



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 113 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSCAR OG ELLIE INVEST AS
Forretningsadresse: Elgfaret 5
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Grothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 048 032	1 507 580
Sum inntekter		1 048 032	1 507 580
Kostnader			
Varekostnad			404 414
Lønnskostnad	1	899 155	953 955
Avskrivning på varige driftsmidler	2		879
Annen driftskostnad		183 935	101 316
Sum kostnader		1 083 091	1 460 563
Driftsresultat		-35 058	47 017
Annen rentekostnad		62	2 288
Sum finanskostnader		62	2 288
Netto finans		-62	-2 288
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 120	44 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 120	44 729
Årsresultat		-35 120	44 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 120	44 729
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4,5	-35 120	44 729
Sum overføringer og disponeringer		-35 120	44 729



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		104 561
Sum varige driftsmidler			104 561
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	26 600	26 600
Investeringer i tilknyttet selskap	6	96 000	
Sum finansielle anleggsmidler		122 600	26 600
Sum anleggsmidler		122 600	131 161
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 206	22 739
Sum fordringer		4 206	22 739
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	102 761	288 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 761	288 890
Sum omløpsmidler		106 967	311 629
SUM EIENDELER		229 567	442 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	122 536	157 656
Sum opptjent egenkapital		122 536	157 656
Sum egenkapital		141 966	177 086
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		368	55 466
Skyldig offentlige avgifter		87 233	133 330
Annen kortsiktig gjeld			76 908
Sum kortsiktig gjeld		87 601	265 704
Sum gjeld		87 601	265 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 567	442 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 124142

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 113 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HG EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Thorshaugveien 15
3090 HOF

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Grothe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 113 025
HG EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 048 032	1 507 580
Sum inntekter		1 048 032	1 507 580
Kostnader			
Varekostnad			404 414
Lønnskostnad	1	899 155	953 955
Avskrivning på varige driftsmidler	2		879
Annen driftskostnad		183 935	101 316
Sum kostnader		1 083 091	1 460 563
Driftsresultat		-35 058	47 017
Annen rentekostnad		62	2 288
Sum finanskostnader		62	2 288
Netto finans		-62	-2 288
Ordinært resultat før skattekostnad		-35 120	44 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 120	44 729
Årsresultat		-35 120	44 729
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-35 120	44 729
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4,5	-35 120	44 729
Sum overføringer og disponeringer		-35 120	44 729



Organisasjonsnr: 922 113 025
HG EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		104 561
Sum varige driftsmidler			104 561

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	26 600	26 600
Investeringer i tilknyttet selskap	6	96 000	
Sum finansielle anleggsmidler		122 600	26 600

Sum anleggsmidler		122 600	131 161
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 206	22 739
Sum fordringer		4 206	22 739

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	102 761	288 890
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 761	288 890

Sum omløpsmidler		106 967	311 629
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		229 567	442 790
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 570	-10 570
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4,5	122 536	157 656
-------------------	-----	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	122 536	157 656
Sum egenkapital	141 966	177 086
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	368	55 466
Skyldig offentlige avgifter	87 233	133 330
Annen kortsiktig gjeld		76 908
Sum kortsiktig gjeld	87 601	265 704
Sum gjeld	87 601	265 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	229 567	442 790



Organisasjonsnr: 922 113 025
HG EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument

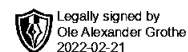


**Årsregnskap 2021
for
HG Eiendomsutvikling AS**

Organisasjonsnr. 922113025

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



**Årsregnskap 2021
for
HG Eiendomsutvikling AS**

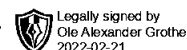
Organisasjonsnr. 922113025

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489



HG Eiendomsutvikling AS



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 048 033	1 507 580
Sum driftsinntekter		1 048 033	1 507 580
Driftskostnader			
Varekostnad		0	404 414
Lønnskostnad	1	899 155	953 955
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	879
Annen driftskostnad		183 935	101 316
Sum driftskostnader		1 083 091	1 460 563
DRIFTSRESULTAT		(35 058)	47 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62	2 288
Sum finanskostnader		62	2 288
NETTO FINANSPOSTER		(62)	(2 288)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 120)	44 729
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(35 120)	44 729
ÅRSRESULTAT		(35 120)	44 729
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4,5	(35 120)	44 729
SUM OVERF. OG DISP.		(35 120)	44 729



HG Eiendomsutvikling AS

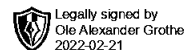


Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	104 561
Sum varige driftsmidler		0	104 561
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	26 600	26 600
Investeringer i tilknyttet selskap	6	96 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		122 600	26 600
SUM ANLEGGSMIDLER		122 600	131 161
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 206	22 739
Sum fordringer		4 206	22 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	102 761	288 890
SUM OMLØPSMIDLER		106 967	311 629
SUM EIENDELER		229 567	442 790



HG Eiendomsutvikling AS



Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 570)	(10 570)
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	122 536	157 656
Sum opptjent egenkapital		122 536	157 656
SUM EGENKAPITAL		141 966	177 086
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		368	55 466
Skyldig offentlige avgifter		87 233	133 330
Annen kortsiktig gjeld		0	76 908
SUM KORTSIKTIG GJELD		87 601	265 704
SUM GJELD		87 601	265 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 567	442 790

Holmestrand 01.02.2022
Styret i HG Eiendomsutvikling AS

Ole Alexander Grothe
Styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensen for små foretak.

