



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	913 139 747
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SFR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Haraldsgata 90 5528 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	TB Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	11	1 019 867	3 834 073
Annen driftskostnad	11	1 295 304	1 692 850
Sum kostnader		2 315 171	5 526 923
Driftsresultat		-2 315 171	-5 526 923
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 392 704	1 923 031
Annen finansinntekt		83 377 587	87 702 928
Sum finansinntekter		84 770 291	89 625 959
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 926 207	
Annen rentekostnad		10 009 154	10 339 808
Annen finanskostnad			5 614 879
Sum finanskostnader		14 935 361	15 954 687
Netto finans		69 834 930	73 671 272
Resultat før skattekostnad		67 519 759	68 144 349
Skattekostnad	2	15 938 113	14 625 356
Årsresultat	7	51 581 646	53 518 993
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 581 647	53 518 994
Sum overføringer og disponeringer		51 581 647	53 518 994



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	818 205 345	714 992 722
Lån til foretak i samme konsern		41 517 737	41 479 737
Investeringer i aksjer og andeler		382 116	382 116
Sum finansielle anleggsmidler		860 105 198	756 854 575
Sum anleggsmidler		860 105 198	756 854 575
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		725 667	3 327 776
Konsernfordringer	6	113 488 584	142 988 228
Sum fordringer		114 214 251	146 316 004
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	86 733 324	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 733 324	
Sum omløpsmidler		200 947 575	146 316 004
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 061 052 773</b>	<b>903 170 579</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 256 000	2 256 000
Annen innskutt egenkapital		616 583	616 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 872 583</b>	<b>2 872 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		580 480 691	528 899 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>580 480 691</b>	<b>528 899 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>583 353 274</b>	<b>531 771 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		54 556 059	167 710 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>54 556 059</b>	<b>167 710 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 556 059</b>	<b>167 710 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		312 500	
Betalbar skatt	2	15 938 113	14 625 356
Skyldige offentlige avgifter		2	1
Kortsiktig konserngjeld		224 574 966	10 803 701
Annen kortsiktig gjeld		182 317 859	178 259 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>423 143 440</b>	<b>203 688 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 699 499</b>	<b>371 398 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 061 052 773</b>	<b>903 170 579</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	3 219 597 681	3 063 135 995
Annen driftsinntekt	9	2 325 961	0
<b>Sum inntekter</b>	10	<b>3 221 923 642</b>	<b>3 063 135 995</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 842 787	6 688 524
Lønnskostnad	11	2 450 591 601	2 307 999 265
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 421 346	35 986 168
Annen driftskostnad	11,12	747 862 375	750 748 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 255 718 109</b>	<b>3 101 422 032</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 794 467</b>	<b>-38 286 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 274 165	39 874 887
Annen finansinntekt		9 001 050	769 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 275 215</b>	<b>40 644 782</b>
Annen rentekostnad		49 576 766	35 910 713
Annen finanskostnad		0	3 021 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 576 766</b>	<b>38 931 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 698 449</b>	<b>1 713 029</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 096 018</b>	<b>-36 573 008</b>
Skattekostnad	2	-4 042 124	-7 177 497
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-23 053 894</b>	<b>-29 395 511</b>



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	76 114 613	56 520 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 114 613</b>	<b>56 520 937</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	490 578 121	502 225 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 042 354	6 294 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 620 475</b>	<b>508 520 037</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		382 116	382 116
Andre fordringer		567 250	830 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>949 366</b>	<b>1 212 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 684 454</b>	<b>566 253 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 098 205	46 094 257
Andre fordringer		164 820 177	82 449 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 918 382</b>	<b>128 543 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	418 995 042	321 840 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>418 995 042</b>	<b>321 840 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 913 424</b>	<b>450 384 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 210 597 878</b>	<b>1 016 638 429</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 256 001	2 256 000
Overkurs		616 583	616 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 872 584</b>	<b>2 872 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-283 628 843	-267 627 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 628 843</b>	<b>-267 627 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-280 756 259</b>	<b>-264 754 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		181 628 600	132 747 069
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>181 628 600</b>	<b>132 747 069</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	357 800 754	380 797 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>357 800 754</b>	<b>380 797 096</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>539 429 354</b>	<b>513 544 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 600 000	16 600 000
Leverandørgjeld		64 570 199	87 617 560
Betalbar skatt	2	15 551 554	14 656 463
Skyldige offentlige avgifter		161 241 066	139 959 705
Annen kortsiktig gjeld		693 961 964	509 015 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 924 783</b>	<b>767 849 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 491 354 137</b>	<b>1 281 393 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 210 597 878</b>	<b>1 016 638 431</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 535350

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 139 747  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SFR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Haraldsgata 90  
5528 HAUGESUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TB Økonomi AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 913 139 747  
SFR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	11	1 019 867	3 834 073
Annen driftskostnad	11	1 295 304	1 692 850
Sum kostnader		2 315 171	5 526 923
<b>Driftsresultat</b>		-2 315 171	-5 526 923
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 392 704	1 923 031
Annen finansinntekt		83 377 587	87 702 928
Sum finansinntekter		84 770 291	89 625 959
Nedskrivning av finansielle eiendeler		4 926 207	
Annen rentekostnad		10 009 154	10 339 808
Annen finanskostnad			5 614 879
Sum finanskostnader		14 935 361	15 954 687
<b>Netto finans</b>		69 834 930	73 671 272
<b>Resultat før skattekostnad</b>		67 519 759	68 144 349
Skattekostnad	2	15 938 113	14 625 356
<b>Årsresultat</b>	7	51 581 646	53 518 993
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 581 647	53 518 994
Sum overføringer og disponeringer		51 581 647	53 518 994



Organisasjonsnr: 913 139 747  
SFR HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5		818 205 345	714 992 722
Lån til foretak i samme konsern		41 517 737	41 479 737
Investeringer i aksjer og andeler		382 116	382 116
Sum finansielle anleggsmidler		860 105 198	756 854 575
Sum anleggsmidler		860 105 198	756 854 575
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		725 667	3 327 776
Konsernfordringer	6	113 488 584	142 988 228
Sum fordringer		114 214 251	146 316 004
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	86 733 324	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 733 324	
Sum omløpsmidler		200 947 575	146 316 004
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 061 052 773</b>	<b>903 170 579</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 256 000	2 256 000



Annen innskutt egenkapital		616 583	616 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 872 583</b>	<b>2 872 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		580 480 691	528 899 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>580 480 691</b>	<b>528 899 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>583 353 274</b>	<b>531 771 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		54 556 059	167 710 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>54 556 059</b>	<b>167 710 848</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>54 556 059</b>	<b>167 710 848</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		312 500	
Betalbar skatt	2	15 938 113	14 625 356
Skyldige offentlige avgifter		2	1
Kortsiktig konserngjeld		224 574 966	10 803 701
Annen kortsiktig gjeld		182 317 859	178 259 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>423 143 440</b>	<b>203 688 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 699 499</b>	<b>371 398 952</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 061 052 773</b>	<b>903 170 579</b>



