



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 186 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 112
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 400	
Husleieinntekt		6 189 610	6 077 220
Sum inntekter		6 228 010	6 077 220
Kostnader			
Lønnskostnad	3	60 555	110 106
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 754 306	2 681 800
Annen driftskostnad	3	869 884	786 476
Sum kostnader		3 684 745	3 578 382
Driftsresultat		2 543 265	2 498 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		770 898	972 405
Annen renteinntekt		28 751	100 631
Annen finansinntekt		2 888	3 255
Sum finansinntekter		802 537	1 076 291
Annen rentekostnad		1 695 992	2 844 784
Sum finanskostnader		1 695 992	2 844 784
Netto finans		-893 455	-1 768 493
Ordinært resultat før skattekostnad		1 649 810	730 345
Skattekostnad på ordinært resultat	6	362 958	160 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 286 852	569 670
Årsresultat		1 286 852	569 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 286 852	569 670
Totalresultat		1 286 852	569 670
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap		43 095	569 670
Avsatt til annen egenkapital	4	1 243 757	
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 286 852	569 670



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		12 695
Sum immaterielle eiendeler			12 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	59 486 977	60 895 677
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 719 789	8 731 328
Sum varige driftsmidler	2	67 206 766	69 627 004
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 005 000	1 005 000
Investering i annet foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 000	1 005 000
Sum anleggsmidler		68 211 766	70 644 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	688 140	1 017 707
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	2 765 767	1 934 314
Sum fordringer		3 453 907	2 952 021
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 837 199	9 692 881
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 837 199	9 692 881
Sum omløpsmidler		14 291 105	12 644 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		82 502 871	83 289 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	10 500 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		26 000 000	25 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 243 757	
Udekket tap	4		43 095
Sum opptjent egenkapital		1 243 757	-43 095
Sum egenkapital	4	27 243 757	25 456 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	350 263	
Sum avsetninger for forpliktelser		350 263	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	51 880 000	53 460 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 880 000	53 460 000
Sum langsiktig gjeld		52 230 263	53 460 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 017 096	4 162 791
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		11 756	49 239
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld			160 666
Sum kortsiktig gjeld		3 028 851	4 372 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		55 259 114	57 832 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 502 871	83 289 602



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 217461

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 186 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS
Forretningsadresse: Hamarvegen 112
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Aas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Organisasjonsnr: 993 186 201
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		38 400	
Husleieinntekt		6 189 610	6 077 220
Sum inntekter		6 228 010	6 077 220
Kostnader			
Lønnskostnad	3	60 555	110 106
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 754 306	2 681 800
Annen driftskostnad	3	869 884	786 476
Sum kostnader		3 684 745	3 578 382
Driftsresultat		2 543 265	2 498 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		770 898	972 405
Annen renteinntekt		28 751	100 631
Annen finansinntekt		2 888	3 255
Sum finansinntekter		802 537	1 076 291
Annen rentekostnad		1 695 992	2 844 784
Sum finanskostnader		1 695 992	2 844 784
Netto finans		-893 455	-1 768 493
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	362 958	160 675
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 286 852	569 670
Årsresultat		1 286 852	569 670
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 286 852	569 670
Totalresultat		1 286 852	569 670
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap		43 095	569 670
Avsatt til annen egenkapital	4	1 243 757	



Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		1 286 852	569 670



Organisasjonsnr: 993 186 201
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		12 695
Sum immaterielle eiendeler			12 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	59 486 977	60 895 677
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	7 719 789	8 731 328
Sum varige driftsmidler	2	67 206 766	69 627 004
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1 005 000	1 005 000
Investering i annet			
foretak i samme konsern	8		
Investeringer i			
tilknyttet selskap	8		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	7		
Sum finansielle		1 005 000	1 005 000
anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		68 211 766	70 644 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	688 140	1 017 707
Lån til foretak i samme			
konsern	7		
Andre kortsiktige			
fordringer	7	2 765 767	1 934 314
Sum fordringer		3 453 907	2 952 021
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		10 837 199	9 692 881
Sum bankinnskudd,		10 837 199	9 692 881
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		14 291 105	12 644 902



SUM EIENDELER		82 502 871	83 289 602
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	10 500 000	10 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		26 000 000	25 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 243 757	
Udekket tap	4		43 095
Sum opptjent egenkapital		1 243 757	-43 095
Sum egenkapital	4	27 243 757	25 456 905
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	350 263	
Sum avsetninger for forpliktelses		350 263	
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7	51 880 000	53 460 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 880 000	53 460 000
Sum langsiktig gjeld		52 230 263	53 460 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 017 096	4 162 791
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		11 756	49 239
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld			160 666
Sum kortsiktig gjeld		3 028 851	4 372 696
Sum gjeld		55 259 114	57 832 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 502 871	83 289 602



