



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TISLEBAKKVEIEN AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 35  
1351 RUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 098 980	2 070 000
Annen driftsinntekt		28 860	50 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 127 840</b>	<b>2 120 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 004	8 004
Annen driftskostnad	2, 3	57 161	90 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 165</b>	<b>98 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 062 675</b>	<b>2 022 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			33 802
Annen renteinntekt		23 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 382</b>	<b>33 802</b>
Annen rentekostnad		226	1 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>226</b>	<b>1 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 156</b>	<b>31 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 085 831</b>	<b>2 053 981</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	458 932	452 228
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 899	1 601 753



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 626 899	1 601 753



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		875 988	883 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 075	63 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 075</b>	<b>63 537</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 498 158	2 842 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 498 158</b>	<b>2 842 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 534 233</b>	<b>2 906 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital		4 820 561	3 193 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 820 561</b>	<b>3 193 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 850 561</b>	<b>3 223 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	7 975	6 622
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 975</b>	<b>6 622</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 975</b>	<b>6 622</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			14 262
Betalbar skatt	4	457 579	450 744
Skyldig offentlige avgifter		94 106	95 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 685</b>	<b>560 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>559 660</b>	<b>566 683</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 861816

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 275 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TISLEBAKKVEIEN AS  
Forretningsadresse: Rudssletta 35  
1351 RUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marte Ruud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.10.2021



Organisasjonsnr: 919 275 499  
TISLEBAKKVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 098 980	2 070 000
Annen driftsinntekt		28 860	50 830
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 127 840</b>	<b>2 120 830</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 004	8 004
Annen driftskostnad	2, 3	57 161	90 788
<b>Sum kostnader</b>		<b>65 165</b>	<b>98 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 062 675</b>	<b>2 022 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			33 802
Annen renteinntekt		23 382	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23 382</b>	<b>33 802</b>
Annen rentekostnad		226	1 859
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>226</b>	<b>1 859</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23 156</b>	<b>31 943</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	458 932	452 228
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 899	1 601 753
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>



Organisasjonsnr: 919 275 499  
TISLEBAKKVEIEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		875 988	883 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 075	63 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 075</b>	<b>63 537</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 498 158	2 842 815
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 498 158</b>	<b>2 842 815</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 534 233</b>	<b>2 906 353</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 820 561	3 193 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 820 561</b>	<b>3 193 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 850 561</b>	<b>3 223 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	7 975	6 622



Sum avsetninger for forpliktelser	7 975	6 622
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	7 975	6 622
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		14 262
Betalbar skatt	457 579	450 744
Skyldig offentlige avgifter	94 106	95 055
Sum kortsiktig gjeld	551 685	560 061
Sum gjeld	559 660	566 683
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 410 221	3 790 345



Organisasjonsnr: 919 275 499  
TISLEBAKKVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020 Tislebakkveien AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 275 499



## Resultatregnskap

Tislebakkveien AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		2 098 980	2 070 000
Annen driftsinntekt		28 860	50 830
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 127 840</b>	<b>2 120 830</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 004	8 004
Annen driftskostnad	2, 3	57 161	90 788
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 165</b>	<b>98 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 062 675</b>	<b>2 022 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	33 802
Annen renteinntekt		23 382	0
Annen rentekostnad		226	1 859
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 156</b>	<b>31 943</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 085 831	2 053 981
Skattekostnad på ordinært resultat	4	458 932	452 228
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 899	1 601 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>



### Balanse

Tislebakkveien AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		875 988	883 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 075	63 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 075</b>	<b>63 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 498 158	2 842 815
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 534 233</b>	<b>2 906 353</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>



### Balanse

Tislebakkveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 820 561	3 193 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 820 561</b>	<b>3 193 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 850 561</b>	<b>3 223 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	7 975	6 622
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 975</b>	<b>6 622</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 262
Betalbar skatt	4	457 579	450 744
Skyldig offentlige avgifter		94 106	95 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 685</b>	<b>560 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>559 660</b>	<b>566 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>