Organisasjonsnr: 913 139 747  
SFR HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	8	3 219 597 681	3 063 135 995
Annen driftsinntekt	9	2 325 961	0
<b>Sum inntekter</b>	<b>10</b>	<b>3 221 923 642</b>	<b>3 063 135 995</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		28 842 787	6 688 524
Lønnskostnad	11	2 450 591 601	2 307 999 265
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	28 421 346	35 986 168
Annen driftskostnad	11,12	747 862 375	750 748 075
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 255 718 109</b>	<b>3 101 422 032</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 794 467</b>	<b>-38 286 037</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		47 274 165	39 874 887
Annen finansinntekt		9 001 050	769 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 275 215</b>	<b>40 644 782</b>
Annen rentekostnad		49 576 766	35 910 713
Annen finanskostnad		0	3 021 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 576 766</b>	<b>38 931 753</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 698 449</b>	<b>1 713 029</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 096 018</b>	<b>-36 573 008</b>
Skattekostnad	2	-4 042 124	-7 177 497
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-23 053 894</b>	<b>-29 395 511</b>



Organisasjonsnr: 913 139 747  
SFR HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	76 114 613	56 520 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 114 613</b>	<b>56 520 937</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	490 578 121	502 225 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	5 042 354	6 294 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 620 475</b>	<b>508 520 037</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		382 116	382 116
Andre fordringer		567 250	830 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>949 366</b>	<b>1 212 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 684 454</b>	<b>566 253 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 098 205	46 094 257
Andre fordringer		164 820 177	82 449 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 918 382</b>	<b>128 543 986</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	418 995 042	321 840 478
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>418 995 042</b>	<b>321 840 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 913 424</b>	<b>450 384 464</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 210 597 878</b>	<b>1 016 638 429</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	2 256 001	2 256 000



Overkurs		616 583	616 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 872 584</b>	<b>2 872 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-283 628 843	-267 627 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 628 843</b>	<b>-267 627 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-280 756 259</b>	<b>-264 754 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser		181 628 600	132 747 069
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>181 628 600</b>	<b>132 747 069</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	357 800 754	380 797 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>357 800 754</b>	<b>380 797 096</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>539 429 354</b>	<b>513 544 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 600 000	16 600 000
Leverandørgjeld		64 570 199	87 617 560
Betalbar skatt	2	15 551 554	14 656 463
Skyldige offentlige avgifter		161 241 066	139 959 705
Annen kortsiktig gjeld		693 961 964	509 015 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 924 783</b>	<b>767 849 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 491 354 137</b>	<b>1 281 393 414</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 210 597 878</b>	<b>1 016 638 431</b>



Organisasjonsnr: 913 139 747  
SFR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
11

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 913 139 747  
SFR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
11

Antall årsverk i regnskapsåret  
3500.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Deloitte.

Deloitte AS  
Sundgaten 119  
Postboks 528  
NO-5501 Haugesund  
Norway

+47 52 70 25 40  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i SFR Holding AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SFR Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap, kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske  
Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
SFR Holding AS

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.



**Deloitte.**

Uavhengig revisors beretning  
SFR Holding AS

- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 19. mai 2025  
Deloitte AS

**Magnus Pensgård Gundersen**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name Date  
Gundersen, Magnus Pensgård 2025-05-19

Identification

 bankID Gundersen, Magnus  
Pensgård




This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))




---

**Årsoppgjør**

---

 BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

 BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

 BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

**SFR Holding AS**

**2024**

---

**SFR Holding AS Org. nr. 913139747**

---



## Årsberetning 2024

### SFR Holding AS

#### Virksomhet og beliggenhet

SFR Holding AS er morselskapet i konsernet. Selskapets aktivitet består i hovedsak av å eie aksjer i underliggende selskap, hvor primære virksomhet er drift av barnehager. Selskapets ledelse er, primært gjennom styrearbeid, aktivt involvert i konsernselskapenes virksomhet innen forretningsutvikling og strategiprosesser med mer.

#### Fortsatt drift

I henhold til regnskapsloven § 3-3a, jf. §4-5 bekrefter styret at forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og er lagt til grunn for årsregnskapet.

#### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke ansatte. I konsernet har det ikke vært noen større ulykker eller skader, og sykefraværet har vært tilfredsstillende lavt. Konsernet har systematiske tiltak som er ment å sikre et godt arbeidsmiljø og det har ikke vært behov for å iverksette spesielle tiltak. Årlig gjennomføres en medarbeiderundersøkelse, og den er et viktig virkemiddel i arbeidet med engasjement, arbeidsmiljø og ledelse. I konsernet har det vært 3 749 ansatte, 487 menn og 3 262 kvinner. Styret består av to menn og en kvinne, som er akseptabel kjønnsfordeling når styret består av tre personer. Konsernets policy og praksis er full likestilling mellom kvinner og menn, uavhengig av etnisk og religiøs bakgrunn. Konsernet arbeider aktivt for kontinuerlig og planmessig for å øke kompetansen blant de ansatte.

Konsernets ytterligere kommentarer til kjønnsfordeling og sykefravær i regnskapsåret 2024 vil bli publisert på nettsiden til selskapet innen 30.06.2025: <https://fus.no/apenhetsloven/>


#### Ytre miljø


Selskapets eller konsernets virksomhet har ikke påvirkning på det ytre miljø utover hva som er vanlig i de enkelte bransjer. Selskapet og konsernet er bevisst på blant annet å levere løsninger som er energiøkonomiske, og bidrar dermed til å ta vare på miljøet. Driften er ikke underlagt konsesjoner eller pålegg av miljømessig karakter.




## Årsregnskapet, resultat og stilling.

Ordinært resultat for morselskapet ble i 2024 kr 51 581 647, mot kr 53 518 egenkapital i 2024 for morselskapet er kr 583 353 273, mot kr 531 771 627 i årsresultatet for selskapet skyldes primært lavere netto finansposter samr lavere driftskostnader i 2024 enn i 2023.

 BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

 BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

 BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Ordinært resultat for konsernet ble i 2024 kr -23 053 894, mot kr -29 395 510 i 2023.

Sum egenkapital i 2024 for konsernet er kr -280 756 259, mot kr -264 754 983 i 2023. Endring i årsresultatet for selskapet skyldes primært økte lønnskostnader med en endring fra 2023 til 2024 lik kr 142 592 336, samt varekostnad med en endring fra 2023 til 2024 lik kr 22 154 263.

Årsaken til negativ regnskapsmessig egenkapital i konsernets balanse skyldes at tidligere års merverdier er realisert gjennom realisasjon av eiendommer, utover hva som er bokført i selskapsregnskapene. Det er etter styrets oppfatning tilstrekkelige merverdier i konsernet slik at reell egenkapital er positiv.

Konsernet inkluderer 217 konsoliderte selskaper. Barnehageselskaper med drift innad i konsernet hadde et gjennomsnittlig årsresultat i 2024 på kr 6 400, mot kr 29 094 i 2023. Lønnsomheten ved drift av barnehager har som trend falt de senere årene.

Avviket mellom kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter og driftsresultatet i konsernet skyldes i hovedsak avskrivninger, endring i kundefordringer og andre tidsavgrensningsposter. I selskapet skyldes avviket i hovedsak betaling av skatter.

Konsernets rapportering i henhold til åpenhetsloven vil bli publisert på nettsiden til selskapet: <https://fus.no/apenhetsloven/>

## Utsikter og markedsrisiko

Som en stor privat barnehagekjede, er konsernet bedre rustet enn de fleste til å møte de utfordringer som kommer. Både selskapet og ikke minst de mange tusen barn som daglig bruker våre barnehager og deres foreldre, er avhengig av barnehager av god kvalitet. Å kunne fortsette å levere god kvalitet, forutsetter at rammevilkårene som legges er rettferdige og gir like vilkår for offentlige og private barnehager.

Vi registrerer dessverre at sittende regjering legger opp til økende diskriminering av private barnehager, og i særlig grad diskriminering av barnehager som drives i større kjeder. Dette er noe oppsiktsvekkende, blant annet fordi større kjeder har langt bedre muligheter til systematisk utvikling av kvalitet innen sentrale områder i en barnehage slik som pedagogikk og personalutvikling, enn det enkeltstående barnehager har. Hensynet til barna og ansatte synes ikke å være vektlagt her.

Lønnsomheten ved drift av barnehager har som trend falt de senere årene. Dette gjør det svært utfordrende for barnehagesektoren å fortsatt kunne tiltrekke seg helt nødvendige ressurser i form av kapital og dyktige mennesker til utvikling og investeringer i fremtidens barnehager.

Da barnehageforliket ble inngått i 2003, var det skrikende mangel på barnehageplasser, som igjen også medførte at mange foreldre ikke kunne delta i arbeidslivet etter ønske, fordi de ble bundet opp. Private ble av daværende regjering med Kristin Halvorsen som finans- og senere kunnskapsminister invitert til å bidra til full barnehagedekning i Norge. Det offentlige klarte ikke alene å dekke etterspørselen, og erkjennelsen av dette er beundringsverdig.



BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Resultatet ble en rekordartet utbygging og oppstart av private barnehager, var det full dekning i landet. Foreldre og barn har gått fra å være «brukere» tynt om å få en av de få plassene som var å oppdrive, til i dag å kunne velge barnehagetilbud med ulik profil og ulike tilbud både pedagogisk og på andre måter.

Vi har dermed et godt tilbud av barnehager i dag. Skal vi også ha et godt tilbud for morgendagen og våre barns barn, nytter det ikke å hvile på det som finnes nå. Det kreves stadig utvikling, og til det trengs kreative mennesker, kapital og private initiativ. I tillegg er det nødvendig med god og sunn konkurranse mellom barnehagene, vel å merke på like vilkår. Vi trenger private eiere som gjerne ligger våkne om nettene og tenker på hvordan de kan bli bedre for kundene, slik at foreldrene velger nettopp deres barnehager i stedet for de andre.

Dersom betingelsene til private barnehager ikke bedres og kommer opp på linje med de kommunale, vil lønnsomheten varig bli for lav til at de kan drives med god kvalitet. Dette vil resultere i at ressursene forsvinner. Både dyktige mennesker som er eiere og ansatte vil finne andre utfordringer å bryne seg på. Kapitalen vil også forsvinne til andre sektorer som verdsetter den mer. Lik det eller ikke. Hvis da barnehager igjen skal drives av det offentlige forsvinner mange av disse forutsetningene for at vi skal ha gode barnehager også inn i fremtiden. Våre barns barn vil bli plassert i den barnehagen kommunen bestemmer at de skal gå uten å selv kunne velge, en barnehage som kommunen driver. Historien forteller at flere kommuner er ikke spesielt gode på bygg-forvaltning og vedlikehold av barnehager. Det er stor mangel på barnehagelærere i dag, mange ønsker å kunne velge mellom flere arbeidsgivere. Dersom det til slutt kun blir kommunale og ideelle barnehager, fratrar en person som ønsker å jobbe i barnehage valgmuligheten til å velge andre arbeidsgivere dersom de ikke trives.

Agenda Kaupang har beregnet at staten sparer flere milliarder hvert år på de private barnehagene vi har i dag, sammenlignet med hva det ville kostet om de ble drevet kommunalt. De private koster altså mindre å drive, og de gir jevnt over bedre kvalitet slik det er vurdert av foreldrene gjennom Udirs egen årlige brukerundersøkelse. Det er rart at dagens regjering da vil bruke flere milliarder mer i året på å få barnehager med mindre mangfold og lavere kvalitet. Disse milliardene vil regjeringen bruke for å sikre at ingen private tjener penger, selv om en konsekvens blir at det gir barna og foreldrene dårligere barnehagetilbud. Forstå det den som kan.

Konsernets barnehager, sammen med et stort antall andre private barnehager, tok i 2022 ut søksmål mot staten og alle kommuner hvor selskapene drives. Dette var oppe i retten våren 2024, men utfallet ble anket og saken skal opp på nytt ved et senere tidspunkt i 2025/2026. Formålet er å få domstolens prøving av den forskjellsbehandling de private barnehagene mener blir praktisert. Barnehagene mener blant annet at gjeldende forskrift om tilskudd til private barnehager ikke er gyldig, fordi den ikke fører til likeverdig behandling som er nedfelt i loven, mellom kommunale og private barnehager. Et søksmål ble ansett å være nødvendig, ettersom det ikke har lyktes å få gjennomslag for likeverdig behandling gjennom andre politiske og administrative kanaler. En endelig avgjørelse er ikke forventet å foreligge før om flere år.

## **Finansiell risiko og likviditet:**



Resultatene fra drift av barnehager forventes å bli lavere i 1. halvår 2025. Vedlikeholdskostnadene vil øke i takt med at bygningene og utearealene som kapitaltilskuddet går i feil retning og blir kraftig redusert etterhvert som barnehagene blir eldre og trenger mer vedlikehold.



Det stilles stadig nye krav til bemanning i barnehagene uten at betalingsviljen fra det offentlige ser ut til å kompensere for de økte kravene.

Vi håper regjerende myndigheter er sitt ansvar bevisst, og sikrer at landet fortsatt kan ha barnehager av førsteklasses kvalitet for den oppvoksende slekt.

Med lovpålagt kostnadsside og uforutsigbar og politisk motivert inntektsside, er fremtiden til dagens private barnehager svært utfordrende.

Konsernet driver all sin virksomhet i Norge og har derfor tilnærmet ingen eksponering mot valutasvingninger.

Styret kjenner ikke til øvrige forhold, heller ikke etter regnskapsårets slutt, som er av betydning for vurdering av selskapets eller konsernets stilling og resultat.

Styret mener det avlagte regnskap gir et rettviseende bilde av virksomhetens resultat, utvikling og stilling.

Styret består av to menn og en kvinne. Det er tegnet forsikring på markedsmessige vilkår i et internasjonalt forsikringsselskap med solid rating. Forsikringen omfatter Trygge Barnehager AS/ SFR Holding AS med alle underselskaper. Forsikringen dekker nåværende, tidligere og fremtidige styre og ledelse for det personlige erstatningsansvar for formueskade som de kan pådra seg i forbindelse med utøvelsene av sine verv (styre- og ledelsesansvar).