Organisasjonsnr: 993 186 201
TERNINGEN ARENA IDRETT OG KULTUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	10500.00	10500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Elverum Kommune	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Terningen Arena Idrett og Kultur Dr	100.00%	100.00%	1128685.00	767610.42



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Terningen Arena Idrett og Kultur AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig



for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HHSX-MZEBV-KHWTH-PS8NW-KC841-HXOEB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-03-23 14:57:26Z



Penneo Dokumentnøkkel: HH5SX-M2E8V-KHWTH-PS8NW-KC84T-HXOEB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Styrets oppsummering
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 993 186 201



Styrets oppsummering for 2020

Arten av virksomheten

Selskapets forretningskontor er i Elverum kommune og virksomheten består av investeringsvirksomhet innen fast eiendom. Elverum kommune kjøpte 100% av aksjene pr 30.06.2012.

Fortsatt drift

Styret mener at selskapets framtidutsikter viser at forutsetningen for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetning.

Selskapet gikk med overskudd i 2020. Det er styrets oppfatning at regnskapet gir en rettvise oversikt over selskapets økonomiske situasjon.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Ansatte - Indre miljø

Selskapet har ingen ansatte i det administrasjonen baseres på innkjøpte tjenester. Styret finner det derfor ikke nødvendig å kommentere arbeidsmiljøet. Selskapets heiseanordninger i taket på flerbrukshallen kontrolleres periodisk av autoriserte kontrollører.

Likestilling

Styremedlemmene er valgt på grunnlag av kompetanse og med hensyn på fordeling kvinner og menn.

Ytre miljø

Selskapet driver sin virksomhet innenfor de krav og normer som gjelder for bransjen og forårsaker ikke større utslipp eller forurensing enn det som er vanlig i denne.

Arets resultat

Regnskapet viser et overskudd på kr 1.286.852,- som foreslås disponert med kr. 43.095,- til dekning av tidligere underskudd og kr. 1.243.757,- til styrking av annen egenkapital.

Fokusområder

Styret har gjennom året hatt fokus på å dekke opp tidligere års underskudd, for etter hvert å opparbeide egenkapital til dekning av kommende nødvendig vedlikehold på bygninger og tekniske anlegg. Selskapet hadde ved årets avslutning fortsatt et fremførbart skattemessig underskudd på kr. 10.292.829,- slik at dette kan gjennomføres uten skattekostnad.

2020 har vært et driftsår utenom det vanlige. I perioden fra medio mars til medio mai var hallene helt stengt ned. Dette gjør at leieinntektene for driftsselskapet har vært redusert, både som følge av kompensasjoner til leietagere. Men også fordi alle øvrige idretts- og kulturarrangementer har måttet utgå, eller har hatt store begrensninger. Driftsselskapet har likevel kunne betale avtalt leie.

Dette skyldes i all hovedsak at vi har kunne fakturere vesentlig lavere energikostnader gjennom hele 2020, som for en stor grad skyldes gunstige energipriser. Men også fordi perioden med nedstengning og den etterfølgende perioden med redusert drift og stengte garderobes har redusert energiforbruket vesentlig.

Styret vil for 2021 ha fokus på vedlikehold og fornyelse av utstyr i hallen, og så snart situasjonen tillater det komme i gang igjen med arrangementer utenfor de faste leieavtalene innen både idretts- og kulturområdet.

Elverum, 23.03.2021

I styret for Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Stein Aas
Styreleder

Torunn Asdahl Brunsell
Styremedlem

Kjell Karlsen
Styremedlem

Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Side 2



Resultatregnskap
Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Husleieinntekt		6 189 610	6 077 220
Annen driftsinntekt		38 400	0
Sum driftsinntekter		6 228 010	6 077 220
Lønnskostnad	3	60 555	110 106
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 754 306	2 681 800
Annen driftskostnad	3	869 884	786 476
Sum driftskostnader		3 684 745	3 578 382
Driftsresultat		2 543 265	2 498 838
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		770 898	972 405
Annen renteinntekt		28 751	100 631
Annen finansinntekt		2 888	3 255
Annen rentekostnad		1 695 992	2 844 784
Resultat av finansposter		-893 455	-1 768 493
Ordinært resultat før skattekostnad		1 649 810	730 345
Skattekostnad på ordinært resultat	6	362 958	160 675
Årsresultat		1 286 852	569 670
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		43 095	569 670
Avsatt til annen egenkapital	4	1 243 757	0
Sum overføringer		1 286 852	569 670



