



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 845 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 019 670	34 698 719
Annen driftsinntekt		660 960	661 805
Sum inntekter		1 680 630	35 360 524
Kostnader			
Varekostnad		85 422	29 376 483
Lønnskostnad	1, 2	1 338 604	949 871
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 794	55 216
Annen driftskostnad		1 252 547	1 591 262
Sum kostnader		2 975 367	31 972 833
Driftsresultat		-1 294 737	3 387 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 499	3 486
Sum finansinntekter		1 499	3 486
Annen rentekostnad		372 323	497 992
Sum finanskostnader		372 323	497 992
Netto finans		-370 824	-494 506
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 665 562	2 893 186
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-11 236	642 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 654 326	2 251 102
Årsresultat		-1 654 326	2 251 102
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 654 326	2 251 102
Sum overføringer og disponeringer		-1 654 326	2 251 102



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 988 802	11 213 082
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	214 376	288 890
Sum varige driftsmidler		11 203 178	11 501 972
Sum anleggsmidler		11 203 178	11 501 972
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	3 193 123	3 121 802
Sum varer		3 193 123	3 121 802
Fordringer			
Kundefordringer		1 328 776	404 649
Andre fordringer		163 368	4 522 844
Konsernfordringer	5	10 945 771	10 233 671
Sum fordringer		12 437 916	15 161 163
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 087	1 116 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 087	1 116 854
Sum omløpsmidler		16 733 126	19 399 820
SUM EIENDELER		27 936 304	30 901 792
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 3 030,00)	6	3 030 000	3 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital		-7 666	-7 666
Sum innskutt egenkapital		3 022 334	3 022 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 677 946	13 332 271
Sum opptjent egenkapital		11 677 946	13 332 271
Sum egenkapital		14 700 280	16 354 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			11 236
Sum avsetninger for forpliktelser			11 236
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 093 445	8 136 106
Sum annen langsiktig gjeld		9 093 445	8 136 106
Sum langsiktig gjeld		9 093 445	8 147 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 873	2 883 141
Betalbar skatt	7		636 280
Skyldige offentlige avgifter		357 580	218 994
Kortsiktig konserngjeld	5	3 461 500	2 158 329
Annen kortsiktig gjeld		317 626	503 100
Sum kortsiktig gjeld		4 142 579	6 399 844
Sum gjeld		13 236 024	14 547 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 936 304	30 901 792



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 490244

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 845 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERSGAARD BOLIG AS
Forretningsadresse: Storgata 100
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Werner Forr Nystuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 845 722
ERSGAARD BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 019 670	34 698 719
Annen driftsinntekt		660 960	661 805
Sum inntekter		1 680 630	35 360 524
Kostnader			
Varekostnad		85 422	29 376 483
Lønnskostnad	1, 2	1 338 604	949 871
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	298 794	55 216
Annen driftskostnad		1 252 547	1 591 262
Sum kostnader		2 975 367	31 972 833
Driftsresultat		-1 294 737	3 387 691
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 499	3 486
Sum finansinntekter		1 499	3 486
Annen rentekostnad		372 323	497 992
Sum finanskostnader		372 323	497 992
Netto finans		-370 824	-494 506
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-11 236	642 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 654 326	2 251 102
Årsresultat		-1 654 326	2 251 102
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-1 654 326	2 251 102
Sum overføringer og disponeringer		-1 654 326	2 251 102



Organisasjonsnr: 913 845 722
ERSGAARD BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 988 802	11 213 082
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	214 376	288 890
Sum varige driftsmidler		11 203 178	11 501 972
Sum anleggsmidler		11 203 178	11 501 972

Omløpsmidler

Varer

Varer	4	3 193 123	3 121 802
Sum varer		3 193 123	3 121 802

Fordringer

Kundefordringer		1 328 776	404 649
Andre fordringer		163 368	4 522 844
Konsernfordringer	5	10 945 771	10 233 671
Sum fordringer		12 437 916	15 161 163

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 087	1 116 854
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 102 087	1 116 854

Sum omløpsmidler 16 733 126 19 399 820

SUM EIENDELER 27 936 304 30 901 792

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 3 030,00)	6	3 030 000	3 030 000
Annen innskutt egenkapital		-7 666	-7 666
Sum innskutt egenkapital		3 022 334	3 022 334

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 11 677 946 13 332 271



Sum opptjent egenkapital		11 677 946	13 332 271
Sum egenkapital		14 700 280	16 354 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			11 236
Sum avsetninger for forpliktelses			11 236
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 093 445	8 136 106
Sum annen langsiktig gjeld		9 093 445	8 136 106
Sum langsiktig gjeld		9 093 445	8 147 342
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 873	2 883 141
Betalbar skatt	7		636 280
Skyldige offentlige avgifter		357 580	218 994
Kortsiktig konserngjeld	5	3 461 500	2 158 329
Annen kortsiktig gjeld		317 626	503 100
Sum kortsiktig gjeld		4 142 579	6 399 844
Sum gjeld		13 236 024	14 547 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 936 304	30 901 792



Organisasjonsnr: 913 845 722
ERSGAARD BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1100169.00	761437.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	177484.00	117724.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	60951.00	70711.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1338604.00	949872.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note

5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 ERSGAARD BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 100 169	761 437
Arbeidsgiveravgift	177 484	117 724
Pensjonskostnader	60 951	70 711
Sum	1 338 604	949 872

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	11 213 082	366 906	11 579 988
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	11 213 082	366 906	11 579 988
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(78 016)	(78 016)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(224 280)	(152 530)	(376 810)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	10 988 802	214 376	11 203 178
Årets avskrivninger	(224 280)	(74 514)	(298 794)
Økonomisk levetid		3 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær		20 - 33,33 %	

Note 4 - Prosjekter

Prosjekt Lensmann Flifletsveg:

Påløpte prosjektkostnader pr. 31.12.2021 for prosjekt Lensmann Flifletsveg utgjør kr 3 191 912. Prosjektet gjelder utvikling av tomt for boligbygging og salg.

Note 5 - Mellomværende konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Fordring	Beløp
Fordringer til selskap i samme konsern	2 048 176
Fordringer tilknyttede selskaper	8 879 998

Gjeld	Beløp
Gjeld til selskap i samme konsern	3 461 500
Gjeld til tilknyttede selskaper	128 541

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	3 030,00	3 030 000,00
Sum	1 000		3 030 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ERSGAARD AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	



Note 7 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 665 562)	2 893 186
+/- Permanente forskjeller		25 377
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	238 260	(26 383)
Årets skattegrunnlag	(1 427 302)	2 892 180
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		636 280
Sum		636 280
+/- Endring i utsatt skatt	(11 236)	5 804
Skattekostnad i resultatregnskapet	(11 236)	642 084
Betalbar skatt i skattekostnad		636 280
Betalbar skatt i balansen	0	636 280

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	51 072	(187 188)	238 260
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(1 427 301)	1 427 301
Netto forskjeller	51 072	(1 614 489)	1 665 562
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	1 614 489	(1 614 489)
Sum midlertidige forskjeller	51 072	0	51 072
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	11 236	0	11 236

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 355 188



BDO AS
Storgata 178
2615 Lillehammer

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Ersgaard Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ersgaard Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Rune Pettersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: K1TZK-H2GJ6-TQMNB-07TPM-U37AH-TWBFB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Pettersen

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-1225396

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-10 13:31:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KITZK-H2GJ6-TQMNB-07TPM-U37AH-TWBFB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>