Styret i Tislebakkveien AS

\_\_\_\_\_  
Knut Glad  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Hans Johan Velsand  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	900 000	900 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	24 012	24 012
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>875 988</b>	<b>875 988</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 004	8 004
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 2 Lønnskostnader

Tislebakkveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 12 700 eks mva.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	457 579	450 744
Endring i utsatt skatt	1 353	1 484
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>458 932</b>	<b>452 228</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 085 831	2 053 980
Permanente forskjeller	226	1 599
Endring i midlertidige forskjeller	-6 152	-6 742
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 079 906</b>	<b>2 048 837</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	457 579	450 744
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>457 579</b>	<b>450 744</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	36 250	30 098	-6 152
<b>Sum</b>	<b>36 250</b>	<b>30 098</b>	<b>-6 152</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>36 250</b>	<b>30 098</b>	<b>-6 152</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>7 975</b>	<b>6 622</b>	<b>-1 353</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tislebakkveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wessel-invest AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	3 193 662	3 223 662
Årets resultat				1 626 899	1 626 899
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 820 561</b>	<b>4 850 561</b>



# Årsregnskap 2020 Tislebakkveien AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 275 499



## Resultatregnskap

Tislebakkveien AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		2 098 980	2 070 000
Annen driftsinntekt		28 860	50 830
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 127 840</b>	<b>2 120 830</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 004	8 004
Annen driftskostnad	2, 3	57 161	90 788
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>65 165</b>	<b>98 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 062 675</b>	<b>2 022 038</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	33 802
Annen renteinntekt		23 382	0
Annen rentekostnad		226	1 859
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>23 156</b>	<b>31 943</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		2 085 831	2 053 981
Skattekostnad på ordinært resultat	4	458 932	452 228
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 626 899	1 601 753
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 626 899</b>	<b>1 601 753</b>



### Balanse

Tislebakkveien AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		875 988	883 992
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>875 988</b>	<b>883 992</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 075	63 537
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 075</b>	<b>63 537</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 498 158	2 842 815
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 534 233</b>	<b>2 906 353</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>




## Balanse

Tislebakkveien AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 820 561	3 193 662
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 820 561</b>	<b>3 193 662</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 850 561</b>	<b>3 223 662</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	7 975	6 622
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 975</b>	<b>6 622</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	14 262
Betalbar skatt	4	457 579	450 744
Skyldig offentlige avgifter		94 106	95 055
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>551 685</b>	<b>560 061</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>559 660</b>	<b>566 683</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 410 221</b>	<b>3 790 345</b>

Styret i Tislebakkveien AS

  
Knut Bjørn  
styreleder

  
Hans Johan Velsand  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	900 000	900 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>900 000</b>	<b>900 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	24 012	24 012
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>875 988</b>	<b>875 988</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 004	8 004
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 2 Lønnskostnader

Tislebakkveien AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 12 700 eks mva.

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	457 579	450 744
Endring i utsatt skatt	1 353	1 484
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>458 932</b>	<b>452 228</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 085 831	2 053 980
Permanente forskjeller	226	1 599
Endring i midlertidige forskjeller	-6 152	-6 742
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 079 906</b>	<b>2 048 837</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	457 579	450 744
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>457 579</b>	<b>450 744</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	36 250	30 098	-6 152
<b>Sum</b>	<b>36 250</b>	<b>30 098</b>	<b>-6 152</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>36 250</b>	<b>30 098</b>	<b>-6 152</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>7 975</b>	<b>6 622</b>	<b>-1 353</b>



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tislebakkveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Wessel-invest AS	100	100,0	100,0

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	3 193 662	3 223 662
Årets resultat				1 626 899	1 626 899
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 820 561</b>	<b>4 850 561</b>



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Tislebakkveien AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene,

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



## Revisjonspartner

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 25. august 2021

Revisjonspartner AS

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor