



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 838 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIR WINDS INVEST AS
Forretningsadresse: Ørakerveien 8B
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 500	
Sum inntekter		3 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 778	
Annen driftskostnad		68 883	17 683
Sum kostnader		78 661	17 683
Driftsresultat		-75 161	-17 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen finansinntekt		945 779	
Sum finansinntekter		945 779	
Annen rentekostnad		14 282	4 224
Sum finanskostnader		14 282	4 224
Netto finans		931 497	-4 224
Ordinært resultat før skattekostnad		856 336	-21 907
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		856 336	-21 907
Årsresultat		856 336	-21 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 336	-21 907
Totalresultat		856 336	-21 907
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	856 336	-21 907
Sum overføringer og disponeringer		856 336	-21 907



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 222	
Sum varige driftsmidler		22 222	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 538 160	2 538 160
Sum finansielle anleggsmidler		2 538 160	2 538 160
Sum anleggsmidler		2 560 382	2 538 160
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 657	145 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 657	145 086
Sum omløpsmidler		141 657	145 086
SUM EIENDELER		2 702 038	2 683 246
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	2 456 214	1 599 878
Sum opptjent egenkapital		2 456 214	1 599 878
Sum egenkapital		2 477 438	1 621 102
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		224 600	1 060 318
Sum annen langsiktig gjeld		224 600	1 060 318
Sum langsiktig gjeld		224 600	1 060 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 826
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld			1 826
Sum gjeld		224 600	1 062 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 702 038	2 683 246



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 384478

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 838 389
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAIR WINDS INVEST AS
Forretningsadresse: Ørakerveien 8B
0284 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Stokke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 838 389
FAIR WINDS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 500	
Sum inntekter		3 500	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 778	
Annen driftskostnad		68 883	17 683
Sum kostnader		78 661	17 683
Driftsresultat		-75 161	-17 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Annen finansinntekt		945 779	
Sum finansinntekter		945 779	
Annen rentekostnad		14 282	4 224
Sum finanskostnader		14 282	4 224
Netto finans		931 497	-4 224
Ordinært resultat før skattekostnad		856 336	-21 907
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		856 336	-21 907
Årsresultat		856 336	-21 907
Årsresultat etter minoritetsinteresser		856 336	-21 907
Totalresultat		856 336	-21 907
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	856 336	-21 907
Sum overføringer og disponeringer		856 336	-21 907



Organisasjonsnr: 911 838 389
FAIR WINDS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

22 222

Sum varige driftsmidler

22 222

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler 4

2 538 160

2 538 160

Sum finansielle

2 538 160

2 538 160

anleggsmidler

Sum anleggsmidler

2 560 382

2 538 160

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

141 657

145 086

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

141 657

145 086

Sum omløpsmidler

141 657

145 086

SUM EIENDELER

2 702 038

2 683 246

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 7

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital 6

-8 776

-8 776

Sum innskutt egenkapital

21 224

21 224

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

2 456 214

1 599 878

Sum opptjent egenkapital

2 456 214

1 599 878

Sum egenkapital

2 477 438

1 621 102

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		224 600	1 060 318
Sum annen langsiktig gjeld		224 600	1 060 318
Sum langsiktig gjeld		224 600	1 060 318
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 826
Betalbar skatt	5		
Sum kortsiktig gjeld			1 826
Sum gjeld		224 600	1 062 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 702 038	2 683 246



Organisasjonsnr: 911 838 389
FAIR WINDS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Fair Winds Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 838 389



RESULTATREGNSKAP

FAIR WINDS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		3 500	0
Sum driftsinntekter		3 500	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	9 778	0
Annen driftskostnad		68 883	17 683
Sum driftskostnader		78 661	17 683
Driftsresultat		-75 161	-17 683
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		945 779	0
Annen rentekostnad		14 282	4 224
Resultat av finansposter		931 497	-4 224
Resultat før skattekostnad		856 336	-21 907
Årsresultat		856 336	-21 907
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	856 336	-21 907
Sum overføringer		856 336	-21 907



BALANSE

FAIR WINDS INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 222	0
Sum varige driftsmidler		22 222	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 538 160	2 538 160
Sum finansielle anleggsmidler		2 538 160	2 538 160
Sum anleggsmidler		2 560 382	2 538 160
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 657	145 086
Sum omløpsmidler		141 657	145 086
Sum eiendeler		2 702 038	2 683 246



BALANSE

FAIR WINDS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-8 776	-8 776
Sum innskutt egenkapital		21 224	21 224
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	2 456 214	1 599 878
Sum opptjent egenkapital		2 456 214	1 599 878
Sum egenkapital		2 477 438	1 621 102
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		224 600	1 060 318
Sum annen langsiktig gjeld		224 600	1 060 318
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	1 826
Sum kortsiktig gjeld		0	1 826
Sum gjeld		224 600	1 062 144
Sum egenkapital og gjeld		2 702 038	2 683 246

Oslo, 27.03.2023
Styret i Fair Winds Invest AS

Harald Stokke
styreleder/daglig leder



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

ANDRE ANLEGGSAKSJER OG ANDELER

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor en ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Kontormaskiner, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Årets tilgang	32 000	32 000
Årets avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	32 000	32 000
Akk.avskrivning 31.12.	-9 778	-9 778
Balanseført pr 31.12.	22 222	22 222
Årets avskrivninger	9 778	9 778
Avskrivningsplan	Lineær	
Avskrivningsperiode	3-4 år	

Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Kostpris	Bokført verdi
Trikkehallen AS	2 538 160	2 538 160
Sum	2 538 160	2 538 160



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	856 336	-21 907
Permanente forskjeller	-917 406	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 378	0
Skattepliktig inntekt	-57 692	-21 907
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 378	0	3 378
Sum	-3 378	0	3 378
Akkumulert fremførbart underskudd	-264 418	-206 726	57 692
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	267 796	206 726	-61 070
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



FAIR WINDS INVEST AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	30 000	-8 776	1 599 878	1 621 102
Årets resultat			856 336	856 336
Pr. 31.12.2022	30 000	-8 776	2 456 214	2 477 438

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAIR WINDS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	15,0	30 000
Sum	2 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Camilla Maritsdatter Stokke	1 000	50,0	50,0
Harald Stokke	1 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	2 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Harald Stokke	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000