Haugesund, 14.05.2025  
Styret for SFR Holding AS

Ole Henrik Nesheim  
Styrets leder

Sigurd Steen Aase  
Styremedlem

Eli Sævareid  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>SFR Holding Konsern</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekter	8	3 219 597 681	3 063 135 995
Andre driftsinntekter	9	2 325 961	0
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>10</b>	<b>3 221 923 642</b>	<b>3 063 135 995</b>
Varekostnad		28 842 787	6 688 524
Lønnskostnad	11	2 450 591 601	2 307 999 265
Avskrivning varige driftsmidler	3	28 421 346	35 986 168
Annen driftskostnad	11,12	747 862 375	750 748 075
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>3 255 718 109</b>	<b>3 101 422 032</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-33 794 467</b>	<b>-38 286 037</b>
Annen renteinntekt		47 274 165	39 874 887
Annen finansinntekt		9 001 050	769 895
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>56 275 215</b>	<b>40 644 782</b>
Annen rentekostnad		49 576 766	35 910 713
Annen finanskostnad		0	3 021 040
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>49 576 766</b>	<b>38 931 752</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>6 698 449</b>	<b>1 713 030</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 096 018</b>	<b>-36 573 007</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-4 042 124	-7 177 497
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-23 053 894</b>	<b>-29 395 510</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>7</b>	<b>-23 053 894</b>	<b>-29 395 510</b>

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19



<b>Balanse</b>			
<b>SFR Holding Konsern</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	76 114 613	56 520 937
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 114 613</b>	<b>56 520 937</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	490 578 121	502 225 510
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	3	5 042 354	6 294 527
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>495 620 475</b>	<b>508 520 037</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		0	0
Investeringer i aksjer og andeler		382 116	382 116
Andre fordringer		567 250	830 875
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>949 366</b>	<b>1 212 991</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>572 684 454</b>	<b>566 253 965</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		54 098 205	46 094 257
Kortsiktige konsernfordringer		0	0
Andre fordringer		164 820 177	82 449 729
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 918 382</b>	<b>128 543 986</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	<b>6</b>	<b>418 995 042</b>	<b>321 840 478</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>637 913 424</b>	<b>450 384 464</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 210 597 878</b>	<b>1 016 638 429</b>

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19



<b>Balanse</b>			
<b>SFR Holding Konsern</b>			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 256 001	2 256 000
Overkursfond		616 583	616 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 872 584</b>	<b>2 872 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-283 628 843	-267 627 566
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-283 628 843</b>	<b>-267 627 566</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-280 756 259</b>	<b>-264 754 983</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Pensjonsforpliktelser		181 628 600	132 747 069
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>181 628 600</b>	<b>132 747 069</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	357 800 754	380 797 096
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>357 800 754</b>	<b>380 797 096</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	16 600 000	16 600 000
Leverandørgjeld		64 570 199	87 617 560
Betalbar skatt	2	15 551 554	14 656 463
Skyldige offentlige avgifter		161 241 066	139 959 705
Annen kortsiktig gjeld		693 961 964	509 015 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 924 783</b>	<b>767 849 249</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 491 354 137</b>	<b>1 281 393 413</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 210 597 878</b>	<b>1 016 638 430</b>

Haugesund, 14.05.2025  
Styret for SFR Holding Konsern

Ole Henrik Nesheim  
Styrets leder

Eli Sævareid  
Styremedlem

Sigurd Steen Aase  
Styremedlem

SFR Holding Konsern Org. nr.



## Resultatregnskap

### SFR Holding AS

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15


BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

	Note	2024	2023
Lønnskostnad	11	1 019 867	3 834 073
Annen driftskostnad	11	1 295 304	1 692 850
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>2 315 170</b>	<b>5 526 922</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 315 170</b>	<b>-5 526 922</b>
Annen renteinntekt		1 392 704	1 923 031
Annen finansinntekt		83 377 587	87 702 928
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>84 770 291</b>	<b>89 625 959</b>
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		4 926 207	0
Annen rentekostnad		10 009 154	10 339 808
Annen finanskostnad		0	5 614 879
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 935 361</b>	<b>15 954 687</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>69 834 930</b>	<b>73 671 273</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 519 760</b>	<b>68 144 350</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	15 938 113	14 625 356
<b>Ordinært resultat</b>		<b>51 581 647</b>	<b>53 518 994</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>51 581 647</b>	<b>53 518 994</b>
Overført til annen egenkapital		51 581 647	53 518 994
<b>Sum disponert</b>		<b>51 581 647</b>	<b>53 518 994</b>



## Balanse

### SFR Holding AS

 BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

 BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

 BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

	Note	2024	2023
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	818 205 345	714 992 722
Lån til foretak i samme konsern		41 517 737	41 479 737
Investeringer i aksjer og andeler		382 116	382 116
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>860 105 198</b>	<b>756 854 575</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>860 105 198</b>	<b>756 854 575</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		725 667	3 327 776
Kortsiktige konsernfordringer	6	113 488 584	142 988 228
<b>Sum fordringer</b>		<b>114 214 251</b>	<b>146 316 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	6	<b>86 733 324</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>200 947 575</b>	<b>146 316 004</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 061 052 773</b>	<b>903 170 579</b>



<b>Balanse</b>			
<b>SFR Holding AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	7	2 256 000	2 256 000
Annen innskutt egenkapital		616 583	616 583
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 872 583</b>	<b>2 872 583</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		580 480 691	528 899 044
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>580 480 691</b>	<b>528 899 044</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>583 353 273</b>	<b>531 771 627</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		54 556 059	167 710 848
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>54 556 059</b>	<b>167 710 848</b>
Leverandørgjeld		312 500	0
Betalbar skatt	2	15 938 113	14 625 356
Skyldige offentlige avgifter		2	1
Kortsiktig konserngjeld		224 574 966	10 803 701
Annen kortsiktig gjeld		182 317 859	178 259 046
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>423 143 440</b>	<b>203 688 104</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>477 699 499</b>	<b>371 398 952</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 061 052 773</b>	<b>903 170 579</b>

Haugesund, 14.05.2025  
Styret for SFR Holding AS

Ole Henrik Nesheim  
Styrets leder

Sigurd Steen Aase  
Styremedlem

Eli Sævareid  
Styremedlem



## SFR Holding AS - Konsern

### Kontantstrømsoppstilling

SELSKAP			KONSERN	
2024	2023		2024	2023
		<b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		
67 519 760	68 144 350	Resultat før skattekostnad	-27 096 018	-36 573 012
-14 625 356	-13 427 848	Betalte skatter i perioden	-14 656 463	-13 670 579
-79 561 286	-87 711 907	Inntektsført utbytte	0	0
0	0	Gevinst ved salg av anleggsmidler	263 797	0
0	0	Ordinære avskrivninger	28 421 346	35 986 168
-4 926 207	0	Nedskrivninger varige driftsmidler	0	8 610 864
0	0	Endring i prosjekter i arbeid	4 769 376	-16 400 000
0	0	Endring i varer	0	2 461 254
2 602 109	-3 289 662	Endring i kundefordringer	-8 003 948	29 906 452
312 500	54 406	Endring i leverandørgjeld	-23 047 361	-13 890 569
4 020 814	15 723 906	Endring i andre tidsavgrensninger	183 169 850	67 990 386
<b>-24 657 666</b>	<b>-20 506 755</b>	<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>143 820 579</b>	<b>64 420 964</b>
		<b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		
0	0	Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler		0
-26 469 673	0	Utbetaling ved kjøp av aksjer og andeler	-26 469 673	0
0	0	Innbetaling ved salg av varige driftsmidler	2 800 000	0
330 576 738	400 450 710	Innbetaling ved oppgjort fordring	0	0
<b>304 107 065</b>	<b>400 450 710</b>	<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>-23 669 673</b>	<b>0</b>
		<b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		
0	0	Innbetaling ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
0	0	Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-22 996 342	-14 518 754
-192 716 075	-379 943 955	Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
0	0	Utbetalinger av utbytte	0	0
<b>-192 716 075</b>	<b>-379 943 955</b>	<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-22 996 342</b>	<b>-14 518 754</b>
<b>86 733 324</b>	<b>0</b>	<b>Netto endring i kontanter</b>	<b>97 154 564</b>	<b>49 902 210</b>
<b>0</b>	<b>0</b>	<b>Beholdning av kontanter ved periodens begynnelse</b>	<b>321 840 478</b>	<b>271 938 268</b>
<b>86 733 324</b>	<b>0</b>	<b>Beholdning av kontanter ved periodens slutt</b>	<b>418 995 042</b>	<b>321 840 478</b>

Kontantstrømsoppstillingen over bygger på den indirekte modellen.



