



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 390 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHEIM HOTELL HJEMMEL AS  
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C  
5058 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024     | 2023     |
|---|------|----------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |          |          |
| Gevinst ved salg av driftsmidler          | 2    |          |          |
| Annen driftskostnad                       | 3    |          |          |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      |          |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |          |          |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 2    |          |          |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 2    |          |          |
| <b>Netto finans</b>                       |      |          |          |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>0</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>0</b> | <b>0</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024          | 2023          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0             | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.               |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 30 000        | 30 000        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |               |               |
| Aksjekapital                               |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum egenkapital                            |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0             | 0             |
| Sum gjeld                                  |      | 0             | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 377653

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 390 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TRONDHEIM HOTELL HJEMMEL AS  
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C  
5058 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Kristiansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025



Organisasjonsnr: 988 390 755  
TRONDHEIM HOTELL HJEMMEL AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                              | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|------|------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |      |      |
| Gevinst ved salg av driftsmidler          | 2    |      |      |
| Annen driftskostnad                       | 3    |      |      |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      |      |      |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |      |      |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern  | 2    |      |      |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern  | 2    |      |      |
| <b>Netto finans</b>                       |      |      |      |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | 0    | 0    |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | 0    | 0    |



Organisasjonsnr: 988 390 755  
TRONDHEIM HOTELL HJEMMEL AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2024          | 2023          |
|--|------|---------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |               |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |               |               |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |               |               |
| Sum anleggsmidler                          |      | 0             | 0             |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |               |               |
| <b>Varer</b>                               |      |               |               |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |               |               |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.              |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum omløpsmidler                           |      | 30 000        | 30 000        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      |               |               |
| <b>Egenkapital</b>                         |      |               |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |      |               |               |
| Aksjekapital                               |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum innskutt egenkapital                   |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum egenkapital                            |      | 30 000        | 30 000        |
| Sum langsiktig gjeld                       |      | 0             | 0             |
| Sum gjeld                                  |      | 0             | 0             |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |



Organisasjonsnr: 988 390 755  
TRONDHEIM HOTELL HJEMMEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



| <b>Resultatregnskap</b>                   |             |             |             |
|---|-------------|-------------|-------------|
| Trondheim Hotell Hjemmel AS               |             |             |             |
| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b> | <b>Note</b> | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Sum driftsinntekter                       |             | <u>0</u>    | <u>0</u>    |
| Driftsresultat                            |             | <u>0</u>    | <u>0</u>    |
| Resultat av finansposter                  |             | <u>0</u>    | <u>0</u>    |
| Årsresultat                               |             | <u>0</u>    | <u>0</u>    |

988 390 755 Trondheim Hotell Hjemmel AS Side 2





| <b>Balanse</b>                              |                             |   |               |
|---|-----------------------------|---|---------------|
| Trondheim Hotell Hjemmel AS                 |                             |   |               |
| <b>Eiendeler</b>                            | <b>Note</b>                 | <b>2024</b>                             | <b>2023</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                         |                             |   |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                |                             | 30 000                                  | 30 000        |
| Sum omløpsmidler                            |                             | <u>30 000</u>                           | <u>30 000</u> |
| Sum eiendeler                               |                             | <u>30 000</u>                           | <u>30 000</u> |
| <b>Egenkapital og gjeld</b>                 |                             |   |               |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                 |                             |   |               |
| Aksjekapital                                |                             | 30 000                                  | 30 000        |
| Sum innskutt egenkapital                    |                             | <u>30 000</u>                           | <u>30 000</u> |
| Sum egenkapital                             |                             | <u>30 000</u>                           | <u>30 000</u> |
| <b>Gjeld</b>                                |                             |   |               |
| Sum egenkapital og gjeld                    |                             | <u>30 000</u>                           | <u>30 000</u> |
| Bergen, 20.01.2025                          |                             |   |               |
| <u>Tor Arild Bolstad</u><br>Styremedlem     |                             | <u>Anders Tom Aagenæs</u><br>Styreleder |               |
| <u>Ole-Christian Knudsen</u><br>Styremedlem |                             | <u>Lars Kristiansen</u><br>Daglig leder |               |
| 988 390 755                                 | Trondheim Hotell Hjemmel AS | Side 3                                  |               |





## Trondheim Hotell Hjemmel AS

Noter til regnskapet 2024

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

---

### Note 2 Konsern

---

Morselskapet DNB Eiendomsholding AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS.

#### **Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for foretak i samme konsern:**

Det eksisterer ingen pantstillelser, annen sikkerhetsstillelse eller garantier til fordel for selskaper i samme konsern.

---

### Note 3 Antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv

---

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

---

Side 4





## Verifikasjon

Transaksjon 09222115557537037304

### Dokument

2024 Årsregnskap og noter - Trondheim Hotell Hjemmel AS.pdf  
Hoveddokument  
3 sider  
Initiert på av Siren Thomsen (ST)  
Ferdigstilt den 2025-01-21 07:42:52 CET (+0100)

### Initiativtaker

Siren Thomsen (ST)  
siren.thomsen@dnb.no

### Underskriverne

Lars Kristiansen (LK)  
lars.kristiansen@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Lars Kristiansen"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-01-22 15:21:35 CET (+0100)  
Signert 2025-01-21 07:42:52 CET (+0100)

Ole-Christian Knudsen (OK)  
ole-christian.knudsen@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Ole-Christian Knudsen"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-12-20 16:45:48 CET (+0100)  
Signert 2025-01-20 22:45:47 CET (+0100)

Tor Arild Bolstad (TAB)  
torarild.bolstad@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Tor Arild Bolstad"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2024-01-29 10:39:39 CET (+0100)  
Signert 2025-01-20 15:52:24 CET (+0100)

Anders Tom Aagenæs (ATA)  
anders.aagaenes@dnb.no



Navnet norsk BankID oppga var "Anders Tom Aagenæs"  
BankID utstedt av "DNB Bank ASA"  
2023-03-27 05:16:53 CEST (+0200)  
Signert 2025-01-20 15:17:01 CET (+0100)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>

