



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 100 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENT INVEST AS  
Forretningsadresse: Ingierstrandveien 58  
1420 SVARTSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Julner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 245	0
Sum kostnader		1 245	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 245</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 814	4 241
Annen finansinntekt		512 460	74 820
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	563 953
Sum finansinntekter		524 274	643 013
Annen finanskostnad		174 914	1 979
Sum finanskostnader		174 914	1 979
<b>Netto finans</b>		<b>349 360</b>	<b>641 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 115</b>	<b>641 034</b>
Skattekostnad		32 892	0
<b>Årsresultat</b>		<b>315 223</b>	<b>641 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		315 223	641 034
Sum overføringer og disponeringer		315 223	641 034



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 669 443	2 682 577
Sum investeringer		2 669 443	2 682 577
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		677 690	316 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 690	316 440
Sum omløpsmidler		3 347 132	2 999 017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 347 132</b>	<b>2 999 017</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 114 240	2 799 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 114 240</b>	<b>2 799 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 314 240</b>	<b>2 999 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		32 892	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 892</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 892</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 347 132</b>	<b>2 999 017</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 471585

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 100 755  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RENT INVEST AS  
Forretningsadresse: Ingierstrandveien 58  
1420 SVARTSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Julner  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 982 100 755  
RENT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 245	0
Sum kostnader		1 245	0
<b>Driftsresultat</b>		-1 245	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 814	4 241
Annen finansinntekt		512 460	74 820
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	563 953
Sum finansinntekter		524 274	643 013
Annen finanskostnad		174 914	1 979
Sum finanskostnader		174 914	1 979
<b>Netto finans</b>		<b>349 360</b>	<b>641 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 115</b>	<b>641 034</b>
Skattekostnad		32 892	0
<b>Årsresultat</b>		<b>315 223</b>	<b>641 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		315 223	641 034
Sum overføringer og disponeringer		315 223	641 034



Organisasjonsnr: 982 100 755  
RENT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 669 443	2 682 577
Sum investeringer		2 669 443	2 682 577
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		677 690	316 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		677 690	316 440
Sum omløpsmidler		3 347 132	2 999 017
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 347 132</b>	<b>2 999 017</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 114 240	2 799 017
Sum opptjent egenkapital		3 114 240	2 799 017
Sum egenkapital		3 314 240	2 999 017



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	32 892	0
Sum kortsiktig gjeld	32 892	0
 Sum gjeld	 32 892	 0
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	 <b>3 347 132</b>	 <b>2 999 017</b>



Organisasjonsnr: 982 100 755  
RENT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
-----------------------------------	-------	-----------





RENT INVEST AS  
982 100 755

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 245	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 245</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 245</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 814	4 241
Annen finansinntekt		512 460	74 820
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	563 953
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>524 274</b>	<b>643 013</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		-174 914	-1 979
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-174 914</b>	<b>-1 979</b>
<b>Netto finans</b>		<b>349 360</b>	<b>641 034</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>348 115</b>	<b>641 034</b>
Skattekostnad		-32 892	0
<b>Årsresultat</b>		<b>315 223</b>	<b>641 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		315 223	641 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>315 223</b>	<b>641 034</b>



RENT INVEST AS  
982 100 755

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 669 443	2 682 577
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 669 443</b>	<b>2 682 577</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		677 690	316 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>677 690</b>	<b>316 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 347 132</b>	<b>2 999 017</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 347 132</b>	<b>2 999 017</b>



RENT INVEST AS  
982 100 755

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 114 240	2 799 017
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 114 240</b>	<b>2 799 017</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 314 240</b>	<b>2 999 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		32 892	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 892</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>32 892</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 347 132</b>	<b>2 999 017</b>

SVARTSKOG, 24.05.2025

Håvard Julner  
styrets leder / daglig leder



RENT INVEST AS  
982 100 755

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.