SFR Holding AS – med konsern

## Noter til årsregnskapet



### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Inntekter

Tjenester inntektsføres brutto i takt med utførelsen. Dette gjelder både betaling fra foresatte og betaling fra det offentlige i form av drifts- og kapitaltilskudd.

#### Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte. Pensjonspremien kostnadsføres når den påløper.



## SFR Holding AS – med konsern



### Skatter

Skattekostnad består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til egenkapitaltransaksjoner. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

### Leieavtaler

Leieavtaler vurderes som operasjonell- eller finansiell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte leieavtale.

### Kontantstrømanalyse

Kontantstrømanalysen er utarbeidet etter den indirekte metoden.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og i takt med utførelsen for tjenester. Prinsippet er likt for betaling fra foresatte og betaling fra det offentlige i form av drifts- og kapitaltilskudd.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres. Prosjekt under arbeid vurderes til løpende avregning, hvor forventet bidrag tas til inntekt lineært over prosjektperioden fra oppstart til ferdigstilling.

### Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Påregnelige garantikostnader avsettes i regnskapet til forventet kostnad for slikt arbeid, og inngår i annen kortsiktig gjeld.

### Investering i datterselskaper.

Investering i datterselskap er vurdert og presentert etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

### Konsern, konsolidering

I konsernregnskapet er interne transaksjoner og mellomværende eliminert. Merverdier er henført til de eiendeler de er vurdert å tilhøre, og avskrives sammen med disse. Immaterielle eiendeler er gjenstand for konkret vurdering på balansedagen, og avskrives dersom verdinedgang er sannsynliggjort.



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

### Note 2 Skattenote

#### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2024	2023
Skatt på årets resultat	15 938 113	14 625 356
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>15 938 113</b>	<b>14 625 356</b>

#### Beregning av skattepliktig inntekt

	2024	2023
Resultat før skatter	67 519 759	68 144 350
Permanente forskjeller	-74 617 129	-87 520 532
Mottatt konsernbidrag	79 543 336	85 855 074
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>72 445 966</b>	<b>66 478 892</b>
Betalbar skatt	15 938 112	14 625 356
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>15 938 112</b>	<b>14 625 356</b>

#### Konsern:

Årets skattekostnad i konsernet er beregnet basert på gjennomsnittlig skattesats for virksomhetens resultat som er periodisert til morselskapets eiertid.

	2024	2023
Betalbar skatt	15 551 554	14,656,463
Endring utsatt skatt	-19 593 678	-21,833,960
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>- 4 042 124</b>	<b>-7,177,497</b>
Resultat før skattekostnad:	-27 096 021	-36,573,012
Permanente forskjeller:	175 171 689	168,289,822
Endring midlertidige forskjeller:	-89 062 172	-99,245,272
Rentebegrensning:	0	0
Andre endringer:		-2,830,386
Anvendt fremførbart underskudd:	-21 787 489	-12,647,786
Anvendt fremførte renter fra tidligere år:		
Underskudd til fremføring:	33 462 875	49,626,919
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>70 688 882</b>	<b>66,620,285</b>
Betalbar skatt i balansen	15 551 554	14,656,463

Midlertidige forskjeller ved årets slutt fremkommer slik:



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

	2024	2023
Midlertidig forskjell driftsmidler	51,415,534	27,178,678
Midlertidig forskjell prosjekter i arbeid	-27,144,774	-15,358,004
Midlertidig forskjell fordringer	0	0
Gevinst- og tapskonto	4,473,788	0
Frømførbart underskudd	-165,136,530	-126,652,242
Øvrige midlertidige forskjeller	-214 542 516	-165,578,903
Forskjeller som ikke inngår i USF	4,958,990	23,497,135
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-345 975 508</b>	<b>-256,913,336</b>
Beregnet utsatt skatt (22%)	-76 114 612	-56,520,934

### Note 3 Anleggsmidler

Selskapet har ikke driftsmidler. Kostpris for konsernet er inkludert merverdi ved anskaffelse, og merverdi er fordelt på eiendelene. Den del av merverdien som overstiger bokført verdi ved overtakelse er ført brutto inklusive utsatt skatt, differansen inngår i midlertidige forskjeller og er inkludert i grunnlaget for beregning av utsatt skatt.

Konsern	Materielle eiendeler	Goodwill	Sum anleggsmidler	Materielle eiendeler	Goodwill
	2024	2024	2024	2023	2023
<b>Anskaffelseskost 1.1.</b>	<b>2,043,421,234</b>	<b>40,631,225</b>	<b>2,039,157,850</b>	<b>2,039,157,850</b>	<b>40,631,225</b>
Tilgang i året	15,521,787		4,263,384	4,263,384	
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2,058,943,021</b>	<b>40,631,225</b>	<b>2,043,421,234</b>	<b>2,043,421,234</b>	<b>40,631,225</b>
<b>Akk. avskrivning 1.1.</b>	<b>1,534,901,193</b>	<b>40,631,225</b>	<b>1,498,915,023</b>	<b>1,498,915,023</b>	<b>40,631,225</b>
Avskrivninger i året	28,421,349	0	35,986,170	35,986,170	0
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Akk. avskrivning 31.12.</b>	<b>1,563,322,542</b>	<b>40,631,225</b>	<b>1,534,901,193</b>	<b>1,534,901,193</b>	<b>40,631,225</b>
			0	0	
<b>Bokført verdi 31.12.</b>	<b>495,620,479</b>	<b>0</b>	<b>495,620,479</b>	<b>508,520,041</b>	<b>0</b>

Bygninger avskrives normalt over 25 år, inventar over 3-5 år. Tomter avskrives ikke. Goodwill avskrives 20% i året.

### Note 4 Fordringer, gjeld og sikkerhetsstillelse

#### Konsern

Av langsiktig gjeld er 31.12.2024 TNOK 374 401 og 31.12.2023 TNOK 397.397 gjeld til kredittinstitusjoner som er sikret ved pant i fast eiendom. Bokført verdi av eiendom stillet som sikkerhet er pr 31.12.2024 TNOK 490 578 og pr 31.12.2023 TNOK 502 225.



## SFR Holding AS – med konsern



Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør 31.12.2024 MNOK 370 og pr 31.12.2023 MNOK 380. Gjennomsnittlig renter er 3,5 % og 2023 er 3 %.

