



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 368 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNØ VELKOMSTSENTER AS
Forretningsadresse: Snøkrystallen 11
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 930368814

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 239 536	
Sum inntekter		22 239 536	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 398 539	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	7 705 086	
Sum kostnader		21 103 625	
Driftsresultat		1 135 911	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 902 948	
Sum finanskostnader		2 902 948	
Netto finans		-2 902 913	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 767 002	0
Skattekostnad på resultat	3	4 639 469	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 406 471	0
Årsresultat	7	-6 406 471	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 406 471	
Totalresultat		-6 406 471	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt annen egenkapital		-6 406 471	
Sum overføringer og disponeringer		-6 406 471	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	339 800 773	
Maskiner og anlegg	4	466 783	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	147 123	
Sum varige driftsmidler	4	340 414 678	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		340 414 678	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 194	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 194	
Sum omløpsmidler		20 194	0
SUM EIENDELER		340 434 872	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	6, 7	1 827 871	
Overkurs	7	300 019 720	
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		301 847 591	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-63 570 418	
Sum opptjent egenkapital		-63 570 418	
Sum egenkapital	7	238 277 172	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Langsiktig konserngjeld	5	48 891 430	
Sum annen langsiktig gjeld		48 891 430	
Sum langsiktig gjeld		48 891 430	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 503	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		344 306	
Kortsiktig konserngjeld	5	45 251 129	
Annen kortsiktig gjeld		7 655 331	
Sum kortsiktig gjeld		53 266 270	
Sum gjeld		102 157 700	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 434 872	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 608641

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 368 814
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SNØ VELKOMSTSENTER AS
Forretningsadresse: Ødegårds vei 10
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MALLING & CO FORVALTNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 930 368 814
SNØ VELKOMSTSENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		22 239 536	
Sum inntekter		22 239 536	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 398 539	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	2	7 705 086	
Sum kostnader		21 103 625	
Driftsresultat		1 135 911	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 902 948	
Sum finanskostnader		2 902 948	
Netto finans		-2 902 913	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 767 002	0
Skattekostnad på resultat	3	4 639 469	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 406 471	0
Årsresultat	7	-6 406 471	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 406 471	
Totalresultat		-6 406 471	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt annen egenkapital		-6 406 471	
Sum overføringer og disponeringer		-6 406 471	



Organisasjonsnr: 930 368 814
SNØ VELKOMSTSENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	339 800 773	
Maskiner og anlegg	4	466 783	
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	147 123	
Sum varige driftsmidler	4	340 414 678	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Sum anleggsmidler		340 414 678	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			
	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		20 194	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 194	
Sum omløpsmidler		20 194	0
SUM EIENDELER		340 434 872	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	1 827 871	
Overkurs	7	300 019 720	
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		301 847 591	



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-63 570 418	
Sum opptjent egenkapital		-63 570 418	
Sum egenkapital	7	238 277 172	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Langsiktig konserngjeld	5	48 891 430	
Sum annen langsiktig gjeld		48 891 430	
Sum langsiktig gjeld		48 891 430	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 503	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		344 306	
Kortsiktig konserngjeld	5	45 251 129	
Annen kortsiktig gjeld		7 655 331	
Sum kortsiktig gjeld		53 266 270	
Sum gjeld		102 157 700	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		340 434 872	0



Organisasjonsnr: 930 368 814
SNØ VELKOMSTSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

SNØ VELKOMSTSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
Annen driftsinntekt		22 239 536
Sum driftsinntekter		22 239 536
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	13 398 539
Annen driftskostnad	2	7 705 086
Sum driftskostnader		21 103 625
Driftsresultat		1 135 911
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen finansinntekt		35
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2 902 948
Resultat av finansposter		-2 902 913
Resultat før skattekostnad		-1 767 002
Skattekostnad på resultat	3	4 639 469
Årsresultat	7	-6 406 471
OVERFØRINGER		
Avsatt annen egenkapital		-6 406 471
Sum overføringer		-6 406 471

SNØ VELKOMSTSENTER AS

SIDE 2

Assently: 74fd5bc6dc0a310401ca6254ff6cd252ec2224913297cc5b29cb8320e013ea70614888ac44a708ac134818f615ddcd7534e50776b1b282de57023c0cc16c8f8c1



BALANSE

SNØ VELKOMSTSENTER AS

EIENDELER	Note	2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	339 800 773
Maskiner og anlegg	4	466 783
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	147 123
Sum varige driftsmidler	4	340 414 678
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		340 414 678
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 194
Sum omløpsmidler		20 194
Sum eiendeler		340 434 872

SNØ VELKOMSTSENTER AS

SIDE 3

Assently: 74fd5bc6dc0a310401ca6254ff6cd252ec2224913297cc5b29cb8320e013ea70614888ac44a708ac134818f615ddc7534e50776b1b282de57023c0cc16c8f8c1



BALANSE

SNØ VELKOMSTSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	6, 7	1 827 871
Overkurs	7	300 019 720
Sum innskutt egenkapital		301 847 591
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Annen egenkapital	7	-63 570 418
Sum opptjent egenkapital		-63 570 418
Sum egenkapital	7	238 277 172
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	5	48 891 430
Sum annen langsiktig gjeld		48 891 430
KORTSIKTIG GJELD		
Leverandørgjeld		15 503
Skyldig offentlige avgifter		344 306
Konserngjeld	5	45 251 129
Annen kortsiktig gjeld		7 655 331
Sum kortsiktig gjeld		53 266 270
Sum gjeld		102 157 700
Sum egenkapital og gjeld		340 434 872

Signeres elektronisk, 29.03.2023
Styret i Snø Velkomstsenter AS

Erik Hammer
styreleder

Morten Ludvig Theodor Wiborg
styremedlem



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

KONSERNFORHOLD

Selskapet er en del av konsernet Selvaag By AS. Selvaag By AS utarbeider konsernregnskap.

