



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 545 335  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MONGSTU BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Røen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 328 448	1 229 844
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 328 448</b>	<b>1 229 844</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	47 005	47 005
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 980	0
Annen driftskostnad	2,5,6	689 846	655 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>743 831</b>	<b>702 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>584 617</b>	<b>527 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 625	7 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 625</b>	<b>7 470</b>
Annen finanskostnad		54 113	65 106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 113</b>	<b>65 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 488</b>	<b>57 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 129</b>	<b>469 824</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>540 129</b>	<b>469 824</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>540 129</b>	<b>469 824</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	23 197 282	23 197 282
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	45 369	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 242 651</b>	<b>23 197 282</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 242 651</b>	<b>23 197 282</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		21 890	37 440
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 890</b>	<b>37 440</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		139 173	208 490
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>139 173</b>	<b>208 490</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 063</b>	<b>245 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 403 714</b>	<b>23 443 212</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		1 900	1 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 900</b>	<b>1 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 256 166	6 716 036



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 256 166</b>	<b>6 716 036</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 258 066</b>	<b>6 717 936</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 576 043	3 100 797
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	13 545 033	13 545 033
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 121 076</b>	<b>16 645 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 121 076</b>	<b>16 645 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 189	49 171
Skyldige offentlige avgifter		265	265
Annen kortsiktig gjeld		19 118	30 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 572</b>	<b>79 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 145 648</b>	<b>16 725 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 403 714</b>	<b>23 443 212</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	16 121 076	16 645 830



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 556568

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 545 335  
Organisasjonsform: Borettslag  
Foretaksnavn: MONGSTU BORETTSLAG  
Forretningsadresse: Østistugata 3  
6600 SUNNDALSØRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Røen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2023



Organisasjonsnr: 983 545 335  
MONGSTU BORETTSLAG

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 328 448	1 229 844
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 328 448</b>	<b>1 229 844</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3,4	47 005	47 005
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 980	0
Annen driftskostnad	2,5,6	689 846	655 379
<b>Sum kostnader</b>		<b>743 831</b>	<b>702 384</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>584 617</b>	<b>527 460</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		9 625	7 470
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 625</b>	<b>7 470</b>
Annen finanskostnad		54 113	65 106
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>54 113</b>	<b>65 106</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 488</b>	<b>57 636</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>540 129</b>	<b>469 824</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>540 129</b>	<b>469 824</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>540 129</b>	<b>469 824</b>





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 576 043	3 100 797
Øvrig langsiktig gjeld	9,10	13 545 033	13 545 033
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 121 076</b>	<b>16 645 830</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 121 076</b>	<b>16 645 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 189	49 171
Skyldige offentlige			
avgifter		265	265
Annen kortsiktig gjeld		19 118	30 009
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 572</b>	<b>79 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 145 648</b>	<b>16 725 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 403 714</b>	<b>23 443 212</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	11	16 121 076	16 645 830



Organisasjonsnr: 983 545 335  
MONGSTU BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**RESULTATREGNSKAP MONGSTU BORETTSLAG**

	Note	Regnskap Pr 31.12.22	Regnskap Pr 31.12.21	Budsjett Pr 31.12.22	Budsjett Pr 31.12.23
<b>INNETEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		750 744	652 428	750 744	755 664
Innkrevde kapitalkostnader		577 704	577 416	577 704	560 952
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>1 328 448</b>	<b>1 229 844</b>	<b>1 328 448</b>	<b>1 316 616</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Revisjonshonorar	2	9 625	7 750	8 000	10 106
Honorar til styret	3	20 000	20 000	20 000	20 000
Forretningsførerhonorar		74 970	72 084	74 970	77 968
Andre fremmede tjenester		0	4 425	0	0
Lønnskostnader	4	22 500	22 500	22 500	22 500
Pensjonskostnader, arbg.avg, sos kost	4	4 505	4 505	4 505	4 505
Avskrivninger/nedskrivning		6 980	0	0	0
Vedlikehold	5	144 910	29 744	40 000	40 000
Kabel-Tv		106 932	106 932	106 932	106 932
Forsikring		93 230	75 028	95 379	104 011
Kommunale avgifter		179 318	269 738	285 135	251 497
Energi og strøm		8 150	11 970	12 000	12 000
Verktøy og driftsmateriale ol.		4 625	17 144	2 000	2 000
Kontorrekvisita og trykksaker		1 328	1 456	4 000	4 000
Telefon og porto		190	198	600	600
Andre driftskostnader	6	66 568	58 910	73 725	73 725
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>743 831</b>	<b>702 384</b>	<b>749 745</b>	<b>729 844</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>584 617</b>	<b>527 460</b>	<b>578 703</b>	<b>586 772</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG KOSTN.</b>					
Renteinntekter		272	86	0	0
Aksjeutbytte fra andre		9 353	7 384	0	0
Rentekostnader		54 113	65 106	49 008	45 796
<b>RESULTAT AV FIN. INNT OG KOSTN</b>		<b>44 488</b>	<b>57 636</b>	<b>49 008</b>	<b>45 796</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>540 129</b>	<b>469 824</b>	<b>529 695</b>	<b>540 976</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	1	<b>540 129</b>	<b>469 824</b>	<b>529 695</b>	<b>540 976</b>



## BALANSE

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Bygninger	7	23 197 282	23 197 282
Andre driftsmidler	8	45 369	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 242 651</b>	<b>23 197 282</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Til gode av forretningsfører		21 890	37 440
<b>Bankinnskudd</b>			
Innestående bank		139 173	208 490
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 063</b>	<b>245 930</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 403 714</b>	<b>23 443 212</b>



