



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 468 333
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE
Forretningsadresse: v/Nordberg Eiendomsforvaltning AS
Erich Mogensøns vei 12
0594 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Mørch jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		897 600	901 200
Annen driftsinntekt		12 217	15 579
Sum inntekter		909 817	916 779
Kostnader			
Lønnskostnad		161 500	177 474
Annen driftskostnad	2-4	502 893	649 430
Sum kostnader		664 393	826 904
Driftsresultat		245 424	89 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 873	4 939
Sum finansinntekter		1 873	4 939
Netto finans		1 873	4 939
Ordinært resultat før skattekostnad		247 297	94 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 297	94 814
Årsresultat		247 297	94 814
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		247 297	94 814
Sum overføringer og disponeringer		247 297	94 814



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum varige driftsmidler		1 100 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		1 100 000	1 100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 728	5 128
Andre fordringer		18 052	13 828
Sum fordringer		25 780	18 956
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 322 425	1 978 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 322 425	1 978 468
Sum omløpsmidler		2 348 205	1 997 424
SUM EIENDELER		3 448 205	3 097 424
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 342 738	2 095 441
Sum opptjent egenkapital		2 342 738	2 095 441



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		2 342 738	2 095 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Innskudd		900 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		900 000	900 000
Sum langsiktig gjeld		900 000	900 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 767	11 892
Skyldige offentlige avgifter		20 700	63 559
Annen kortsiktig gjeld		164 000	26 532
Sum kortsiktig gjeld		205 467	101 983
Sum gjeld		1 105 467	1 001 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 448 205	3 097 424



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 180961

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 468 333
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE
Forretningsadresse: v/Nordberg Eiendomsforvalrning AS
Erich Mogensøns vei 12
0594 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Mørch jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2022



Organisasjonsnr: 997 468 333
VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		897 600	901 200
Annen driftsinntekt		12 217	15 579
Sum inntekter		909 817	916 779
Kostnader			
Lønnskostnad		161 500	177 474
Annen driftskostnad	2-4	502 893	649 430
Sum kostnader		664 393	826 904
Driftsresultat		245 424	89 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 873	4 939
Sum finansinntekter		1 873	4 939
Netto finans		1 873	4 939
Ordinært resultat før skattekostnad		247 297	94 814
Ordinært resultat etter skattekostnad		247 297	94 814
Årsresultat		247 297	94 814
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		247 297	94 814
Sum overføringer og disponeringer		247 297	94 814



Organisasjonsnr: 997 468 333
VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 100 000 1 100 000
Sum varige driftsmidler 1 100 000 1 100 000

Sum anleggsmidler 1 100 000 1 100 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 728 5 128
Andre fordringer 18 052 13 828
Sum fordringer 25 780 18 956

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 2 322 425 1 978 468
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 322 425 1 978 468

Sum omløpsmidler 2 348 205 1 997 424

SUM EIENDELER 3 448 205 3 097 424

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 342 738 2 095 441
Sum opptjent egenkapital 2 342 738 2 095 441

Sum egenkapital 2 342 738 2 095 441

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Innskudd 900 000 900 000
Sum annen langsiktig gjeld 900 000 900 000



Sum langsiktig gjeld	900 000	900 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 767	11 892
Skyldige offentlige avgifter	20 700	63 559
Annen kortsiktig gjeld	164 000	26 532
Sum kortsiktig gjeld	205 467	101 983
Sum gjeld	1 105 467	1 001 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 448 205	3 097 424



Organisasjonsnr: 997 468 333
VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Veitvet Hageby Garasjesameie

Styrets årsberetning for 2021

På ordinært sameiermøte mandag 15.juni ble det foretatt følgende valg, som også er styrets sammensetning.

Formann:	HAUGAN, Carl-Vidar	på valg 2023
Nestformann:	GRØTTAN, Per	på valg 2022
Styremedlem:	FLAKSTAD, Stein	på valg 2023
Styremedlem:	FORKERUD, Kjell	på valg 2022
1.vararep:	TJELDNES, Nina	på valg 2022
Regnskapsfører:	Nordberg eiendomsforvaltning as	
Revisor:	Unik Revisjon AS	

Garasjeleie:

Garasjeleien var kr.1.200,- pr. kvartal for 2021.

Ved salg skal styret kontaktes før salget settes i gang og ANDELSBEVIS skal leveres styret.

Ved salg må en av partene betale hele leien og partene må gjøre dette opp seg imellom, samt at viss forbruk av strøm ikke overstiger kr 150.00 så overføres det til ny kjøper. Det er garasje eiers plikt å holde seg orientert om sitt strømforbruk. Spørsmål om betaling rettes til Nordberg eiendomsforvaltning as. Erich Mogensøns vei 12, 0594, tlf. 22 64 61 20.

