



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 787 985
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VOLLENE SENIORSENTER BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbyggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Reiersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 770 947	4 081 844
Sum inntekter		4 770 947	4 081 844
Kostnader			
Lønnskostnad	2	46 944	46 781
Annen driftskostnad	3,4,5	2 579 375	3 062 462
Sum kostnader		2 626 319	3 109 243
Driftsresultat		2 144 628	972 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 117	16 721
Sum finansinntekter		46 117	16 721
Annen rentekostnad		1 798 047	968 615
Sum finanskostnader		1 798 047	968 615
Netto finans		1 751 930	951 894
Ordinært resultat før skattekostnad		392 698	20 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		392 698	20 707
Årsresultat		392 698	20 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		392 698	20 706
Sum overføringer og disponeringer		392 698	20 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	116 989 350	116 989 350
Sum varige driftsmidler		116 989 350	116 989 350
Sum anleggsmidler		116 989 350	116 989 350
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 926	47 581
Andre fordringer		313 123	283 197
Sum fordringer		334 049	330 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 862 008	1 031 267
Sum omløpsmidler		2 196 057	1 362 045
SUM EIENDELER		119 185 407	118 351 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	315 000	315 000
Sum innskutt egenkapital		315 000	315 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 129 888	737 190
Sum opptjent egenkapital		1 129 888	737 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 444 888	1 052 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	38 430 000	38 430 000
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	78 474 350	78 474 350
Sum annen langsiktig gjeld		116 904 350	116 904 350
Sum langsiktig gjeld		116 904 350	116 904 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		814 078	360 876
Annen kortsiktig gjeld		22 091	33 979
Sum kortsiktig gjeld		836 169	394 856
Sum gjeld		117 740 519	117 299 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 185 407	118 351 395
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	116 904 350	116 904 350



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 403000

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 787 985
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: VOLLENE SENIORSENTER BORETTSLAG
Forretningsadresse: Malmbryggen
Vestre gate 2
4836 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Reiersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 994 787 985
VOLLENE SENIORSENTER BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 770 947	4 081 844
Sum inntekter		4 770 947	4 081 844
Kostnader			
Lønnskostnad	2	46 944	46 781
Annen driftskostnad	3, 4, 5	2 579 375	3 062 462
Sum kostnader		2 626 319	3 109 243
Driftsresultat		2 144 628	972 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		46 117	16 721
Sum finansinntekter		46 117	16 721
Annen rentekostnad		1 798 047	968 615
Sum finanskostnader		1 798 047	968 615
Netto finans		1 751 930	951 894
Ordinært resultat før skattekostnad		392 698	20 707
Ordinært resultat etter skattekostnad		392 698	20 707
Årsresultat		392 698	20 706
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		392 698	20 706
Sum overføringer og disponeringer		392 698	20 706



Sum annen langsiktig gjeld		116 904 350	116 904 350
Sum langsiktig gjeld		116 904 350	116 904 350
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		814 078	360 876
Annen kortsiktig gjeld		22 091	33 979
Sum kortsiktig gjeld		836 169	394 856
Sum gjeld		117 740 519	117 299 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 185 407	118 351 395
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	11	116 904 350	116 904 350



Organisasjonsnr: 994 787 985
VOLLENE SENIORSENTER BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023
Inntekter				
Inntekter felleskostnader		2 948 400	2 709 000	2 948 400
Inntekter a-konto strøm		0	383 529	0
Innbetalte rentekostnader		1 798 047	968 615	1 792 350
Andre driftsinntekter		24 500	20 700	15 000
Sum inntekter		4 770 947	4 081 844	4 755 750
Driftskostnader				
Lønnskostnader	2	46 944	46 781	46 781
Revisjonshonorar	3	15 000	14 000	15 000
Årskontigent boligbyggelag		17 100	17 100	17 100
Forretningsførerhonorar bbl		178 164	171 168	178 166
Kommunale avgifter		905 101	804 053	847 000
TV og Internett		328 167	343 065	318 000
Forsikring		184 846	151 266	183 000
Vaktmester tjenester abbl		1 850	770	6 000
Vedlikehold	4	273 261	597 583	354 000
Elektrisk energi		247 349	584 390	336 000
Andre driftskostnader	5	428 537	379 067	428 240
Sum driftskostnader		2 626 319	3 109 243	2 729 287
Driftsresultat		2 144 628	972 600	2 026 463
Finansinntekt- og kostnad				
Renteinntekter		46 117	16 721	30 000
Rentekostnad		1 798 047	968 615	1 792 350
Resultat av finansinntekt- og kostnad		1 751 930	951 894	1 762 350
Årsresultat		392 698	20 706	264 113
Overført opptjent egenkapital		392 698	20 706	0
Sum disponert		392 698	20 706	0



