



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 681 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTETJENESTER AS
Forretningsadresse: Lyngbakkvegen 126
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Wold Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 268 731	3 935 701
Sum inntekter		2 268 731	3 935 701
Kostnader			
Varekostnad		355 251	274 360
Lønnskostnad	2	2 756 576	2 878 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 293	146 068
Annen driftskostnad		2 166 472	1 315 498
Sum kostnader		5 297 592	4 614 141
Driftsresultat		-3 028 861	-678 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 246	1 888
Annen finansinntekt		63 163	135 000
Sum finansinntekter		89 409	136 888
Annen rentekostnad		5 466	26 300
Annen finanskostnad		2 160	9
Sum finanskostnader		7 626	26 308
Netto finans		81 783	110 580
Resultat før skattekostnad		-2 947 079	-567 861
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-2 947 079	-567 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 947 079	-567 861
Totalresultat		-2 947 079	-567 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-2 947 079	-567 861
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-2 947 079	-567 861



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		323 245
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler			323 245
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		6 861
Sum varige driftsmidler			6 861
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	18 714 898	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		6 585 327	
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		212 500	
Andre langsiktige fordringer		432 308	
Sum finansielle anleggsmidler		25 945 033	
Sum anleggsmidler		25 945 033	330 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 023 846	1 490 467
Andre kortsiktige fordringer		87 370	85 393
Sum fordringer		2 111 216	1 575 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 405 269	1 478 970
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 405 269	1 478 970
Sum omløpsmidler		11 516 485	3 054 830
SUM EIENDELER		37 461 518	3 384 936

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	469 353	309 773
Beholdning av egne aksjer	5, 7	28 699 960	
Overkurs	5	3 925 436	2 148 458
Annen innskutt egenkapital	5		-5 466
Sum innskutt egenkapital		33 094 749	2 452 765

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		742 434
Sum opptjent egenkapital			-742 434

Sum egenkapital		33 094 749	1 710 331
------------------------	--	-------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			633 689
Sum annen langsiktig gjeld			633 689

Sum langsiktig gjeld		0	633 689
-----------------------------	--	----------	----------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		994	1 079
Leverandørgjeld		1 008 163	396 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		961 123	373 929
Annen kortsiktig gjeld		2 396 489	269 899
Sum kortsiktig gjeld		4 366 768	1 040 915
Sum gjeld		4 366 768	1 674 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 461 518	3 384 936



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 580662

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 681 441
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTETJENESTER AS
Forretningsadresse: Lyngbakkvegen 126
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Vidar Wold Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 915 681 441
HYTTETJENESTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 268 731	3 935 701
Sum inntekter		2 268 731	3 935 701
Kostnader			
Varekostnad		355 251	274 360
Lønnskostnad	2	2 756 576	2 878 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 293	146 068
Annen driftskostnad		2 166 472	1 315 498
Sum kostnader		5 297 592	4 614 141
Driftsresultat		-3 028 861	-678 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 246	1 888
Annen finansinntekt		63 163	135 000
Sum finansinntekter		89 409	136 888
Annen rentekostnad		5 466	26 300
Annen finanskostnad		2 160	9
Sum finanskostnader		7 626	26 308
Netto finans		81 783	110 580
Resultat før skattekostnad		-2 947 079	-567 861
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-2 947 079	-567 861
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 947 079	-567 861
Totalresultat		-2 947 079	-567 861
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Avgitt konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5	-2 947 079	-567 861
Avsatt til annen egenkapital	5		



Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-2 947 079	-567 861



Organisasjonsnr: 915 681 441
HYTTETJENESTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3		323 245
Utsatt skattefordel	4		
Sum immaterielle eiendeler			323 245
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		6 861
Sum varige driftsmidler			6 861
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	18 714 898	
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern		6 585 327	
Investeringer i tilknyttet selskap	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		212 500	
Andre langsiktige fordringer		432 308	
Sum finansielle anleggsmidler		25 945 033	
Sum anleggsmidler		25 945 033	330 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 023 846	1 490 467
Andre kortsiktige fordringer		87 370	85 393
Sum fordringer		2 111 216	1 575 860
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 405 269	1 478 970