Garantibeløp stillet av selskapets bankforbindelse på vegne av selskapet pr 31.12.2024 er MNOK 15. Det er ikke mottatt noen krav under garantiene i 2023 eller 2024.

### Note 5 Investeringer i datterselskap

Selskapet eier alle aksjene i Trygge Barnehager AS og SFR Eiendom AS, som igjen eier datterselskaper.

Beløp i hele 1.000	Bokført	Egenkapital	Årsres.
Datterselskap	verdi	31.12.2024	2024
Kåreviksmarka FUS barnehage as	1 000	-2 681 976	-235 922
Ølensjøen FUS barnehage as	30 000	-1 174 248	-173 083
Kulturparken FUS barnehage as	200 000	-424 256	178 340
Valvatna FUS barnehage as	200 000	-416 076	-390 278
Steinhaugane FUS friluftsbarnhage as	200 000	-1 123 236	308 073
Heia FUS barnehage as	30 000	-1 158 719	-621 079
Fagstadlia FUS barnehage as	200 000	-1 228 335	693 436
Udland FUS barnehage as	200 000	-2 333 350	-744 985
Sjøskogbekken FUS barnehage as	1 081 988	834 414	634 414
Breenenga FUS barnehage as	200 000	-1 485 027	-547 835
Snarveien FUS barnehage as	200 000	-45 344	-245 345
Østmarkskollen FUS barnehage as	232 048	-1 502 018	-1 145 538
Lunderåsen FUS barnehage as	200 000	-403 044	-722 448
Borgen FUS barnehage as	1 000	-3 822 249	-1 308 931
Bergskaug FUS barnehage as	1 770 113	398 696	192 433
Morbergtoppen FUS barnehage as	1 847 102	217 951	17 952
Skolsegglia FUS barnehage as	886 543	688 251	616 621
Åsheimskog FUS barnehage as	330 375	266 055	-79 764
Presthaug FUS barnehage as	1 373 891	451 499	251 499
Qmarkå FUS barnehage as	200 000	-1 579 567	133 851
Gubbeskogen FUS barnehage as	200 000	-1 148 826	-1 016 941
Holmsåsen FUS barnehage as	200 000	-309 567	-70 954
Jar FUS barnehage as	386 270	513 827	-44 390
Lundehagen FUS barnehage as	200 000	-302 343	-286 659
Sævarhagen FUS barnehage as	200 000	-29 060	-234 053
Heddeveien FUS barnehage as	2 944 709	-1 181 694	517 115
Robåten FUS barnehage as	200 000	-444 401	-644 400



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Kleppestemmen FUS barnehage as	200 000	-1 716 276	-57
Hallsetreina FUS barnehage as	800 391	909 185	35
Kiellandskogen FUS barnehage as	200 000	-578 344	-491 271
Bakkedalen FUS barnehage as	200 000	-314 975	-514 975
Sjøliv FUS barnehage as	200 000	-1 715 021	-1 412 210
Bekkjarvik Maritime FUS barnehage as	2 940 411	2 061 534	2 031 534
Øyno FUS barnehage as	200 000	-1 459 635	-219 235
Polaris FUS barnehage as	200 000	-114 307	-112 317
Lindeberg FUS barnehage as	885 922	1 738 506	610 478
Lindtjønn FUS barnehage as	2 078 429	490 295	103 679
Prestmosen FUS barnehage as	256 556	261 972	-344 108
Sjølyst FUS barnehage as	200 000	-264 377	-517 378
Nedre Høvik FUS barnehage as	200 000	-2 550 236	-935 643
Veslefrikk FUS barnehage as	200 000	-1 373 435	-984 353
Tørkopp FUS barnehage as	219 560	403 947	-25 988
Hasselbakken FUS barnehage as	200 000	-673 378	-1 301 368
Gjermundshaugen FUS barnehage as	200 000	-1 678 212	499 207
Nymarkbakken FUS barnehage as	30 000	-2 448 172	-1 854 429
Åsebøen FUS barnehage as	200 000	-766 552	546 302
Steinarskogen FUS barnehage as	200 000	-2 588 030	-634 108
Østre Strøm FUS barnehage as	401 643	658 144	-306 819
Asparmarka FUS barnehage as	200 000	-1 229 322	103 151
Vassbrekke FUS kulturbarnehage as	200 000	-2 098 220	-712 508
Møglestu FUS barnehage as	1 000	-6 506 502	-2 661 157
Salbutangen FUS barnehage as	200 000	-568 666	-208 514
Industriveien FUS barnehage as	100	-2 961 949	-746 618
Rotnes FUS kulturbarnehage as	516 344	717 562	113 854
Eventyrlia FUS barnehage as	200 000	-507 771	-473 160
Iglemyr FUS barnehage as	734 826	205 769	170 360
Søre Neset FUS barnehage as	200 000	-1 121 948	-1 321 948
Olderdalen FUS kulturbarnehage as	200 000	-1 994 397	-845 369
Diseth FUS barnehage as	30 000	-1 734 443	-220 515
Stemvegen FUS barnehage as	200 000	-478 128	36 337
Almemoen FUS barnehage as	559 489	582 699	91 672
Husøy Maritime FUS barnehage as	200 000	-1 162 101	126 319
Kværnerbyen FUS barnehage as	249 188	626 928	11 950
Drafnkollen FUS barnehage as	1 000	-4 081 645	-1 053 709
Storafjellet FUS barnehage as	642 341	416 618	216 618
Fager Skog FUS barnehage as	1 602 795	1 415 114	1 079 406
Grønnmyra FUS Barnehage as	200 000	-592 486	-778 422
Førland barnehage eiendom as	1 850 527	656 586	556 585
Ostereidet FUS barnehage as	200 000	-429 852	-629 853
Sandven FUS barnehage as	662 397	1 075 730	618 700
Bratsberg FUS kulturbarnehage as	30 000	-1 902 780	379 900



