



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 603 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅGOTNES HOTELL AS  
Forretningsadresse: 5363 ÅGOTNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjelsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 927 952	18 116 596
Annen driftsinntekt	1	270 779	430 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 198 731</b>	<b>18 546 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 326 253	6 142 115
Lønnskostnad	2	2 850 470	3 980 890
Avskrivning på driftsmidler	3	322 085	311 446
Annen driftskostnad	2	11 056 178	6 913 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 554 987</b>	<b>17 348 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 643 744</b>	<b>1 198 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		1 110	185
Annen finanskostnad		50	100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 160</b>	<b>285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 157</b>	<b>-285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 642 587</b>	<b>1 198 087</b>
Skattekostnad	4	576 209	263 759
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag			858 000
Avsatt til annen egenkapital		2 066 378	76 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 870 101	1 584 100
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 870 101</b>	<b>1 584 100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 870 101</b>	<b>1 584 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>193 838</b>	<b>141 007</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 855 787	1 422 349
Andre kortsiktige fordringer		2 657 185	661 430
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>5 512 972</b>	<b>2 083 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 175 161	3 697 322
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 175 161</b>	<b>3 697 322</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 881 971</b>	<b>5 922 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 752 072</b>	<b>7 506 207</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital		6 283 797	4 217 419
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 283 797</b>	<b>4 217 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>6 383 797</b>	<b>4 317 419</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		651 872	788 177
Betalbar skatt	4	576 209	21 759
Skattetrekk og andre trekk	7	664 171	157 531
Annen kortsiktig gjeld		2 476 023	2 221 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 368 275</b>	<b>3 188 788</b>
<b>Sum gjeld</b>	6	<b>4 368 275</b>	<b>3 188 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 752 072</b>	<b>7 506 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705488

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 603 319  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ÅGOTNES HOTELL AS  
5363 ÅGOTNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Kjelsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 983 603 319  
ÅGOTNES HOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		23 927 952	18 116 596
Annen driftsinntekt	1	270 779	430 050
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 198 731</b>	<b>18 546 646</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 326 253	6 142 115
Lønnskostnad	2	2 850 470	3 980 890
Avskrivning på driftsmidler	3	322 085	311 446
Annen driftskostnad	2	11 056 178	6 913 824
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 554 987</b>	<b>17 348 275</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 643 744</b>	<b>1 198 372</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3</b>	
Annen rentekostnad		1 110	185
Annen finanskostnad		50	100
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 160</b>	<b>285</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 157</b>	<b>-285</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	2 642 587	1 198 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>576 209</b>	<b>263 759</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			858 000
Avsatt til annen egenkapital		2 066 378	76 328
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 066 378</b>	<b>934 328</b>





<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		651 872	788 177
Betalbar skatt	4	576 209	21 759
Skattetrekk og andre trekk	7	664 171	157 531
Annen kortsiktig gjeld		2 476 023	2 221 321
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 368 275</b>	<b>3 188 788</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>4 368 275</b>	<b>3 188 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 752 072</b>	<b>7 506 207</b>



Organisasjonsnr: 983 603 319  
ÅGOTNES HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
11.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

**2022**

Ågotnes Hotell AS

Org.nr.:983 603 319



<b>Resultatregnskap</b>			
Ågotnes Hotell AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		23 927 952	18 116 596
Annen driftsinntekt	1	270 779	430 050
Sum driftsinntekter		<u>24 198 731</u>	<u>18 546 646</u>
Varekostnad		7 326 253	6 142 115
Lønnskostnad	2	2 850 470	3 980 890
Avskrivning på driftsmidler	3	322 085	311 446
Annen driftskostnad	2	11 056 178	6 913 824
Sum driftskostnader		<u>21 554 987</u>	<u>17 348 275</u>
Driftsresultat		<u>2 643 744</u>	<u>1 198 372</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3	0
Annen rentekostnad		1 110	185
Annen finanskostnad		50	100
Resultat av finansposter		<u>-1 157</u>	<u>-285</u>
Resultat før skattekostnad		2 642 587	1 198 087
Skattekostnad	4	576 209	263 759
Resultat		<u>2 066 378</u>	<u>934 328</u>
Årsoverskudd	5	<u>2 066 378</u>	<u>934 328</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	858 000
Avsatt til annen egenkapital		2 066 378	76 328
Sum overføringer		<u>2 066 378</u>	<u>934 328</u>



