



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 632 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NK PRO BYGG AS
Forretningsadresse: Vågatjønnvegen 5
6520 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KULAITIS NERIJUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 974 153	5 885 844
Sum inntekter		4 974 153	5 885 844
Kostnader			
Varekostnad		2 978 020	3 803 437
Lønnskostnad	1	1 016 876	1 200 207
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 900	200 100
Annen driftskostnad		598 231	567 914
Sum kostnader		4 794 026	5 771 657
Driftsresultat		180 127	114 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 410	
Annen finansinntekt		41 368	
Sum finansinntekter		45 778	
Annen rentekostnad		32 654	83 737
Annen finanskostnad		45 619	7 012
Sum finanskostnader		78 274	90 748
Netto finans		-32 495	-90 748
Ordinært resultat før skattekostnad		147 632	23 438
Skattekostnad på resultat	3	38 524	8 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 108	15 344
Årsresultat		109 108	15 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 108	15 344
Totalresultat		109 108	15 344
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		109 108	15 344
Sum overføringer og disponeringer	4	109 108	15 344



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 165 718	2 268 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 661	205 661
Sum varige driftsmidler		2 273 379	2 474 279
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 288 379	2 489 279
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		172 844	1 378 370
Andre kortsiktige fordringer			13 908
Sum fordringer		172 844	1 392 278
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 544	545 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		484 544	545 003
Sum omløpsmidler		657 388	1 937 281
SUM EIENDELER		2 945 767	4 426 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	740 158	631 051
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		740 158	631 051
Sum egenkapital		770 158	661 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		11 354
Sum avsetninger for forpliktelser			11 354
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 354 520
Sum annen langsiktig gjeld			1 354 520
Sum langsiktig gjeld		0	1 365 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 323 693	1 864 759
Betalbar skatt	3	49 878	18 222
Skyldig offentlige avgifter		129 047	134 021
Annen kortsiktig gjeld		672 991	382 634
Sum kortsiktig gjeld		2 175 609	2 399 636
Sum gjeld		2 175 609	3 765 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 945 767	4 426 561



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 692168

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 632 032
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NK PRO BYGG AS
Forretningsadresse: Vågatjønnvegen 5
6520 FREI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KULAITIS NERIJUS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 632 032
NK PRO BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 974 153	5 885 844
Sum inntekter		4 974 153	5 885 844
Kostnader			
Varekostnad		2 978 020	3 803 437
Lønnskostnad	1	1 016 876	1 200 207
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 900	200 100
Annen driftskostnad		598 231	567 914
Sum kostnader		4 794 026	5 771 657
Driftsresultat		180 127	114 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 410	
Annen finansinntekt		41 368	
Sum finansinntekter		45 778	
Annen rentekostnad		32 654	83 737
Annen finanskostnad		45 619	7 012
Sum finanskostnader		78 274	90 748
Netto finans		-32 495	-90 748
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	38 524	8 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		109 108	15 344
Årsresultat		109 108	15 344
Årsresultat etter minoritetsinteresser		109 108	15 344
Totalresultat		109 108	15 344
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 108	15 344
Sum overføringer og disponeringer	4	109 108	15 344



Organisasjonsnr: 898 632 032
NK PRO BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	2 165 718	2 268 618
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	107 661	205 661
Sum varige driftsmidler		2 273 379	2 474 279
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle		15 000	15 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 288 379	2 489 279
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		172 844	1 378 370
Andre kortsiktige			
fordringer			13 908
Sum fordringer		172 844	1 392 278
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		484 544	545 003
Sum bankinnskudd,		484 544	545 003
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		657 388	1 937 281
SUM EIENDELER		2 945 767	4 426 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4		



Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	740 158	631 051
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		740 158	631 051
Sum egenkapital		770 158	661 051
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		11 354
Sum avsetninger for forpliktelseser			11 354
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 354 520
Sum annen langsiktig gjeld			1 354 520
Sum langsiktig gjeld		0	1 365 874
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 323 693	1 864 759
Betalbar skatt	3	49 878	18 222
Skyldig offentlige avgifter		129 047	134 021
Annen kortsiktig gjeld		672 991	382 634
Sum kortsiktig gjeld		2 175 609	2 399 636
Sum gjeld		2 175 609	3 765 510
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 945 767	4 426 561



Organisasjonsnr: 898 632 032
NK PRO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Nk Pro Bygg AS



Resultatregnskap

Nk Pro Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 974 153	5 885 844
Sum driftsinntekter		4 974 153	5 885 844
Varekostnad		2 978 020	3 803 437
Lønnskostnad	1	1 016 876	1 200 207
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 900	200 100
Annen driftskostnad		598 231	567 914
Sum driftskostnader		4 794 026	5 771 657
Driftsresultat		180 127	114 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 410	0
Annen finansinntekt		41 368	0
Annen rentekostnad		32 654	83 737
Annen finanskostnad		45 619	7 012
Resultat av finansposter		-32 495	-90 748
Resultat før skattekostnad		147 632	23 438
Skattekostnad på resultat	3	38 568	8 094
Årsresultat		109 064	15 344
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 064	15 344
Sum overføringer	4	109 064	15 344



Balanse Nk Pro Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 165 718	2 268 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 661	205 661
Sum varige driftsmidler		2 273 379	2 474 279
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 288 379	2 489 279
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		172 844	1 378 370
Andre kortsiktige fordringer		0	13 908
Sum fordringer		172 844	1 392 278
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 544	545 003
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		484 544	545 003
Sum omløpsmidler		657 388	1 937 281
Sum eiendeler		2 945 767	4 426 560



