



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 189 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIND INVEST AS
Forretningsadresse: Stokkamyrveien 13
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Woie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 946 127 | 2 046 000 |
| Sum inntekter | | 2 946 127 | 2 046 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 488 | 6 643 |
| Lønnskostnad | 7 | 4 397 490 | 3 748 981 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 484 611 | 1 404 020 |
| Sum kostnader | | 5 922 589 | 5 159 644 |
| Driftsresultat | | -2 976 462 | -3 113 644 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 37 603 798 | 4 515 011 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 165 000 | 124 667 |
| Annen finansinntekt | | 805 371 | 575 252 |
| Sum finansinntekter | | 38 574 169 | 5 214 930 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -4 500 | -500 |
| Annen finanskostnad | | 10 109 | |
| Sum finanskostnader | | 5 609 | -500 |
| Netto finans | | 38 568 560 | 5 215 430 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 35 592 098 | 2 101 787 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 281 646 | 377 590 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Årsresultat | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Totalresultat | | 35 310 452 | 1 724 197 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 35 310 452 | 1 724 197 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 4 226 416 | 4 508 062 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 226 416 | 4 508 062 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 2 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 20 001 767 | 20 001 767 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 2 507 200 | 3 000 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 11 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1, 3, 9 | 11 749 667 | 14 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 258 634 | 37 501 767 |
| Sum anleggsmidler | | 38 485 050 | 42 009 829 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 9 | | 188 207 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 9 | 73 211 963 | 40 157 095 |
| Sum fordringer | | 73 211 963 | 40 345 302 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 12 | 37 608 031 | 26 794 206 |
| Sum investeringer | | 37 608 031 | 26 794 206 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 2 832 725 | 12 948 852 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 832 725 | 12 948 852 |
| Sum omløpsmidler | | 113 652 719 | 80 088 360 |
| SUM EIENDELER | | 152 137 769 | 122 098 189 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 11 800 000 | 11 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 900 000 | 11 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 127 477 076 | 107 166 625 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 477 076 | 107 166 625 |
| Sum egenkapital | 6 | 139 377 076 | 119 066 625 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 7 | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Utsatt skatt | 8 | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 9 134 468 | |
| Leverandørgjeld | 9 | 281 550 | 287 989 |
| Betalbar skatt | 8 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 300 589 | 402 248 |
| Utbytte | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 820 667 | 881 397 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 537 274 | 1 571 634 |
| Sum gjeld | | 12 760 693 | 3 031 565 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 152 137 769 | 122 098 189 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 566734

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 189 136
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WIND INVEST AS
Forretningsadresse: Stokkamyurveien 13
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leik Woie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 189 136
WIND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 946 127 | 2 046 000 |
| Sum inntekter | | 2 946 127 | 2 046 000 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 40 488 | 6 643 |
| Lønnskostnad | 7 | 4 397 490 | 3 748 981 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 484 611 | 1 404 020 |
| Sum kostnader | | 5 922 589 | 5 159 644 |
| Driftsresultat | | -2 976 462 | -3 113 644 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 37 603 798 | 4 515 011 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 165 000 | 124 667 |
| Annen finansinntekt | | 805 371 | 575 252 |
| Sum finansinntekter | | 38 574 169 | 5 214 930 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -4 500 | -500 |
| Annen finanskostnad | | 10 109 | |
| Sum finanskostnader | | 5 609 | -500 |
| Netto finans | | 38 568 560 | 5 215 430 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 281 646 | 377 590 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Årsresultat | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Totalresultat | | 35 310 452 | 1 724 197 |



| | | | |
|--|----------|-------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Sum overføringer og disponeringer | 6 | 35 310 452 | 1 724 197 |



