



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGUSTINE INVEST AS
Forretningsadresse: Ringstabekkveien 78B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathinka Lien Augustine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 739	17 148
Sum kostnader		21 739	17 148
Driftsresultat		-21 739	-17 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			86
Annen finansinntekt	2		40 665
Sum finansinntekter			40 751
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 566 670	
Annen rentekostnad		28 316	20 211
Sum finanskostnader		4 594 986	20 211
Netto finans		-4 594 986	20 540
Resultat før skattekostnad		-4 616 725	3 392
Skattekostnad på resultat		-11 012	-7 955
Årsresultat		-4 605 713	11 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 605 713	11 347
Totalresultat		-4 605 713	11 347
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 605 713	11 347
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-4 605 713	11 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		25 386	14 374
Sum immaterielle eiendeler		25 386	14 374
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 323 891	9 640 560
Sum finansielle anleggsmidler		5 323 891	9 640 560
Sum anleggsmidler		5 349 277	9 654 934
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 918	60 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 918	60 658
Sum omløpsmidler		8 918	60 658
SUM EIENDELER		5 358 195	9 715 592
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	92 500	92 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	655 430	655 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 299 114	6 904 827
Sum opptjent egenkapital		2 299 114	6 904 827
Sum egenkapital	3	2 954 544	7 560 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 403 651	2 155 335
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum langsiktig gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum gjeld		2 403 651	2 155 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 358 195	9 715 592



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 506929

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 945 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AUGUSTINE INVEST AS
Forretningsadresse: Ringstabekkveien 78B
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kathinka Lien Augustine
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 945 132
AUGUSTINE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	21 739	17 148
Sum kostnader		21 739	17 148
Driftsresultat		-21 739	-17 148
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			86
Annen finansinntekt	2		40 665
Sum finansinntekter			40 751
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 566 670	
Annen rentekostnad		28 316	20 211
Sum finanskostnader		4 594 986	20 211
Netto finans		-4 594 986	20 540
Resultat før skattekostnad		-4 616 725	3 392
Skattekostnad på resultat		-11 012	-7 955
Årsresultat		-4 605 713	11 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 605 713	11 347
Totalresultat		-4 605 713	11 347
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-4 605 713	11 347
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		-4 605 713	11 347



Organisasjonsnr: 916 945 132
AUGUSTINE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		25 386	14 374
Sum immaterielle eiendeler		25 386	14 374

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	2	5 323 891	9 640 560
Sum finansielle anleggsmidler		5 323 891	9 640 560

Sum anleggsmidler		5 349 277	9 654 934
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2
Markedsbaserte aksjer	2
Markedsbaserte obligasjoner	2
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2
Andre finansielle instrumenter	3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 918	60 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 918	60 658

Sum omløpsmidler		8 918	60 658
-------------------------	--	--------------	---------------

SUM EIENDELER		5 358 195	9 715 592
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	92 500	92 500
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	655 430	655 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	2 299 114	6 904 827
Sum opptjent egenkapital		2 299 114	6 904 827
Sum egenkapital	3	2 954 544	7 560 257
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 403 651	2 155 335
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum langsiktig gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum gjeld		2 403 651	2 155 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 358 195	9 715 592



Organisasjonsnr: 916 945 132
AUGUSTINE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

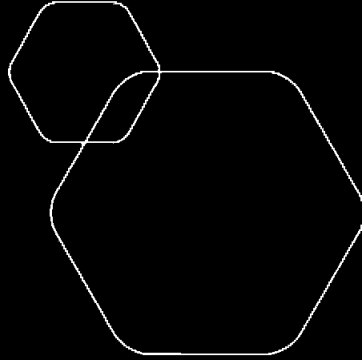
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