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 405 269	1 478 970
Sum omløpsmidler		11 516 485	3 054 830
SUM EIENDELER		37 461 518	3 384 936
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	469 353	309 773
Beholdning av egne aksjer	5, 7	28 699 960	
Overkurs	5	3 925 436	2 148 458
Annen innskutt egenkapital	5		-5 466
Sum innskutt egenkapital		33 094 749	2 452 765
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		742 434
Sum opptjent egenkapital			-742 434
Sum egenkapital		33 094 749	1 710 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			633 689
Sum annen langsiktig gjeld			633 689
Sum langsiktig gjeld		0	633 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		994	1 079
Leverandørgjeld		1 008 163	396 008
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		961 123	373 929
Annen kortsiktig gjeld		2 396 489	269 899
Sum kortsiktig gjeld		4 366 768	1 040 915
Sum gjeld		4 366 768	1 674 604
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 461 518	3 384 936



Organisasjonsnr: 915 681 441
HYTTETJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Deloitte.

Deloitte AS
Leivollen 23
NO-3736 Skien
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hyttetjenester AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyttetjenester AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hyttetjenester AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Skien, 20. juni 2025
Deloitte AS

Espen Thorbjørnsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - Hyttetjenester AS

Name	Date
Thorbjørnsen, Espen	2025-06-24

Identification

 **bankID** Thorbjørnsen, Espen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Årsregnskap 2024 Hyttetjenester AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 915 681 441



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Resultatregnskap Hyttetjenester AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	2 268 731	3 935 701
Sum driftsinntekter		2 268 731	3 935 701
Varekostnad		355 251	274 360
Lønnskostnad	2	2 756 576	2 878 215
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	19 293	146 068
Annen driftskostnad		2 166 472	1 315 498
Sum driftskostnader		5 297 592	4 614 141
Driftsresultat		-3 028 861	-678 440
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 246	1 888
Annen finansinntekt		63 163	135 000
Annen rentekostnad		5 466	26 300
Annen finanskostnad		2 160	9
Resultat av finansposter		81 783	110 580
Resultat før skattekostnad		-2 947 079	-567 861
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		-2 947 079	-567 861
Årsresultat		-2 947 079	-567 861
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	2 947 079	567 861
Sum overføringer		-2 947 079	-567 861



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Balanse Hyttetjenester AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	3	0	323 245
Sum immaterielle eiendeler		0	323 245
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	6 861
Sum varige driftsmidler		0	6 861
Investeringer i datterselskap	6	18 714 898	0
Lån til foretak i samme konsern		6 585 327	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		212 500	0
Andre langsiktige fordringer		432 308	0
Sum finansielle anleggsmidler		25 945 033	0
Sum anleggsmidler		25 945 033	330 106
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 023 846	1 490 467
Andre kortsiktige fordringer		87 370	85 393
Sum fordringer		2 111 216	1 575 860
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 405 269	1 478 970
Sum omløpsmidler		11 516 485	3 054 830
Sum eiendeler		37 461 518	3 384 936



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Balanse Hyttetjenester AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	469 353	309 773
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	5, 7	28 699 960	0
Overkurs	5	3 925 436	2 148 458
Annen innskutt egenkapital	5	0	-5 466
Sum innskutt egenkapital		33 094 749	2 452 765
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	0	-742 434
Sum opptjent egenkapital		0	-742 434
Sum egenkapital		33 094 749	1 710 331
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	633 689
Sum annen langsiktig gjeld		0	633 689
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		994	1 079
Leverandørgjeld		1 008 163	396 008
Skyldig offentlige avgifter		961 123	373 929
Annen kortsiktig gjeld		2 396 489	269 899
Sum kortsiktig gjeld		4 366 768	1 040 915
Sum gjeld		4 366 768	1 674 604
Sum egenkapital og gjeld		37 461 518	3 384 936

20.06.2025

Styret i Hyttetjenester AS

Signed by:

Bjørn Vidar Wold Pedersen
styreleder

Signed by:

Magnus Baumann Pettersen
styremedlem

Signed by:

Raket Pernilla Sofia Knutsson
styremedlem

Signed by:

Petter Tangen
styremedlem

Signed by:

Torgeir Algerøy
styremedlem/daglig leder

Hyttetjenester AS

Side 4



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Hyttetjenester AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter.