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	6	116 904 350	116 904 350
Garasjer	6	85 000	85 000
Sum anleggsmidler		116 989 350	116 989 350
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		20 926	47 581
Andre fordringer		313 123	283 197
Innestående på driftskonto		1 862 008	1 031 267
Sum omløpsmidler		2 196 057	1 362 045
SUM EIENDELER		119 185 407	118 351 395



Balanse

	Note	Balanse 31.12.23	Balanse 31.12.22
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Andelskapital	7	315 000	315 000
Oppjent egenkapital	8	1 129 888	737 190
Sum egenkapital		1 444 888	1 052 190
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	9	38 430 000	38 430 000
Nedbetalt IN beboere	9	18 270 000	18 270 000
Borettsinnskudd	10	60 204 350	60 204 350
Sum langsiktig gjeld		116 904 350	116 904 350
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		10 241	12 330
Leverandørgjeld		814 078	360 876
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		163	0
Annen kortsiktig gjeld		11 687	21 649
Sum kortsiktig gjeld		836 169	394 856
Sum gjeld		117 740 519	117 299 206
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		119 185 407	118 351 395
Pantestillelser	11	116 904 350	116 904 350

Vollene Seniorsenter Borettslag

Arendal, 08.03.2024

Dag Reiersen
Styreleder

Eva Mona Vedøy
Styremedlem

Kari Bjørg Samuelsen
Styremedlem

Øystein Skaanes-Larsen
Styremedlem

Steinar Jørstad
Styremedlem

109 Vollene Seniorsenter Borettslag



Noter Vollene Seniorsenter Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapskikk for små foretak.

Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for dette året er satt opp under denne forutsetningen.

Note 1 - Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
A. Disponible midler IB	967 190	946 484
B. Endring i disponible midler		
Årets resultat	392 698	20 706
Avdrag langsiktig gjeld	0	-1 400 000
Endring i langsiktige poster	0	1 400 000
B. Periodens endringer disponible midler	392 698	20 706
C. Disponible midler	1 359 888	967 190
Omløpsmidler	2 196 057	1 362 045
- Kortsiktig gjeld	836 169	394 856
Disponible midler	1 359 888	967 190



Noter Vollene Seniorsenter Borettslag

Note 2 - Lønnskostnader

	2023	2022
5120 Ekstrahjelp	1 000	0
5150 Opptjente feriepenger	143	0
5300 Styrehonorar	40 000	41 000
5400 Arbeidsgiveravgift	5 781	5 781
5401 Arb.giv.avg.avs.feriepenger	20	0
Sum	46 944	46 781

Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Revisjonshonorar

	2023	2022
6700 Revisjon	15 000	14 000
Sum	15 000	14 000

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 4 - Vedlikehold

	2023	2022
6600 Forsikringskader	10 000	10 000
6601 Vedlikehold Bygg	45 693	135 412
6602 Vedlikehold Elektro	102 308	50 357
6603 Vedlikehold Rør	5 583	4 200
6604 Vedlikehold Utvendig	23 265	59 784
6605 Vedlikehold Heis	30 492	17 243
6609 Internkontroll/Vedl.avtale	22 696	21 450
6611 Per. vedlikehold Bygg	0	251 576
6634 Ventilasjon og ventilasjonsfilter	33 224	47 562
Sum	273 261	597 583

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningen.