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævaerød  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Smidsrød FUS barnehage as	200 000	-2 247 901	-62
Grilstad FUS barnehage as	2 181 339	671 796	64
Homeberg FUS barnehage as	676 252	1 179 034	609 968
Helleland FUS barnehage as	30 000	-1 324 572	-223 226
Senterbarnehagen FUS as	465 318	705 298	444 999
Knausen FUS barnehage as	30 000	-2 153 050	-1 093 745
Hornienga FUS barnehage as	1 654 900	1 357 362	1 065 577
Hovsveien FUS barnehage as	200 000	-89 946	-340 881
Dalen FUS barnehage as	1 000	-4 785 556	-1 415 926
Hjellemarka FUS barnehage as	30 000	-734 598	-764 597
Vågsbygd FUS barnehage as	933 459	1 019 010	486 341
Skorvane FUS barnehage as	30 000	-367 290	-397 290
Sauafjellet FUS barnehage as	200 622	152 777	-166 539
Tommeliten FUS barnehage as	30 000	-2 501 121	-862 848
Bybrua FUS barnehage as	30 000	-762 270	-446 925
Bakarvågen FUS barnehage as	829 721	1 051 876	784 824
Storebø FUS barnehage as	30 000	-4 124 894	-1 317 261
Havhesten FUS barnehage as	30 000	-495 699	-525 699
Puttara FUS barnehage as	2 274 984	2 460 201	2 299 361
Vestliskaret FUS barnehage as	545 795	157 919	-143 011
Helledammen FUS barnehage as	200 000	-1 287 063	-726 870
Tjøttaparken FUS barnehage as	1 877 071	1 725 081	1 660 102
Alvehetta FUS kulturbarnehage as	2 774 096	1 505 748	400 214
Hølen FUS barnehage as	30 000	-1 172 786	-1 202 785
Bollerød FUS barnehage as	1 000	-4 206 828	-2 184 176
Bruhammaren FUS barnehage as	200 000	-210 155	33 295
Djupmyra FUS barnehage as	1 612 158	1 468 896	1 438 897
Lykketrollet FUS barnehage as	200 000	-1 898 240	-638 016
Mosjøen FUS barnehage as	2 165 984	1 835 127	1 635 127
Tyse FUS barnehage as	30 000	-783 759	-3 247
Sviland FUS barnehage as	301 218	-931 713	-140 670
Utsikten Vest FUS barnehage as	200 000	-1 128 732	84 984
Bærumsmarka FUS barnehage as	228 347	496 875	60 611
Snippen FUS barnehage	154 233	380 694	153 233
Eitillstad FUS barnehage as	100	-1 699 125	-259 506
Strandkanten FUS barnehage as	647 974	653 059	522 023
Bakkefaret FUS barnehage as	1 526 818	2 054 301	1 504 000
Bisjord FUS barnehage as	200 000	-37 131	208 404
Brånåstoppen FUS Barnehage as	1 767 899	1 214 095	1 014 095
Eivindsholen FUS barnehage as	300 000	-309 769	-609 768
Engesvea FUS barnehage as	30 000	257 191	227 191
Fladaberg FUS barnehage as	287 186	-1 902 735	107 495
Follebu FUS barnehage as	1 746 748	951 357	751 357
Grefsenlyst FUS barnehage as	508 012	766 376	300 165



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Hammermo FUS barnehage as	200 000	-429 909	6€
Hektneråsen FUS barnehage as	1 723 068	1 471 615	1 32
Hestnes FUS barnehage as	200 000	-446 293	-143 532
Ikornnes FUS barnehage as	30 000	-98 571	-143 115
Kjemperud FUS barnehage as	200 000	407 787	-333 656
Lillehagen FUS barnehage as	2 446 956	498 707	298 707
Løvehjerte FUS barnehage as	3 321 806	826 753	625 192
Mjær FUS barnehage as	1 935 017	444 966	-190 401
Ringnes Park FUS barnehage as	82 180	-654	725 099
Ringstabekk FUS barnehage as	114 357	-649 508	435 230
Rishagen FUS barnehage as	30 000	-1 006 367	-1 040 281
Maudland FUS barnehage as	96 017	-689 111	1 105 137
Rosendal FUS barnehage as	2 052 574	1 147 320	1 117 320
Sagvåg maritime FUS barnehage as	200 000	-1 016 984	-151 773
Sinsen FUS barnehage as	200 000	-1 356 243	-56 677
Sjøhagen FUS barnehage as	209 483	116 528	19 726
Jærbarnehagen FUS as	200 000	-60 221	-260 221
Solåsen FUS barnehage as	199 999	-386 104	-864 620
Sørstrand maritime FUS barnehage as	200 000	-3 469 893	-2 137 968
Tomter FUS barnehage as	864 573	184 668	-172 415
Vikedal FUS barnehage as	6 100 000	2 124 110	-342 101
Øverkværn FUS barnehage as	3 714 249	4 708 065	3 359 878
Knærten FUS friluftsbarnhage as	30 000	-1 324 591	-463 314
Håbet FUS friluftsbarnhage as	100	-1 162 427	130 779
Lena FUS barnehage as	1 076 296	672 210	642 210
Birkenes FUS barnehage as	30 000	-257 783	-287 783
Hernes FUS barnehage as	30 000	-1 235 331	-379 862
Idun FUS barnehage as	307 296	214 379	804 762
Lande FUS barnehage as	30 000	-541 412	-327 920
Sundve FUS barnehage as	30 000	-1 524 943	199 740
Kråka FUS barnehage as	2 052 727	1 183 307	710 396
Lillohagen FUS barnehage as	2 569 520	1 064 072	550 028
Fjordadalen FUS barnehage as	4 258 851	3 507 563	3 477 562
Kruttverket FUS barnehage as	30 000	-2 082 507	-750 733
Tyristubben FUS barnehage as	1 063 763	306 789	878 871
Alsgård FUS barnehage as	3 088 643	2 191 035	1 729 717
Mellom-Nes barnehage FUS as	30 000	-1 355 251	-223 888
Baglerbyen FUS barnehage as	2 374 406	1 633 878	912 829
Skåre FUS barnehage as	52 000	-331 425	-435 525
Leiknes FUS barnehage as	3 903 871	1 919 993	872 590
Håkonshella FUS barnehage as	200 000	-2 235 089	-910 903
Fjellheim FUS friluftsbarnhage as	1 000	-1 511 762	-619 434
Asperud FUS barnehage as	39 556	230 005	252 058
Smedbakken FUS barnehage as	2 444 796	854 181	200 666



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Rossabø FUS aktivitetsbarnehage as	30 000	-69 430	-35
Brødholt FUS barnehage as	293 060	232 781	-€
Vassenga FUS barnehage as	535 487	1 189 468	749 545
Vippa FUS barnehage as	849 600	1 172 038	943 810
Tindfoten FUS barnehage as	3 298 888	2 942 130	2 742 130
Haugesund Int. Preschool FUS as	399 990	581 192	79 304
Skjoldastraumen FUS barnehage as	110 000	-23 620	-133 620
Harakollen FUS barnehage as	2 587 557	1 359 010	1 329 010
Vøyen FUS barnehage as	1 785 086	2 026 563	1 723 147
Furu Bergeret FUS barnehage as	1 050 843	909 645	871 649
Brødfabrikken FUS barnehage as	591 978	815 698	1 115 611
Sennerud FUS barnehage as	200 000	-1 887 174	-567 069
Fernanda FUS barnehage as	3 138 981	587 694	158 919
Tveterjordet FUS barnehage as	2 606 112	1 418 074	1 318 074
Tanum FUS barnehage as	1 281 371	1 261 206	899 204
Stokke Maritime FUS barnehage as	100 000	-787 696	-887 696
Skytterbanen FUS barnehage as	100 000	-4 489 782	-342 322
Myrsnipa FUS barnehage as	100 000	-55 982	-155 982
Nærnes FUS barnehage as	38 445	-954 620	-323 961
Herefoss FUS barnehage as	100	-1 653 412	-934 596
Rolidbakken FUS barnehage as	1 000	-1 379 802	-880 841
Hovslageren FUS barnehage as	100	-1 832 726	-446 953
Lillohøyden FUS barnehage as	139 000	760 586	-899 586
Grefsenlyst 14 FUS barnehage as	1 829 102	587 295	537 095
Sylling FUS barnehage as	50 100	-482 447	-423 401
Stjernen FUS barnehage as	100 000	-385 958	23 088
Rødhetta FUS barnehage as	100	-827 745	-570 263
Prestagardskogen FUS barnehage as	50 200	-78 062	50 941
Sandakerveien FUS barnehage as	100	-730 203	-316 846
Balder FUS barnehage as	30 000	25 282	-4 718
Ona FUS barnehage as	30 000	25 282	-4 718
Steinhaugane Eiendom BHG as	250 086	17 488	-12 512
Udland Eiendom BHG as	715 963	124 297	28 297
Presthaug Eiendom BHG as	5 219 904	585 888	499 888
Jar Eiendom BHG as	774 080	135 808	39 809
Sævarhagen Eiendom BHG as	2 564 726	1 137 763	1 022 762
Lindeberg Eiendom BHG as	639 466	-75 338	-157 338
Industriveien Eiendom BHG as	6 776 899	6 326 374	569 407
Håbet Eiendom BHG as	672 497	417 240	368 241
Fjellheim Eiendom BHG as	39 999	-2 251 735	-1 779 175
Heddeveien Eiendom BHG as	20 708	1 315 713	1 215 712
	314		
Qmarkå Eiendom BHG AS	19 942	407 076	361 076
	311		