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til egen tilvirkning av immaterielle eiendeler, herunder utgifter til egen forskning og utvikling, kan alternativt balanseføres når det er sannsynlig at de fremtidige økonomiske fordelene knyttet til eiendelene vil tilflyte selskapet og anskaffelseskost kan måles pålitelig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Hyttetjenester AS Noter til regnskapet 2024

Note 2 Antall ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 292 831	2 401 130
Arbeidsgiveravgift	379 336	397 517
Pensjonskostnader	42 077	60 968
Annet	42 332	18 600
Sum	2 756 576	2 878 215

Selskapet har i 2024 sysselsatt 4 årsverk. Selskapet har i 2024 ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Immateriell eiendel	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	60 572	1 044 061	1 104 633
- Avgang i året		373 975	373 975
= Anskaffelseskost 31.12.24	60 572	670 086	730 658
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	60 572	670 086	730 658
= Bokført verdi 31.12.24	0	0	0
Årets ordinære avskrivninger	6 860	12 433	19 293
Økonomisk levetid	3-5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lienær	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 947 079	-567 861
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 861	-7 547
Skattepliktig inntekt	-2 940 218	-575 408
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Hyttetjenester AS Noter til regnskapet 2024

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	0	6 861	6 861
Sum	0	6 861	6 861
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-764 760	-764 760
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	757 899	757 899
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Vedtatt, Ikke registrert kapitalforhøyelse	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	309 773	2 148 458	-5 466	0	-742 434	1 710 331
Årets resultat	0	0	0	0	-2 947 079	-2 947 079
Kapitalforhøyelse	159 580	5 471 957	0	0	0	5 631 537
Vedtatt, ikke registrert kapitalforhøyelse	0	0	0	28 699 960	0	28 699 960
Overført fra udekket tap	0	-3 694 979	5 466	0	3 689 513	0
Pr 31.12.2024	469 353	3 925 436	0	28 699 960	0	33 094 749

Note 6 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Anskaffelses- tidspunkt	Eierandel	Stemme- andel
Frii Group AS	22.11.2024	100%	100%
Firma	Egenkapital i følge siste årsregnskap	Årsresultat i følge siste årsregnskap	
Frii Group AS	0	0	0



DocuSign Envelope ID: 1A056242-8947-4EA5-BF41-237614960BF4

Hyttetjenester AS

Noter til regnskapet 2024

Note 7 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Hyttetjenester AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	4 693 533	0,1	469 353
A-aksjer. Vedtatt, ikke registrert (registrert 11.2.2025)	4 210 502	0,1	421 050
B-aksjer. Vedtatt, ikke registrert (registrert 11.2.2025)	701 329	0,1	70 133
Sum	9 605 364	0,1	960 536

Aksjene i aksjeklasse A skal ha stemmerett, mens aksjene i aksjeklasse B er uten stemmerett. For øvrig er A- og B-aksjene likestilte.

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2024:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
Twistein Bidco AS	4 106 295		4 106 295	42,8 %	46,1 %
Bromely Holding AS	887 691		887 691	9,2 %	10,0 %
Lie-Hagen Holding AS	887 691		887 691	9,2 %	10,0 %
Frii Invest AS		701 329	701 329	7,3 %	0,0 %
Taroli AS	592 779		592 779	6,2 %	6,7 %
Softice AS	434 626		434 626	4,5 %	4,9 %
RA2 Consulting AS	398 045		398 045	4,1 %	4,5 %
Stim Holding AS	255 507		255 507	2,7 %	2,9 %
Tokvam Industrier AS	222 315		222 315	2,3 %	2,5 %
Stengaarden AS	221 264		221 264	2,3 %	2,5 %
Vest Prosjekt AS	221 264		221 264	2,3 %	2,5 %
Tokvam Invest AS	209 118		209 118	2,2 %	2,3 %
Valstadløypa AS	136 954		136 954	1,4 %	1,5 %
Fredlaus Holding AS	113 300		113 300	1,2 %	1,3 %
Winther AS	108 521		108 521	1,1 %	1,2 %
Runar Krokå	76 389		76 389	0,8 %	0,9 %
Urban Tokvam AS	32 276		32 276	0,3 %	0,4 %
Sum	8 904 035	701 329	9 605 364	100 %	100 %
Totalt	8 904 035	701 329	9 605 364	100 %	100 %