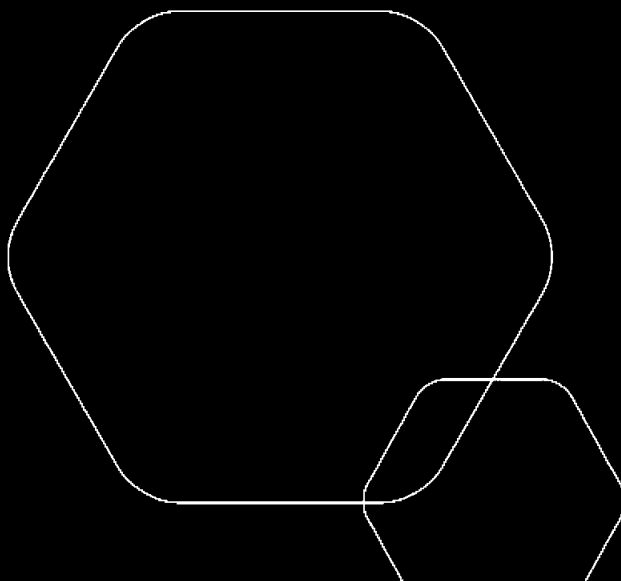


BankID Signing
Kathinka Lien Augustine
2025-05-26



Årsregnskap 2024 Augustine Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



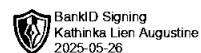
Org.nr.: 916 945 132



RESULTATREGNSKAP

AUGUSTINE INVEST AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 739	17 148
Sum driftskostnader		21 739	17 148
Driftsresultat		-21 739	-17 148
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	86
Annen finansinntekt	2	0	40 665
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 566 670	0
Annen rentekostnad		28 316	20 211
Resultat av finansposter		-4 594 986	20 540
Resultat før skattekostnad		-4 616 725	3 392
Skattekostnad på resultat		-11 012	-7 955
Årsresultat		-4 605 713	11 347
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-4 605 713	11 347
Sum overføringer		-4 605 713	11 347



BALANSE

AUGUSTINE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		25 386	14 374
Sum immaterielle eiendeler		25 386	14 374
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 323 891	9 640 560
Sum finansielle anleggsmidler		5 323 891	9 640 560
Sum anleggsmidler		5 349 277	9 654 934
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 918	60 658
Sum omløpsmidler		8 918	60 658
Sum eiendeler		5 358 195	9 715 592



BALANSE

AUGUSTINE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	92 500	92 500
Overkurs	3	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	655 430	655 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 299 114	6 904 827
Sum opptjent egenkapital		2 299 114	6 904 827
Sum egenkapital	3	2 954 544	7 560 257
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 403 651	2 155 335
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum egenkapital og gjeld		5 358 195	9 715 592

Bærum
Styret i Augustine Invest AS

Kathinka Lien Augustine
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

INNETKTSFØRINGSPRINSIPPER OG SAMMENSTILLINGSPRINSIPPER

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjoner finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

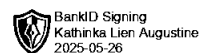
Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Antall aksjer	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	0,05 %	28 022	813 857
Stor-Oslo Eiendomskapital AS	5,00 %	185 739 915	2 621 480
Stor-Oslo Invest AS	1,38 %	16 591	1 888 554
Sum		185 784 528	5 323 890
Sum verdipapirer		185 784 528	5 323 890

Aksjene er etter individuell vurdering basert på VEK nedskrevet i år med kr 4 566 670,-



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	92 500	568 500	-5 570	6 904 827	7 560 257
Årets resultat				-4 605 713	-4 605 713
Pr 31.12.2024	92 500	568 500	-5 570	2 299 114	2 954 544

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUGUSTINE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	925	100,0	92 500
Sum	925		92 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kathinka Lien Augustine	925	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kathinka Lien Augustine	styreleder/daglig leder	925
Totalt antall aksjer		925

Note nr 5 Annen langsiktig gjeld

I 2016, 17, 19, 20 og 21 har eneaksjonæren ytt lån til selskapet på tilsammen 1 457 715,- inkl. påløpte renter. Dette er i år forrentet med 0,- i hht låneavtalen og tilleggsavtale. Lånene forfaller senest 10 år etter at de enkelte ble gitt i hht. avtalene. Første forfallet er da i 2026, selv om låntaker kan gjøre opp tidligere hvis ønskelig. Det stilles ikke noen sikkerhet for lånet. Ved avtale har eneaksjonæren overtatt gjelden selskapet hadde til Chad Augustine pr 31.12.23, så nå er samlet gjeld til eneaksjonæren kr 1 885 271,-

Resten av gjelden gjelder lån fra Stor-Oslo Eiendom Holding AS for kjøp av aksjer i selskapet i 2022. Lånet løper i 10 år og renteberegnes årlig.