Investering der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap.

Andre aksjer og andeler vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke bokført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert en slik ordning.



HG Eiendomsutvikling AS

Legally signed by
Ole Alexander Grothe
2022-02-21

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	751 767	820 619
Arbeidsgiveravgift	118 987	122 811
Pensjonskostnader	28 401	6 090
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	4 435
Totalt	899 155	953 955

Lønn daglig leder kr. 600 000.

Revisor

Revisor er fravalgt og selskapet har derfor ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	105 440
+ Tilgang	0
- Avgang	105 440
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	879
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	879
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	10-10

Noter for HG Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 922113025



Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-35 120
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	83 182
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	48 062
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	48 062
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-10 570	157 656	177 086
-Til årets resultat		0	-35 120	-35 120
=Pr 31.12.	30 000	-10 570	122 536	141 966



HG Eiendomsutvikling AS

Legally signed by
Ole Alexander Grothe
2022-02-21

Noter 2021

Note 5 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-35 120
Skattekostnad	0
Årets resultat	-35 120

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	35 120
Til disposisjon	0

Note 6 - Investeringer i datterselskap og TK selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Maskinnorge AS, Holmestrand	66,67 %	66,67 %	1 666 831	2 532 764

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Maskindekk AS, Holmestrand	16,00 %	16,00 %	- 791 181	69 578

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.
Skyldig skattetrekk er på kr. 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ole Alexander Grothe, daglig leder	50	50,00 %
Maria Thu Tran	50	50,00 %

Noter for HG Eiendomsutvikling AS

Organisasjonsnr. 922113025



HG Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensen for små foretak.

Investering der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap.

Andre aksjer og andeler vurderes til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er i henhold til god regnskapsskikk for små foretak ikke bokført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert en slik ordning.



HG Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	751 767	820 619
Arbeidsgiveravgift	118 987	122 811
Pensjonskostnader	28 401	6 090
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	4 435
Totalt	899 155	953 955

Lønn daglig leder kr. 600 000.

Revisor

Revisor er fravalgt og selskapet har derfor ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	105 440
+ Tilgang	0
- Avgang	105 440
Anskaffelseskost pr. 31/12	0
Akk. av/nedskr. pr 1/1	879
+ Ordinære avskrivninger	0
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	879
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentats for ord.avskr	10-10



HG Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-35 120
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	83 182
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	48 062
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	48 062
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-10 570	157 656	177 086
-Til årets resultat		0	-35 120	-35 120
=Pr 31.12.	30 000	-10 570	122 536	141 966



HG Eiendomsutvikling AS

Noter 2021

Note 5 - Disponering

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-35 120
Skattekostnad	0
Årets resultat	-35 120

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	35 120
Til disposisjon	0

Note 6 - Investeringer i datterselskap og TK selskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Maskinnorge AS, Holmestrand	66,67 %	66,67 %	1 666 831	2 532 764

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskaper:

Tilknyttet selskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Maskindekk AS, Holmestrand	16,00 %	16,00 %	- 791 181	69 578

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.
Skyldig skattetrekk er på kr. 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ole Alexander Grothe, daglig leder	50	50,00 %
Maria Thu Tran	50	50,00 %



HG Eiendomsutvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 048 033	1 507 580
Sum driftsinntekter		1 048 033	1 507 580
Driftskostnader			
Varekostnad		0	404 414
Lønnskostnad	1	899 155	953 955
Avskrivning på varige driftsmidler	2	0	879
Annen driftskostnad		183 935	101 316
Sum driftskostnader		1 083 091	1 460 563
DRIFTSRESULTAT		(35 058)	47 017
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		62	2 288
Sum finanskostnader		62	2 288
NETTO FINANSPOSTER		(62)	(2 288)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(35 120)	44 729
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(35 120)	44 729
ÅRSRESULTAT		(35 120)	44 729
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4,5	(35 120)	44 729
SUM OVERF. OG DISP.		(35 120)	44 729



HG Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	104 561
Sum varige driftsmidler		0	104 561
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	26 600	26 600
Investeringer i tilknyttet selskap	6	96 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		122 600	26 600
SUM ANLEGGSMIDLER		122 600	131 161
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 206	22 739
Sum fordringer		4 206	22 739
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	102 761	288 890
SUM OMLØPSMIDLER		106 967	311 629
SUM EIENDELER		229 567	442 790



HG Eiendomsutvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(10 570)	(10 570)
Sum innskutt egenkapital		19 430	19 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4,5	122 536	157 656
Sum opptjent egenkapital		122 536	157 656
SUM EGENKAPITAL		141 966	177 086
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		368	55 466
Skyldig offentlige avgifter		87 233	133 330
Annen kortsiktig gjeld		0	76 908
SUM KORTSIKTIG GJELD		87 601	265 704
SUM GJELD		87 601	265 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		229 567	442 790

Holmestrand 01.02.2022
Styret i HG Eiendomsutvikling AS

Ole Alexander Grothe
Styreleder