



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 229 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSENS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Hellelandsgaten 1
4370 EGRERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		160 000	184 000
Sum inntekter		160 000	184 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 887	69 000
Annen driftskostnad	4	57 141	48 268
Sum kostnader		128 028	117 268
Driftsresultat		31 972	66 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610	1 354
Sum finansinntekter		610	1 354
Netto finans		610	1 354
Ordinært resultat før skattekostnad		32 582	68 086
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 152	14 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 430	53 172
Årsresultat		25 430	53 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 430	53 172
Totalresultat		25 430	53 172
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-709 390	
Konsernbidrag		785 129	10 920
Overført fra annen egenkapital		-50 309	42 252
Sum overføringer og disponeringer	6	25 430	53 172



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	790 980	861 867
Maskiner og anlegg	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		790 980	861 867
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		790 980	861 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	63 314	77 314
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		63 314	77 314
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 819	121 451
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		182 819	121 451
Sum omløpsmidler		246 132	198 764
SUM EIENDELER		1 037 113	1 060 632

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 6	102 000	102 000
Beholdning av egne aksjer	2, 6		
Overkurs	6		709 390
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		102 000	811 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		50 309
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital			50 309
Sum egenkapital		102 000	861 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	89 496	103 007
Sum avsetninger for forpliktelser		89 496	103 007
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		89 496	103 007
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		24 826
Skyldig offentlige avgifter		32 145	41 100
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	813 472	30 000
Sum kortsiktig gjeld		845 617	95 926
Sum gjeld		935 113	198 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 112	1 060 632



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 649763

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 229 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RASMUSSENS EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Hellelandsgaten 1
4370 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else Iversen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Organisasjonsnr: 937 229 224
RASMUSSENS EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		160 000	184 000
Sum inntekter		160 000	184 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 887	69 000
Annen driftskostnad	4	57 141	48 268
Sum kostnader		128 028	117 268
Driftsresultat		31 972	66 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610	1 354
Sum finansinntekter		610	1 354
Netto finans		610	1 354
Ordinært resultat før skattekostnad		32 582	68 086
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 152	14 914
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 430	53 172
Årsresultat		25 430	53 172
Årsresultat etter minoritetsinteresser		25 430	53 172
Totalresultat		25 430	53 172
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-709 390	
Konsernbidrag		785 129	10 920
Overført fra annen egenkapital		-50 309	42 252
Sum overføringer og disponeringer	6	25 430	53 172



Organisasjonsnr: 937 229 224
RASMUSSENS EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5	790 980	861 867
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	5		
--------------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	5		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		790 980	861 867
--------------------------------	--	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	3		
---------	---	--	--

Lån til tilknyttet			
--------------------	--	--	--

selskap og felles			
-------------------	--	--	--

kontrollert virksomhet	3		
------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		790 980	861 867
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	3	63 314	77 314
------------	---	--------	--------

Konsernfordringer	3		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		63 314	77 314
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		182 819	121 451
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		182 819	121 451
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		246 132	198 764
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 037 113	1 060 632
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 6	102 000	102 000
--------------	------	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	2, 6		
Overkurs	6		709 390
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		102 000	811 390
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		50 309
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital			50 309
Sum egenkapital		102 000	861 699
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	89 496	103 007
Sum avsetninger for forpliktelse		89 496	103 007
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		89 496	103 007
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7		24 826
Skyldig offentlige avgifter		32 145	41 100
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld	3	813 472	30 000
Sum kortsiktig gjeld		845 617	95 926
Sum gjeld		935 113	198 933
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 037 112	1 060 632



Organisasjonsnr: 937 229 224
RASMUSSENS EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Årsregnskap 2020

Rasmussens Eiendomsselskap AS



Resultatregnskap
Rasmussens Eiendomsselskap AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		160 000	184 000
Sum driftsinntekter		160 000	184 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	70 887	69 000
Annen driftskostnad	4	57 141	48 268
Sum driftskostnader		128 028	117 268
Driftsresultat		31 972	66 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610	1 354
Resultat av finansposter		610	1 354
Ordinært resultat før skattekostnad		32 582	68 086
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 152	14 914
Årsresultat		25 430	53 172
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		785 129	10 920
Overført fra overkurs		709 390	0
Overført fra annen egenkapital		50 309	-42 252
Sum overføringer	6	25 430	53 172