INNTEKTS- OG KOSTNADSFØRING

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som leie opptjenes. Tilsvarende kostnadsføres drifts- og rentekostnader når disse er påløpt. Betaling for utlegg for leietakers regning inntektsføres ikke, men avregnes mot utgifter.

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekter. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år klassifiseres som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld legges tilsvarende kriterium til grunn ved vurderingen. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom virkelig verdi av anleggsmidler er lavere enn balanseført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående, foretas nedskrivning til virkelig verdi. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives linært over den økonomiske levetiden.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

BANKINNSKUDD, KONTANTER OG LIGNENDE

Fordringer innregnes til pålydende etter fradrag for avsetting til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2022
Sum	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 56 995.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	4 639 469	0
Skattekostnad ordinært resultat	4 639 469	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 767 002	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 502 788	0
Skattepliktig inntekt	-3 269 789	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-1 767 002	0
Beregnet skatt av resultat før skatt	-388 740	0
Sum	-388 740	0
Effektiv skattesats	22,0 %	0,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	16 291 175	15 838 387	-452 788
Fordringer	-300 000	-1 350 000	-1 050 000
Sum	15 991 175	14 488 387	-1 502 788
Akkumulert fremførbart underskudd	-38 846 673	-35 576 884	3 269 789
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 855 499	0	-22 855 499
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-21 088 497	-21 088 497
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-4 639 469	-4 639 469

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Prosjekt	Tomt	Maskiner, anlegg og inventar	Sum varige driftsmidler
Tilgang kjøpte driftsmidler	240 966 829	124 539 523	0	18 690 275	1 502 761	385 699 388
Anskaffelseskost 31.12.2022	240 966 829	124 539 523	0	18 690 275	1 502 761	385 699 388
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	14 738 039	29 657 815	0		888 856	45 284 710
Bokført verdi per 31.12.2022	226 228 790	94 881 708	0	18 690 275	613 905	340 414 678
Årets avskrivninger	4 815 090	8 338 370	0		245 080	13 398 539
Avskrivningssatser	50 år	15 år	Ingen avskrivning	Ingen avskrivning	3-5 år	

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer til Snøbyen AS	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra Snøbyen AS	48 891 430	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	45 251 129	0
Sum	94 142 559	0

Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på fordringene.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SNØ VELKOMSTSENTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 077 126	0,88	1 827 871
Sum	2 077 126		1 827 871

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Snøbyen AS	2 077 126	100,0



Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Fisjon Snøbyen Utvikling AS	1 827 871	300 019 720	-13 824 277	288 023 314
Pr. 01.01.2022	1 827 871	300 019 720	-13 824 277	288 023 314
Årets resultat			-6 406 471	-6 406 471
Avgitt konsernbidrag	0	0	-43 339 670	-43 339 670
Pr. 31.12.2022	1 827 871	300 019 720	-63 570 418	238 277 172

Selskapet ble stiftet 05.12.22 ved fisjon fra Snøporten Utvikling AS. Fisjonen er med regnskapsmessig og skattemessig virkning 01.01.22. Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet og etter reglene for skattefri fisjon.



Følgende dokument ble signert fredag 31. mars 2023



2022 Snø Velkomstsenter AS
29.03.2023.pdf
(118498 byte)
SHA-512: a16cc20b9cc57847538341a6c8aa448d092bd
60ea9b258b55eed53509a8ed65c9207398c5b8a9a5132a
f18ec36c34871752a45b1471ecf76bda4762108686f29

Signaturer

31.03.2023 12:28:46 (CET)



Erik Hammer

eh@selvaagby.no
+4799161634
Signert med SMS

31.03.2023 08:27:25 (CET)



Wiborg, Morten Ludvig T

mow@snobyen.no
Signert med elektronisk ID (Norwegian BankID)



Signaturen er verifisert av Assently



Årsregnskap

Verifiser integriteten til denne kvitteringen ved å lese inn QR-koden på venstre side.
Du kan også gjøre dette ved å besøke <https://app.assently.com/case/verify>
SHA-512:
74fd5bc6dc0a310401ca6254ff6ed252ec2224913297cc5b29cb8320e013ea70614888ac44a708ac134818f615dcd7534e50776b1b282de57023c0cc16c6f8c1



Om denne kvitteringen

Dette dokumentet er blitt signert elektronisk gjennom e-signeringsplattformen Assently i samsvar med eIDAS, Europa-Parlamentets og Rådets forordning (EU) nr. 910/2014. En elektronisk signatur skal ikke nektes lovlig virkning og antagelighet som bevis i rettsaker utelukkende på grunn av at den er i elektronisk form eller at den ikke oppfyller kravene til kvalifiserte elektroniske signaturer. En kvalifisert elektronisk signatur skal ha den tilsvarende juridiske effekten av en håndskrevet signatur. Assently er levert av Assently AB, org. nr. 556828-6442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.



Til generalforsamlingen i Snø Velkomstsenter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Snø Velkomstsenter AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. mars 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Thomas Fraurud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Snø Velkomstsenter AS

Signers:

Name	Method	Date
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-03-29 19:38

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.