Note 5 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6360 Renhold, sanitærartikler	196 865	185 580
6619 Andre driftskostnader	31 779	16 734
6620 Snørydding	102 050	96 388
6621 Alarmkostnader	88 044	72 457
7710 Kostnader vedr. styrearbeid	3 648	3 400
7720 Generalforsamling	1 663	0
7770 Bank- og kortgebyr, betalingsg	4 129	4 149
7771 Termingebyr langsiktig gjeld	360	360
Sum	428 537	379 067



Noter Vollene Seniorsenter Borettslag

Note 6 - Tomt / bygninger

Anskaffet år:

Kostpris bygg	116 904 350
Garasjer 2010	85 000
Bokført verdi 31.12	116 989 350

Styret mener at det utførte vedlikeholdet er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningen.
Det er derfor ikke foretatt avskrivninger av bygg.

Note 7 - Innskutt andelskapital

Det er innbetalt 63 andeler à kr. 5 000,-.

Note 8 - Egenkapital

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
Annen egenkapital 01.01	737 190	716 484
Grunnkapital	315 000	315 000
Årets resultat	392 698	20 706
Sum egenkapital 31.12	1 444 888	1 052 190



Noter Vollene Seniorsenter Borettslag

Note 9 - Pantegjeld

Kreditor:	Handelsbanken Norge
	NUF
Formål:	Fellesgjeld til borettslaget
Lånenummer:	94957028939
Lånetype:	Serie
Opptaksår:	2013
Rentesats:	5.55 %
Betingelser:	Pt lån flytende rente, avdragsfritt frem til 30.12.25
Beregnet innfridd:	30.09.2050
Opprinnelig lånebeløp:	43 680 000
Lånesaldo 01.01:	38 430 000
Avdrag i perioden:	0
Lånesaldo 31.12:	38 430 000
Andelssaldo 01.01:	5 250 000
Innbetalt IN i perioden:	0
Nedskrevet andelssaldo i perioden:	0
Andelssaldo 31.12:	5 250 000
Sum pantegjeld for lån:	43 680 000

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 94957028939	38	900 000	34 200 000
	1	500 000	500 000
	1	480 000	480 000
	1	450 000	450 000
	7	400 000	2 800 000

Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 94957028939 har første avdrag 30.12.2025 med kr 384 300	38	900 000	3 000
	1	500 000	1 667
	1	480 000	1 600
	1	450 000	1 500
	7	400 000	1 333

Lånet ble overført til Handelsbanken 01.03.2013. Det ble da lagt inn med dagens saldo som var kr 43 680 000,-. Det opprinnelige lånebeløpet var på kr 56 700 000,-. Før 01.03.2013 ble fellesgjelden nedskrevet med kr 13 020 000,- (IN), og siden da er ytterligere kr 5 250 000,- blitt nedskrevet, totalt nedskrevet kr 18 270 000,-.
Avdragsfritt til 30.12.2025

IN er behandlet etter gjeldsmetoden. Dette prinsippet innebærer at ekstrainnbetalingen fra eiere klassifiseres som forskuddsbetaling av eiers kapitalkostnader.
Det innbetalte beløpet føres som gjeld til eier under langsiktig gjeld i borettslagets balanse.
Andelseierne vil ved IN få sikkerhet ved inntrederett i det pantedokumentet som borettslagets lånegiver har tinglyst på eiendommen. Inntrederetten har prioritet etter felleslånet med det til enhver tid gjenstående beløpet av felleslånet.



Noter Vollene Seniorsenter Borettslag

Note 10 - Borettsinnskudd

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 11 - Pantestillelse

Av lagets bokførte gjeld er kr 116 904 350,- sikret ved pant.

Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12 en bokført verdi på kr 116 989 350,-.



Resultat og balanse med noter for Vollene Seniorsenter Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Vollene Seniorsenter Borettslag

Styreleder	Dag Reiersen (sign.)	14.03.2024
Styremedlem	Eva Mona Vedøy (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Steinar Jørstad (sign.)	13.03.2024
Styremedlem	Kari Bjørg Samuelsen (sign.)	14.03.2024
Styremedlem	Øystein Skaanes-Larsen (sign.)	13.03.2024



Til generalforsamlingen i Vollene Seniorsenter Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Vollene Seniorsenter Borettslag som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Arendal, 8. mars 2024
PricewaterhouseCoopers AS

Lars Ole Lindal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lindal, Lars Ole	BANKID	2024-03-08 13:10

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.