



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINNESHYTTÅ AS
Forretningsadresse: Sirdalsveien 7432
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sigve Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 524 438	54 758 233
Annen driftsinntekt		765 392	732 010
Sum inntekter		93 289 830	55 490 243
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		26 785 333	-13 362 467
Varekostnad		55 275 382	54 919 705
Lønnskostnad	2		
Avskrivning		7 856	43 114
Annen driftskostnad		5 454 767	4 773 014
Sum kostnader		87 523 338	46 373 366
Driftsresultat		5 766 492	9 116 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 475	9 180
Annen finansinntekt		506 267	158 263
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		63 936	
Sum finansinntekter		669 678	167 443
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			65 912
Annen rentekostnad		1 076 858	1 481 590
Annen finanskostnad		1 362	49 000
Sum finanskostnader		1 078 220	1 596 502
Netto finans		-408 542	-1 429 059
Ordinært resultat før skattekostnad		5 357 950	7 687 818
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 164 983	1 716 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 192 967	5 971 217
Årsresultat		4 192 967	5 971 217



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		4 192 967	5 971 217
Sum overføringer og disponeringer	4	4 192 967	5 971 217



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner		282 122	321 906
Sum varige driftsmidler	1	282 122	321 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	486 000	486 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 050 000	2 050 000
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	131 000
Andre fordringer	8	2 740 122	1 123 684
Sum finansielle anleggsmidler	1	5 551 122	3 790 684
Sum anleggsmidler		5 833 244	4 112 590
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		57 854 154	84 639 487
Sum varer	1	57 854 154	84 639 487
Fordringer			
Kundefordringer		40 907 763	26 646 549
Andre fordringer		944 300	176 000
Sum fordringer	1	41 852 063	26 822 549
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		2 698 257	2 729 174
Sum investeringer	1	2 698 257	2 729 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		102 404 474	114 191 640
SUM EIENDELER		108 237 718	118 304 230
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Overkurs		74 000	74 000
Sum innskutt egenkapital		474 000	474 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 498 138	38 305 171
Sum opptjent egenkapital		42 498 138	38 305 171
Sum egenkapital	4	42 972 138	38 779 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 281 655	2 116 672
Sum avsetninger for forpliktelser		3 281 655	2 116 672
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 761 096	22 849 992
Sum annen langsiktig gjeld		19 761 096	22 849 992
Sum langsiktig gjeld		23 042 751	24 966 664
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 411 137	16 506 921
Leverandørgjeld	6	4 198 568	5 320 591
Betalbar skatt	5		1 197 568
Annen kortsiktig gjeld		31 613 124	31 533 315
Sum kortsiktig gjeld		42 222 829	54 558 395
Sum gjeld		65 265 580	79 525 059



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 237 718	118 304 230
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7	36 925 170	48 192 400
Pantstillelser	7	36 761 137	39 356 913



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 549535

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 137 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SINNESHYTTÅ AS
Forretningsadresse: Sirdalsveien 7430
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Sigve Vik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 989 137 042
SINNESHYTÅ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		92 524 438	54 758 233
Annen driftsinntekt		765 392	732 010
Sum inntekter		93 289 830	55 490 243
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		26 785 333	-13 362 467
Varekostnad		55 275 382	54 919 705
Lønnskostnad	2		
Avskrivning		7 856	43 114
Annen driftskostnad		5 454 767	4 773 014
Sum kostnader		87 523 338	46 373 366
Driftsresultat		5 766 492	9 116 877
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		99 475	9 180
Annen finansinntekt		506 267	158 263
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		63 936	
Sum finansinntekter		669 678	167 443
Verdireduksjon finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			65 912
Annen rentekostnad		1 076 858	1 481 590
Annen finanskostnad		1 362	49 000
Sum finanskostnader		1 078 220	1 596 502
Netto finans		-408 542	-1 429 059
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		5 357 950	7 687 818
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 164 983	1 716 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 192 967	5 971 217
Årsresultat		4 192 967	5 971 217
Overføringer og disponeringer			
Overføring til/fra annen egenkapital		4 192 967	5 971 217



