



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 681 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 18-20 AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 18-20  
9040 NORDKJOSBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Seljevold Åsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		271 200	526 020
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 200</b>	<b>526 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-3 973	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	30 100	30 100
Annen driftskostnad	5	101 303	412 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 430</b>	<b>442 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 770</b>	<b>83 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 127	402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 127</b>	<b>402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 127</b>	<b>402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>145 897</b>	<b>83 889</b>
Skattekostnad	6, 7	36 350	27 155
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>109 547</b>	<b>56 734</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 547</b>	<b>56 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		109 547	56 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 547</b>	<b>56 734</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	224 900	255 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>224 900</b>	<b>255 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 900</b>	<b>255 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	32 460	
Andre fordringer	9	31 853	45 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 313</b>	<b>45 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 176 261	1 018 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 176 261</b>	<b>1 018 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 240 574</b>	<b>1 063 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 465 474</b>	<b>1 318 769</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00)	11, 12	250 000	250 000
Overkurs	12	224 334	224 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>474 334</b>	<b>474 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	12	920 500	810 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>920 500</b>	<b>810 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>1 394 834</b>	<b>1 285 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 354
Betalbar skatt	6	36 350	27 155
Skyldige offentlige avgifter		34 290	193
Annen kortsiktig gjeld			3 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 640</b>	<b>33 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 640</b>	<b>33 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 465 474</b>	<b>1 318 769</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630999

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 681 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SENTRUMSVEIEN 18-20 AS  
Forretningsadresse: Sentrumsveien 18-20  
9040 NORDKJOSBOTN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Seljevold Åsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 681 360  
SENTRUMSVEIEN 18-20 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		271 200	526 020
<b>Sum inntekter</b>		<b>271 200</b>	<b>526 020</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2, 3	-3 973	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	30 100	30 100
Annen driftskostnad	5	101 303	412 433
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 430</b>	<b>442 533</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>143 770</b>	<b>83 487</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 127	402
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 127</b>	<b>402</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 127</b>	<b>402</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	6, 7	145 897	83 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>36 350</b>	<b>27 155</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>109 547</b>	<b>56 734</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		109 547	56 734
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>109 547</b>	<b>56 734</b>



Organisasjonsnr: 915 681 360  
SENTRUMSVEIEN 18-20 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	224 900	255 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>224 900</b>	<b>255 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>224 900</b>	<b>255 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	32 460	
Andre fordringer	9	31 853	45 514
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 313</b>	<b>45 514</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 176 261	1 018 255
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 176 261</b>	<b>1 018 255</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 240 574</b>	<b>1 063 769</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 465 474</b>	<b>1 318 769</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 250,00)	11, 12	250 000	250 000
Overkurs	12	224 334	224 334
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>474 334</b>	<b>474 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	920 500	810 953
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>920 500</b>	<b>810 953</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>1 394 834</b>	<b>1 285 287</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 354
Betalbar skatt	6	36 350	27 155
Skyldige offentlige avgifter		34 290	193
Annen kortsiktig gjeld			3 780
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 640</b>	<b>33 482</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 640</b>	<b>33 482</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 465 474</b>	<b>1 318 769</b>



Organisasjonsnr: 915 681 360  
SENTRUMSVEIEN 18-20 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

3

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



-3780.00

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-193.00	

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-3973.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

#### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note



9

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### SENTRUMSVEIEN 18-20 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	(3 780)	
Arbeidsgiveravgift	(193)	
<b>Sum</b>	<b>(3 973)</b>	

## Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	70 000	395 733	465 733
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>70 000</b>	<b>395 733</b>	<b>465 733</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(210 733)	(210 733)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(240 833)	(240 833)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>70 000</b>	<b>154 900</b>	<b>224 900</b>
Årets avskrivninger		(30 100)	(30 100)
Økonomisk levetid		10 - 15 år	
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>		<b>6,67 - 10 %</b>	

## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.



## Note 6 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	145 897	83 889
+/- Permanente forskjeller	(7)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	19 336	39 541
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>165 226</b>	<b>123 430</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	36 350	27 155
Sum	36 350	27 155
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>36 350</b>	<b>27 155</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	36 350	27 155
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>36 350</b>	<b>27 155</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(81 489)	(97 685)	16 196
Omløpsmidler	(24 300)	(27 440)	3 140
Netto forskjeller	(105 789)	(125 125)	19 336
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	105 789	125 125	(19 336)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 27 528

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	59 900	24 300
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(27 440)	(24 300)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>32 460</b>	<b>0</b>



## Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 7 185.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	250,00	250 000,00
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>250 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Seljevold Åsgård, Kine Therese (Styremedlem)	450	45,00%	Ordinære aksjer
Seljevold Åsgård, Sondre (Daglig leder, Styremedlem)	450	45,00%	Ordinære aksjer
Seljevold, Heidi A. (Styreleder)	100	10,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	250 000	224 334	810 953	1 285 287
Årets resultat			109 547	109 547
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>224 334</b>	<b>920 500</b>	<b>1 394 834</b>