



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 642 076
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORGET 1 ELNESVÅGEN AS
Forretningsadresse: Elnesvågvegen 112
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim Einar Schjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 700	
Leieinntekter		258 215	418 270
Sum inntekter		270 915	418 270
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 469	105 823
Annen driftskostnad	1	166 125	231 765
Sum kostnader		273 594	337 588
Driftsresultat		-2 679	80 682
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		305	233
Sum finansinntekter		305	233
Annen rentekostnad		174	
Sum finanskostnader		174	
Netto finans		131	233
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 548	80 915
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-534	13 271
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 014	67 644
Årsresultat		-2 014	67 644
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 014	67 644
Sum overføringer og disponeringer		-2 014	67 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 365 796	1 473 265
Sum varige driftsmidler		1 365 796	1 473 265
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	15 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		15 000	15 000
Sum anleggsmidler		1 380 796	1 488 265
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	-455	-2 307
Sum fordringer		-455	-2 307
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	89 390	33 825
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 390	33 825
Sum omløpsmidler		88 935	31 519
SUM EIENDELER		1 469 731	1 519 784
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 530 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8, 9	1 530 000	1 530 000
Sum innskutt egenkapital		1 530 000	1 530 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
Udekket tap		203 702	201 687
Sum opptjent egenkapital		-203 702	-201 687
Sum egenkapital		1 326 298	1 328 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	93 148	117 457
Sum avsetninger for forpliktelser		93 148	117 457
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		93 148	117 457
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			18 024
Betalbar skatt	3	23 775	30 654
Kortsiktig konserngjeld		26 510	30 236
Annen kortsiktig gjeld			-4 900
Sum kortsiktig gjeld		50 285	74 014
Sum gjeld		143 433	191 471
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 469 731	1 519 784



Noter 2019

TORGET 1 ELNESVÅGEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 23% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Revisjonshonorar

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2019	2 143 979
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 143 979
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	(670 714)
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	(778 183)



Balanseført verdi pr. 31.12.2019	1 365 796
Årets avskrivninger	(107 469)
Økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 - 10 %

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	(2 548)	80 915
+/- Permanente forskjeller	120	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	110 494	115 137
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(62 773)
Årets skattegrunnlag	108 066	133 278
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	23 775	30 654
Sum	23 775	30 654
+/- Endring i utsatt skatt	(24 309)	(17 383)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(534)	13 271
Betalbar skatt i skattekostnad	23 775	30 654
Betalbar skatt i balansen	23 775	30 654

Note 4 - Investeringer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2019"	Bokført verdi
Omegagården	Fræna	98%		15 000

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	386 790	305 718	81 072
Gevinst- og tapskonto	147 110	117 688	29 422
Sum midlertidige forskjeller	533 900	423 406	110 494
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	117 458	93 149	24 309

Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Aksjekapital

Foretaket har 1 530 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 530 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 8 - Aksjonærer

Foretaket har 1 aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
SIWA EIENDOM AS	1 530	100,00%
Sum	1 530	100,00%

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	1 530 000	(201 687)	1 328 313
Årets resultat		(2 014)	(2 014)
Egenkapital 31.12.2019	1 530 000	(203 702)	1 326 298

Note 10 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	(455)	(2 307)
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	(455)	(2 307)