



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 761 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovsveien 115
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 351 428	1 324 182
Sum inntekter		1 351 428	1 324 182
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 185	8 239
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	198 242	209 523
Annen driftskostnad	4	485 160	635 816
Sum kostnader		726 588	853 578
Driftsresultat		624 840	470 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	36
Annen finansinntekt	8	4 851 272	
Sum finansinntekter		4 851 273	36
Annen rentekostnad		193 939	270 131
Sum finanskostnader		193 939	270 131
Netto finans		4 657 334	-270 095
Ordinært resultat før skattekostnad		5 282 174	200 509
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 799	44 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 187 375	156 251
Årsresultat		5 187 375	156 251
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 387 375	156 251
Sum overføringer og disponeringer		5 187 375	156 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 13	5 717 738	5 906 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	4 980	14 959
Sum varige driftsmidler		5 722 718	5 920 960
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8		30 000
Lån til foretak i samme konsern	9		2 598 348
Sum finansielle anleggsmidler			2 628 348
Sum anleggsmidler		5 722 718	8 549 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	9	7 224 509	44 715
Sum fordringer		7 224 509	44 715
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	49 391	9 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 391	9 067
Sum omløpsmidler		7 273 899	53 782
SUM EIENDELER		12 996 617	8 603 089

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 300,00)	11, 12	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	5 500 882	1 113 506
Sum opptjent egenkapital		5 500 882	1 113 506
Sum egenkapital	12	5 630 882	1 243 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	259 184	263 239
Sum avsetninger for forpliktelser		259 184	263 239
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 437 000	6 875 900
Sum annen langsiktig gjeld		6 437 000	6 875 900
Sum langsiktig gjeld		6 696 184	7 139 139
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		23 320
Leverandørgjeld		66 875	8 994
Betalbar skatt	6	98 854	37 998
Skyldige offentlige avgifter		9 093	1 239
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		94 730	148 893
Sum kortsiktig gjeld		669 552	220 444
Sum gjeld		7 365 736	7 359 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 996 617	8 603 089



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 311837

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 761 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HALDEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hovsveien 115
1769 HALDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Organisasjonsnr: 957 761 224
HALDEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 351 428	1 324 182
Sum inntekter		1 351 428	1 324 182
Kostnader			
Lønnskostnad	1	43 185	8 239
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	198 242	209 523
Annen driftskostnad	4	485 160	635 816
Sum kostnader		726 588	853 578
Driftsresultat		624 840	470 604
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	36
Annen finansinntekt	8	4 851 272	
Sum finansinntekter		4 851 273	36
Annen rentekostnad		193 939	270 131
Sum finanskostnader		193 939	270 131
Netto finans		4 657 334	-270 095
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	94 799	44 258
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 187 375	156 251
Årsresultat		5 187 375	156 251
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		400 000	
Tilleggsutbytte		400 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		4 387 375	156 251
Sum overføringer og disponeringer		5 187 375	156 251



Organisasjonsnr: 957 761 224
HALDEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7, 13	5 717 738	5 906 001
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	7	4 980	14 959
Sum varige driftsmidler		5 722 718	5 920 960

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8		30 000
Lån til foretak i samme konsern	9		2 598 348
Sum finansielle anleggsmidler			2 628 348

Sum anleggsmidler		5 722 718	8 549 308
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	9	7 224 509	44 715
Sum fordringer		7 224 509	44 715

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	49 391	9 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 391	9 067

Sum omløpsmidler		7 273 899	53 782
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		12 996 617	8 603 089
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 300,00)	11, 12	130 000	130 000
Sum innskutt egenkapital		130 000	130 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	5 500 882	1 113 506
Sum opptjent egenkapital		5 500 882	1 113 506
Sum egenkapital	12	5 630 882	1 243 506
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	259 184	263 239
Sum avsetninger for forpliktelses		259 184	263 239
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	6 437 000	6 875 900
Sum annen langsiktig gjeld		6 437 000	6 875 900
Sum langsiktig gjeld		6 696 184	7 139 139
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13		23 320
Leverandørgjeld		66 875	8 994
Betalbar skatt	6	98 854	37 998
Skyldige offentlige avgifter		9 093	1 239
Utbytte		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		94 730	148 893
Sum kortsiktig gjeld		669 552	220 444
Sum gjeld		7 365 736	7 359 583
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 996 617	8 603 089