Sum overføringer og disponeringer	4	4 192 967	5 971 217
--------------------------------------	---	-----------	-----------



Organisasjonsnr: 989 137 042
SINNESHYTTÅ AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner			
Sum varige driftsmidler	1	282 122	321 906
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	486 000	486 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	2 050 000	2 050 000
Investeringer i aksjer og andeler		275 000	131 000
Andre fordringer	8	2 740 122	1 123 684
Sum finansielle anleggsmidler	1	5 551 122	3 790 684
Sum anleggsmidler		5 833 244	4 112 590
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		57 854 154	84 639 487
Sum varer	1	57 854 154	84 639 487
Fordringer			
Kundefordringer		40 907 763	26 646 549
Andre fordringer		944 300	176 000
Sum fordringer	1	41 852 063	26 822 549
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner		2 698 257	2 729 174
Sum investeringer	1	2 698 257	2 729 174
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			430
Sum omløpsmidler		102 404 474	114 191 640
SUM EIENDELER		108 237 718	118 304 230

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	400 000	400 000
Overkurs		74 000	74 000
Sum innskutt egenkapital		474 000	474 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		42 498 138	38 305 171
Sum opptjent egenkapital		42 498 138	38 305 171
Sum egenkapital	4	42 972 138	38 779 171
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 281 655	2 116 672
Sum avsetninger for forpliktelses		3 281 655	2 116 672
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	19 761 096	22 849 992
Sum annen langsiktig gjeld		19 761 096	22 849 992
Sum langsiktig gjeld		23 042 751	24 966 664
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 411 137	16 506 921
Leverandørgjeld	6	4 198 568	5 320 591
Betalbar skatt	5		1 197 568
Annen kortsiktig gjeld		31 613 124	31 533 315
Sum kortsiktig gjeld		42 222 829	54 558 395
Sum gjeld		65 265 580	79 525 059
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 237 718	118 304 230
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7	36 925 170	48 192 400
Pantstillelser	7	36 761 137	39 356 913



Organisasjonsnr: 989 137 042
SINNESHYTTÅ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note
6,8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sinneshyttå Bygg AS	100.00%	100.00%	4645901.00	-502843.00
Sirdal	50.00%	50.00%	2169348.00	656091.00
Hytteutvikling AS				
Sirdal Hytteinteriør AS	50.00%	50.00%	38000.00	292000.00



SINNESHYTTA AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Inntekter ved salg tjenester skjer på opptjeningstidspunktet.

Varige driftsmidler er oppført til kostpris etter fradrag for avskrivninger.

Finansielle anleggsmidler er oppført til kostpris.

Fordringer er oppført til pålydende verdi etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Prosjekter under arbeid er knyttet til fastpriskontrakter og vurderes etter løpende avregnings metode med andel fortjeneste. Der foretas fortløpende inntektsføring (a-kontofakturering) på prosjektene i hht utført verdiskapning og i samsvar med kontraktsvilkårene.

Prosjekter i egen regi (varer) er oppført til kostpris.

Markedsbaserte obligasjoner er vurdert til det laveste av kostpris og markedsverdi.

Utsatt skatt er oppført i balansen på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Ansatte

Selskapet har ingen fast ansatte.

Godtgjørelser

Kostnadsført styregodtgjørelse utgjør kr 0.

Note 3 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er: Eierandel (%)

Tor Sigve Vik 100 Styrets leder.