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

Asperud Eiendom BHG as	900 478	-584 930	-26
Eitillstad Eiendom BHG as	100	-430 759	-33
Hov Eiendom BHG as	30 000	25 282	-4 718
Horg Eiendom BHG as	30 000	25 282	-4 718
Emblem FUS barnehage as	209 570	35 720	-5 639
Fardalen FUS barnehage as	745 904	90 423	-5 578
Hommelia FUS barnehage as	603 432	40 880	-5 072
Kjønstadmarka FUS barnehage as	265 126	20 220	-5 577
Oppetveiten FUS barnehage as	72 515	38 910	-6 191
Jørihaugen FUS barnehage as	988 576	43 304	-3 742
Støle FUS barnehage as	162 892	43 760	-3 844
Vammen barnehage as	100	-362 829	-28 344
Solstrandvegen FUS barnehage as	1 254 319	32 685	-6 381
TB eiendomsutvikling as	100	-258 494	131 075
Åsebøen nybyggbarnehage as	100	-2 069 364	-14 179
Villenga Eiendom AS	24 790 644	4 641 330	758 172

Gjennomsnittlig årsresultat for barnehager med drift er ca. kr 6 400. Barnehagene har som målsetting å gå i balanse over tid. Behov for vedlikehold og ekstra kostnader ved sykefravær varierer fra år til år for den enkelte barnehage. Regnskapstallene må derfor ses i sammenheng over flere år.



## SFR Holding AS – med konsern

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

### Note 6 Bank og bundne midler

Selskapet har ikke bundne midler. Enkelte av selskapets bankkonti er omfattet av konsernkontoavtale. Samlet som en enhet står konsernselskapene sterkere i forhandlinger med blant andre banker og andre finansinstitusjoner. I fellesskap er det derfor mulig å oppnå bedre vilkår for og avkastning på selskapenes midler, enn hva som hadde vært mulig dersom selskapene skulle stått alene og forhandlet hver for seg. Felles forvaltning gir også totalt sett lavere kostnader til administrasjon. Forvaltning av konsernets midler blir dels gjort direkte, og er dels ivaretatt av andre selskap innen konsernet.

I henhold til gjeldende regnskapsregler, er konti som inngår i konsernkontoavtale klassifisert som fordring på konsernselskap. Posten inngår i andre kortsiktige fordringer i balansen med kr 75 942 296 pr 31.12.2024.

Konsernet har pr 31.12.2024 innskudd bundet til betaling av forskuddstrekk på kr 82 059 555. Av bankinnskudd er MNOK 168 stillet som sikkerhet i forbindelse med leiegaranti.

### Note 7 Selskapskapital og eiere

Selskapskapitalen består av 1 128 000 aksjer, hver pålydende kr.2, tilsammen kr.2 256 000, som eies med 50% hver av Bifrost og Draupne AS som kontrolleres av styremedlem Sigurd Steen Aase og Vanadis AS som kontrolleres av styremedlem Eli Sævareid. Selskapet eier ikke og har ikke omsatt egne aksjer i året.

### Endringer i egenkapitalen:

Egenkapital 1.1.	531 771 627
Årets resultat	51 581 647
Egenkapital 31.12.	583 353 273

Opptjent egenkapital utgjør kr 580 480 691.

### Konsern:

Egenkapital 1.1.	-264 754 983
Årets resultat	-23 053 898
Andre endringer	7 052 620
Egenkapital 31.12.	-280 756 259



## SFR Holding AS – med konsern

Opptjent egenkapital utgjør kr -283 628 838.

BankID Signing  
Sigurd Steen Aase  
2025-05-15

BankID Signing  
Eli Sævareid  
2025-05-15

BankID Signing  
Ole Henrik Nesheim  
2025-05-19

### Note 8 Kommunalt driftstilskudd til barnehager

Barnehagene i konsernet leverer tjenester av høy kvalitet innen omsorg og læring for barn i alderen null til seks år. Tjenestene betales dels av barnas foresatte, og dels direkte av det offentlige via kommunen. I konsernregnskapet inngår følgende beløp:

Tall i 1.000 NOK	2024	2023
Offentlig andel betaling for tjenester	2 834 493	2 634 800

### Note 9 Store enkelttransaksjoner

Selskapet har ikke hatt noen store enkelttransaksjoner i 2024 sammenlignet med 2023. Se for øvrig årsberetningen for nærmere beskrivelse året 2023.

### Note 10 Salgsinntekter

100 % av konsernets omsetning skjer i Norge. Selskapet organiserer tilrettelegging og bygging av barnehager over hele landet.

### Note 11 Lønnskostnader og godtgjørelser

Spesifikasjon av lønnskostnader:

	2024	2023
Lønn, feriepenger mv	893 836	3 486 305
Arbeidsgiveravgift	126 031	347 768
Pensjonskostnader	0	0
<u>Annen personalkostnad</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Sum</b>	<b>1 019 867</b>	<b>3 834 073</b>

### Konsern:

	2024	2023
Lønn	1 923 694 484	1 848 382 301
Arbeidsgiveravgift	270 820 910	257 559 905
Pensjonskostnad	237 852 062	190 883 700
Annet	15 22 4148	11 173 357
<b>Sum</b>	<b>2 450 591 604</b>	<b>2 307 999 263</b>

I konsernet har det vært 3.749 ansatte fordelt på ca 3.500 årsverk. Selskapet er pliktig til og har tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon for sine ansatte. Det er kostnadsført styrehonorar med kr 893 848.

Godtgjørelse til revisor for revisjon er kostnadsført med kr 2 047 653.



**SFR Holding AS – med konsern**



Kostnadsført for andre tjenseter utenfor revisjon er kr 49 410. I tillegg er kostnadsført kr 142 665 for godtgjørelse til Deloitte Advokatfirma DA s har særskilt samarbeid med. Beløpet inkluderer ikke merverdiavgift.

**Note 12 Leieavtaler**

Selskapet har i desember 2021 inngått avtale om leie av barnehageeiendommer, årlig leiebeløp utgjør MNOK 295. Leieavtalen løper over 25 år, hvor selskapet har opsjon på forlengelse i to perioder, hver på 10 år. Selskapet har stillet bankgaranti tilsvarende seks måneders leiebeløp.

**Note 13 Transaksjoner med nærstående**

Fortjeneste på transaksjoner med selskap i samme konsern blir eliminert i konsernregnskapet.