Åpningstid 09.00-15.00 / lunch 11.30-12.00 / epost: post@nordberg-eiendom.no

Styret opplever et stort problem når det gjelder at garasjeeiere skifter telefon nummer, samt e-post adresse og noen flytter som styret ikke blir informert om og får da problem med å kontakte garasje-eiere.

Overdragelser:

Antall sameiere i og utenfor Hagebyen fordeler seg noenlunde likt fra tidligere år.

Pr. 31.12.2021.er det 144 og 44. Det har vært 10 overdragelser, og 7 inkasso saker.

Styremøter:

Det ble avholdt 4 styremøte i løpet av året. Styret har tatt noen avgjørelser over tlf. som har vært enkle saker og da ikke behov for å innkalle til styremøte.

Dugnad:

På grunn av virus ble dugnad avlyst. Styret vil komme med innkalling vedrørende dugnad 10.mai 2022.

Garasjeeiere:

Garasjeeierne må bli flinkere til å feie og holde det i orden foran portene sine, samt sørge for å vaske portene en til to gang i året.

**Kontroll:**

Styret vil følge opp kontroll av garasjene.

Søppel:

Kast ikke sneiper og tyggegummi på bakken.

Fartsgrense:

Det er dessverre noen som IKKE respekterer fartsgrensa inne på området. Husk barn leker inne på området, samt at biler rygges ut av garasjen. Det har vært flere nesten ulykker.

Snømåking:

Styret er så langt godt fornøyd med snømåking som BK Anlegg AS har utført. Styret har inngått ny avtale med BK-ANLEGG AS for automatisk strøing etter behov.

Maling av garasjer/vedlikehold.

Styret foretok maling av 54 garasjeporter, 3 bakvegger og 3 endevegger i løpet av 2021. Den enkelte garasje eier er nå ansvarlig for vedlikehold av sin garasjeport/endevegg-/bakvegg. Hvis mislighold må garasjeeier erstatte ny port. Styret har avsluttet kapping av råtne bord og hogging av asfalt rundt den enkelte stolpe i garasjene.

Vedtekter:

Dagens vedtekter ser ut til å fungere meget bra.

Porter:

Styret har i løpet av 2021 lukket/låst 1 til 10 garasjeporter (liten lås/portåpner). Alle må sørge for å smøre låsene og trinsene i porten minst 2 ganger i året. Dette er meget VIKTIG. GARASJEPORTEN SKAL LUKKES IKKE SLÅES IGJEN.

Hærverk.

Det har i 2021 vært hærverk flere ganger med innbrudd og forsøk på innbrudd i garasjeanlegget.

Mus og Rotteplager.

Det er fortsatt en del mus og rotter. Det er løpende avtale med Anticimex.

Garasjenøkler:

Styret opplever telefoner fra garasjeeiere som ikke finner igjen nøkkel og styret må rykke ut for å låse opp garasjeport. Garasjeeiere må bli flinkere til å ta vare på nøkler og det kan ikke forventes at styret er hjemmeverende og kan rykke ut å låse opp garasjeport.

Strømmåler:

Strømforbruket ser ut til å være jevnt. Det er fritt for alle å levere avlesing før hvis det ønskes. Ny avlesning vil bli 1.januar 2027. I løpet av 2021 er det skiftet 19 lyspærer. Strømprisen er kr 1,25 pr. kwh.



ELBILER:

Etter forespørsler angående El-biler har styret vært i kontakt med Fagerborg og anlegget er ikke oppjustert for El-biler. Det vil påføre garasjeanlegget store kostnader og har derfor hengt opp info i anlegget angående lading av El-biler.

De som har El-biler så langt må sørge for at det blir montert egen ladekontakt. Ta kontakt med styret hvis du er usikker.

Kontaktinfo montering av ladere:

Kvikk Installasjon AS. Tlf. 920 62 701 v/ Stein Solberg har montert en del ladere i noen av garasjene.

Styret har også vært på infomøte for El-biler og vil følge opp i 2022.

Styret har mottatt tilbud fra Lade-klar. Tilbudet ikke er akseptabelt og styret foreslår at vi avventer og tar kontakt med Fagerborg Installasjon når det **blir nødvendig**.

Ytre miljø:

Sameiet har ingen aktivitet som forurenser det ytre miljø.

Fortsatt drift:


Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn for avleggelse av årsregnskapet for 2021.


Underskudd / overskudd:


Styret foreslår at overskuddet Kr 247.297.-. Føres mot annen egenkapital.

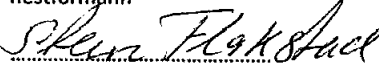
Styret vil se på garasje takene i neste omgang.