Organisasjonsnr: 957 761 224
HALDEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie skjer løpende over leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	37805.00	
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5330.00	1239.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50.00	7000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43185.00	8239.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 HALDEN EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer løpende over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført, kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	37 805	
Arbeidsgiveravgift	5 330	1 239
Andre ytelser	50	7 000
Sum	43 185	8 239

Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Ytelser til ledende personer



	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	0	0	4 392
Ledende person			
styrelser			4 392
Total ytelse til andre ledende personer	0	0	4 392

Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	14 310	15 000
Andre tjenester	63 441	50 796
Sum godtgjørelse til revisor	77 751	65 796

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 196 537	1 178 103	18 434
Sum midlertidige forskjeller	1 196 537	1 178 103	18 434
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	263 238	259 183	4 055

Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 282 174	200 509
+/- Permanente forskjeller	(4 851 272)	662
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	18 434	(28 455)
Årets skattegrunnlag	449 336	172 716
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	98 854	37 998
Sum	98 854	37 998
+/- Endring i utsatt skatt	(4 055)	6 260
Skattekostnad i resultatregnskapet	94 799	44 258
Betalbar skatt i skattekostnad	98 854	37 998
Betalbar skatt i balansen	98 854	37 998

Note 7 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	1 191 560	8 297 355	275 877	9 764 792
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	1 191 560	8 297 355	275 877	9 764 792
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(3 582 914)	(260 917)	(3 843 831)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(3 771 177)	(270 896)	(4 042 073)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 191 560	4 526 178	4 981	5 722 719



Årets avskrivninger	(188 263)	(9 979)	(198 242)
Økonomisk levetid	10 - 50 år	0 - 5 år	
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %	0 - 33,33 %	

Note 8 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Fisketorget 3 AS	Halden			

Datterselskap er solgt 31.12 med en gevinst på kr. 4.851.272.

Note 9 - Konsern lån annet foretak

Type	2021	2020
Lån til foretak i samme konsern	0	

Fordring på tidligere datterselskap er innfridd ved salg av selskapet.
Salgssumm inkl. lån var kr. 7.224.509.

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 12 623. Skyldig skattetrekk er kr 4 599.

Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	10	1 300,00	13 000,00
B-aksjer	90	1 300,00	117 000,00
Sum	100		130 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rød Gundersen, Cathrine	45	45,00%	B-aksjer
Rød, Cato Rene	45	45,00%	B-aksjer
Rød, Bjørn	10	10,00%	A-aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	130 000	1 113 506	1 243 506
Tilleggsutbytte		(400 000)	(400 000)
Årets resultat		5 187 375	5 187 375
Avsatt utbytte		(400 000)	(400 000)
Egenkapital 31.12.2021	130 000	5 500 882	5 630 882

Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 437 000	6 875 900
Sum		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	5 584 934	8 981 848

Av langsiktig gjeld forfaller ca. MNOK 4,4 om mer enn 5 år.



Sparebank 1 Østfold Akershus har pant i fast eiendom pålydende kr. 7 000 000.



CENTER REVISJON

Center Revisjon AS
Tuneveien 97
1712 Grålum
Telefon: 69 10 44 30
Orgnr: 916788517 MVA
Bankkonto: 6129.06.78845
centerrevisjon.no
Medlem - Den Norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i

Halden Eiendom AS

Orgnr. 957 761 224

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Halden Eiendom AS som viser et **overskudd på kr. 5 187 375**, som består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for det avsluttede regnskapsåret, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet om «revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlige inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning om fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg fredag 8. april 2022

Center Revisjon AS

Jon R. Andersen
Statsautorisert revisor
Sign