



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 594 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGURD B. AS
Forretningsadresse: Skippergaten 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd B. Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		488 305	474 390
Annen driftsinntekt		41 712	40 615
Sum inntekter		530 017	515 005
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2		
Annen driftskostnad		241 266	301 283
Sum kostnader		241 266	301 283
Driftsresultat		288 751	213 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	76 142	203 057
Annen finansinntekt	9	33 994	139 902
Sum finansinntekter		110 136	342 959
Annen rentekostnad	9	97 222	114 933
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		97 222	114 933
Netto finans		12 914	228 027
Ordinært resultat før skattekostnad		301 665	441 748
Skattekostnad på ordinært resultat	7	59 190	66 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 475	375 149
Årsresultat	5	242 475	375 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 475	375 149
Totalresultat		242 475	375 149



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		156 000	52 790
Avsatt til annen egenkapital		86 475	322 359
Sum overføringer og disponeringer		242 475	375 149



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	1, 2		
Konsesjoner, patenter o.l.	1, 2		
Utsatt skattefordel	1, 2, 7		
Goodwill	1, 2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 684 000	1 684 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	8	1 684 000	1 684 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 758 343	3 675 806
Andre langsiktige fordringer	3	66 712	57 688
Sum finansielle anleggsmidler		3 825 055	3 733 494
Sum anleggsmidler		5 509 055	5 417 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 890	
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer		20 890	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	354 784	352 384
Sum investeringer		354 784	352 384
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 130	112 826



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 130	112 826
Sum omløpsmidler		583 804	465 209
SUM EIENDELER		6 092 859	5 882 703

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	2 033 822	1 947 347
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 033 822	1 947 347

Sum egenkapital

2 133 822 **2 047 347**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	1 513 533	1 498 588
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 200 000	2 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		3 713 533	3 698 588

Sum langsiktig gjeld

3 713 533 **3 698 588**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		4 886	5 679
Betalbar skatt	7	15 190	51 710
Annen kortsiktig gjeld	3	225 428	79 379



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		245 504	136 768
Sum gjeld		3 959 037	3 835 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 092 859	5 882 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 437840

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 594 493
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIGURD B. AS
Forretningsadresse: Skippergaten 47
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd B. Stray
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2021



Organisasjonsnr: 991 594 493
SIGURD B. AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		488 305	474 390
Annen driftsinntekt		41 712	40 615
Sum inntekter		530 017	515 005
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2		
Annen driftskostnad		241 266	301 283
Sum kostnader		241 266	301 283
Driftsresultat		288 751	213 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	76 142	203 057
Annen finansinntekt	9	33 994	139 902
Sum finansinntekter		110 136	342 959
Annen rentekostnad	9	97 222	114 933
Annen finanskostnad	9		
Sum finanskostnader		97 222	114 933
Netto finans		12 914	228 027
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	59 190	66 599
Ordinært resultat etter skattekostnad		242 475	375 149
Årsresultat	5	242 475	375 149
Årsresultat etter minoritetsinteresser		242 475	375 149
Totalresultat		242 475	375 149
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		156 000	52 790
Avsatt til annen egenkapital		86 475	322 359



Sum overføringer og
disponeringer

242 475

375 149



Organisasjonsnr: 991 594 493
SIGURD B. AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	1, 2		
Konsesjoner, patenter o.l.	1, 2		
Utsatt skattefordel	1, 2, 7		
Goodwill	1, 2		

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 684 000	1 684 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	8	1 684 000	1 684 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3	3 758 343	3 675 806
Andre langsiktige fordringer	3	66 712	57 688
Sum finansielle anleggsmidler		3 825 055	3 733 494

Sum anleggsmidler

5 509 055 **5 417 494**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		20 890	
Andre kortsiktige fordringer	3		
Sum fordringer		20 890	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	354 784	352 384
Sum investeringer		354 784	352 384

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		208 130	112 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 130	112 826

Sum omløpsmidler

583 804 **465 209**



SUM EIENDELER		6 092 859	5 882 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	2 033 822	1 947 347
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 033 822	1 947 347
Sum egenkapital		2 133 822	2 047 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	3	1 513 533	1 498 588
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 200 000	2 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		3 713 533	3 698 588
Sum langsiktig gjeld		3 713 533	3 698 588
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 886	5 679
Betalbar skatt	7	15 190	51 710
Annen kortsiktig gjeld	3	225 428	79 379
Sum kortsiktig gjeld		245 504	136 768
Sum gjeld		3 959 037	3 835 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 092 859	5 882 703
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 991 594 493
SIGURD B. AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	500.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Sigurd Stray AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	200.00	100.00%

Note
6

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

SIGURD B. AS

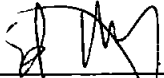


Resultatregnskap			
Sigurd B. AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekter		488 305	474 390
Annen driftsinntekt		41 712	40 615
Sum driftsinntekter		<u>530 017</u>	<u>515 005</u>
Annen driftskostnad		241 266	301 283
Sum driftskostnader		<u>241 266</u>	<u>301 283</u>
Driftsresultat		<u>288 751</u>	<u>213 722</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	9	76 142	203 057
Annen finansinntekt	9	33 994	139 902
Annen rentekostnad	9	97 222	114 933
Resultat av finansposter		<u>12 914</u>	<u>228 027</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		301 665	441 748
Skattekostnad på ordinært resultat	7	59 190	66 599
Ordinært resultat		<u>242 475</u>	<u>375 149</u>
Årsresultat	5	<u>242 475</u>	<u>375 149</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		156 000	52 790
Avsatt til annen egenkapital		86 475	322 359
Sum overføringer		<u>242 475</u>	<u>375 149</u>



