



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 163 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABO-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Myrvollvegen 3A
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Warholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		226	1 282
Annen driftskostnad		873 486	25 958
Sum kostnader		873 712	27 240
Driftsresultat		-873 712	-27 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	4
Sum finansinntekter		16	4
Annen rentekostnad			6 430
Sum finanskostnader			6 430
Netto finans		16	-6 426
Ordinært resultat før skattekostnad		-873 696	-33 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		-873 696	-33 666
Årsresultat		-873 696	-33 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-873 696	-33 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-873 696	-33 666
Sum overføringer og disponeringer		-873 696	-33 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			2 141 341
Sum varige driftsmidler			2 141 341
Sum anleggsmidler		0	2 141 341
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	33 933	6 605
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 933	6 605
Sum omløpsmidler		33 933	6 605
SUM EIENDELER		33 933	2 147 946
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		907 363	33 666
Sum opptjent egenkapital		-907 363	-33 666
Sum egenkapital		-884 170	-10 474



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	906 228	2 080 430
Sum annen langsiktig gjeld		906 228	2 080 430
Sum langsiktig gjeld		906 228	2 080 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Annen kortsiktig gjeld		10 000	76 115
Sum kortsiktig gjeld		11 875	77 990
Sum gjeld		918 103	2 158 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 933	2 147 946



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 671062

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 163 762
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HABO-EIENDOM AS
Forretningsadresse: Myrvollvegen 3A
2743 HARESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Warholm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 163 762
HABO-EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		226	1 282
Annen driftskostnad		873 486	25 958
Sum kostnader		873 712	27 240
Driftsresultat		-873 712	-27 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16	4
Sum finansinntekter		16	4
Annen rentekostnad			6 430
Sum finanskostnader			6 430
Netto finans		16	-6 426
Ordinært resultat før skattekostnad		-873 696	-33 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		-873 696	-33 666
Årsresultat		-873 696	-33 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-873 696	-33 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-873 696	-33 666
Sum overføringer og disponeringer		-873 696	-33 666



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 875	1 875
Annen kortsiktig gjeld	10 000	76 115
Sum kortsiktig gjeld	11 875	77 990
Sum gjeld	918 103	2 158 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	33 933	2 147 946



Organisasjonsnr: 823 163 762
HABO-EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Glenn Thomas Gustavsen	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Habo-Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 823163762

Utarbeidet av:
Warholm Konsult AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Garverivegen 6
2740 ROA



Habo-Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	jun-des 2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		226	1 282
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		873 486	25 958
Sum driftskostnader		873 712	27 240
DRIFTSRESULTAT		-873 712	-27 240
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16	4
Sum finansinntekter		16	4
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	6 430
Sum finanskostnader		0	6 430
NETTO FINANSPOSTER		16	-6 426
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-873 696	-33 666
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		-873 696	-33 666
ÅRSRESULTAT		-873 696	-33 666
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	-873 696	-33 666
SUM OVERF. OG DISP.		-873 696	-33 666



Habo-Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	2 141 341
Sum varige driftsmidler		0	2 141 341
SUM ANLEGGSMIDLER		0	2 141 341
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	33 933	6 605
SUM OMLØPSMIDLER		33 933	6 605
SUM EIENDELER		33 933	2 147 946
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 193	23 193
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-907 363	-33 666
Sum opptjent egenkapital		-907 363	-33 666
SUM EGENKAPITAL		-884 170	-10 474
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	906 228	2 080 430
Sum annen langsiktig gjeld		906 228	2 080 430
SUM LANGSIKTIG GJELD		906 228	2 080 430
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 875	1 875
Annen kortsiktig gjeld		10 000	76 115
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 875	77 990
SUM GJELD		918 103	2 158 420
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 933	2 147 946

Lunner, 22.06. 2021

Glenn Thomas Gustavsen



Habo-Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.



Habo-Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønn- og annen godtgjørelse mm.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	0
Totalt	0	0

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til daglig leder og styremedlemmer. Det er heller ikke stillet sikkerhet til fordel for daglig leder eller styremedlemmer.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-873 696
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-873 696

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Habo-Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	914 170	40 474
= Grunnlag utsatt skatt	-914 170	-40 474
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	914 170	40 474
= Grunnlag utsatt skattefordel	914 170	40 474
Utsatt skattefordel	201 117	8 904
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	914 170	40 473
Ikke bokført utsatt skattefordel	201 117	8 904
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-40 474	-10 474
-Til årets resultat			-873 696	-873 696
Pr 31.12.	30 000	0	-914 170	-884 170

Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.



Habo-Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Glenn Thomas Gustavsen	30 000	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	30 000	100,00 %
Medlemmer av styret	30 000	100,00 %

Note 7 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapets aksjonær har ytt langsiktig lån på tilsammen kr. 906 228. Lånet er ikke renteberegnet.

Hendelser etter balansedato, fortsatt drift forutsetning

Det er etter balansedagen oppstått en situasjon i Norge og resten av verden i forbindelse med utbrudd av pandemi med Corona-viruset Covid-19. Habo-Eiendom AS er lite påvirket av dette pr juni 2020. Selskapet følger utviklingen nøye og vurderer løpende om det er konsekvenser som vil påvirke selskapets evne til å drive videre. Så langt er det ingen indikasjoner på at dette vil skje.

Selskapets to første driftsår har resultert i et underskudd og tapt egenkapital. Selskapet har kun gjeld til eier, og gjelden kan ved behov konverteres til egenkapital. Styret og eier forventer at neste driftsår vil medføre inntektsgivende tiltak slik at egenkapitalen på sikt kommer i orden.

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.