



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 381 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNA INVEST AS  
Forretningsadresse: Nils Lauritssøns vei 31  
0854 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guri Skram  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		40 122	33 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 122</b>	<b>33 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 122</b>	<b>-33 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 881	14 802
Annen finansinntekt		124 659	157 841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 540</b>	<b>172 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>138 540</b>	<b>172 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>
Skattekostnad	1	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>98 418</b>	<b>139 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		98 419	139 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1	0	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 295 441	2 288 894
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	0
Andre finansielle instrumenter	2	0	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 295 441</b>	<b>2 288 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 642 028	1 550 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 642 028</b>	<b>1 550 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 167 000	2 167 000
Ikke registrert aksjekapital	3	0	0
Beholdning av egne aksjer	3	0	0
Overkurs	3	511 988	511 988
Annen innskutt egenkapital	3	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 678 988</b>	<b>2 678 988</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	3	0	0
Annen egenkapital	3	1 258 481	1 160 062
Udekket tap	3	0	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 258 481</b>	<b>1 160 062</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1	0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513184

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 381 420  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UNA INVEST AS  
Forretningsadresse: Nils Lauritssøns vei 31  
0854 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Guri Skram  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 381 420  
UNA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		40 122	33 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>40 122</b>	<b>33 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 122</b>	<b>-33 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 881	14 802
Annen finansinntekt		124 659	157 841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 540</b>	<b>172 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>138 540</b>	<b>172 643</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>
Skattekostnad	1	0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>98 418</b>	<b>139 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		98 419	139 425
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>





Sum egenkapital		3 937 469	3 839 050
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1	0	0
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 937 469	3 839 050



Organisasjonsnr: 980 381 420  
UNA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp





**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



UNA INVEST AS  
980 381 420

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-40 122	-33 219
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-40 122</b>	<b>-33 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-40 122</b>	<b>-33 219</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		13 881	14 802
Annen finansinntekt		124 659	157 841
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>138 540</b>	<b>172 643</b>
<b>Netto finans</b>		<b>138 540</b>	<b>172 643</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		98 419	139 425
<b>Sum overføringer</b>		<b>98 419</b>	<b>139 425</b>



UNA INVEST AS  
980 381 420

## Balanse pr. 31.12

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		2 295 441	2 288 894
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 295 441</b>	<b>2 288 894</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 642 028	1 550 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 642 028</b>	<b>1 550 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>



UNA INVEST AS  
980 381 420

**Balanse pr. 31.12**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	2 167 000	2 167 000
Overkurs	3	511 988	511 988
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 678 988</b>	<b>2 678 988</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	1 258 481	1 160 062
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 258 481</b>	<b>1 160 062</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 937 469</b>	<b>3 839 050</b>

Oslo, 02.05.2023

---

Guri Skram  
styrets leder



UNA INVEST AS  
980 381 420

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



UNA INVEST AS  
980 381 420

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2022	2021
Resultat før skatt	98 419	139 425
Permanente forskjeller	-120 919	-153 106
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-22 500</b>	<b>-13 681</b>

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
DNB Bank ASA	1 479 030	0
Equinor ASA	484 222	0
Norsk Hydro ASA	109 950	0
Storebrand ASA	145 044	0
Yara International ASA	130 230	0
DNB Teknologi A	2 404 856	0
DNB Grønt Skift Nord A	685 515	0
DNB Global Emergin markets A	370 740	0
DNB Obligasjon 20 A	251 574	0
Nordea Stabile Aksjer Global Etisk	443 177	0
Nordea Plan Konservativ NO	574 088	0
Nordea Plan Moderat	631 126	0
<b>Sum</b>	<b>7 709 552</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	2 167 000	511 988	1 160 062	3 839 050
Årsresultat	0	0	98 419	98 419
Egenkapital 31.12.2022	2 167 000	511 988	1 258 481	3 937 469