Organisasjonsnr: 982 189 136
WIND INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 4 226 416 | 4 508 062 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 226 416 | 4 508 062 |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr 2 | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 20 001 767 | 20 001 767 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 2 507 200 | 3 000 000 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 11 | | |
| Andre langsiktige fordringer | 1, 3, 9 | 11 749 667 | 14 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 258 634 | 37 501 767 |
| Sum anleggsmidler | | 38 485 050 | 42 009 829 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 9 | | 188 207 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 9 | 73 211 963 | 40 157 095 |
| Sum fordringer | | 73 211 963 | 40 345 302 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 12 | 37 608 031 | 26 794 206 |
| Sum investeringer | | 37 608 031 | 26 794 206 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 2 832 725 | 12 948 852 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 832 725 | 12 948 852 |
| Sum omløpsmidler | | 113 652 719 | 80 088 360 |
| SUM EIENDELER | | 152 137 769 | 122 098 189 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |



| | | | |
|--|----------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 11 800 000 | 11 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 900 000 | 11 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 127 477 076 | 107 166 625 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 477 076 | 107 166 625 |
| Sum egenkapital | 6 | 139 377 076 | 119 066 625 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 7 | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Utsatt skatt | 8 | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 9 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 9 134 468 | |
| Leverandørgjeld | 9 | 281 550 | 287 989 |
| Betalbar skatt | 8 | | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 300 589 | 402 248 |
| Utbytte | 6 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 820 667 | 881 397 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 537 274 | 1 571 634 |
| Sum gjeld | | 12 760 693 | 3 031 565 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 152 137 769 | 122 098 189 |



Organisasjonsnr: 982 189 136
WIND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

7

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Resultatregnskap

Wind Invest AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt | | 2 946 127 | 2 046 000 |
| Sum driftsinntekter | | 2 946 127 | 2 046 000 |
| Varekostnad | | 40 488 | 6 643 |
| Lønnskostnad | 7 | 4 397 490 | 3 748 981 |
| Annen driftskostnad | | 1 484 611 | 1 404 020 |
| Sum driftskostnader | | 5 922 589 | 5 159 644 |
| Driftsresultat | | -2 976 462 | -3 113 644 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | | 37 603 798 | 4 515 011 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 165 000 | 124 667 |
| Annen finansinntekt | | 805 371 | 575 252 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | | -4 500 | -500 |
| Annen finanskostnad | | 10 109 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 38 568 560 | 5 215 430 |
| Ordinært resultat før skatt | | 35 592 098 | 2 101 787 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 8 | 281 646 | 377 590 |
| Årsresultat | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 35 310 452 | 1 724 197 |
| Sum overføringer | 6 | 35 310 452 | 1 724 197 |



Balanse

Wind Invest AS

| Eiendeler | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|---------|--------------------|--------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 8 | 4 226 416 | 4 508 062 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 4 226 416 | 4 508 062 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 10 | 20 001 767 | 20 001 767 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | | 2 507 200 | 3 000 000 |
| Andre langsiktige fordringer | 1, 3, 9 | 11 749 667 | 14 500 000 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 34 258 634 | 37 501 767 |
| Sum anleggsmidler | | 38 485 050 | 42 009 829 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 1, 9 | 0 | 188 207 |
| Andre kortsiktige fordringer | 1, 9 | 73 211 963 | 40 157 095 |
| Sum fordringer | | 73 211 963 | 40 345 302 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte verdipapirer | 12 | 37 608 031 | 26 794 206 |
| Sum investeringer | | 37 608 031 | 26 794 206 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 2 832 725 | 12 948 852 |
| Sum omløpsmidler | | 113 652 719 | 80 088 360 |
| Sum eiendeler | | 152 137 769 | 122 098 189 |



Balanse

Wind Invest AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 11 800 000 | 11 800 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 11 900 000 | 11 900 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 127 477 076 | 107 166 625 |
| Sum opptjent egenkapital | | 127 477 076 | 107 166 625 |
| Sum egenkapital | 6 | 139 377 076 | 119 066 625 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 7 | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 2 223 419 | 1 459 931 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 3 | 9 134 468 | 0 |
| Leverandørgjeld | 9 | 281 550 | 287 989 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 300 589 | 402 248 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 820 667 | 881 397 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 10 537 274 | 1 571 634 |
| Sum gjeld | | 12 760 693 | 3 031 565 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 152 137 769 | 122 098 189 |

