



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 072 625
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T. KLAUSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse:	c/o Thomas Klausen Ishusbakken 12B 3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Ghebreselassie Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad			30
Sum kostnader			30
Driftsresultat			-30
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-30
Skattekostnad på resultat			-7
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-23
Årsresultat		0	-23
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-23
Totalresultat			-23
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-23
Sum overføringer og disponeringer			-23



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7	7
Sum immaterielle eiendeler		7	7
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		25 007	25 007
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 400	19 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 400	19 400
Sum omløpsmidler		19 400	19 400
SUM EIENDELER		44 407	44 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		23	23



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-23	-23
Sum egenkapital		44 407	44 407
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 407	44 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691216

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 072 625
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. KLAUSEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Thomas Klausen
Ishusbakken 12B
3766 SANNIDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ghebreselassie Klausen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 926 072 625
T. KLAUSEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		30
Annen driftskostnad			30
Sum kostnader			30
Driftsresultat			-30
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-30
Skattekostnad på resultat			-7
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-23
Årsresultat		0	-23
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-23
Totalresultat			-23
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-23
Sum overføringer og disponeringer			-23



Organisasjonsnr: 926 072 625
T. KLAUSEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		7	7
Sum immaterielle eiendeler		7	7
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		25 007	25 007
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 400	19 400
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 400	19 400
Sum omløpsmidler		19 400	19 400
SUM EIENDELER		44 407	44 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap		23	23
Sum opptjent egenkapital		-23	-23
Sum egenkapital		44 407	44 407
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

44 407

44 407



Organisasjonsnr: 926 072 625
T. KLAUSEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

T. Klausen Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 072 625



RESULTATREGNSKAP

T. KLAUSEN EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		0	30
Sum driftskostnader		0	30
Driftsresultat		0	-30
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		0	-30
Skattekostnad på resultat		0	-7
Resultat		0	-23
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		0	-23
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	23
Sum overføringer		0	-23



BALANSE

T. KLAUSEN EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		7	7
Sum immaterielle eiendeler		7	7
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	25 000
Sum anleggsmidler		25 007	25 007
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 400	19 400
Sum omløpsmidler		19 400	19 400
Sum eiendeler		44 407	44 407



BALANSE

T. KLAUSEN EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		44 430	44 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-23	-23
Sum opptjent egenkapital		-23	-23
Sum egenkapital		44 407	44 407
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		44 407	44 407

Sannidal, 30.06.2023
Styret i T. Klausen Eiendom AS

Thomas Ghebreselassie Klausen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

T. Klausen Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet plikter ikke å etablere tjenstepensjonsordning ihht. gjeldende lovverk.

Selskapet har valgt bort revisjon og har derfor ingen kostnader til revisor.

Selskapet har ikke stilt sikkerhet eller ytt lån til selskapets leder, eier eller nærstående.

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I T. KLAUSEN EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	100,0	50 000
Sum	500		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Ghebreselassie Klausen	500	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Thomas Ghebreselassie Klausen	styreleder/daglig leder	500
Totalt antall aksjer		500

Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et resultat på kr. 0 etter skatt. Selskapet ble stiftet 26.10.2020 og har derfor ikke kommet i gang med sin drift. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.