



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS
Forretningsadresse: Stortorget 20
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 741 206	23 402 620
Annen driftsinntekt		618 139	702 113
Sum inntekter		24 359 346	24 104 733
Kostnader			
Varekostnad		13 241 497	13 537 250
Lønnskostnad	1	5 129 420	4 598 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 684	1 069 515
Annen driftskostnad	1	4 948 536	3 211 817
Sum kostnader		24 424 137	22 416 800
Driftsresultat		-64 792	1 687 933
Annen rentekostnad		-8 682	101 787
Annen finanskostnad		172	70
Sum finanskostnader		-8 511	101 857
Netto finans		8 511	-101 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 281	1 586 076
Skattekostnad på resultat	3	267 944	349 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 225	1 236 678
Årsresultat		-324 225	1 236 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-324 225	1 236 678
Totalresultat		-324 225	1 236 678
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			236 678
Overført fra annen egenkapital		-324 225	
Sum overføringer og disponeringer		-324 225	1 236 678



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	302 450	570 394
Sum immaterielle eiendeler		302 450	570 394
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 215 814	2 166 814
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	435 849	469 800
Sum varige driftsmidler	2	1 651 663	2 636 614
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	66 000	66 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	274 151	1 338 025
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		340 151	1 404 025
Sum anleggsmidler		2 294 264	4 611 034
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		195 501	201 165
Sum varer		195 501	201 165
Fordringer			
Kundefordringer		1 235 822	830 283
Andre kortsiktige fordringer		82 639	29 671
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 318 462	859 954



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 888 741	2 383 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 888 741	2 383 243
Sum omløpsmidler		4 402 704	3 444 362
SUM EIENDELER		6 696 968	8 055 395
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 188 124	4 512 349
Sum opptjent egenkapital		4 188 124	4 512 349
Sum egenkapital		4 588 124	4 912 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			265 481
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			265 481
Sum langsiktig gjeld		0	265 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 812	170 615
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		422 724	387 814
Utbytte			1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 212 308	1 319 136
Sum kortsiktig gjeld		2 108 844	2 877 566
Sum gjeld		2 108 844	3 143 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 696 968	8 055 395



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 666133

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 016 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS
Forretningsadresse: Stortorget 20
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Erik Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 016 143
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		23 741 206	23 402 620
Annen driftsinntekt		618 139	702 113
Sum inntekter		24 359 346	24 104 733
Kostnader			
Varekostnad		13 241 497	13 537 250
Lønnskostnad	1	5 129 420	4 598 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 684	1 069 515
Annen driftskostnad	1	4 948 536	3 211 817
Sum kostnader		24 424 137	22 416 800
Driftsresultat		-64 792	1 687 933
Annen rentekostnad		-8 682	101 787
Annen finanskostnad		172	70
Sum finanskostnader		-8 511	101 857
Netto finans		8 511	-101 857
Ordinært resultat før skattekostnad		-56 281	1 586 076
Skattekostnad på resultat	3	267 944	349 398
Ordinært resultat etter skattekostnad		-324 225	1 236 678
Årsresultat		-324 225	1 236 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-324 225	1 236 678
Totalresultat		-324 225	1 236 678
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 000 000
Avsatt til annen egenkapital			236 678
Overført fra annen egenkapital		-324 225	
Sum overføringer og disponeringer		-324 225	1 236 678



Organisasjonsnr: 990 016 143
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	302 450	570 394
Sum immaterielle eiendeler		302 450	570 394
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 215 814	2 166 814
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	435 849	469 800
Sum varige driftsmidler	2	1 651 663	2 636 614
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	66 000	66 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	274 151	1 338 025
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		340 151	1 404 025
Sum anleggsmidler		2 294 264	4 611 034
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning		195 501	201 165
Sum varer		195 501	201 165
Fordringer			
Kundefordringer		1 235 822	830 283
Andre kortsiktige fordringer		82 639	29 671
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		1 318 462	859 954



Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 888 741	2 383 243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 888 741	2 383 243
Sum omløpsmidler		4 402 704	3 444 362
SUM EIENDELER		6 696 968	8 055 395
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 188 124	4 512 349
Sum opptjent egenkapital		4 188 124	4 512 349
Sum egenkapital		4 588 124	4 912 349
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			265 481
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld			265 481
Sum langsiktig gjeld		0	265 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		473 812	170 615
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		422 724	387 814
Utbytte			1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		1 212 308	1 319 136
Sum kortsiktig gjeld		2 108 844	2 877 566
Sum gjeld		2 108 844	3 143 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 696 968	8 055 395



Organisasjonsnr: 990 016 143
TANNLEGENE I CONCORDIABYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tannlegene I Concordiabygget AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tannlegene I Concordiabygget AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Ørbeck
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: TYEH-YL07A-8XKL-Y-J7QJ-MA4EH-2DS24



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ørbeck

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1142746

IP: 80.212.xxx.xxx

2023-07-24 16:35:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TYEH-YL07A-8XKL-Y-J7QJ-MA4EH-2DS24

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Tannlegene i Concordiabygget AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Pemseo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-ME2ZX

