



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 353 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUKKEDALSVEGEN 44 AS
Forretningsadresse: Bækkenlia 20
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Rustand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 000	126 000
Sum inntekter		185 000	126 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		52 796
Annen driftskostnad		88 292	34 743
Sum kostnader		88 292	87 539
Driftsresultat		96 708	38 461
Annen rentekostnad		140 888	73 441
Sum finanskostnader		140 888	73 441
Netto finans		-140 888	-73 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 181	-34 980
Skattekostnad på resultat	3	-17 777	-11 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 404	-23 036
Årsresultat	4	-26 404	-23 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 404	-23 036
Totalresultat		-26 404	-23 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 404	-23 036
Sum overføringer og disponeringer		-26 404	-23 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 916 719	2 528 451
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 916 719	2 528 451
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		2 916 719	2 528 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		13 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	19 724	
Konsernfordringer		169 633	169 633
Sum fordringer	5, 6	189 357	182 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 020	30 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 020	30 154
Sum omløpsmidler		333 377	212 787
SUM EIENDELER		3 250 096	2 741 238



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 594	80 998
Sum opptjent egenkapital		54 594	80 998
Sum egenkapital	4	79 024	105 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		34 343
Sum avsetninger for forpliktelser			34 343
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 783 218	1 247 567
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 783 218	1 247 567
Sum langsiktig gjeld		2 783 218	1 281 910
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	17 388	
Betalbar skatt	3	16 566	
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	353 900	1 353 900
Sum kortsiktig gjeld	5	387 854	1 353 900
Sum gjeld		3 171 072	2 635 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 250 096	2 741 238



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 702518

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 353 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUKKEDALSVEGEN 44 AS
Forretningsadresse: Bækenlia 20
3540 NESBYEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Endre Rustand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 353 433
RUKKEDALSVEGEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		185 000	126 000
Sum inntekter		185 000	126 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		52 796
Annen driftskostnad		88 292	34 743
Sum kostnader		88 292	87 539
Driftsresultat		96 708	38 461
Annen rentekostnad		140 888	73 441
Sum finanskostnader		140 888	73 441
Netto finans		-140 888	-73 441
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 181	-34 980
Skattekostnad på resultat	3	-17 777	-11 944
Ordinært resultat etter skattekostnad		-26 404	-23 036
Årsresultat	4	-26 404	-23 036
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-26 404	-23 036
Totalresultat		-26 404	-23 036
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-26 404	-23 036
Sum overføringer og disponeringer		-26 404	-23 036



Organisasjonsnr: 922 353 433
RUKKEDALSVEGEN 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 916 719	2 528 451
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 916 719	2 528 451
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		2 916 719	2 528 451
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		13 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	19 724	
Konsernfordringer		169 633	169 633
Sum fordringer	5, 6	189 357	182 633
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		144 020	30 154
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 020	30 154
Sum omløpsmidler		333 377	212 787
SUM EIENDELER		3 250 096	2 741 238

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		54 594	80 998
Sum opptjent egenkapital		54 594	80 998
Sum egenkapital	4	79 024	105 428
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		34 343
Sum avsetninger for forpliktelseser			34 343
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 6	2 783 218	1 247 567
Langsiktig konserngjeld	5, 6		
Sum annen langsiktig gjeld		2 783 218	1 247 567
Sum langsiktig gjeld		2 783 218	1 281 910
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	17 388	
Betalbar skatt	3	16 566	
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	353 900	1 353 900
Sum kortsiktig gjeld	5	387 854	1 353 900
Sum gjeld		3 171 072	2 635 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 250 096	2 741 238



Organisasjonsnr: 922 353 433
RUKKEDALSVEGEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Rukkedalsvegen 44 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 922 353 433



RESULTATREGNSKAP

RUKKEDALSVEGEN 44 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		185 000	126 000
Sum driftsinntekter		185 000	126 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	52 796
Annen driftskostnad		88 292	34 743
Sum driftskostnader		88 292	87 539
Driftsresultat		96 708	38 461
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		140 888	73 441
Resultat av finansposter		-140 888	-73 441
Resultat før skattekostnad		-44 181	-34 980
Skattekostnad på resultat	3	-17 777	-11 944
Årsresultat	4	-26 404	-23 036
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		26 404	23 036
Sum overføringer		-26 404	-23 036



BALANSE

RUKKEDALSVEGEN 44 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 916 719	2 528 451
Sum varige driftsmidler	2	2 916 719	2 528 451
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 916 719	2 528 451
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	0	13 000
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	19 724	0
Konsernfordringer		169 633	169 633
Sum fordringer	5, 6	189 357	182 633
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		144 020	30 154
Sum omløpsmidler		333 377	212 787
Sum eiendeler		3 250 096	2 741 238



BALANSE

RUKKEDALSVEGEN 44 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		54 594	80 998
Sum opptjent egenkapital		54 594	80 998
Sum egenkapital	4	79 024	105 428
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	34 343
Sum avsetning for forpliktelser		0	34 343
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	2 783 218	1 247 567
Sum annen langsiktig gjeld		2 783 218	1 247 567
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	5	17 388	0
Betalbar skatt	3	16 566	0
Annen kortsiktig gjeld	5, 7	353 900	1 353 900
Sum kortsiktig gjeld	5	387 854	1 353 900
Sum gjeld		3 171 072	2 635 810
Sum egenkapital og gjeld		3 250 096	2 741 238

30.06.2024
Styret i Rukkedalsvegen 44 AS

Endre Rustand
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 667 390	2 667 390
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	388 268	388 268
= Anskaffelseskost 31.12.23	3 055 658	3 055 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	138 939	138 939
= Bokført verdi 31.12.23	2 916 719	2 916 719



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	16 566
Endring i utsatt skattefordel	-34 343
Skattekostnad ordinært resultat	-17 777
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-44 181
Permanente forskjeller	4 139
Endring i midlertidige forskjeller	115 340
Skattepliktig inntekt	75 298
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	16 566
Sum betalbar skatt i balansen	16 566

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2023

Utsatt skatt (22 %) 0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-5 570	80 998	105 428
Årets resultat				-26 404	-26 404
Pr 31.12.2023	30 000	0	-5 570	54 594	79 024

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	169 633	169 633
Sum	169 633	169 633
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	19 900	1 019 900
Sum	19 900	1 019 900



Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	2 544 485

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 2 783 218. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 2 916 719.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RUKKEDALSVEGEN 44 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RUSTAND HOLDING AS	30	100,0	100,0

Endre Rustand som eier 100% av Rustand Holding AS, har lånt inn kr 334 000 til selskapet. Gjelden er ikke renteberegnet.