Årsregnskap 2024 Augustine Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 945 132



RESULTATREGNSKAP

AUGUSTINE INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	21 739	17 148
Sum driftskostnader		21 739	17 148
Driftsresultat		-21 739	-17 148
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	86
Annen finansinntekt	2	0	40 665
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		4 566 670	0
Annen rentekostnad		28 316	20 211
Resultat av finansposter		-4 594 986	20 540
Resultat før skattekostnad		-4 616 725	3 392
Skattekostnad på resultat		-11 012	-7 955
Årsresultat		-4 605 713	11 347
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-4 605 713	11 347
Sum overføringer		-4 605 713	11 347



BALANSE

AUGUSTINE INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		25 386	14 374
Sum immaterielle eiendeler		25 386	14 374
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	5 323 891	9 640 560
Sum finansielle anleggsmidler		5 323 891	9 640 560
Sum anleggsmidler		5 349 277	9 654 934
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 918	60 658
Sum omløpsmidler		8 918	60 658
Sum eiendeler		5 358 195	9 715 592



BALANSE

AUGUSTINE INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	92 500	92 500
Overkurs	3	568 500	568 500
Annen innskutt egenkapital	3	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	3	655 430	655 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	2 299 114	6 904 827
Sum opptjent egenkapital		2 299 114	6 904 827
Sum egenkapital	3	2 954 544	7 560 257
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 403 651	2 155 335
Sum annen langsiktig gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum gjeld		2 403 651	2 155 335
Sum egenkapital og gjeld		5 358 195	9 715 592

Bærum
Styret i Augustine Invest AS

Kathinka Lien Augustine
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

INNTEKTSFØRINGSPRINSIPPER OG SAMMENSTILLINGSPRINSIPPER

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjoner finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

AKSJER

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Note nr 1 Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Antall aksjer	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	0,05 %	28 022	813 857
Stor-Oslo Eiendomskapital AS	5,00 %	185 739 915	2 621 480
Stor-Oslo Invest AS	1,38 %	16 591	1 888 554
Sum		185 784 528	5 323 890
Sum verdipapirer		185 784 528	5 323 890

Aksjene er etter individuell vurdering basert på VEK nedskrevet i år med kr 4 566 670,-



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	92 500	568 500	-5 570	6 904 827	7 560 257
Årets resultat				-4 605 713	-4 605 713
Pr 31.12.2024	92 500	568 500	-5 570	2 299 114	2 954 544

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I AUGUSTINE INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	925	100,0	92 500
Sum	925		92 500

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kathinka Lien Augustine	925	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kathinka Lien Augustine	styreleder/daglig leder	925
Totalt antall aksjer		925

Note nr 5 Annen langsiktig gjeld

I 2016, 17, 19, 20 og 21 har eneaksjonæren ytt lån til selskapet på tilsammen 1 457 715,- inkl. påløpte renter. Dette er i år forrentet med 0,- i hht låneavtalen og tilleggsavtale. Lånene forfaller senest 10 år etter at de enkelte ble gitt i hht. avtalene. Første forfallet er da i 2026, selv om låntaker kan gjøre opp tidligere hvis ønskelig. Det stilles ikke noen sikkerhet for lånet. Ved avtale har eneaksjonæren overtatt gjelden selskapet hadde til Chad Augustine pr 31.12.23, så nå er samlet gjeld til eneaksjonæren kr 1 885 271,-

Resten av gjelden gjelder lån fra Stor-Oslo Eiendom Holding AS for kjøp av aksjer i selskapet i 2022. Lånet løper i 10 år og renteberegnes årlig.