



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 920 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUEGATA 18 TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 250	6 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
Skattekostnad på resultat	4		7 370
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 250	-13 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	59 411	71 911
<b>Sum fordringer</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	40 589	34 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 589</b>	<b>-34 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 411</b>	<b>65 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422912

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 920 871  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GRUEGATA 18 TOMTESELSKAP AS  
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48  
0255 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025



Organisasjonsnr: 994 920 871  
GRUEGATA 18 TOMTESELSKAP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 250	6 250
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
Skattekostnad på resultat	4		7 370
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-6 250	-13 620
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>



Organisasjonsnr: 994 920 871  
GRUEGATA 18 TOMTESELSKAP AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	3	59 411	71 911
Sum fordringer		59 411	71 911
Sum omløpsmidler		59 411	71 911
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	40 589	34 339
Sum opptjent egenkapital		-40 589	-34 339
Sum egenkapital		59 411	65 661
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			6 250
Sum kortsiktig gjeld			6 250
Sum gjeld		0	6 250
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>



Organisasjonsnr: 994 920 871  
GRUEGATA 18 TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

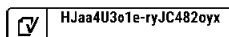
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Gruegata 18 Tomteselskap AS

Org.nr.: 994 920 871



HJaa4U3o1e-ryJC482oyx



## Resultatregnskap

Gruegata 18 Tomteselskap AS

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 250	6 250
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 250</b>	<b>6 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	7 370
<b>Resultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		6 250	13 620
<b>Sum overføringer</b>		<b>-6 250</b>	<b>-13 620</b>



**Balanse**

Gruegata 18 Tomteselskap AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på konsernselskap	3	59 411	71 911
<b>Sum fordringer</b>		<u>59 411</u>	<u>71 911</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>59 411</u>	<u>71 911</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>59 411</u>	<u>71 911</u>



## Balanse

Gruegata 18 Tomteselskap AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1, 2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	1	-40 589	-34 339
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-40 589</b>	<b>-34 339</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>59 411</b>	<b>65 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	6 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>6 250</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>59 411</b>	<b>71 911</b>

Oslo, 14.03.2025

Styret i Gruegata 18 Tomteselskap AS

\_\_\_\_\_  
Anders Tveter  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardssats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2024	100 000	-34 339	65 661
Årets resultat	0	-6 250	-6 250
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>-40 589</b>	<b>59 411</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.

## Note 2 Aksjonærer


### Aksjekapitalen i Gruegata 18 Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tomteselskapet AS	100 000	100,0	100,0

 HJaa4U3e1e-ryJC482oyx

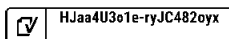


Selskapene eid av Tomteselskapet AS er unntatt konsolideringsplikten i rskl. §3-8 jfr. rskl. §3-2 femte ledd.

## Note 3 Konsernmellomværende og pantheftelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordring</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Fordring på konsernselskap	59 411	71 911
Sum fordringer	59 411	71 911



HJaa4U3o1e-ryJC482oyx



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	7 370
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>7 370</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 250	-6 250
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-6 250</b>	<b>-6 250</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 000	-39 750	6 250
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 000	39 750	-6 250
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

### **Obligatorisk tjenstepensjon**

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Document history

COMPLETED BY ALL:  
14.03.2025 09:07

SENT BY OWNER:  
Max Johnsen · 10.03.2025 13:02

DOCUMENT ID:  
ryJC482oyx

ENVELOPE ID:  
HJaa4U3o1e-ryJC482oyx

DOCUMENT NAME:  
Gruegata 18 Tomteselskap AS. Årsregnskap 2024.pdf  
7 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:  
Styreprotokoll 2024. Gruegata 18 Tomteselskap AS.pdf

### Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	14.03.2025 09:07	Email	IP: 193.91.207.220
	Authenticated	14.03.2025 09:07	Low	IP: 193.91.207.220

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

### Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF  
PAdES sealed