Balanse			
Sigurd B. AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 684 000	1 684 000
Sum varige driftsmidler	8	<u>1 684 000</u>	<u>1 684 000</u>
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	3 758 343	3 675 806
Andre langsiktige fordringer	3	66 712	57 688
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 825 055</u>	<u>3 733 494</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 509 055</u>	<u>5 417 494</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		20 890	0
Sum fordringer		<u>20 890</u>	<u>0</u>
Markedsbaserte aksjer	2	354 784	352 384
Sum investeringer		<u>354 784</u>	<u>352 384</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		208 130	112 826
Sum omløpsmidler		<u>583 804</u>	<u>465 209</u>
Sum eiendeler		<u>6 092 859</u>	<u>5 882 703</u>



Balanse			
Sigurd B. AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 033 822	1 947 347
Sum opptjent egenkapital		<u>2 033 822</u>	<u>1 947 347</u>
Sum egenkapital		<u>2 133 822</u>	<u>2 047 347</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld	3	1 513 533	1 498 588
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	2 200 000	2 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 713 533</u>	<u>3 698 588</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 886	5 679
Betalbar skatt	7	15 190	51 710
Annen kortsiktig gjeld	3	225 428	79 379
Sum kortsiktig gjeld		<u>245 504</u>	<u>136 768</u>
Sum gjeld		<u>3 959 037</u>	<u>3 835 356</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 092 859</u>	<u>5 882 703</u>
Kristiansand, 11.06.2021 Styret i Sigurd B. AS			
 _____ Sigurd B. Stray Styrets leder			
Sigurd B. AS		Side 4	



Sigurd B. AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har valgt bort revisjon f.o.m. inntektsåret 2011.

Leieinntekter

Leieinntekter innregnes lineært over leieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler og vurdert til anskaffelseskost. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Tomter og boligeiendom avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Førovrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i markedsbaserte verdipapirer og nedskrives dersom virkelig verdi er lavere.



Note 1 Tomter, bygninger

Selskapets varige driftsmidler består av leiligheter, og er således ikke gjenstand for avskrivninger. Bokført verdi utgjør kostpris for disse leilighetene.

Note 2 Omløpsmidler

Markedsbaserte Aksjer	Kostpris	Balanseført verdi	Markedsverdi	Utbytte
Gjensidige forsikring ASA	132 954	132 954	407 217	26 374
Sparebank 1 SMN	30 095	30 095	78 080	4 000
Multiconsult ASA	31 200	31 200	51 600	800
Skandiabanken ASA	37 783	37 783	51 675	0
Self Storage Group ASA	122 752	122 752	227 968	0
SUM	354 784	354 784	816 540	31 174

Aksjer vurderes som omløpsmidler ihht unntaksregelen for små foretak.

Note 3 Mellomværende med nærstående

	Andre fordringer og gjeld	
	2020	2019
Sigurd Stray AS	3 752 004	3 675 806
Solstråle AS	-1 513 533	-1 498 588
Ørneveien 56 AS	66 712	57 688
Sørutvikling AS	-25 428	0
Nordstråle AS	6 339	0
Sum	2 286 094	2 234 906

Mellomværende med nærstående er renteberegnet med 2 %.

Det er ikke avtalt avdrag for lånene.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 200 aksjer à kr. 500.

Sigurd Stray AS eier samtlige aksjer.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	1 947 347	2 047 347
Årets resultat	0	242 475	242 475
Avgitt konsernbidrag	0	-156 000	-156 000
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 033 822	2 133 822

Note 6 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	301 665	441 748
Permanente forskjeller	-32 618	-139 024
Avgitt konsernbidrag	-200 000	-67 679
Skattepliktig inntekt	69 047	235 045
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	59 190	66 599
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	59 190	66 599
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	59 190	66 599
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-44 000	-14 889
Sum betalbar skatt i balansen	15 190	51 710



Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

	2020	2019
Gjeld som er sikret ved pant o.l		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 200 000	2 200 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld		
Tomter, bygninger	1 684 000	1 684 000

Andel av eksternt gjeld som forfaller innen fem år er 2 200 000.

Note 9 Finansinntekter og finanskostnader

	2020	2019
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	76 142	203 057
Aksjeutbytte	31 174	23 734
Gevinst ved realisasjon av aksjer	0	97 182
Reversering av neskrivning aksjer	2 400	18 846
Annen finansinntekt	420	140
Sum finansinntekter	110 136	342 959
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	97 222	114 933
Sum finanskostnader	97 222	114 933

Mellomværende renteberegnes med 2 %.

Note 10 Pandemi

I løpet av regnskapsåret har det pågått en pandemi (Covid-19) som har skapt stor usikkerhet i samfunnet lokalt, nasjonalt og i verden forøvrig. Effekten av COVID-19-viruset er per i dag begrenset for selskapet. Selskapets leieinntekter har ikke blitt påvirket av pandemien og selskapet har hatt god avkastning på sine investeringer. Det er per i dag ikke mulig å si hvilken eventuell effekt utbruddet av COVID-19-viruset kan få for markedet og selskapet på lengre sikt. Ved avleggelse av årsregnskapet for 2020 anser styret derfor at situasjonen ikke har påvirket selskapets evne til fortsatt drift.