



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 548 485
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TBR EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Moseveien 9 1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 075 000	0
Sum inntekter		6 075 000	0
Kostnader			
Varekostnad		5 040 682	0
Annen driftskostnad		159 244	28 183
Sum kostnader		5 199 926	28 183
Driftsresultat		875 074	-28 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 833	34
Annen finansinntekt		953	0
Sum finansinntekter		5 786	34
Annen rentekostnad		167 430	32 170
Sum finanskostnader		167 430	32 170
Netto finans		-161 644	-32 136
Resultat før skattekostnad		713 430	-60 319
Skattekostnad		141 932	0
Årsresultat		571 498	-60 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-60 319
Overføringer til/fra annen egenkapital		571 497	0
Sum overføringer og disponeringer		571 497	-60 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		1 620 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		1 620 000	0
Sum anleggsmidler		1 620 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager		0	4 608 181
Sum varer		0	4 608 181
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		862 799	518 113
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		862 799	518 113
Sum omløpsmidler		862 799	5 126 294
SUM EIENDELER		2 482 799	5 126 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		1 830 000	1 830 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 830 000	1 824 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		505 608	0
Udekket tap		0	60 319
Sum opptjent egenkapital		505 608	-60 319



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		2 335 608	1 764 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 325 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 325 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 325 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	12 276
Betalbar skatt		141 932	0
Annen kortsiktig gjeld		5 259	24 907
Sum kortsiktig gjeld		147 191	37 183
Sum gjeld		147 191	3 362 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 482 799	5 126 294
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 431095

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 548 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moseveien 9
1900 FETSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Thoresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 929 548 485
TBR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 075 000	0
Sum inntekter		6 075 000	0
Kostnader			
Varekostnad		5 040 682	0
Annen driftskostnad		159 244	28 183
Sum kostnader		5 199 926	28 183
Driftsresultat		875 074	-28 183
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 833	34
Annen finansinntekt		953	0
Sum finansinntekter		5 786	34
Annen rentekostnad		167 430	32 170
Sum finanskostnader		167 430	32 170
Netto finans		-161 644	-32 136
Resultat før skattekostnad		713 430	-60 319
Skattekostnad		141 932	0
Årsresultat		571 498	-60 319
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	-60 319
Overføringer til/fra annen egenkapital		571 497	0
Sum overføringer og disponeringer		571 497	-60 319



Organisasjonsnr: 929 548 485
TBR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 620 000 0

Sum finansielle anleggsmidler 1 620 000 0

Sum anleggsmidler 1 620 000 0

Omløpsmidler

Varer

Varelager 0 4 608 181

Sum varer 0 4 608 181

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 862 799 518 113

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 862 799 518 113

Sum omløpsmidler 862 799 5 126 294

SUM EIENDELER 2 482 799 5 126 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital) 1 830 000 1 830 000

Annen innskutt egenkapital 0 -5 570

Sum innskutt egenkapital 1 830 000 1 824 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 505 608 0

Udekket tap 0 60 319

Sum opptjent egenkapital 505 608 -60 319

Sum egenkapital 2 335 608 1 764 111

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 0 3 325 000



Sum annen langsiktig gjeld	0	3 325 000
Sum langsiktig gjeld	0	3 325 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	12 276
Betalbar skatt	141 932	0
Annen kortsiktig gjeld	5 259	24 907
Sum kortsiktig gjeld	147 191	37 183
Sum gjeld	147 191	3 362 183
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 482 799	5 126 294
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 929 548 485
TBR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.