Aksjekapitalen består av 400 aksjer à pålydende kr 1.000, alle med lik stemme- og utbytterett.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	SUM
Pr. 31.12.20	400.000	74.000	38.305.171	38.779.171
Kap.endr. i prinsippendr.				0
Før årets e.k.-bevegelse	400.000	74.000	38.305.171	38.779.171
Årets resultat			4.192.967	4.192.967
Tilleggsutbytte			0	0
Foreslått utbytte			0	0
Pr. 31.12.21	400.000	74.000	42.498.138	42.972.138

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad:

Betalbar skatt på årets skattepliktige inntekt	0
Utsatt skatt	1.164.983
Netto skattekostnad	1.164.983

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skattekostnad	5.357.950
Permanente forskjeller	-62.574
Skattemessig fremførbart underskudd tidl. år	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10.078.888
Grunnlag betalbar skatt	-4.783.512
Skatt, 22%	0

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets sk.pl. inntekt	0
--	---

Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt	31.12	1.1
Kunder (tapsavsetning)	-100.000	-100.000
Prosj. under arbeid	19.800.125	9.721.237
Skattemessig underskudd til fremføring	-4.783.512	0
Grunnlag utsatt skatt	14.916.613	9.621.237
Utsatt skatt, 22%	3.281.655	2.116.672



Sinneshyttå AS - Noter

-2-

Note 6 - Investering i datterselskap

Selskapet eier 100% av Sinneshyttå Bygg AS som har forretningskontor på Sinnes i Sirdal. Sinneshyttå AS har 100% stemmeandel i Sinneshyttå Bygg AS.

Sinneshyttå Bygg AS sitt årsresultat for 2021 var -kr 502.843 og egenkapital pr 31.12.21 var kr 4.645.901.

Små foretak er unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Mellomværende utgjør: Leverandørgjeld kr 424.090.

Aksjene er bokført til kostpris kr 486.000.

Note 7 - Pantstillelser, garantiansvar

Garantiforpliktelser	36.925.170
Pantesikret gjeld	19.761.137
Sikkerhetsansvar (bevilget kassekreditt)	17.000.000
Sum	<u>73.686.307</u>

Gjeld som forfaller senere enn 5 år 8.067.000

Eiendeler stilt som sikkerhet

	<i>Balansført verdi pant</i>
Varer (egenregiprosjekter hytter)	57.854.154
Kundefordringer (kundeprojekter hytter)	40.907.763
	<u>98.761.917</u>

Annen sikkerhet:

Krysspant i konsern (sikkerhetsansvar for lån i Sinneshyttå Bygg AS)

Pant i gnr 9 (Sirdal) bnr 9 og 12 (ekskl. bolighus)..

Garantiforpliktelser, som ikke er regnskapsført, gjelder garantiansvar avgitt av banken overfor selskapets kunder i forbindelse med igangværende prosjekter.

Note 8 - Tilknyttet selskap

Investering (aksjer):

Selskap	Forr.kontor	Eierandel (%)	Resultat	Ar	Egenkapital
Sirdal Hytteutvikling AS	Sinnes	50,00	656.091	2021	2.169.348
Sirdal Hytteinteriør AS	Sinnes	50,00	292.000	2020	38.000

Stemmeandel er 50% i begge selskaper.

Aksjene er bokført til kostpris:

Sirdal Hytteutvikling AS	2.000.000
Sirdal Hytteinteriør AS	50.000
	<u>2.050.000</u>

Utlån til Sirdal Hytteinteriør AS 330.000

Sirdal Hytteutvikling AS er et samarbeidende selskap som eies med 35% av Sinneshyttå Bygg AS (jfr note 6).



Øksendal Revisjon AS Revisjon og rådgivning
Godkjent revisjonsselskap Medlem av Den norske Revisor-forening
4440 Tonstad

Revisor nr. 997039904
Telefon 38 37 03 08
Mob.tlf. 90 65 23 11
E-post janeg-oe@online.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Sinneshyttå AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sinneshyttå AS som viser et overskudd på kr 4.192.967. Årsregnskapet består av balanse per 31.12.2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultatet for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i eget punkt nedenfor. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

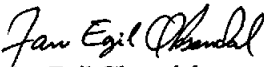


Sinneshyttå AS – Revisjonsberetning for 2021

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tonstad, 31. mai 2022
Øksendal Revisjon AS


Jan Egil Øksendal
Statsautorisert revisor