



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 927 421
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SOE HOLDING AS
Forretningsadresse:	Industriveien 33 9325 BARDUFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sidsel Sund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Aksjeinntekter - realisasjon	1	2 996 168	
Aksjeinntekter	1	49 122	550 000
Sum inntekter		3 045 290	550 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		60 848	26 951
Sum kostnader		60 848	26 951
Driftsresultat		2 984 442	523 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 731	11 461
Sum finansinntekter		110 731	11 461
Netto finans		110 731	11 461
Ordinært resultat før skattekostnad		3 095 173	534 511
Skattekostnad på resultat	2	18 374	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 076 799	534 511
Årsresultat		3 076 799	534 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 076 799	534 511
Totalresultat		3 076 799	534 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 800 000
Avsatt til annen egenkapital		3 076 799	
Overført fra annen egenkapital			-3 265 490
Sum overføringer og disponeringer		3 076 799	534 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	521 313	2 786 687
Investering i annet foretak i samme konsern	1		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum finansielle anleggsmidler		521 313	2 786 687
Sum anleggsmidler		521 313	2 786 687
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	49 122	102 829
Konsernfordringer		366 518	394 492
Sum fordringer	3	415 640	497 321
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	1		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 473	546 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 188 473	546 245
Sum omløpsmidler		2 604 113	1 043 566
SUM EIENDELER		3 125 426	3 830 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 077 052	253
Sum opptjent egenkapital		3 077 052	253
Sum egenkapital	5	3 107 052	30 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 374	
Utbytte			3 800 000
Sum kortsiktig gjeld		18 374	3 800 000
Sum gjeld		18 374	3 800 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 426	3 830 253



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 703350

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 927 421
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOE HOLDING AS
Forretningsadresse: Industriveien 33
9325 BARDUFOSSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sidsel Sund Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2024



Organisasjonsnr: 917 927 421
SOE HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Aksjeinntekter - realisasjon	1	2 996 168	
Aksjeinntekter	1	49 122	550 000
Sum inntekter		3 045 290	550 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Annen driftskostnad		60 848	26 951
Sum kostnader		60 848	26 951
Driftsresultat		2 984 442	523 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 731	11 461
Sum finansinntekter		110 731	11 461
Netto finans		110 731	11 461
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		3 095 173	534 511
Skattekostnad på resultat	2	18 374	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 076 799	534 511
Årsresultat		3 076 799	534 511
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		3 076 799	534 511
Totalresultat		3 076 799	534 511
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			3 800 000
Avsatt til annen egenkapital		3 076 799	
Overført fra annen egenkapital			-3 265 490
Sum overføringer og disponeringer		3 076 799	534 511



Organisasjonsnr: 917 927 421
SOE HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1 521 313 2 786 687

Investering i annet

foretak i samme konsern 1

Andre langsiktige

fordringer 3

Sum finansielle anleggsmidler 521 313 2 786 687

Sum anleggsmidler 521 313 2 786 687

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 3 49 122 102 829

Konsernfordringer 366 518 394 492

Sum fordringer 3 415 640 497 321

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 1

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 2 188 473 546 245

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 188 473 546 245

Sum omløpsmidler 2 604 113 1 043 566

SUM EIENDELER 3 125 426 3 830 253

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 4 30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 077 052	253
Sum opptjent egenkapital		3 077 052	253
Sum egenkapital	5	3 107 052	30 253
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	18 374	
Utbytte			3 800 000
Sum kortsiktig gjeld		18 374	3 800 000
Sum gjeld		18 374	3 800 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 426	3 830 253



Organisasjonsnr: 917 927 421
SOE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Soe Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 927 421



