



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	985 657 947
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LUNDE GÅRD AS
Forretningsadresse:	Porsveien 50-52 4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 000	26 000
Annen driftskostnad		288 170	36 853
Sum kostnader		314 170	62 853
Driftsresultat		-314 170	-62 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	22 340 020
Annen renteinntekt		236 096	22 461
Annen finansinntekt		340 323	974 204
Sum finansinntekter		576 420	23 336 685
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	59 552
Annen rentekostnad		1 842	63 506
Annen finanskostnad		73 201	456 096
Sum finanskostnader		75 044	579 154
Netto finans		501 376	22 757 531
Resultat før skattekostnad		187 206	22 694 678
Skattekostnad		77 374	0
Årsresultat		109 832	22 694 678
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Annen egenkapital		-2 390 168	22 694 677
Sum overføringer og disponeringer		109 832	22 694 677



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	38 000	64 000
Sum varige driftsmidler		38 000	64 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 826 220	0
Investering i annet foretak i samme konsern		0	1 826 220
Lån til foretak i samme konsern	2	12 713 075	9 725 575
Investeringer i aksjer og andeler		2 295 205	2 295 205
Sum finansielle anleggsmidler		16 834 500	13 847 000
Sum anleggsmidler		16 872 500	13 911 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 150 000
Andre kortsiktige fordringer		29 083	8 102 654
Konsernfordringer	2	0	0
Sum fordringer		29 083	14 252 654
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	1 429 593
Markedsbaserte obligasjoner		1 627 447	0
Andre finansielle instrumenter	3	146 708	0
Sum investeringer		1 774 155	1 429 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 052 731	8 974 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 052 731	8 974 416



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		4 855 969	24 656 663
SUM EIENDELER		21 728 469	38 567 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 700	1 700
Sum innskutt egenkapital		501 700	501 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 574 023	19 964 191
Sum opptjent egenkapital		17 574 023	19 964 191
Sum egenkapital		18 075 723	20 465 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		888	888
Betalbar skatt		77 374	0
Utbytte		0	10 400 000
Kortsiktig konserngjeld	2	3 574 484	3 574 484
Annen kortsiktig gjeld		0	4 126 400
Sum kortsiktig gjeld		3 652 746	18 101 772
Sum gjeld		3 652 746	18 101 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 728 469	38 567 664



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 712205

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 657 947
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDE GÅRD AS
Forretningsadresse: Porsveien 50-52
4994 AKLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Hurv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 657 947
LUNDE GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 000	26 000
Annen driftskostnad		288 170	36 853
Sum kostnader		314 170	62 853
Driftsresultat		-314 170	-62 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	22 340 020
Annen renteinntekt		236 096	22 461
Annen finansinntekt		340 323	974 204
Sum finansinntekter		576 420	23 336 685
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	59 552
Annen rentekostnad		1 842	63 506
Annen finanskostnad		73 201	456 096
Sum finanskostnader		75 044	579 154
Netto finans		501 376	22 757 531
Resultat før skattekostnad		187 206	22 694 678
Skattekostnad		77 374	0
Årsresultat		109 832	22 694 678
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Annen egenkapital		-2 390 168	22 694 677
Sum overføringer og disponeringer		109 832	22 694 677



Organisasjonsnr: 985 657 947
LUNDE GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	1	38 000	64 000
Sum varige driftsmidler		38 000	64 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	2	1 826 220	0
Investering i annet foretak i samme konsern			
		0	1 826 220
Lån til foretak i samme konsern			
	2	12 713 075	9 725 575
Investeringer i aksjer og andeler			
		2 295 205	2 295 205
Sum finansielle anleggsmidler		16 834 500	13 847 000
Sum anleggsmidler		16 872 500	13 911 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		0	6 150 000
Andre kortsiktige fordringer			
		29 083	8 102 654
Konsernfordringer			
	2	0	0
Sum fordringer		29 083	14 252 654
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		0	1 429 593
Markedsbaserte obligasjoner			
		1 627 447	0
Andre finansielle instrumenter			
	3	146 708	0
Sum investeringer		1 774 155	1 429 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		3 052 731	8 974 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 052 731	8 974 416
Sum omløpsmidler		4 855 969	24 656 663



SUM EIENDELER		21 728 469	38 567 663
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 700	1 700
Sum innskutt egenkapital		501 700	501 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 574 023	19 964 191
Sum opptjent egenkapital		17 574 023	19 964 191
Sum egenkapital		18 075 723	20 465 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		888	888
Betalbar skatt		77 374	0
Utbytte		0	10 400 000
Kortsiktig konserngjeld	2	3 574 484	3 574 484
Annen kortsiktig gjeld		0	4 126 400
Sum kortsiktig gjeld		3 652 746	18 101 772
Sum gjeld		3 652 746	18 101 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 728 469	38 567 664



Organisasjonsnr: 985 657 947
LUNDE GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	--



Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lunde Gård AS eier 100 % av aksjene i Porsveien 20 AS. Aksjene er bokført til kostpris. Porsveien 50 AS har et resultat etter skatt på kr 210 994, med en tilhørende egenkapital på kr 3 237 193 for 2023. Lunde Gård AS har pr 31.12.2023 et lån fra Porsveien 50 AS på kr 3 574 484. Lånet er ikke renteberegnet. Lunde Gård AS eier 100 % av selskapene Lunde Gård Eiendom AS og Lunde skog og anlegg AS. Begge er bokført til kostpris. Lunde Gård Eiendom AS har et resultat etter skatt på kr - 22 538 med tilhørende egenkapital på kr 167 112 for 2023. Lunde skog og anlegg AS har et resultat etter skatt på kr - 847 914 med tilhørende egenkapital på kr - 711 313 for 2023. Lunde gård AS har pr 31.12.2023 yt lån til de to selskapene med hhv. kr 9 720 005 og kr 2 993 070. Lånene er ikke renteberegnet.