Balanse

Rasmussens Eiendomsselskap AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	790 980	861 867
Sum varige driftsmidler		<u>790 980</u>	<u>861 867</u>
Sum anleggsmidler		<u>790 980</u>	<u>861 867</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	63 314	77 314
Sum fordringer		<u>63 314</u>	<u>77 314</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		182 819	121 451
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>182 819</u>	<u>121 451</u>
Sum omløpsmidler		<u>246 132</u>	<u>198 764</u>
Sum eiendeler		<u>1 037 113</u>	<u>1 060 632</u>



Balanse

Rasmussens Eiendomsselskap AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 6	102 000	102 000
Overkurs	6	0	709 390
Sum innskutt egenkapital		102 000	811 390
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	0	50 309
Sum opptjent egenkapital		0	50 309
Sum egenkapital		102 000	861 699
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	89 496	103 007
Sum avsetning for forpliktelser		89 496	103 007
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	7	0	24 826
Skyldig offentlige avgifter		32 145	41 100
Annen kortsiktig gjeld	3	813 472	30 000
Sum kortsiktig gjeld		845 617	95 926
Sum gjeld		935 113	198 933
Sum egenkapital og gjeld		1 037 112	1 060 632

Egersund, 13.08.2021
Styret i Rasmussens Eiendomsselskap AS

Helge Sunde Rasmussen
Daglig leder/Styreleder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode utlignes og nettoføres.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres i henhold til leiekontrakt.

Sammenligningstallene

Det er ingen endringer i regnskapsprinsipper fra 2019 til 2020.

Hendelser etter balansedagen

Koronaviruspandemien som har rammet verden, får også konsekvenser for Rasmussens Eiendomsselskap AS. På kort sikt gir dette reduksjoner i leieinntektene og leieinntektene for 2021 er betydelig redusert. Selskapet har imidlertid kun lav ekstern gjeld, god egenkapital og tilgang til likviditet til å benytte seg av i denne forbindelse. Det er så langt derfor ingen hendelser etter balansedagen som har konsekvenser for avlagt regnskap pr 31.12.2020.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Rasmussens Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	12	8 500,0	102 000
Sum	12		102 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sherpa AS	12	100,0	100,0

Helge Sunde Rasmussen, styreformann kontrollerer 100 % av Sherpa AS.



Note 3 Transaksjoner med nærstående part

Transaksjoner / mellomværende	2020	2019
Kortsiktig gjeld til Sherpa AS	805 792	14 000
Kortsiktig fordring på Sherpa AS	63 314	72 503
Avsatt konsernbidrag til Sherpa AS	785 129	10 920

Mellomværende med datterselskap er ikke renteberegnet.

Note 4 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, Garasje bygninger o.a fast eiendom		Totalt
Anskaffelseskost 01.01	689 675	135 000	824 675
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	689 675	135 000	824 675
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-1 799 085	0	-1 799 085
Oppskrevet før 1.1.99	1 765 390	0	1 765 390
Balanseført verdi 31.12	655 980	135 000	790 980
Økonomisk levetid	10-30 år		
Årets avskrivninger	70 887	0	70 887

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	102 000	709 390	50 309	861 699
Avgitt konsernbidrag		-709 390	-75 739	-785 129
Årets resultat			25 430	25 430
Pr 31.12	102 000	0	0	102 000



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	20 663	27 907
Endring i utsatt skatt	-13 511	-12 993
Skattekostnad ordinært resultat	7 152	14 914
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	32 582	68 086
Permanente forskjeller	-70	-15
Endring i midlertidige forskjeller	61 411	58 777
Avgitt konsernbidrag	-93 924	-14 000
Skattepliktig inntekt	0	112 849
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	20 663	27 906
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-20 663	-3 080
Sum betalbar skatt i balansen	0	24 826

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	406 802	468 213	61 411
Sum	406 802	468 213	61 411
Grunnlag for utsatt skatt	406 802	468 213	61 411
Utsatt skatt (22 %)	89 496	103 007	13 511