



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 941 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VITAR BYGG AS
Forretningsadresse: Katlavika
5177 BJØRØYHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	97 191	163 028
Sum kostnader		97 191	163 028
Driftsresultat		-97 191	-163 028
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		663 456	545 760
Inntekt på andre investeringer	7	2 142 468	23 592 913
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 658 472	
Sum finansinntekter		4 464 395	24 138 673
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			1 658 472
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-400 000	1 600 000
Annen finanskostnad	4	2 337 592	1 155
Sum finanskostnader		1 937 592	3 259 627
Netto finans		2 526 803	20 879 046
Ordinært resultat før skattekostnad		2 429 613	20 716 018
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 510	124 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 291 103	20 591 270
Årsresultat		2 291 103	20 591 270
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 291 103	20 591 270
Totalresultat		2 291 103	20 591 270
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		5 000 000	5 700 000
Avsatt til annen egenkapital			14 891 270
Overført fra annen egenkapital		-2 708 897	
Sum overføringer og disponeringer		2 291 103	20 591 270



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000	6 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler		15 754 970	15 754 970
Obligasjoner		905 678	505 678
Andre langsiktige fordringer	4, 6	9 820 632	10 083 648
Sum finansielle anleggsmidler		26 487 280	26 350 296
Sum anleggsmidler		26 487 280	26 350 296
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 057 750	5 414 592
Sum fordringer		2 057 750	5 414 592
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		38 000 000	36 341 528
Sum investeringer		38 000 000	36 341 528
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 037 052	6 858 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 037 052	6 858 396
Sum omløpsmidler		45 094 802	48 614 516
SUM EIENDELER		71 582 082	74 964 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer á 1 000)	5, 8	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	66 281 167	68 990 064
Sum opptjent egenkapital		66 281 167	68 990 064
Sum egenkapital		66 431 167	69 140 064
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420	
Betalbar skatt	3	138 510	124 748
Utbytte		5 000 000	5 700 000
Annen kortsiktig gjeld		11 985	
Sum kortsiktig gjeld		5 150 915	5 824 748
Sum gjeld		5 150 915	5 824 748
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		71 582 082	74 964 812



Årsregnskap 2019 VITAR BYGG AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet

Org.nr.: 983 941 184



VITAR BYGG AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2019	2018
Annen driftskostnad	2	97 191	163 028
Sum driftskostnader		97 191	163 028
Driftsresultat		-97 191	-163 028
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på andre investeringer	7	2 142 468	23 592 913
Annen renteinntekt		663 456	545 760
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		1 658 472	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	1 658 472
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		-400 000	1 600 000
Annen finanskostnad	4	2 337 592	1 155
Resultat av finansposter		2 526 803	20 879 046
Ordinært resultat før skattekostnad		2 429 613	20 716 018
Skattekostnad på ordinært resultat	3	138 510	124 748
Årsresultat		2 291 103	20 591 270
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		5 000 000	5 700 000
Avsatt til annen egenkapital		0	14 891 270
Overført fra annen egenkapital		2 708 897	0
Sum overføringer		2 291 103	20 591 270

Organisasjonsnummer 983 941 184



VITAR BYGG AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2019	2018
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	6 000	6 000
Investeringer i aksjer og andeler		15 754 970	15 754 970
Obligasjoner		905 678	505 678
Andre langsiktige fordringer	4, 6	9 820 632	10 083 648
Sum finansielle anleggsmidler		26 487 280	26 350 296
Sum anleggsmidler		26 487 280	26 350 296
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 057 750	5 414 592
Sum fordringer		2 057 750	5 414 592
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		38 000 000	36 341 528
Sum investeringer		38 000 000	36 341 528
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 037 052	6 858 396
Sum omløpsmidler		45 094 802	48 614 516
SUM EIENDELER		71 582 082	74 964 812

Organisasjonsnummer 983 941 184



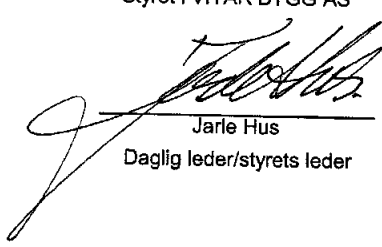
VITAR BYGG AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2019	2018
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (150 aksjer á 1 000)	5, 8	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		<u>150 000</u>	<u>150 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	66 281 167	68 990 064
Sum opptjent egenkapital		<u>66 281 167</u>	<u>68 990 064</u>
Sum egenkapital		<u>66 431 167</u>	<u>69 140 064</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		420	0
Betalbar skatt	3	138 510	124 748
Utbytte		5 000 000	5 700 000
Annen kortsiktig gjeld		11 985	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 150 915</u>	<u>5 824 748</u>
Sum gjeld		<u>5 150 915</u>	<u>5 824 748</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>71 582 082</u>	<u>74 964 812</u>

Bjørøy, den 7/5-2020

Styret i VITAR BYGG AS


Jarle Hus

Daglig leder/styrets leder

Organisasjonsnummer 983 941 184



VITAR BYGG AS

Noter til årsregnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer

Omløpsaksjer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig kostpris og virkelig verdi. Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt en nedskrivning.



VITAR BYGG AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 23 750.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 875.
Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	138 510	124 748
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	138 510	124 748
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 429 613	20 716 018
Permanente forskjeller	-4 137 612	-20 173 636
Endring i midlertidige forskjeller	2 337 592	0
Skattepliktig inntekt	629 593	542 382
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	138 510	124 748
Sum betalbar skatt i balansen	138 510	124 748

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Fordringer	-5 575 909	-3 238 317	2 337 592
Sum	-5 575 909	-3 238 317	2 337 592
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 575 909	3 238 317	-2 337 592
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



VITAR BYGG AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 4 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Selskapet Snøhetta Water Company AS er eid med 20%. Selskapets forretningskontor er i Folldal. Resultat i 2018 var kr. 107 000, mens egenkapitalen var negativ med kr. 2 999 000. Det er foreløpig ikke avlagt årsregnskap for 2019.

Vitar Bygg AS har bokført en fordring på dette selskapet på kr. 5 930 000. Denne fordringen ble nedskrevet i 2017.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i VITAR BYGG AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	150	1 000,00	150 000
Sum	150		150 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jarle Hus	150	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	150	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jarle Hus	Daglig leder/styrets leder	150

Note 6 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2019	2018
Andre fordringer	9 300 632	9 172 432

Note 7 Inntekt på andre investeringer

Denne posten gjelder gevinst og utbytter på aksjer.

Organisasjonsnummer 983 941 184



VITAR BYGG AS

Noter til årsregnskapet 2019

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2019	150 000	0	68 990 064	69 140 064
Årets resultat			2 291 103	2 291 103
Avsatt til utbytte			-5 000 000	-5 000 000
Pr. 31.12.2019	150 000	0	66 281 167	66 431 167

Organisasjonsnummer 983 941 184



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Vitar Bygg AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Vitar Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 291 103. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BERGEN, 7. mai 2020
Bjørgvin Revisjon AS

Rune Myhre Rosvold
Statsautorisert revisor