Note



Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



LUNDE GARD AS
985 657 947

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-26 000	-26 000
Annen driftskostnad		-288 170	-36 853
Sum driftskostnader		-314 170	-62 853
Driftsresultat		-314 170	-62 853
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	22 340 020
Annen renteinntekt		236 096	22 461
Annen finansinntekt		340 323	974 204
Sum finansinntekter		576 420	23 336 685
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-59 552
Annen rentekostnad		-1 842	-63 506
Annen finanskostnad		-73 201	-456 096
Sum finanskostnader		-75 044	-579 154
Netto finans		501 376	22 757 531
Resultat før skattekostnad		187 206	22 694 678
Skattekostnad		-77 374	0
Årsresultat		109 832	22 694 678
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 500 000	0
Annen egenkapital		-2 390 168	22 694 677
Sum overføringer		109 832	22 694 677



LUNDE GARD AS
985 657 947

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	38 000	64 000
Sum varige driftsmidler		38 000	64 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	1 826 220	0
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	1 826 220
Lån til foretak i samme konsern	2	12 713 075	9 725 575
Investeringer i aksjer og andeler		2 295 205	2 295 205
Sum finansielle anleggsmidler		16 834 500	13 847 000
Sum anleggsmidler		16 872 500	13 911 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	6 150 000
Andre kortsiktige fordringer		29 083	8 102 654
Sum fordringer		29 083	14 252 654
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		0	1 429 593
Andre finansielle instrumenter	3	146 708	0
Markedsbaserte obligasjoner		1 627 447	0
Sum investeringer		1 774 155	1 429 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 052 731	8 974 416
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 052 731	8 974 416
Sum omløpsmidler		4 855 969	24 656 663
SUM EIENDELER		21 728 469	38 567 663



LUNDE GÅRD AS
985 657 947

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	500 000	500 000
Overkurs		1 700	1 700
Sum innskutt egenkapital		501 700	501 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 574 023	19 964 191
Sum opptjent egenkapital		17 574 023	19 964 191
Sum egenkapital		18 075 723	20 465 891
Beregnet resultat (ikke bokført)		0	1
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		888	888
Betalbar skatt		77 374	0
Utbytte		0	10 400 000
Kortsiktig konserngjeld	2	3 574 484	3 574 484
Annen kortsiktig gjeld		0	4 126 400
Sum kortsiktig gjeld		3 652 746	18 101 772
Sum gjeld		3 652 746	18 101 772
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 728 469	38 567 664

Risør, 17.07.2024

Anders Lunde
styrets leder / daglig leder



LUNDE GARD AS
985 657 947

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LUNDE GÅRD AS
985 657 947

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Varige driftsmidler	
Anskaffelseskost pr 01.01	64 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	64 000
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	0
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-26 000
Balanseført verdi pr 31.12	38 000
Årets av- og nedskrivninger	26 000
Økonomisk levetid	2,5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Lunde Gård AS eier 100 % av aksjene i Porsveien 20 AS. Aksjene er bokført til kostpris. Potsveien 50 AS har et resultat etter skatt på kr 210 994, med en tilhørende egenkapital på kr 3 237 193 for 2023. Lunde Gård AS har pr 31.12.2023 et lån fra Porsveien 50 AS på kr 3 574 484. Lånet er ikke renteberegnet.

Lunde Gård AS eier 100 % av selskapene Lunde Gård Eiendom AS og Lunde skog og anlegg AS. Begge er bokført til kostpris.

Lunde Gård Eiendom AS har et resultat etter skatt på kr - 22 538 med tilhørende egenkapital på kr 167 112 for 2023.

Lunde skog og anlegg AS har et resultat etter skatt på kr - 847 914 med tilhørende egenkapital på kr - 711 313 for 2023.

Lunde gård AS har pr 31.12.2023 yt lån til de to selskapene med hhv. kr 9 720 005 og kr 2 993 070.

Lånene er ikke renteberegnet.

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	20	25 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LUNDE ANDERS	20	100,00	Ordinære

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	77 374	0
Skattekostnad	77 374	0

**LUNDE GÅRD AS**

985 657 947

Skattepliktig inntekt

Resultat før skatt	187 206	0
Permanente forskjeller	138 492	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	26 000	0
Skattepliktig inntekt	351 699	0

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt på årets resultat	77 374	0
Sum betalbar skatt i balansen	77 374	0

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-355 924	-381 925	26 001
Netto forskjeller	-355 924	-381 925	26 001
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	355 924	381 925	-26 001
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



Til generalforsamlingen i
Lunde Gård AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lunde Gård AS som viser et overskudd på kr 109 832. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.



Uavhengig revisors beretning 2023
Lunde Gård AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Arendal, 31. juli 2024

Kjell Johansen Revisjon ANS

Preben Johansen

Statsautorisert revisor