Balanse

Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	0	12 695
Sum immaterielle eiendeler		0	12 695
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	59 486 977	60 895 677
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	7 719 789	8 731 328
Sum varige driftsmidler	2	67 206 766	69 627 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	1 005 000	1 005 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 005 000	1 005 000
Sum anleggsmidler		68 211 766	70 644 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	688 140	1 017 707
Andre kortsiktige fordringer	7	2 765 767	1 934 314
Sum fordringer		3 453 907	2 952 021
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 837 199	9 692 881
Sum omløpsmidler		14 291 105	12 644 902
Sum eiendeler		82 502 871	83 289 602



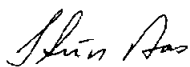
Balanse

Terningen Arena Idrett og Kultur AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	10 500 000	10 000 000
Overkurs		15 500 000	15 500 000
Sum innskutt egenkapital		26 000 000	25 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 243 757	0
Udekket tap	4	0	-43 095
Sum opptjent egenkapital		1 243 757	-43 095
Sum egenkapital	4	27 243 757	25 456 905
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	350 263	0
Sum avsetning for forpliktelser		350 263	0
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lån	7	51 880 000	53 460 000
Sum annen langsiktig gjeld		51 880 000	53 460 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 017 096	4 162 791
Skyldig offentlige avgifter		11 756	49 239
Annen kortsiktig gjeld		0	160 666
Sum kortsiktig gjeld		3 028 851	4 372 696
Sum gjeld		55 259 114	57 832 696
Sum egenkapital og gjeld		82 502 871	83 289 602

Elverum, 23.03.2021

Styret i Terningen Arena Idrett og Kultur AS


Stein Aas
styreleder


Kjell Karlsen
styremedlem


Toronn Asdahl Brunzell
styremedlem



Noter 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og regnskapsreglene for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene skal inntektsføres (periodiseres) i takt med utleieperioden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn et år etter regnskapsårets slutt.

Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskaper er vurdert etter kostmetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 2020

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	81 613 797	18 697 588	100 311 384
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		334 067	334 067
= Anskaffelseskost 31.12.20	81 613 797	19 031 655	100 645 451
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	14 652 395	10 586 291	25 238 686
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	7 500 000	700 000	8 200 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	22 152 395	11 286 291	33 438 686
= Bokført verdi 31.12.20	59 461 402	7 745 364	67 206 765
Årets ordinære avskrivninger	1 408 700	1 345 606	2 754 306
Økonomisk levetid	5-50 år	4-20 år	

Note 3 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er kostnadsført styrehonorar i 2020 med kr 60 555 inkl. arbeidsgiveravgift.

Kostnadsførte honorarer til revisor for inneværende år utgjør kr 67 500. Av dette utgjør bistand kr 17 250

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	10 000 000	15 500 000	-43 095		25 456 905
Kapitalforhøyelse ved gjeldskonvertering	500 000				500 000
Årets resultat			43 095	1 243 757	1 286 852
Egenkapital 31.12.2020	10 500 000	15 500 000	0	1 243 757	27 243 757

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Terningen Arena Idrett og Kultur AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	10 500,0	10 500 000
Sum	1 000		10 500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Elverum Kommune	1 000	100,0



Noter 2020

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	362 958	160 675
Skattekostnad ordinært resultat	362 958	160 675
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 649 810	730 345
Permanente forskjeller	-770 898	-972 405
Endring i midlertidige forskjeller	545 051	332 660
Mottatt konsernbidrag	770 898	972 405
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 194 860	-1 063 005
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-169 598	-213 929
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	169 598	213 929
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	11 884 935	12 429 985	545 051
Sum	11 884 935	12 429 985	545 051
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 292 829	-12 487 689	-2 194 860
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 592 106	-57 704	-1 649 810
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	350 263	-12 695	-362 958

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende	2020	2019
Kundefordringer	681 930	982 998
Andre fordringer	2 765 767	1 934 314
Sum fordringer	3 447 697	2 917 312
Elverum kommune - lån 1	-32 500 000	-33 000 000
Elverum kommune - lån 2	-19 380 000	-20 460 000
Sum gjeld	-51 880 000	-53 460 000

Selskapets eneaksjonær Elverum kommune har gitt to lån til selskapet. Lånene er klassifisert som ansvarlig lån og det er ikke stilt pantessikkerhet.

Lånet med saldo pr 31.12 på -32 500 000 kr er avtalt med avdragsfrihet til og med 2023. Lånet med saldo pr 31.12 på -19 380 000 kr har nedbetalingstid på 25 år og nedbetales med årlig avdrag på 1 080 000 kr.





Noter 2020

Note 8 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /stemmeandel	Eier- andel	Årets resultat	EK pr. 31.12
Terningen Arena Idrett og Kultur Drift AS	Elverum	100 %	767 610	1 128 685

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.