Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 778 333
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	EIERSEKSJONSSAMEIET SKIGAARDEN VI
Forretningsadresse:	Innspurten 11C 0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Tronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	636 339	996 621
Sum inntekter		**636 339**	**996 621**
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	2,4,5,6	722 750	553 516
Sum kostnader		**722 749**	**553 515**
Driftsresultat		**-86 410**	**443 106**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	33 386	16 675
Sum finansinntekter		**33 386**	**16 675**
Sum finanskostnader		**33 386**	**16 675**
Netto finans		**33 386**	**16 675**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-53 025**	**459 780**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-53 025**	**459 780**
Årsresultat	8	**-53 025**	**459 781**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 538	37 256
Andre fordringer	9	9 754	8 850
Sum fordringer		**13 292**	**46 106**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		824 881	848 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**824 881**	**848 910**
Sum omløpsmidler		**838 172**	**895 017**
SUM EIENDELER		**838 172**	**895 017**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	784 463	837 489
Sum opptjent egenkapital		**784 463**	**837 489**
Sum egenkapital		**784 464**	**837 488**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 295	304
Annen kortsiktig gjeld		31 413	57 225
Sum kortsiktig gjeld		**53 708**	**57 529**
Sum gjeld		**53 708**	**57 529**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**838 172**	**895 017**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2025 547354

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 778 333
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	EIERSEKSJONSSAMEIET SKIGAARDEN VI
Forretningsadresse:	Innspurten 11C 0663 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Pål Tronstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 921 778 333
EIERSEKSJONSSAMEIET SKIGAARDEN VI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	636 339	996 621
Sum inntekter		**636 339**	**996 621**
Kostnader			
Lønnskostnad	3	0	0
Annen driftskostnad	2,4,5,6	722 750	553 516
Sum kostnader		**722 749**	**553 515**
Driftsresultat		**-86 410**	**443 106**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	33 386	16 675
Sum finansinntekter		**33 386**	**16 675**
Sum finanskostnader		**33 386**	**16 675**
Netto finans		**33 386**	**16 675**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-53 025**	**459 780**
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-53 025**	**459 780**
Årsresultat	**8**	**-53 025**	**459 781**

Organisasjonsnr: 921 778 333
EIERSEKSJONSSAMEIET SKIGAARDEN VI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		**0**	**0**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 538	37 256
Andre fordringer	9	9 754	8 850
Sum fordringer		**13 292**	**46 106**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		824 881	848 910
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**824 881**	**848 910**
Sum omløpsmidler		**838 172**	**895 017**
SUM EIENDELER		**838 172**	**895 017**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	784 463	837 489
Sum opptjent egenkapital		**784 463**	**837 489**
Sum egenkapital		**784 464**	**837 488**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 295	304
Annen kortsiktig gjeld		31 413	57 225
Sum kortsiktig gjeld		**53 708**	**57 529**
Sum gjeld		**53 708**	**57 529**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**838 172**	**895 017**

Organisasjonsnr: 921 778 333
EIERSEKSJONSSAMEIET SKIGAARDEN VI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: **Medlemmer av:**

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Årsregnskap 2024 - Resultat

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	636 339	996 621	396 000	407 880
Sum		**636 339**	**996 621**	**396 000**	**407 880**
Sum		**636 339**	**996 621**	**396 000**	**407 880**
Forretningsførsel og revisjon	2	50 417	48 322	51 000	55 000
Lønn og honorar	3	0	0	10 000	0
Vedlikehold	4	146 260	19 831	75 000	312 000
Eksterne tjenester	5	182 943	160 840	155 000	152 000
Forsikring		54 266	50 124	55 000	63 000
Kommunale avgifter		15 528	-34 911	0	16 000
Brensel og strøm		243 649	289 710	0	0
Andre driftsutgifter	6	29 687	19 600	25 000	35 000
Sum		**722 749**	**553 515**	**371 000**	**633 000**
Driftsresultat før individuell innbetaling		**-86 410**	**443 106**	**25 000**	**-225 120**
Driftsresultat etter individuell innbetaling		**-86 410**	**443 106**	**25 000**	**-225 120**
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	33 386	16 675	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		**33 386**	**16 675**	**0**	**0**
Årsresultat	**8**	**-53 025**	**459 781**	**25 000**	**-225 120**
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	**8**	**-53 025**	**459 781**	**25 000**	**-225 120**

