929	51 597 746
+ Tilgang	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 214 181	23 404 636	13 080 000	1 898 929	51 597 746
Oppskrivning pr 1/1	-	-	-	-	-
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	2 900 940	8 108 999	241 682	11 251 621
+ Ordinære avskrivninger	-	220 470	1 308 000	379 700	1 908 170
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	3 121 410	9 416 999	621 382	13 159 791
Balansført verdi pr 31/12	13 214 181	20 283 226	3 663 001	1 277 547	38 437 955
Procentsats for ord.avskr		1 %	10 %	20 %	

Det ble i år 2021 gjennomført en estimatendring hvor avskrivning bygning har økt fra 50 år til 100 år. Estimatenningen har blitt gjennomført etter den såkalte knekkpunktmetoden.

Note 4: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2021	2020	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Haukås Næringspark Invest AS	27 054 622	30 742 257	384 227
Sum:	27 054 622	30 742 257	384 227
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Konsernbidrag til	3 270 587	2 278 101	-
Sum:	3 270 587	2 278 101	-

Av mellomværende er det avgitt kr 3 270 587,- i konsernbidrag til Haukås Næringspark Invest AS, med skattemessig virkning.

Nordre Brurås 18 AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Nordre Brurås 18 AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 5: Skatt

	2021	2020	
Resultat før skattekostnad	2 804 199	1 810 421	
Permanente forskjeller	-	-	
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	466 387	467 680	
Ytet konsernbidrag	(3 270 587)	(2 278 101)	
Mottatt konsernbidrag	-	-	
Anvendt underskudd	-	-	
Grunnlag betalbar skatt	-	-	
Skatt 22%	-	-	
Betalbar skatt på årets resultat	-	-	
Grunnlag utsatt skatt:			
	2021	2020	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	7 728 068	8 194 455	466 387
Omløpsmidler	-	-	-
Sum forskjeller	7 728 068	8 194 455	466 387
Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	7 728 068	8 194 455	466 387
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	1 700 175	1 802 780	102 605
Årets skattekostnad	2021		
Betalbar skatt	-		
For mye avsatt tidligere	-		
Skatt av konsernbidrag	719 529		
Endring utsatt skatt	(102 605)		
Sum skattekostnad	616 924		

Note 6: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12.2021 består av en aksjeklasse:

Ordinære aksjer	Antall	Pålydende	Bokført
	100 000	1,5	150 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12.2021 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Haukås Næringspark Invest AS	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %	100 %

Selskapet eier ingen egne aksjer per 31.12.2021.

Note 7: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Insk. EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 31.12.2020	150 000	33 313	4 647 065	1 746 752	6 577 130
Avgitt konsernbidrag	-	-	-	(2 551 058)	(2 551 058)
Årets resultat	-	-	-	2 187 275	2 187 275
Egenkapital per 31.12.2021	150 000	33 313	4 647 065	1 382 969	6 213 347

Note 8: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er sikret med pant i anleggsmidler, gnr 199 bnr 235 i Bergen kommune til fordel for gjeld i Midgard Alfa AS.

Bokført verdi av pantsatt eiendel kr 38 437 955