



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 837 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Jongsåsveien 9  
1338 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kolberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 689 419	634 010
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 689 419</b>	<b>634 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		70 797	169 207
Lønnskostnad	2	1 248 143	271 717
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 394	0
Annen driftskostnad		332 682	162 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 673 016</b>	<b>603 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 402</b>	<b>30 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		311	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>311</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		9 644	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 644</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 333</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 069</b>	<b>30 099</b>
Skattekostnad		14 575	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 506</b>	<b>30 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	1 059
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 506	29 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 506</b>	<b>30 099</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		192 547	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>192 547</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		0	28 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>28 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>192 547</b>	<b>28 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		154 063	63 030
<b>Sum fordringer</b>		<b>154 063</b>	<b>63 030</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		185 740	310 474
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>185 740</b>	<b>310 474</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>339 802</b>	<b>373 504</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>532 349</b>	<b>401 504</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 534	29 040
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 534</b>	<b>29 040</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>51 534</b>	<b>59 040</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		6 589	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 589</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		192 837	0
Øvrig langsiktig gjeld		0	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>192 837</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>199 426</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 282	16 499
Betalbar skatt		7 986	0
Skyldige offentlige avgifter		65 911	152 865
Annen kortsiktig gjeld		178 210	73 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>281 389</b>	<b>242 464</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>480 815</b>	<b>342 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>532 349</b>	<b>401 504</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 653515

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 837 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS  
Forretningsadresse: Jongsåsveien 9  
1338 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Kolberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 918 837 922  
ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 689 419	634 010
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 689 419</b>	<b>634 010</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		70 797	169 207
Lønnskostnad	2	1 248 143	271 717
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		21 394	0
Annen driftskostnad		332 682	162 987
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 673 016</b>	<b>603 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>16 402</b>	<b>30 099</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		311	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>311</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		9 644	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 644</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-9 333</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 069</b>	<b>30 099</b>
Skattekostnad		14 575	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-7 506</b>	<b>30 099</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	1 059
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 506	29 040
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-7 506</b>	<b>30 099</b>



Organisasjonsnr: 918 837 922  
ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

192 547	0
<b>192 547</b>	<b>0</b>

Finansielle anleggsmidler  
Andre fordringer

0	28 000
---	--------

Sum finansielle  
anleggsmidler

0	28 000
---	--------

Sum anleggsmidler

192 547	28 000
---------	--------

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer

154 063	63 030
<b>154 063</b>	<b>63 030</b>

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

185 740	310 474
---------	---------

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

185 740	310 474
---------	---------

Sum omløpsmidler

339 802	373 504
---------	---------

SUM EIENDELER

532 349	401 504
---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital

30 000	30 000
<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital

21 534	29 040
<b>21 534</b>	<b>29 040</b>

Sum egenkapital

51 534	59 040
--------	--------



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	6 589	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>6 589</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	192 837	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>192 837</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>199 426</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	29 282	16 499
Betalbar skatt	7 986	0
Skyldige offentlige avgifter	65 911	152 865
Annen kortsiktig gjeld	178 210	73 100
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>281 389</b>	<b>242 464</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>480 815</b>	<b>342 464</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>532 349</b>	<b>401 504</b>



Organisasjonsnr: 918 837 922  
ASKER & BÆRUM EIENDOMSDRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

### Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

