



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 010 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS COLBAN FØLID AS
Forretningsadresse: Dokkeveien 9
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRY FØLID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 134 020	2 032 616
Sum inntekter	1	2 134 020	2 032 616
Kostnader			
Lønnskostnad	5	56 129	56 443
Annen driftskostnad		586 437	874 548
Sum kostnader		642 566	930 991
Driftsresultat		1 491 454	1 101 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	330
Sum finansinntekter		187	330
Annen rentekostnad		462	27
Annen finanskostnad		147 461	180 022
Sum finanskostnader		147 923	180 049
Netto finans		-147 736	-179 719
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 343 718	921 906
Skattekostnad på ordinært resultat	3	299 295	40 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 044 423	881 774
Årsresultat		1 044 423	881 774
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	700 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		44 423	-618 226
Sum overføringer og disponeringer		1 044 423	881 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	6 465 990	6 465 990
Sum varige driftsmidler		6 465 990	6 465 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 465 990	6 465 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	78 007	51 877
Andre fordringer	8	150 337	135 953
Sum fordringer		228 344	187 830
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446 282	415 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 282	415 672
Sum omløpsmidler		674 626	603 502
SUM EIENDELER		7 140 616	7 069 492

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		557 070	512 647
Sum opptjent egenkapital		557 070	512 647
Sum egenkapital	6	657 070	612 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 140 245	1 140 245
Sum avsetninger for forpliktelser		1 140 245	1 140 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 116 649	4 357 192
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 649	4 357 192
Sum langsiktig gjeld		5 256 894	5 497 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 936	83 039
Betalbar skatt	3	299 295	40 132
Skyldige offentlige avgifter		4 228	3 701
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		30 193	32 536
Sum kortsiktig gjeld		1 226 652	959 408
Sum gjeld		6 483 546	6 456 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 140 616	7 069 492



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 547794

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 010 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANDERS COLBAN FØLID AS
Forretningsadresse: Dokkeveien 9
5007 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GRV FØLID
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 134 020	2 032 616
Sum inntekter	1	2 134 020	2 032 616
Kostnader			
Lønnskostnad	5	56 129	56 443
Annen driftskostnad		586 437	874 548
Sum kostnader		642 566	930 991
Driftsresultat		1 491 454	1 101 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		187	330
Sum finansinntekter		187	330
Annen rentekostnad		462	27
Annen finanskostnad		147 461	180 022
Sum finanskostnader		147 923	180 049
Netto finans		-147 736	-179 719
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 343 718	921 906
Skattekostnad på ordinært resultat	3	299 295	40 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 044 423	881 774
Årsresultat		1 044 423	881 774
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			800 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	700 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		44 423	-618 226
Sum overføringer og disponeringer		1 044 423	881 774



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,7	6 465 990	6 465 990
Sum varige driftsmidler		6 465 990	6 465 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 465 990	6 465 990
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer	1	78 007	51 877
Andre fordringer	8	150 337	135 953
Sum fordringer		228 344	187 830
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		446 282	415 672
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		446 282	415 672
Sum omløpsmidler		674 626	603 502
SUM EIENDELER		7 140 616	7 069 492
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		557 070	512 647
Sum opptjent egenkapital		557 070	512 647
Sum egenkapital	6	657 070	612 647
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	1 140 245	1 140 245
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 140 245	1 140 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 116 649	4 357 192
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 649	4 357 192
Sum langsiktig gjeld		5 256 894	5 497 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 936	83 039
Betalbar skatt	3	299 295	40 132
Skyldige offentlige avgifter		4 228	3 701
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		30 193	32 536
Sum kortsiktig gjeld		1 226 652	959 408
Sum gjeld		6 483 546	6 456 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 140 616	7 069 492



Organisasjonsnr: 990 010 161
ANDERS COLBAN FØLID AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Inntekter Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under- skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tove Følid	50.00	50.00%	Ordinære
Gry Følid	50.00	50.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	



100.00 100.00%

Note
5

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40684.00	40684.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6661.00	6975.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8784.00	8784.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	56129.00	56443.00

Note
5

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Note
5

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Gry Følid			4392.00
Tove Følid			4392.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
			8784.00

Note
5

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei



Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap
m/noter**

**ANDERS COLBAN
FØLID AS**

foretaksnr: 990 010 161

2020



Resultatregnskap

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		2 134 020	2 032 616
Sum driftsinntekter	1	2 134 020	2 032 616
Lønnskostnad	5	56 129	56 443
Annen driftskostnad		586 437	874 548
Driftsresultat		1 491 455	1 101 625
Annen renteinntekt		187	330
Annen rentekostnad		462	27
Annen finanskostnad		147 462	180 022
Ordinært resultat før skattekostnad	3	1 343 718	921 906
Skattekostnad på ordinært resultat	3	299 295	40 132
Ordinært resultat		1 044 423	881 774
Årsresultat		1 044 423	881 774
Overført annen egenkapital		44 423	-618 226
Avsatt til utbytte		0	800 000
Tilleggsutbytte		1 000 000	700 000
Sum disponert		1 044 423	881 774