Styret
20.02.2022


Carl-Vidar Haugan /s/
formann


Kjell Forkerud /s/
styremedlem


Per Grøttan /s/
nestformann


Stein Flakstad /s/
styremedlem



VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE					
DRIFTSRESULTAT					
		Regnskap	Regnskap	Budsjett	Budsjett
		2021	2020	2021	2022
Driftsinntekter					
Garasjeleie		kr 897 600	kr 901 200	kr 898 000	kr 898 000
Strøminntekter		kr 4 825	kr 8 379	kr 5 000	kr 40 000
Andre inntekter		kr 7 392	kr 7 200	kr 8 000	kr 8 000
Sum inntekter		kr 909 817	kr 916 779	kr 911 000	kr 946 000
Driftskostnader					
Styrehonorar		kr 140 000	kr 140 000	kr 140 000	kr 140 000
Andre honorarer		kr 1 000	kr 15 000	kr -	kr -
Arbeidsgiveravgift		kr 20 500	kr 22 474	kr 20 000	kr 20 000
Strøm		kr 58 277	kr 37 495	kr 50 000	kr 75 000
Vedlikehold	Note 2	kr 78 471	kr 242 478	kr 250 000	kr 250 000
Forretningsførerhonorar		kr 55 920	kr 55 920	kr 56 000	kr 56 000
Revisjonshonorar		kr 6 000	kr 6 000	kr 7 000	kr 7 000
Husleieservice		kr 49 855	kr 49 416	kr 50 000	kr 50 000
Snørydding	Note 3	kr 77 254	kr 93 703	kr 150 000	kr 150 000
Andre kostnader	Note 4	kr 34 865	kr 23 917	kr 30 000	kr 40 000
Dugnad		kr 1 704	kr 3 946	kr 5 000	kr 5 000
Styre- og møteutgifter		kr 2 700	kr 1 300	kr 9 000	kr 9 000
Oppmerksomheter		kr 15 782	kr 10 350	kr 10 000	kr 15 000
Containerleie		kr -	kr -	kr -	kr -
Forsikring		kr 19 845	kr 17 663	kr 20 000	kr 25 000
Festeavgift		kr 96 436	kr 96 436	kr 97 000	kr 97 000
Bankomkostninger		kr 5 784	kr 10 806	kr 10 000	kr 10 000
Sum driftskostnader		kr 664 393	kr 826 904	kr 904 000	kr 949 000
Driftsresultat		kr 245 424	kr 89 875	kr 7 000	kr -3 000
Finansinntekter					
Renteinntekter		kr 1 873	kr 4 939	kr 5 000	kr 2 000
Sum finansinntekter		kr 1 873	kr 4 939	kr 5 000	kr 2 000
Ekstraordinære kostnader		kr -	kr -	kr 10 000	kr 10 000
Årsresultat		kr 247 297	kr 94 814	kr 2 000	kr -11 000
som styret foreslår ført mot annen egenkapital					



VEITVET HAGEBY GARASJESAMEIE			
NOTER TIL REGNSKAP 2021			
Regnskapsprinsipper			
Selskapet er et garasjesameie med 188 garasjer. Iht. § 64 i lov om eierseksjoner skal selskapet utarbeide årsregnskap og årsberetning i samsvar med bestemmelser gitt i regnskapsloven.			
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.			
Salgsinntekter og kostnader			
Inntektsføring skjer etter opptjenningsprinsippet. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.			
Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld			
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.			
Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likehet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.			
Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Leieavtaler balanseføres ikke.			
Fordringer			
Kundefordringer (krav på husleie) og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.			
Note 1	Anleggsmidler		
	Garasjeanlegget er bokført til historisk kostpris og avskrives ikke. Styret har i stedet vurdert at tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jf. note om vedlikehold		
	Garasje Q-31 er kjøpt år 2020 til oppbevaring av diverse utstyr i sameiet		
Note 2	Vedlikehold		
	Vedlikehold bygning:	kr	-
	Vedlikehold elektro:	kr	-
	Vedlikehold utanlegg: asfaltering/feing/gressklipping etc	kr	78 471
		kr	78 471
Note 3	Snørydding		
	Avtale om snørydding	kr	77 254
	Fjernet snø fra garasjetakene	kr	-
		kr	77 254
Note 4	Andre kostnader		
	Gårdsutstyr	kr	13 747
	Kontorkostnader v/styret	kr	-
	Telefon-/datakostnader	kr	4 842
	Skadedyravtale	kr	13 985
	Kopiering/porto	kr	666
	Annonse: juleannonse i Akers Avis	kr	1 625
		kr	34 865
	Disponible midler		
	Sum omløpsmidler	kr	2 348 205



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Hølsøts vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til årsmøtet i Veitvet Hageby Garasjesameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Veitvet Hageby Garasjesameie sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 247 297. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Øvrig informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av [Fyll inn hva øvrig informasjon består av]. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

hvorvidt informasjonen i øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16. februar 2022
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor