



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 248 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BUTIKKUTVIKLING
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Morten Lima
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 475 978	5 942 244
Annen driftsinntekt		0	303 046
Sum inntekter		6 475 978	6 245 290
Kostnader			
Varekostnad		2 021 996	1 623 301
Lønnskostnad	1, 2	1 721 426	1 983 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 498	48 664
Annen driftskostnad		1 264 362	1 390 479
Sum kostnader		5 150 282	5 046 315
Driftsresultat		1 325 696	1 198 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258 353	261 897
Annen finansinntekt		9 583	8 122
Sum finansinntekter		267 936	270 019
Annen rentekostnad		1 000	3 855
Sum finanskostnader		1 000	3 855
Netto finans		266 936	266 164
Resultat før skattekostnad		1 592 631	1 465 139
Skattekostnad	4, 5	353 571	303 791
Årsresultat		1 239 061	1 161 348
Annen egenkapital		1 239 061	1 161 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	534 368	676 866
Sum varige driftsmidler		534 368	676 866
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 980 026	3 980 026
Sum finansielle anleggsmidler		4 980 026	3 980 026
Sum anleggsmidler		5 514 393	4 656 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 256 806	535 030
Andre kortsiktige fordringer		31 863	0
Sum fordringer		1 288 669	535 030
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 840 861	7 977 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 840 861	7 977 897
Sum omløpsmidler		9 129 530	8 512 927
SUM EIENDELER		14 643 923	13 169 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	101 500	101 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 580 331	12 341 270
Sum opptjent egenkapital		13 580 331	12 341 270
Sum egenkapital		13 681 831	12 442 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	45 187	58 443
Sum avsetninger for forpliktelser		45 187	58 443
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 273	33 730
Betalbar skatt	4, 5	366 827	245 348
Skyldige offentlige avgifter	7	307 777	258 864
Annen kortsiktig gjeld		190 028	130 663
Sum kortsiktig gjeld		916 905	668 605
Sum gjeld		962 092	727 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 643 923	13 169 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 348180

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 961 248 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS BUTIKKUTVIKLING
Forretningsadresse: Hetlandsgata 9
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Alf Morten Lima
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 248 132
AS BUTIKKUTVIKLING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 475 978	5 942 244
Annen driftsinntekt		0	303 046
Sum inntekter		6 475 978	6 245 290
Kostnader			
Varekostnad		2 021 996	1 623 301
Lønnskostnad	1, 2	1 721 426	1 983 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	142 498	48 664
Annen driftskostnad		1 264 362	1 390 479
Sum kostnader		5 150 282	5 046 315
Driftsresultat		1 325 696	1 198 975
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258 353	261 897
Annen finansinntekt		9 583	8 122
Sum finansinntekter		267 936	270 019
Annen rentekostnad		1 000	3 855
Sum finanskostnader		1 000	3 855
Netto finans		266 936	266 164
Resultat før skattekostnad		1 592 631	1 465 139
Skattekostnad	4, 5	353 571	303 791
Årsresultat		1 239 061	1 161 348
Annen egenkapital		1 239 061	1 161 348



Organisasjonsnr: 961 248 132
AS BUTIKKUTVIKLING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	534 368	676 866
Sum varige driftsmidler		534 368	676 866
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
	6	4 980 026	3 980 026
Sum finansielle anleggsmidler		4 980 026	3 980 026
Sum anleggsmidler		5 514 393	4 656 891
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		1 256 806	535 030
Andre kortsiktige fordringer			
		31 863	0
Sum fordringer		1 288 669	535 030
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	7	7 840 861	7 977 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 840 861	7 977 897
Sum omløpsmidler		9 129 530	8 512 927
SUM EIENDELER		14 643 923	13 169 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	101 500	101 500



Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 580 331	12 341 270
Sum opptjent egenkapital		13 580 331	12 341 270
Sum egenkapital		13 681 831	12 442 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	45 187	58 443
Sum avsetninger for forpliktelser		45 187	58 443
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 273	33 730
Betalbar skatt	4, 5	366 827	245 348
Skyldige offentlige avgifter	7	307 777	258 864
Annen kortsiktig gjeld		190 028	130 663
Sum kortsiktig gjeld		916 905	668 605
Sum gjeld		962 092	727 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 643 923	13 169 818