Stavanger, 28.06.2022
Styret i Wind Invest AS


Leik Woie
styreleder


Kristian Leik Woie
styremedlem


Cecilie Mikkelsen
styremedlem/daglig leder



Noter 2021

Wind Invest AS

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små selskap.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Pensjoner

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger ved innskuddspensjon er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Investeringer i datterselskap/ tilknyttet selskap / felles kontrollert virksomhet

Investeringer i DS/TS/FKV er vurdert etter kostmetoden.



Noter 2021
Wind Invest AS

Note 2 : Anleggsmidler

| Type anleggsmiddel | Lisenser | Driftsløsøre, inventar, verktøy mv | Totalt |
|-------------------------------|-----------------|---|---------------|
| Anskaffelseskost 01.01 | 400 864 | 261 450 | 662 314 |
| Tilgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Avgang i året | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost 31.12 | 400 864 | 261 450 | 662 314 |
| Akkumulert nedskrivning 31.12 | -240 536 | 0 | -240 536 |
| Akkumulert avskrivning 31.12 | -160 328 | -261 450 | -421 778 |
| Balansført verdi pr. 31.12 | 0 | 0 | 0 |
| Årets avskrivning | 0 | 0 | 0 |

Note 3: Fordringer og gjeld, pantstillelser (garantier)

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------------------|-------------|-------------|
| Fordringer med forfall > 1 år | 11.515.000 | 14.500.000 |
| Langsiktig gjeld med forfall > 5 år | 0 | 0 |

Note 4: Bundne midler

| | 2021 | 2020 |
|---------------------------|-------------|-------------|
| Bundne skattetrekkmidler: | 168.292 | 221.507 |

Note 5: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Wind Invest AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Balansført |
|-----------------|---------------|------------------|-------------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1.000 | 100.000 |

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

| Aksjonærer (verv) | Antall | Pålydende | Balansført | Eierandel |
|---|---------------|------------------|-------------------|------------------|
| Leik Woie jr. (styreleder/daglig leder) | 100 | 1 000 | 100 000 | 100,00 % |
| Sum | 100 | | 100 000 | 100,00 % |



Noter 2021
Wind Invest AS

Note 6: Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs | Annen egenkap. | Sum |
|------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital pr. 01.01 | 100 000 | 11 800 000 | 107 166 625 | 119 066 625 |
| Tilleggsutbytte | 0 | 0 | -15 000 000 | -15 000 000 |
| Årets resultat | 0 | 0 | 35 310 452 | 35 310 452 |
| Avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 100 000 | 11 800 000 | 127 477 077 | 139 377 077 |

Note 7: Lønnskostnader

| Posten lønnskostnader er slått sammen av: | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 940 006 | 2 924 617 |
| Arbeidsgiveravgift | 503 414 | 465 327 |
| Pensjonskostnader | 931 471 | 284 257 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 22 599 | 74 781 |
| Sum | 4 397 490 | 3 748 982 |

Antall årsverk sysselsatt i selskapet 2,0 0,0

Innskuddspensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Selskapet har også en tilskuddsordning hvor midler blir ytet av selskapet og innsatt på egen bankkonto. Forpliktelsen er dermed til enhver tid lik verdien på bankkontoen. Pr 31.12.21 utgjør bokført forpliktelse kr 2.223.419.



