



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 047 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGEDESGATE 1 AS
Forretningsadresse: St. Halvards gate 12A
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Grotheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			7 507 814
Sum inntekter			7 507 814
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			63 422
Annen driftskostnad	4	122 109	561 152
Sum kostnader		122 109	624 574
Driftsresultat		-122 109	6 883 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 728	2 283
Sum finansinntekter		2 728	2 283
Annen rentekostnad		5 280	118 806
Annen finanskostnad		6 160	9 020
Sum finanskostnader		11 440	127 826
Netto finans		-8 712	-125 543
Ordinært resultat før skattekostnad		-130 821	6 757 697
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-28 301	1 486 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 520	5 270 875
Årsresultat	11	-102 520	5 270 875
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 478 065
Annen egenkapital	11	-102 520	3 792 810
Sum overføringer og disponeringer		-102 520	5 270 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	5 953 743	6 270 743
Sum finansielle anleggsmidler		5 953 743	6 270 743
Sum anleggsmidler		5 953 743	6 270 743
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	32 000	32 000
Sum fordringer		32 000	32 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	31 627	164 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 627	164 783
Sum omløpsmidler		63 627	196 783
SUM EIENDELER		6 017 370	6 467 527
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (5 500 aksjer à kr 100,00)	6, 11	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	3 690 290	3 792 810
Sum opptjent egenkapital		3 690 290	3 792 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	11	4 240 290	4 342 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 339 060	1 687 905
Sum avsetninger for forpliktelser		1 339 060	1 687 905
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		861	861
Sum annen langsiktig gjeld		861	861
Sum langsiktig gjeld		1 339 921	1 688 766
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		95 781	97 156
Betalbar skatt	7	320 544	317 960
Skyldige offentlige avgifter			3 195
Annen kortsiktig gjeld		20 835	17 640
Sum kortsiktig gjeld		437 160	435 951
Sum gjeld		1 777 080	2 124 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 017 370	6 467 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 777569

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 047 338
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGEDESGATE 1 AS
Forretningsadresse: St. Halvards gate 12A
0192 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Grotheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 047 338
EGEDES GATE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			7 507 814
Sum inntekter			7 507 814
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			63 422
Annen driftskostnad	4	122 109	561 152
Sum kostnader		122 109	624 574
Driftsresultat		-122 109	6 883 240
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 728	2 283
Sum finansinntekter		2 728	2 283
Annen rentekostnad		5 280	118 806
Annen finanskostnad		6 160	9 020
Sum finanskostnader		11 440	127 826
Netto finans		-8 712	-125 543
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-130 821	6 757 697
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-28 301	1 486 822
Ordinært resultat etter skattekostnad		-102 520	5 270 875
Årsresultat	11	-102 520	5 270 875
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			1 478 065
Annen egenkapital	11	-102 520	3 792 810
Sum overføringer og disponeringer		-102 520	5 270 875



Organisasjonsnr: 976 047 338
EGEDES GATE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	5 953 743	6 270 743
Sum finansielle anleggsmidler		5 953 743	6 270 743
Sum anleggsmidler		5 953 743	6 270 743

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	32 000	32 000
Sum fordringer		32 000	32 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	31 627	164 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		31 627	164 783

Sum omløpsmidler 63 627 196 783

SUM EIENDELER 6 017 370 6 467 527

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (5 500 aksjer à kr 100,00)	6, 11	550 000	550 000
Sum innskutt egenkapital		550 000	550 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	3 690 290	3 792 810
Sum opptjent egenkapital		3 690 290	3 792 810

Sum egenkapital 4 240 290 4 342 810

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	8	1 339 060	1 687 905
--------------	---	-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelse	1 339 060	1 687 905
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	861	861
Sum annen langsiktig gjeld	861	861
Sum langsiktig gjeld	1 339 921	1 688 766
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	95 781	97 156
Betalbar skatt	320 544	317 960
Skyldige offentlige avgifter		3 195
Annen kortsiktig gjeld	20 835	17 640
Sum kortsiktig gjeld	437 160	435 951
Sum gjeld	1 777 080	2 124 716
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 017 370	6 467 527



Organisasjonsnr: 976 047 338
EGEDES GATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5500.00	100.00	550000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
GROTHEIM HOLDING AS	5500.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5500.00	100.00%	

Det er ingen ansatte i selskapet.

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note



4

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17000.00	37500.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	23750.00	16000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40750.00	53500.00

Revisjonshonoraret er inkludert mva.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 Egedesgate 1 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 000	37 500
Andre tjenester	23 750	16 000
Sum godtgjørelse til revisor	40 750	53 500

Mer om ytelser til revisjon

Revisjonshonoraret er inkludert mva.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Fordring Grotheim Holding AS (morselskap)	5 953 743	6 270 743

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 500	100,00	550 000,00
Sum	5 500		550 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
GROTHEIM HOLDING AS	5 500	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	5 500	100,00%	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(130 821)	6 757 697
+/- Permanente forskjeller	2 180	584
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 585 660	(5 313 010)
Årets skattegrunnlag	1 457 019	1 445 271
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	320 544	317 960
Sum	320 544	317 960
+/- Endring i utsatt skatt	(348 845)	1 168 862
Skattekostnad i resultatregnskapet	(28 301)	1 486 822
Betalbar skatt i skattekostnad	320 544	317 960
Betalbar skatt i balansen	320 544	317 960



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	(256 000)	(256 000)	0
Gevinst- og tapskonto	7 928 296	6 342 636	1 585 660
Sum midlertidige forskjeller	7 672 296	6 086 636	1 585 660
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	1 687 905	1 339 060	348 845

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	288 000	288 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(256 000)	(256 000)
Netto oppførte kundefordringer	32 000	32 000

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	550 000	3 792 810	4 342 810
Årets resultat		(102 520)	(102 520)
Egenkapital 31.12.2020	550 000	3 690 290	4 240 290



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Egedesgate 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Egedesgate 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 102 520. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. juni 2021
MPR Revisjon AS

Terje Brevik
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)