Organisasjonsnr: 961 248 132
AS BUTIKKUTVIKLING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Finansielle investeringer er

bokført til laveste verdis prinsipp og kostpris.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både

periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret



2.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1327368.00	1477786.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	227820.00	268504.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	166238.00	237580.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1721426.00	1983870.00

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	712490.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	712490.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	178123.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	534368.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	142498.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er bokført gevinst på kr. 303.046 ved salg av bil



Årsregnskap for
AS BUTIKKUTVIKLING

961248132

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



AS BUTIKKUTVIKLING
961 248 132

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		6 475 978	5 942 244
Annen driftsinntekt		0	303 046
Sum driftsinntekter		6 475 978	6 245 290
Driftskostnader			
Varekostnad		-2 021 996	-1 623 301
Lønnskostnad	1, 2	-1 721 426	-1 983 870
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-142 498	-48 664
Annen driftskostnad		-1 264 362	-1 390 479
Sum driftskostnader		-5 150 282	-5 046 315
Driftsresultat		1 325 696	1 198 975
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		258 353	261 897
Annen finansinntekt		9 583	8 122
Sum finansinntekter		267 936	270 019
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 000	-3 855
Sum finanskostnader		-1 000	-3 855
Netto finans		266 936	266 164
Resultat før skattekostnad		1 592 631	1 465 139
Skattekostnad	4, 5	-353 571	-303 791
Årsresultat		1 239 061	1 161 348
Overføringer			
Annen egenkapital		1 239 061	1 161 348
Sum overføringer		1 239 061	1 161 348



AS BUTIKKUTVIKLING
961 248 132

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	534 368	676 866
Sum varige driftsmidler		534 368	676 866
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	4 980 026	3 980 026
Sum finansielle anleggsmidler		4 980 026	3 980 026
Sum anleggsmidler		5 514 393	4 656 891
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 256 806	535 030
Andre kortsiktige fordringer		31 863	0
Sum fordringer		1 288 669	535 030
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	7 840 861	7 977 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 840 861	7 977 897
Sum omløpsmidler		9 129 530	8 512 927
SUM EIENDELER		14 643 923	13 169 818



AS BUTIKKUTVIKLING
961 248 132

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	101 500	101 500
Sum innskutt egenkapital		101 500	101 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	13 580 331	12 341 270
Sum opptjent egenkapital		13 580 331	12 341 270
Sum egenkapital		13 681 831	12 442 770
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	45 187	58 443
Sum avsetning for forpliktelser		45 187	58 443
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 273	33 730
Betalbar skatt	4, 5	366 827	245 348
Skyldige offentlige avgifter	7	307 777	258 864
Annen kortsiktig gjeld		190 028	130 663
Sum kortsiktig gjeld		916 905	668 605
Sum gjeld		962 092	727 048
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 643 923	13 169 818

BRYNE, 10.03.2026

Lars Helgeland
styrets leder / daglig leder



AS BUTIKKUTVIKLING
961 248 132

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Finansielle investeringer er bokført til laveste verdis prinsipp og kostpris.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	1 327 368	1 477 786
Arbeidsgiveravgift	227 820	268 504
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	166 238	237 580
Sum	1 721 426	1 983 870



AS BUTIKKUTVIKLING
961 248 132

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	712 490
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	712 490
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-178 123
Balanseført verdi per 31.12.	534 368
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	142 498

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Det er bokført gevinst på kr. 303.046 ved salg av bil

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	366 827	245 348
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-13 256	114 407
Skattekostnad	353 571	359 755
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 592 631	1 719 521
Permanente forskjeller	14 511	7 262
+/- Endring i midlertidige forskjeller	60 255	-611 566
Skattepliktig inntekt	1 667 397	1 115 216
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	366 827	245 348
Betalbar skatt i balansen	366 827	245 348

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	265 652	205 397	60 255
Netto forskjeller	265 652	205 397	60 255
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	265 652	205 397	60 255
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	58 443	45 187	13 256



AS BUTIKKUTVIKLING
961 248 132

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler i andre selskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Antall aksjer	Eier- Stemme- andel (%) rett (%)	Bokført verdi	Markedsverdi
Fond SR-Bank				4 980 026	6 780 537
Sum				4 980 026	

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	74 167
Skyldig skattetrekk	-72 167

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 750	58	101 500

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
LARS HELGELAND	1 750	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	101 500	12 341 270	12 442 770
Årsresultat	0	1 239 061	1 239 061
Egenkapital 31.12.2025	101 500	13 580 331	13 681 831