Noter 2021
Wind Invest AS

Note 8: Skattekostnad

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021 | 2020 |
|---|--------------------|--------------------|
| Betalbar skatt | - | - |
| Skatt på mottatt konsernbidrag | - | - |
| Endring i utsatt skatt | 281 646 | 377 590 |
| Sum skattekostnad på ordinært resultat | 281 646 | 377 590 |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 35 568 842 | 2 101 787 |
| Permanente forskjeller | -37 571 672 | -4 500 472 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 681 606 | 5 980 |
| Mottatt konsernbidrag | 4 046 524 | 4 115 011 |
| Skattepliktig inntekt | 2 725 300 | 1 722 306 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -2 725 300 | -1 722 306 |
| Årets skattegrunnlag | - | - |
| Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22% | -890 235 | -905 302 |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag | 890 235 | 905 302 |
| Betalbar skatt på årets skattegrunnlag - 22% | - | - |
| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skattefordel: | | |
| Anleggsmidler | -37 740 | -47 175 |
| Omløpsmidler | - | - |
| Pensjonsforpliktelse | -2 223 419 | -1 459 931 |
| Underskudd til fremføring | -16 660 031 | -18 621 842 |
| Gevinst- og tapskonto | -289 794 | -362 241 |
| Sum grunnlag for utsatt skatt | -19 210 984 | -20 491 189 |
| Utsatt skatt/skattefordel - 22% | -4 226 416 | -4 508 062 |

Utsatt skattefordel er balanseført som eiendel med kr. 4.226.416 da det forventes at selskapet vil oppnå en inntjening som medfører at den kan nyttiggjøres.

Note 9: Mellomværende med selskap i samme konsern

| | Fordringer | |
|--------------------------|--------------------------------|------------|
| | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern: | 84.231.800 | 54.060.107 |
| | Annent langsiktig gjeld | |
| | 2021 | 2020 |
| | Kortsiktig gjeld | |
| | 2021 | 2020 |
| Foretak i samme konsern | 0 | 0 |
| | 685.391 | 791.659 |



Noter 2021
Wind Invest AS

Note 10: Datterselskap

| Wind Invest AS har eierandeler i følgende selskaper: | Forretningskontor | Eierandel/stemmeandel | Selskapets egenkapital | Selskapets resultat | Bokført verdi |
|---|--------------------------|------------------------------|-------------------------------|----------------------------|----------------------|
| Luramyrr Eiendom AS | Sandnes | 100% | 10.827.311 | 2.277.474 | 11.677.340 |
| Luramyrr Eiendomsdrift AS | Sandnes | 100% | 4.779.975 | 645.188 | 4.117.773 |
| SC Investment AS | Sandnes | 100% | 89.281 | -7.159 | 23.000 |
| Zepyrus Capital AS | Sandnes | 91% | 74.779 | 2.083.580 | 27.300 |
| VB Investering AS | Sandnes | 80% | 4.325.777 | 796.970 | 4.156.354 |

Note 11: Investeringer i langsiktige aksjer og andeler

| Wind Invest AS har eierandeler i følgende selskaper: | Forretningskontor | Eierandel/stemmeandel | Kostpris aksjer | Bokført verdi aksjer |
|---|--------------------------|------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Ree Invest AS | Bryne | 25% | 2.500.000 | 2.500.000 |
| iMotion AS | Sandnes | 24% | 7.200 | 7.200 |

Note 12: Investeringer i markedsbaserte verdipapirer

| | Kostpris | Markedsverdi | Bokført verdi |
|-----------------------------|-------------------|---------------------|----------------------|
| SSB Private Equity AS | 43.500 | | 43.500 |
| SSB Private Equity KS | 290.775 | | 290.775 |
| Markedsbaserte verdipapirer | 37.273.756 | 41 245 031 | 37.273.756 |
| Sum | 37.608.031 | | 37.608.031 |



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Wind Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Wind Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 35 310 452. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Stavanger, 28. juni 2022

Revisjon Vest AS


Tor-Ove Grøtteland
Statsautorisert revisor

Revisjon Vest AS - Revisornr./org.nr. 982 519 411 MVA

Fabrikkeveien 23B - 4033 Stavanger - telefon: 51 95 87 80 - e-mail: post@revisjonvest.no - www.revisjonvest.no
medlemmer av Den norske Revisorforening