## BALANSE

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital		1 900	1 900
Oppjent egenkapital		7 256 166	6 716 036
<b>Sum oppjent egenkapital</b>		<b>7 258 066</b>	<b>6 717 936</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Husbanken		2 547 125	3 030 098
Pant-og gjeldsbrev lån		28 918	70 699
Borettsinnskudd	9	13 355 033	13 355 033
Andre innskudd	10	190 000	190 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 121 076</b>	<b>16 645 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	7 957
Gjeld til forretningsfører		0	1 103
Leverandørgjeld		5 189	49 171
Skyldig off. myndigheter		265	265
Påløpt lønn, honorarer og feriepenger		2 500	2 500
Påløpne renter		16 618	18 449
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 572</b>	<b>79 445</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 145 648</b>	<b>16 725 275</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 403 714</b>	<b>23 443 212</b>
Pantestillelse	11	16 121 076	16 645 830

Sunndalsøra 30.06.23  
SUNNDAL BOLIGBYGGELAG AL

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

Per Røen  
Styreleder

Øyvind Gjøvik  
Styremedlem

Borghy Rød Heggem  
Styremedlem

45 MONGSTU BORETTSLAG



## Noter MONGSTU BORETTSLAG

### Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Akser og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Det er ikke nødvendig med vedlikeholdsavsetning.

### Note 1 - Disponible midler

	2022	2021
<b>A. Disponible midler:</b>	<b>166 485</b>	<b>210 102</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	540 129	469 824
Tilbakeført avskrivninger	6 980	0
Opptak langsiktig lån	481	682
Avdrag langsiktig lån	-525 235	-514 124
Kjøp/salg av anleggsmidler	-52 349	0
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>-29 994</b>	<b>-43 617</b>
<b>C. Disponible midler</b>	<b>136 491</b>	<b>166 485</b>



Noter MONGSTU BORETTSLAG

Note 2 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	9 625	7 750
<b>Sum</b>	<b>9 625</b>	<b>7 750</b>

Honoraret er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Godtgjørelse til styret

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	20 000	20 000
<b>Sum</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>

Note 4 - Personalkostnader

	2022	2021
5100 FAST LØNN ADM.	20 000	20 000
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	2 500	2 500
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 240	4 240
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	265	265
<b>Sum</b>	<b>27 005</b>	<b>27 005</b>

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5 - Vedlikehold

	2022	2021
6601 VEDLIKEHOLD BYGG	52 363	442
6602 VEDLIKEHOLD VVS	54 222	0
6603 VEDLIKEHOLD ELEKTRO	7 511	0
6604 VEDLIKEHOLD UTVENDIG ANLEGG	30 814	39 302
6630 SKADER - UTBEDRING - (FORSIKRI	0	-10 000
<b>Sum</b>	<b>144 910</b>	<b>29 744</b>

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Det er i budsjettet avsatt sparing til framtidig vedlikehold

MONGSTU BORETTSLAG



## Noter MONGSTU BORETTSLAG

### Note 6 - Andre driftskostnader

	2022	2021
6390 ANDRE DRIFTSKOSTNADER	53 552	46 883
7450 KONTINGENT BOLIGBYGGELAGET	5 225	5 225
7720 GENERALFORSAMLING	780	750
7770 BANK- OG KORTGEBYR, BETALINGSG	6 882	5 442
7790 ANDRE KOSTNADER	129	611
<b>Sum</b>	<b>66 568</b>	<b>58 910</b>

### Note 7 - Bygninger

#### Anskaffet år:

Kostpris	23 197 282
Rehabilitering	
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>23 197 282</b>

Bygningene er ikke avskrevet. Gjennomført vedlikehold er utført ut fra borettslagets økonomi.

### Note 8 - Driftsmiddel

Anskaffet år:	Robot-klipper 2022	Totalt
Kostpris 01.01.		
+ Nyanskaffelser i året	52 349	52 349
-Salg/Utrangering		
<b>Kostpris 31.12</b>	<b>52 349</b>	<b>52 349</b>
Samlede avskrivninger pr 01.01	0	
+ Avskrivninger i år	6 980	6 980
-Avgang samlede avskrivninger		
<b>Samlede avskrivninger pr 31.12</b>	<b>6 980</b>	<b>6 980</b>
<b>Bokført verdi pr 31.12</b>	<b>45 369</b>	<b>45 369</b>

### Note 9 - Borettsinnskudd

	2022	2021
2250 BORETT SINNSKUDD	13 355 033	13 355 033
<b>Sum</b>	<b>13 355 033</b>	<b>13 355 033</b>

## MONGSTU BORETTSLAG



Noter MONGSTU BORETTSLAG

**Note 10 - Innskudd**

	2022	2021
2256 TILSKUDD	190 000	190 000
<b>Sum</b>	<b>190 000</b>	<b>190 000</b>

**Note 11 - Pantestillelse**

Av lagets bokførte gjeld er kr. 2.576.043,- sikret ved pant.  
Eiendommen som er stilt som sikkerhet hadde pr 31.12. en bokført verdi på kr. 23 197 282,-.



BDO AS  
Sunnalsvn. 6  
6600 Sunndalsøra

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mongstu BRL

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mongstu BRL.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke



vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Thomas Bjørseth  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L4QCA-1788f-Z1O4J-TC2JG-8S3Q5-2IOUf



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Thomas Bjørseth

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-83263

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-05-10 14:04:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L4QCA-1788f-Z1O4J-TC2JG-853Q5-2IOUf

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>