781 Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 538	37 256
Til gode av forretningsfører		65	130
Forskuddsbetalte kostnader	9	9 689	8 720
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		555 559	590 007
Innestående på særvilkår		269 322	258 903
Sum omløpsmidler		**838 172**	**895 017**
SUM EIENDELER		**838 172**	**895 017**

781 Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Årsregnskap 2024 - Balanse

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		837 488	377 708
Årets resultat	8	-53 025	459 781
Sum egenkapital		**784 464**	**837 488**
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 097	4 762
Leverandørgjeld		22 295	304
Annen kortsiktig gjeld		29 316	52 463
Sum kortsiktig gjeld		**53 708**	**57 529**
Sum gjeld		**53 708**	**57 529**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**838 172**	**895 017**

Oslo 31.12.24
Styret i Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Sted:_____, dato:_____

Pål Tronstad	Camilla Blikstad	Truls Foss
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem

781 Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Noter 781 Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.
Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.
Klassifisering og vurdering av balanseposter:
Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.
Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivinger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskriving ikke lenger er tilstede.
Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.
Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
3600 Inntekter felleskostnader	396 024	396 024	396 000	407 880
3605 Avregning vann og kloakk	240 315	0	0	0
3609 Brenseltillegg	0	600 597	0	0
Sum	**636 339**	**996 621**	**396 000**	**407 880**

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
Forretningsførerhonorar	39 660	39 072	41 000	41 500
Annen regnskapsførsel	10 757	9 250	10 000	13 500
Sum	**50 417**	**48 322**	**51 000**	**55 000**

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.

Noter 781 Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	142 510	19 831	75 000	312 000
6620 Vedlikehold uteområde	3 750	0	0	0
Sum	**146 260**	**19 831**	**75 000**	**312 000**

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6360 Renhold	134 134	95 703	100 000	112 000
6730 Honorar for teknisk rådgivning honorar	30 763	45 658	30 000	15 000
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	18 046	19 480	25 000	25 000
Sum	**182 943**	**160 840**	**155 000**	**152 000**

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	0	976	0	0
7420 Gave, fradragsberettiget	0	9 000	0	0
7430 Gaver - ikke fradrag	5 845	0	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	0	1 302	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	2 657	3 191	0	0
7772 Andre gebyrer	250	0	0	0
7790 Andre driftskostnader	20 935	5 131	25 000	35 000
Sum	**29 687**	**19 600**	**25 000**	**35 000**

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
8050 Renteinntekt bank	31 864	16 675	0	0
8059 Andre renteinntekter	1 521	0	0	0
Sum	**33 386**	**16 675**	**0**	**0**

Note 8 - Disponible midler

	2024	2023
A. Disponible midler pr 01.01	**837 488**	**377 708**
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	-53 025	459 781
B. Årets endring i disponible midler	**-53 025**	**459 781**
C. Disponible midler 31.12	**784 464**	**837 488**

Note 9 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2024	Regnskap 2023

Noter 781 Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Note 9 - Forskuddsbetalte kostnader		
1742 Forskuddsbetalt forsikring	9 689	8 720
Sum	**9 689**	**8 720**

Resultat og balanse med noter for Eierseksjonssameiet Skigaarden VI.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Eierseksjonssameiet Skigaarden VI

Styreleder	Pål Tronstad (sign.)	14.03.2025
Styremedlem	Camilla Blikstad (sign.)	12.03.2025
Styremedlem	Truls Foss (sign.)	12.03.2025