



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Færøygata 50  
4009 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 008	
Sum kostnader		14 008	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 008</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		596 000	372 000
Annen renteinntekt		116 075	4
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		20	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>712 055</b>	<b>372 004</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>698 047</b>	<b>372 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 226	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>676 821</b>	<b>372 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>676 821</b>	<b>372 004</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>676 821</b>	<b>372 004</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		678 000	357 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 179	15 004
Sum overføringer og disponeringer		676 821	372 004



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000
Sum anleggsmidler		30 000	30 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	6 515 111	6 175 050
Sum fordringer		6 515 111	6 175 050
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 521	30 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 521	30 004
Sum omløpsmidler		6 554 632	6 205 054
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 584 632</b>	<b>6 235 054</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 833 050</b>	<b>5 833 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 325	2 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 325</b>	<b>2 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>5 834 375</b>	<b>5 835 554</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 531	
Betalbar skatt	2	21 226	
Utbytte	6	678 000	357 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 257</b>	<b>399 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 257</b>	<b>399 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 584 632</b>	<b>6 235 054</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 430544

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 823 359 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTERVÅG 4 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Færøygata 50  
4009 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 359 322  
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 008	
Sum kostnader		14 008	0
<b>Driftsresultat</b>		-14 008	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		596 000	372 000
Annen renteinntekt		116 075	4
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		20	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		712 055	372 004
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		698 047	372 004
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 226	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		676 821	372 004
<b>Årsresultat</b>		676 821	372 004
<b>Totalresultat</b>		676 821	372 004
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		678 000	357 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 179	15 004
Sum overføringer og disponeringer		676 821	372 004



Organisasjonsnr: 823 359 322  
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 3		30 000	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	30 000

Sum anleggsmidler		30 000	30 000
-------------------	--	--------	--------

<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Sum varer		0	0

<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	6 515 111	6 175 050
Sum fordringer		6 515 111	6 175 050

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 521	30 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 521	30 004

Sum omløpsmidler		6 554 632	6 205 054
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 584 632</b>	<b>6 235 054</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		5 833 050	5 833 050

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		1 325	2 504
Sum opptjent egenkapital		1 325	2 504
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>5 834 375</b>	<b>5 835 554</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 531	
Betalbar skatt	2	21 226	
Utbytte	6	678 000	357 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
Sum kortsiktig gjeld		750 257	399 500
<b>Sum gjeld</b>		<b>750 257</b>	<b>399 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 584 632</b>	<b>6 235 054</b>



Organisasjonsnr: 823 359 322  
ØSTERVÅG 4 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Flg regnskapsprinsipp er anvendt. Driftsinntekter Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Endring av regnskapsprinsipp Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
B	290.00	1500.00	435000.00
A	10.00	1500.00	15000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vibecke Mæhle	145.00	48.33%	B
Grete Charlotte Mæhle	10.00	3.33%	A
Pia Charlotte Mæhle	145.00	48.33%	B
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	99.99%	



Note  
3

Lønn og ytelser

Note  
3

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
3

**Ytelser til andre ledende personer**

Note  
3

**Ytelser til revisjon**

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres

Note  
4

**Antall årsverk i regnskapsåret**

**Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:**

0.00

Note  
4

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note  
5

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nye AS Østervåg 4	100.00%	100.00%	30016.00	593308.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Østervåg 4 Holding AS**  
**2020**

---

Org.nr. 823359322

---



## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>	1		
Annen driftskostnad		14 008	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>14 008</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-14 008</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Mottatt utbytte		596 000	372 000
Renteinntekt		116 075	4
Annen finanskostnad		20	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>712 055</b>	<b>372 004</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>698 047</b>	<b>372 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	21 226	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>676 821</b>	<b>372 004</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>676 821</b>	<b>372 004</b>
Overført annen egenkapital		-1 179	15 004
Avsatt til utbytte		678 000	357 000
<b>Sum disponert</b>		<b>676 821</b>	<b>372 004</b>



**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	6 515 111	6 175 050
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 515 111</b>	<b>6 175 050</b>
<b>Bankinnskudd kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd og kontanter ol		39 521	30 004
<b>Sum bankinnskudd kontanter o.l</b>		<b>39 521</b>	<b>30 004</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 554 632</b>	<b>6 205 054</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 584 632</b>	<b>6 235 054</b>

Østervåg 4 Holding AS



**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	450 000	450 000
Overkurs		5 383 050	5 383 050
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>5 833 050</b>	<b>5 833 050</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 325	2 504
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 325</b>	<b>2 504</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b><u>5 834 375</u></b>	<b><u>5 835 554</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 531	0
Betalbar skatt	2	21 226	0
Utbytte	6	678 000	357 000
Annen kortsiktig gjeld		42 500	42 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>750 257</b>	<b>399 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>750 257</u></b>	<b><u>399 500</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>6 584 632</u></b>	<b><u>6 235 054</u></b>

Stavanger, 11.03.2021  
Styret for Østervåg 4 Holding AS

  
Pia Charlotte Mæhle  
Styrets leder

Østervåg 4 Holding AS



## Noter til regnskapet 2020

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Flg regnskapsprinsipp er anvendt.

### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.

## NOTE 1 Ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet. Foretaket er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn og annen godtgjørelse til daglig leder.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2020.

Selskapet har valgt at årsregnskapet ikke skal revideres.



**Noter til regnskapet 2020**

**NOTE 2 Skattekostnad**

Årets skattekostnad består av	2020	2019
Betalbar skatt	21 226	
Skatt tidligere perioder		
Netto skattekostnad	<u>21 226</u>	

Selskapet ingen forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**NOTE 3 Investering i aksjer**

Østervåg 4 Holding AS har eierandeler i følgende selskap:

Selskapets navn	Anskaffelses tidspunkt	Antall aksjer	Eierandel	Balanseført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Nye AS Østervåg 4	2019	300	100,00 %	30 000	30 016	593 308

**NOTE 4 Mellomregning Nye AS Østervåg 4**

Fordringen til Nye AS Østervåg 4, er oppstått ved fusjon der Østervåg Holding AS får en fordring på Nye AS Østervåg 4 som tilsvarer det totale tegningsbeløp i Østervåg 4 Holding AS. Fordringen er ikke renteberegnet med 2%. Fordringen vil i 2021 bli konvertert til egenkapital.

Østervåg 4 Holding AS



## Noter til regnskapet 2020

### NOTE 5 Aksjekapital / antall aksjonærer

Selskapets aksjekapital består av 300 aksjer à kr 1 500.

Aksjonær	A-aksjer	B- Aksjer	Eierandel	Stemmerett
Grete Charlotte Mæhle	10		3,33 %	100 %
Pia Charlotte Mæhle		145	48,33 %	
Vibecke Mæhle		145	48,33 %	
<b>Sum</b>	<b>10</b>	<b>290</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

### NOTE 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen ek	Sum
Egenkapital 0101	450 000	5 383 050	2 504	5 835 554
Årets resultat			676 821	676 821
Utbytte			678 000	678 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>450 000</b>	<b>5 383 050</b>	<b>1 325</b>	<b>5 834 375</b>