



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 109 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS
Forretningsadresse: Austarheimsvegen 192
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-15 891
Annen driftsinntekt		208 718	210 061
Sum inntekter		208 718	194 170
Kostnader			
Varekostnad			122 416
Lønnskostnad		-51 347	-68 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 210	134 459
Annen driftskostnad		3 443	339 339
Sum kostnader		72 306	528 164
Driftsresultat		136 412	-333 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 058
Annen finansinntekt		5 361	
Sum finansinntekter		5 361	4 058
Annen rentekostnad		236 421	211 010
Sum finanskostnader		236 421	211 010
Netto finans		-231 060	-206 952
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 648	-540 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 648	-540 946
Årsresultat	1	-94 648	-540 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 648	-540 946
Totalresultat		-94 648	-540 946
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 648	-540 946



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-94 648	-540 946



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 124 305	2 244 515
Sum varige driftsmidler		2 124 305	2 244 515
Sum anleggsmidler		2 124 305	2 244 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 861
Sum fordringer			2 861
Sum omløpsmidler		0	2 861
SUM EIENDELER		2 124 305	2 247 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		669 922	669 922
Sum innskutt egenkapital		669 922	669 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		1 494 933	1 400 285
Sum opptjent egenkapital		-1 494 933	-1 400 285
Sum egenkapital	1	-825 011	-730 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 588 046	2 629 457
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	2 588 046	2 629 457
Sum langsiktig gjeld		2 588 046	2 629 457
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		251 664	204 491
Leverandørgjeld		55 458	51 739
Skyldig offentlige avgifter			20 473
Annen kortsiktig gjeld		54 147	71 578
Sum kortsiktig gjeld		361 270	348 282
Sum gjeld		2 949 316	2 977 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 124 305	2 247 376



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325186

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 109 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS
Forretningsadresse: Austarheimsvegen 192
4200 SAUDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Jelsa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 109 552
JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			-15 891
Annen driftsinntekt		208 718	210 061
Sum inntekter		208 718	194 170
Kostnader			
Varekostnad			122 416
Lønnskostnad		-51 347	-68 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 210	134 459
Annen driftskostnad		3 443	339 339
Sum kostnader		72 306	528 164
Driftsresultat		136 412	-333 994
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4 058
Annen finansinntekt		5 361	
Sum finansinntekter		5 361	4 058
Annen rentekostnad		236 421	211 010
Sum finanskostnader		236 421	211 010
Netto finans		-231 060	-206 952
Ordinært resultat før skattekostnad		-94 648	-540 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		-94 648	-540 946
Årsresultat	1	-94 648	-540 946
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-94 648	-540 946
Totalresultat		-94 648	-540 946
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-94 648	-540 946
Sum overføringer og disponeringer		-94 648	-540 946



Organisasjonsnr: 923 109 552
JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 124 305	2 244 515
Sum varige driftsmidler		2 124 305	2 244 515
Sum anleggsmidler		2 124 305	2 244 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 861
Sum fordringer			2 861
Sum omløpsmidler		0	2 861
SUM EIENDELER		2 124 305	2 247 376
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		669 922	669 922
Sum innskutt egenkapital		669 922	669 922
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		
Udekket tap		1 494 933	1 400 285
Sum opptjent egenkapital		-1 494 933	-1 400 285
Sum egenkapital	1	-825 011	-730 363
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3		
Obligasjonslån	3		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 588 046	2 629 457
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld	3	2 588 046	2 629 457



Sum langsiktig gjeld	2 588 046	2 629 457
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	251 664	204 491
Leverandørgjeld	55 458	51 739
Skyldig offentlige avgifter		20 473
Annen kortsiktig gjeld	54 147	71 578
Sum kortsiktig gjeld	361 270	348 282
Sum gjeld	2 949 316	2 977 739
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 124 305	2 247 376



Organisasjonsnr: 923 109 552
JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jørgensen Bygg Og Innredning AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 109 552



RESULTATREGNSKAP

JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	-15 891
Annen driftsinntekt		208 718	210 061
Sum driftsinntekter		208 718	194 170
Varekostnad		0	122 416
Lønnskostnad		-51 347	-68 050
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		120 210	134 459
Annen driftskostnad		3 443	339 339
Sum driftskostnader		72 306	528 164
Driftsresultat		136 412	-333 994
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	4 058
Annen finansinntekt		5 361	0
Annen rentekostnad		236 421	211 010
Resultat av finansposter		-231 060	-206 952
Resultat før skattekostnad		-94 648	-540 946
Årsresultat	1	-94 648	-540 946
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		94 648	540 946
Sum overføringer		-94 648	-540 946



BALANSE

JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 124 305	2 244 515
Sum varige driftsmidler		2 124 305	2 244 515
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 124 305	2 244 515
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	2 861
Sum fordringer		0	2 861
INVESTERINGER			
Sum omløpsmidler		0	2 861
Sum eiendeler		2 124 305	2 247 376



BALANSE

JØRGENSEN BYGG OG INNREDNING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		669 922	669 922
Sum innskutt egenkapital		669 922	669 922
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-1 494 933	-1 400 285
Sum opptjent egenkapital		-1 494 933	-1 400 285
Sum egenkapital	1	-825 011	-730 363
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 588 046	2 629 457
Sum annen langsiktig gjeld	3	2 588 046	2 629 457
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		251 664	204 491
Leverandørgjeld		55 458	51 739
Skyldig offentlige avgifter		0	20 473
Annen kortsiktig gjeld		54 147	71 578
Sum kortsiktig gjeld		361 270	348 282
Sum gjeld		2 949 316	2 977 739
Sum egenkapital og gjeld		2 124 305	2 247 376

05.03.2025

Styret i Jørgensen Bygg Og Innredning AS

Stig Jørgensen
styreleder/daglig leder



Note 0 Lønnskostnader

Jørgensen Bygg Og Innredning AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Tidligere avsatte lønnsforpliktelser er tilbakeført og er årsak til negativ lønnskostnad.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Uekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	669 922	0	0	-1 400 285	-730 363
Årets resultat				-94 648	-94 648
Pr 31.12.2023	669 922	0	0	-1 494 933	-825 011

Note 2 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en mer aktiv drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å øke salg av tjenester i tillegg til utleie av fast eiendom.

Selskapets aksjekapital er tapt og det er negativ egenkapital.

Jørgensen Bygg Og Innredning AS eier 2 eiendommer som har en merverdi i forhold til bokført verdi i selskapets balanse. Selskapets aksjonær har lånt inn midler til selskapet for å bedre likviditeten.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 3 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 588 046	2 629 457
Sum	2 588 046	2 629 457

Langsiktige lån er sikret med pant i selskapets eiendommer som har en bokført verdi på kr.2 124 305