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Aksjeinntekter - realisasjon	1	2 996 168	0
Aksjeinntekter	1	49 122	550 000
Sum driftsinntekter		3 045 290	550 000
Annen driftskostnad		60 848	26 951
Sum driftskostnader		60 848	26 951
Driftsresultat		2 984 442	523 050
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		110 731	11 461
Resultat av finansposter		110 731	11 461
Resultat før skattekostnad		3 095 173	534 511
Skattekostnad på resultat	2	18 374	0
Årsresultat		3 076 799	534 511
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	3 800 000
Avsatt til annen egenkapital		3 076 799	0
Overført fra annen egenkapital		0	3 265 490
Sum overføringer		3 076 799	534 511



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	1	521 313	2 786 687
Sum finansielle anleggsmidler		521 313	2 786 687
Sum anleggsmidler		521 313	2 786 687
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	3	49 122	102 829
Konsernfordringer		366 518	394 492
Sum fordringer	3	415 640	497 321
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 188 473	546 245
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 188 473	546 245
Sum omløpsmidler		2 604 113	1 043 566
Sum eiendeler		3 125 426	3 830 253



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 077 052	253
Sum opptjent egenkapital		<u>3 077 052</u>	<u>253</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 107 052</u>	<u>30 253</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	2	18 374	0
Utbytte		0	3 800 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 374</u>	<u>3 800 000</u>
Sum gjeld		<u>18 374</u>	<u>3 800 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 125 426</u>	<u>3 830 253</u>

Styret i Soe Holding AS

Anne Kristin Brekke
daglig leder

Reier Terje Olsborg
styreleder

Sidsel Sund Olsen
styremedlem

Ingvard Brekke
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Driftsinntekter

Selskapets virksomhet er å være et investeringsselskap for å forvalte og eie eiendomsselskap. Inntekter og kostnader knyttet til de langsiktige aksjeinvesteringene klassifiseres som driftsinntekter og driftskostnader og ikke finansinntekter og -kostnader.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Skarbo AS	Målselv	100,0%	100,0%	521 315	257 933	28 149
Sum				521 315	257 933	28 149

Eier- og stemmeandel er identisk.

Årets aksjeinntekt er konsernbidrag fra Skarbo AS med kr 49.122 før skatt.

Årets aksjeinntekt realisasjon er nettogevinst etter salg av samtlige aksjer i Andselvgården AS MED KR 2.996.168

Organisasjonsnr: 917 927 421



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 374	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	18 374	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 095 173	534 511
Permanente forskjeller	-2 996 168	-550 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 490	0
Skattepliktig inntekt	83 516	-15 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 567	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	10 807	0
Sum betalbar skatt i balansen	18 374	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-15 490	-15 490
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	15 490	15 490
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Fordringer og gjeld

	2023
Fordringer med forfall > 1 år	415 640
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	0

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0. Selskapet har fordring på eierne og eiernes selskap med tilsammen kr 0. Dette vil i sin helhet bli holdt tilbake før utbetaling av avsatt utbytte.

Selskapet har en fordring på Skarbo AS med kr 366 518 pluss årets konsernbidrag på kr 49.122. Dette er langsiktig finansiering av datterselskapet og forventes ikke nedbetalt i 2024.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Soe Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Aio Holding AS	150	50,0	50,0
Bøm Holding AS	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	253	30 253
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	253	30 253
Årets resultat				3 076 799	3 076 799
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	3 077 052	3 107 052

Note 6 Lønnskostnader, årsverk mm

Lønnskostnader

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Steinar Finstad
2024-07-31

Hålogaland Revisjon

statsautoriserte revisorer

Hålogaland Revisjon AS Org.nr 934 147 014
Dronningensgate 33 • Postboks 444, N-8506 Narvik
Telefon: +47 76 96 55 55
E-mail: narvik@halogalandrevisjon.no

Oppdragsansvarlige revisorer:
Statsautoriserte revisorer Tore Aleksander Hanssen,
Mikael Falch Hope og Steinar Finstad
Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
SOE Holding AS

REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SOE Holding AS som viser et overskudd på kr 3.076.799,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder vesentlige opplysninger om regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Hålogaland Revisjon

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Narvik, 31. juli 2024

Hålogaland Revisjon AS

Steinar Finstad

*Statsautorisert revisor
elektronisk signert*