Balanse
Nk Pro Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	740 114	631 051
Sum opptjent egenkapital		<u>740 114</u>	<u>631 051</u>
Sum egenkapital		<u>770 114</u>	<u>661 051</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	11 354
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>11 354</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 354 520
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 354 520</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 323 693	1 864 759
Betalbar skatt	3	49 922	18 222
Skyldig offentlige avgifter		129 047	134 021
Annen kortsiktig gjeld		672 991	382 634
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 175 653</u>	<u>2 399 636</u>
Sum gjeld		<u>2 175 653</u>	<u>3 765 510</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 945 767</u>	<u>4 426 561</u>

Kristiansund, 06.05.2024
Styret i Nk Pro Bygg AS

KULAITIS NERIJUS
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

-

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	825 132	995 064
Arbeidsgiveravgift	119 527	145 004
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	72 217	60 139
Sum	1 016 876	1 200 207

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 3

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 574 044	536 473	3 110 517
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 574 044	536 473	3 110 517
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-408 325	-428 813	-837 138
Balanseført verdi 31.12	2 165 719	107 660	2 273 379
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	102 900	98 000	200 900

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 922	18 222
Endring i utsatt skatt	-11 354	-10 128
Skattekostnad ordinært resultat	38 568	8 094

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	147 632	23 438
Permanente forskjeller	14 618	13 355
Endring i midlertidige forskjeller	64 667	46 035
Skattepliktig inntekt	226 917	82 828

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 922	18 222
Sum betalbar skatt i balansen	49 922	18 222

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 058	51 609	64 667
Sum	-13 058	51 609	64 667
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 058	0	-13 058
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	51 609	51 609
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 354	11 354

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	631 051	661 051
Årets resultat		109 064	109 064
Pr 31.12	30 000	740 115	770 115



Årsregnskap 2023

Nk Pro Bygg AS

Penneo Dokumentnøkkel: T1W10-524D5-QZQYL-CUJE0-5KPE3-BM6AE



Resultatregnskap

Nk Pro Bygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		4 974 153	5 885 844
Sum driftsinntekter		4 974 153	5 885 844
Varekostnad		2 978 020	3 803 437
Lønnskostnad	1	1 016 876	1 200 207
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 900	200 100
Annen driftskostnad		598 231	567 914
Sum driftskostnader		4 794 026	5 771 657
Driftsresultat		180 127	114 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 410	0
Annen finansinntekt		41 368	0
Annen rentekostnad		32 654	83 737
Annen finanskostnad		45 619	7 012
Resultat av finansposter		-32 495	-90 748
Resultat før skattekostnad		147 632	23 438
Skattekostnad på resultat	3	38 524	8 094
Årsresultat		109 108	15 344
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		109 108	15 344
Sum overføringer	4	109 108	15 344

Penneo Dokumentnøkkel: T1W10-524D5-QZQYL-CUJE0-5KPE3-BM6AE



Balanse Nk Pro Bygg AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 165 718	2 268 618
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	107 661	205 661
Sum varige driftsmidler		2 273 379	2 474 279
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre langsiktige fordringer		15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		2 288 379	2 489 279
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		172 844	1 378 370
Andre kortsiktige fordringer		0	13 908
Sum fordringer		172 844	1 392 278
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		484 544	545 003
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		484 544	545 003
Sum omløpsmidler		657 388	1 937 281
Sum eiendeler		2 945 767	4 426 560

Penneo Dokumentnøkkel: T1W10-524D5-QZQYL-CUJEO-5KPE3-BM6AE



Balanse Nk Pro Bygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	740 158	631 051
Sum opptjent egenkapital		740 158	631 051
Sum egenkapital		770 158	661 051
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	0	11 354
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 354
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 354 520
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 354 520
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 323 693	1 864 759
Betalbar skatt	3	49 878	18 222
Skyldig offentlige avgifter		129 047	134 021
Annen kortsiktig gjeld		672 991	382 634
Sum kortsiktig gjeld		2 175 609	2 399 636
Sum gjeld		2 175 609	3 765 510
Sum egenkapital og gjeld		2 945 767	4 426 561

Kristiansund, 06.05.2024
Styret i Nk Pro Bygg AS

KULAITIS NERIJUS
styreleder/ daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: T1W10-S24D5-QZQYL-CUJEO-5KPE3-BM6AE



Regnskapsprinsipper

•

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen.

Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringsstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, lån og sikkerhetsstillelser

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	825 132	995 064
Arbeidsgiveravgift	119 527	145 004
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	72 217	60 139
Sum	1 016 876	1 200 207

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	3	3
--	---	---

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 574 044	536 473	3 110 517
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	2 574 044	536 473	3 110 517
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-408 325	-428 813	-837 138
Balanseført verdi 31.12	2 165 719	107 660	2 273 379

Årets avskrivning, nedskrivning og reversering

	102 900	98 000	200 900
--	---------	--------	---------

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 878	18 222
Endring i utsatt skatt	-11 354	-10 128
Skattekostnad ordinært resultat	38 524	8 094

Skattepliktig inntekt:



Resultat før skatt	147 632	23 438
Permanente forskjeller	14 417	13 355
Endring i midlertidige forskjeller	64 667	46 035
Skattepliktig inntekt	226 716	82 828

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 878	18 222
Sum betalbar skatt i balansen	49 878	18 222

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-13 058	51 609	64 667
Sum	-13 058	51 609	64 667

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	13 058	0	-13 058
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	0	51 609	51 609

Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	11 354	11 354
---	----------	---------------	---------------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	631 051	661 051
Årets resultat		109 108	109 108
Pr 31.12	30 000	740 159	770 159



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kulaitis, Nerijus

Daglig leder

På vegne av: NK Pro Bygg AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2319004

IP: 85.93.xxx.xxx

2024-05-09 18:38:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TWL0-524D5-QZQYL-CUJEO-5KPES-BM6AE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>