Balanse

ANDERS COLBAN FØLID AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	2,7	6 465 990	6 465 990
Sum varige driftsmidler		6 465 990	6 465 990
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		6 465 990	6 465 990
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	1	78 007	51 877
Andre fordringer	8	150 337	135 953
Sum fordringer		228 344	187 830
Bankinnskudd,kontanter o.l.		446 282	415 673
Sum omløpsmidler		674 626	603 503
Sum eiendeler		7 140 616	7 069 492

**Balanse****ANDERS COLBAN FØLID AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à 1000)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		557 070	512 647
Sum opptjent egenkapital		557 070	512 647
Sum egenkapital	6	657 070	612 647
Gjeld			
Utsatt skatt	3	1 140 245	1 140 245
Sum avsetninger for forpliktelser		1 140 245	1 140 245
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 116 649	4 357 192
Sum annen langsiktig gjeld		4 116 649	4 357 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		92 936	83 039
Betalbar skatt	3	299 295	40 132
Skyldige offentlige avgifter		4 228	3 701
Utbytte		800 000	800 000
Annen kortsiktig gjeld		30 192	32 537
Sum kortsiktig gjeld		1 226 652	959 409
Sum gjeld		6 483 546	6 456 846
Sum egenkapital og gjeld		7 140 616	7 069 492

Bergen, 27.05.2021 / 31.12.2020
Styret for ANDERS COLBAN FØLID AS

Tove Følid
Styreleder

Gry Følid
Styremedlem

Trine Elisabeth Følid Vågenes
Styremedlem



NOTER

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntekter

Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som leien forfaller.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler og langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominalt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskj som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige under-skudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret.

NOTE 2

	BOLIG- EIENDOM
Anskaffelseskost	6 465 990
Tilgang i år	0
Angang til kostpris	0
Kostpris 31/12	6 465 990
Totale avskr. 31/12	
Bokført verdi 31/12	6 465 990
Årets ord.avskrivning	0

Selskapets eiendommer er boligieidommer, beliggende i sentralt strøk der boligprisene er jevnt stigende. Det er derfor ikke foretatt avskrivninger i året.

ANDERS COLBAN FØLID AS



NOTER

NOTE 3

	2020	2019
Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:		
Resultat før skattekostnader	1 343 718	921 906
Permanente forskjeller	16 715	27 528
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Frempørbart underskudd	0	-767 015
Årets skattepl inntekt	1 360 433	182 419

Spesifikasjon av skattekostnaden i resultatregnskapet:

Betalbar skatt årets inntekt 22 %	299 295	40 132
Endring utsatt skatt på ord resultat	0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	299 295	40 132

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt skatt/skattefordel:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.19	31.12.20	Endring
Anleggsmidler	5 182 942	5 182 942	0
Kundefordringer	0	0	0
Frempørbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	5 182 942	5 182 942	0
Utsatt skattefordel 22 %	1 140 245	1 140 245	0

NOTE 4

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12/20 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

De største aksjonærene i selskapet 31/12/19 var:

	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Gry Følid	50	50 %	50 %
Tove Følid	50	50 %	50 %

NOTE 5

Lønnskostnader mm.

	2020	2019
Lønninger	40 684	40 684
Arbeidsgiveravgift	6 661	6 975
Pensjon		
Andre ytelser	8 784	8 784
Lønnskostnader	56 129	56 443

Gj. Snittlig ant. Årsverk 0 0

	Styremedl.	Styremedl.
	2020	2019
Lønn		
Annen godtgjørelse	8 784	8 784
Sum	8 784	8 784

Selskapet har ingen fast ansatte.

Det foreligger ingen avtale om etterlønn, aksjeopsjoner eller bonus for daglig leder eller styrets leder.

Siden selskapet ikke har ansatt, er selskapet ikke pliktig til å ha OTP-ordning.

ANDERS COLBAN FØLID AS



NOTER

NOTE 6

Egenkapital

	aksjekapital	annen egenkapital	sum egenkapital
Egenkapital 31/12/19	100 000	512 648	612 648
Årsresultat	0	1 044 423	1 044 423
Tilleggsutbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
Egenkapital 31/12/20	100 000	557 071	657 070

NOTE 7

Langsiktig gjeld:	2020	2019
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	3 116 629	3 316 633
Avdrag de første 5 år	1 000 020	1 040 559
Sum langsiktig pantegjeld	4 116 649	4 357 192

Gjeld som er sikret ved pant:

Langsiktig gjeld	4 116 649	4 357 192
------------------	-----------	-----------

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:

Boligeiendommer	6 465 990	6 465 990
-----------------	-----------	-----------

Fordringer

Det er ingen fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

NOTE 8

Mellomværende nærstående	31.12.2020	31.12.2019
Annen kortsiktig gjeld		
Til gode hos nærstående	39 652	37 399
Gjeld til nærstående	0	0

ANDERS COLBAN FØLID AS