



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 455 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMT 11 AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 18  
4628 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 245 082	665 787
Annen driftsinntekt			288 921
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 245 082</b>	<b>954 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		80 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	40 800	52 500
Annen driftskostnad		49 305	59 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 105</b>	<b>112 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 074 977</b>	<b>842 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		47 106	66 652
Annen finanskostnad		1 198	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 304</b>	<b>66 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 262</b>	<b>-66 619</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 026 715</b>	<b>775 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	225 877	170 638
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen innskutt egenkapital		10 000	
Overføringer annen egenkapital	3	790 838	604 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 354	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 354</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 267 804	2 267 804
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	81 700	175 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 349 504</b>	<b>2 442 804</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 351 858</b>	<b>2 442 804</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 728	
Andre kortsiktige fordringer		184 208	
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 936</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 573	439 399
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>690 573</b>	<b>439 399</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>878 510</b>	<b>439 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 230 368</b>	<b>2 882 202</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		-10 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 620 448	829 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 620 448</b>	<b>829 610</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 650 448</b>	<b>849 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		1 540
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 540</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 330 560	1 637 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 330 560</b>	<b>1 637 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 330 560</b>	<b>1 639 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 588	882
Betalbar skatt	2	229 771	172 948
Skyldig offentlige avgifter		2 501	
Kortsiktig konserngjeld			215 405
Annen kortsiktig gjeld		13 500	4 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 360</b>	<b>393 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 579 920</b>	<b>2 032 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 230 368</b>	<b>2 882 202</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 587596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 455 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOMT 11 AS  
Forretningsadresse: Mjåvannsvegen 18  
4628 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann-Kathrine Lervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 914 455 022  
TOMT 11 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 245 082	665 787
Annen driftsinntekt			288 921
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 245 082</b>	<b>954 708</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		80 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	40 800	52 500
Annen driftskostnad		49 305	59 960
<b>Sum kostnader</b>		<b>170 105</b>	<b>112 460</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 074 977</b>	<b>842 248</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>33</b>
Annen rentekostnad		47 106	66 652
Annen finanskostnad		1 198	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 304</b>	<b>66 652</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-48 262</b>	<b>-66 619</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	225 877	170 638
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen innskutt egenkapital		10 000	
Overføringer annen egenkapital	3	790 838	604 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>



Organisasjonsnr: 914 455 022  
TOMT 11 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 2 354  
Sum immaterielle eiendeler 2 354

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 2 267 804 2 267 804  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. 1 81 700 175 000  
Sum varige driftsmidler 2 349 504 2 442 804

Sum anleggsmidler 2 351 858 2 442 804

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 3 728  
Andre kortsiktige fordringer 184 208  
Sum fordringer 187 936

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 690 573 439 399  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 690 573 439 399

Sum omløpsmidler 878 510 439 399

**SUM EIENDELER 3 230 368 2 882 202**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3,5 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 3 -10 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 20 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 1 620 448 829 610  
Sum opptjent egenkapital 1 620 448 829 610



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 650 448</b>	<b>849 610</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			1 540
Sum avsetninger for forpliktelses	2		1 540
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 330 560	1 637 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 330 560</b>	<b>1 637 518</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 330 560</b>	<b>1 639 058</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 588	882
Betalbar skatt	2	229 771	172 948
Skyldig offentlige avgifter		2 501	
Kortsiktig konserngjeld			215 405
Annen kortsiktig gjeld		13 500	4 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>249 360</b>	<b>393 534</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 579 920</b>	<b>2 032 592</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 230 368</b>	<b>2 882 202</b>



Organisasjonsnr: 914 455 022  
TOMT 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for**

**TOMT 11 AS**

**Foretaksnr. 914455022**



TOMT 11 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 245 082	665 787
Annen driftsinntekt		0	288 921
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 245 082</b>	<b>954 708</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		80 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	40 800	52 500
Annen driftskostnad		49 305	59 960
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>170 105</b>	<b>112 460</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 074 977</b>	<b>842 249</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		42	33
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>33</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		47 106	66 652
Annen finanskostnad		1 198	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>48 304</b>	<b>66 652</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(48 262)</b>	<b>(66 619)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 026 715</b>	<b>775 630</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	225 877	170 638
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen innskutt egenkapital	3	10 000	604 992
Overføringer annen egenkapital	3	790 838	604 992
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>800 838</b>	<b>604 992</b>



TOMT 11 AS

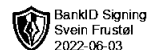


## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	2 354	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>2 354</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 267 804	2 267 804
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	81 700	175 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 349 504</b>	<b>2 442 804</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 351 858</b>	<b>2 442 804</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 729	0
Andre kortsiktige fordringer		184 208	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>187 937</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		690 573	439 399
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>878 510</b>	<b>439 399</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 230 368</b>	<b>2 882 203</b>



TOMT 11 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	(10 000)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 620 448	829 610
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 620 448</b>	<b>829 610</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 650 448</b>	<b>849 610</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	0	1 540
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 540</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 330 560	1 637 518
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 330 560</b>	<b>1 637 518</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 330 560</b>	<b>1 639 058</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		3 588	882
Betalbar skatt	2	229 771	172 948
Skyldig offentlige avgifter		2 501	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	215 405
Annen kortsiktig gjeld		13 500	4 300
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>249 360</b>	<b>393 535</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 579 920</b>	<b>2 032 593</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 230 368</b>	<b>2 882 203</b>

Songdalen, den 12. mai 2022

Svein Frustøl  
Styrets leder



TOMT 11 AS



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TOMT 11 AS



## Noter 2021

### Note 1 - Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	262 500
+ Tilgang	-52 500
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	210 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	87 500
+ Ordinære avskrivninger	40 800
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	128 300
Balanseført verdi pr 31/12	81 700
Prosentats for ord.avskr	20-33

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 026 715
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	17 700
<b>= Inntekt</b>	<b>1 044 415</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	229 771
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>229 771</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-1 540
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 354
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>225 877</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	229 771
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>229 771</b>



TOMT 11 AS



## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-10 700	7 000
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-10 700</b>	<b>7 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>1 540</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	10 700	0
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>10 700</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>2 354</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	819 610	849 610
Tilført fra årsresultat		800 838	800 838
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 620 448</b>	<b>1 650 448</b>

Forutsetning for fortsatt drift er tilstede

### Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomt på Mjåvann Industriområde - ingen avskrivning.

### Note 5 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Frustøl Eiendom AS	985 618 984	30 000	100,00 %

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 1 330 560,- og pr 31.12. i fjor kr 1 637 518,-.



## iRevisjon

iRevisjon AS  
Skippergata 2, 4611 Kristiansand S  
Tlf: + 47 38 12 95 55  
Org.nr.: NO 965 820 310

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Tomt 11 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Tomt 11 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 800 838,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet ett rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening



## iRevisjon

Tomt 11 AS – revisors beretning 2021

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 3. juni 2022  
**iRevisjon AS**

Jan Hægeland  
Statsautorisert revisor