Org.nr. : 990 016 143



Resultatregnskap

Tannlegene i Concordiabygget AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		23 741 206	23 402 620
Annen driftsinntekt		618 139	702 113
Sum driftsinntekter		24 359 346	24 104 733
Varekostnad		13 241 497	13 537 250
Lønnskostnad	1	5 129 420	4 598 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 684	1 069 515
Annen driftskostnad	1	4 948 536	3 211 817
Sum driftskostnader		24 424 137	22 416 800
Driftsresultat		-64 792	1 687 933
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		-8 682	101 787
Annen finanskostnad		172	70
Resultat av finansposter		8 511	-101 857
Resultat før skattekostnad		-56 281	1 586 076
Skattekostnad på resultat	3	267 944	349 398
Årsresultat		-324 225	1 236 678
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		0	236 678
Overført fra annen egenkapital		324 225	0
Sum overføringer		-324 225	1 236 678

Penneo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-ME2ZX



Balanse

Tannlegene i Concordiabygget AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	302 450	570 394
Sum immaterielle eiendeler		302 450	570 394
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 215 814	2 166 814
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	435 849	469 800
Sum varige driftsmidler	2	1 651 663	2 636 614
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	5	66 000	66 000
Lån til foretak i samme konsern	6	274 151	1 338 025
Sum finansielle anleggsmidler		340 151	1 404 025
Sum anleggsmidler		2 294 264	4 611 034
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning		195 501	201 165
Sum varer		195 501	201 165
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 235 822	830 283
Andre kortsiktige fordringer		82 639	29 671
Sum fordringer		1 318 462	859 954
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 888 741	2 383 243
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 888 741	2 383 243
Sum omløpsmidler		4 402 704	3 444 362
Sum eiendeler		6 696 968	8 055 395

Penneo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-MEZZX



Balanse

Tannlegene i Concordiabygget AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		4 188 124	4 512 349
Sum opptjent egenkapital		4 188 124	4 512 349
Sum egenkapital		4 588 124	4 912 349
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	265 481
Sum annen langsiktig gjeld		0	265 481
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		473 812	170 615
Skyldig offentlige avgifter		422 724	387 814
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		1 212 308	1 319 136
Sum kortsiktig gjeld		2 108 844	2 877 566
Sum gjeld		2 108 844	3 143 046
Sum egenkapital og gjeld		6 696 968	8 055 395

Lillestrøm
Styret i Tannlegene i Concordiabygget AS

Knut Erik Eide
Styrets leder

Penneo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-ME2ZX



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knøkkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.



Noter til regnskapet 2022

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordning for selskapets ansatte balanseføres ikke. Forpliktelser eller pensjonsmidler knyttet til kollektiv forsikret pensjonsordning balanseføres ikke.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Penneo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-ME2ZX



Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	4 071 068	3 627 426
Arbeidsgiveravgift	790 110	743 774
Pensjonskostnader	113 336	90 976
Andre ytelser	154 906	136 040
Sum	5 129 420	4 598 218

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 10 10

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	12 035 225	12 035 225
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	119 733	119 733
= Anskaffelseskost 31.12.22	12 154 958	12 154 958
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	10 503 295	10 503 295
= Bokført verdi 31.12.22	1 651 663	1 651 663
Årets ordinære avskrivninger	1 104 684	1 104 684
Økonomisk levetid	5-10 år	

Pemneo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-ME2ZX



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	267 944	349 398
Skattekostnad ordinært resultat	267 944	349 398
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-56 281	1 586 076
Permanente forskjeller	1 274 209	2 100
Endring i midlertidige forskjeller	34 430	-23 241
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 252 358	-1 564 935
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	169 947	189 336	19 390
Fordringer	-210 921	-195 881	15 041
Sum	-40 975	-6 544	34 430
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 333 796	-2 586 155	-1 252 358
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 374 771	-2 592 699	-1 217 928
Utsatt skattefordel (22 %)	-302 450	-570 394	-267 944

Penneo document key: EP84B-TC408-88U7E-QVXTE-X10ST-ME2ZX



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tannlegene i Concordiabygget AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
Sum	400		400 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Knut Erik Eide	400	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Knut Erik Eide	Styrets leder	400
Totalt antall aksjer		400

Note 5 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor / stemmeandel	Eier- andel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Kjeveortopedene i Concordiabygget AS	Lillestrøm	100 %	102 718	-1 374 369	-1 271 651

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.

Selskapet er fusjonert med datterselskapet med selskapsrettslig virkning fra 09.01.23

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	274 151	1 338 025
Sum fordringer	274 151	1 338 025



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Erik Eide

Daglig leder

På vegne av: Kjeveortopedene i Concordiabygget AS

Serienummer: 9578-5999-4-1092657

IP: 31.25.xxx.xxx

2023-06-27 16:03:01 UTC



Knut Erik Eide

Styreleder

På vegne av: Kjeveortopedene i Concordiabygget AS

Serienummer: 9578-5999-4-1092657

IP: 31.25.xxx.xxx

2023-06-27 16:03:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EP84B-TC4Q8-88UTE-QVXTE-X105T-MEZZX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>