<b>Balanse</b>			
Ågotnes Hotell AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 870 101	1 584 100
Sum varige driftsmidler	3	<u>1 870 101</u>	<u>1 584 100</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>1 870 101</u>	<u>1 584 100</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		193 838	141 007
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 855 787	1 422 349
Andre kortsiktige fordringer		2 657 185	661 430
Sum fordringer	6	<u>5 512 972</u>	<u>2 083 779</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	3 175 161	3 697 322
Sum omløpsmidler		<u>8 881 971</u>	<u>5 922 107</u>
Sum eiendeler		<u>10 752 072</u>	<u>7 506 207</u>



<b>Balanse</b>			
Ågotnes Hotell AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>6 283 797</u>	<u>4 217 419</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>6 283 797</u>	<u>4 217 419</u>
Sum egenkapital	5	<u>6 383 797</u>	<u>4 317 419</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		651 872	788 177
Betalbar skatt	4	576 209	21 759
Skattetrekk og andre trekk	7	664 171	157 531
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 476 023</u>	<u>2 221 321</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 368 275</u>	<u>3 188 788</u>
Sum gjeld	6	<u>4 368 275</u>	<u>3 188 788</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>10 752 072</u>	<u>7 506 207</u>
Styret i Ågotnes Hotell AS			
_____ Frank Kjelsvik Styrets leder / daglig leder			
Ågotnes Hotell AS		Side 4	



## Ågotnes Hotell AS Noter til årsregnskapet 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

---

Utarbeidet av Silva Regnskap DA



## Ågotnes Hotell AS Noter til årsregnskapet 2022

### Note 1 Offentlig tilskudd

Selskapet har i 2022 mottatt kommunalt tilskudd i forbindelse med koronapandemien. Beløp som er inntektsført er kr. 220.000,-  
Det er i tillegg mottatt kr. 17.318,- i forbindelse med lønnsstøtteordningen

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	2 441 432	3 412 036
Arbeidsgiveravgift	352 847	484 644
Pensjonskostnader	35 147	74 046
Andre ytelser	21 045	10 164
<b>Sum</b>	<b>2 850 470</b>	<b>3 980 890</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 11

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>
Lønn	525 176
Pensjonsutgifter	6 000
Annen godtgjørelse	0

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.  
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 54 600



**Ågotnes Hotell AS**  
**Noter til årsregnskapet 2022**

**Note 3 Anleggsmidler**

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Kontormas kiner / renovering</b>	<b>Ombygging / renovering</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	273 381	1 066 421	210 883	2 958 877	4 509 562
Tilgang kjøpte driftsmidler		521 685		86 400	608 085
<b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>273 381</b>	<b>1 588 106</b>	<b>210 883</b>	<b>3 045 277</b>	<b>5 117 647</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	159 881	832 106	210 883	2 044 677	3 247 547
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	159 881	832 106	210 883	2 044 677	3 247 547
<b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>113 500</b>	<b>756 000</b>	<b>0</b>	<b>1 000 600</b>	<b>1 870 100</b>
Årets ordinære avskrivninger	27 300	95 985	3 600	195 200	322 085
Økonomisk levetid	10 år	3-20 år	3-5 år	9-10 år	

Utarbeidet av Silva Regnskap DA



## Ågotnes Hotell AS Noter til årsregnskapet 2022

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	576 209	263 759
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>576 209</b>	<b>263 759</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 642 587	1 198 087
Permanente forskjeller	2 047	5 819
Endring i midlertidige forskjeller	-25 501	-5 001
Avgitt konsernbidrag	0	-1 100 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 619 133</b>	<b>98 905</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	576 209	263 759
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-242 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>576 209</b>	<b>21 759</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-37 199	-47 700	-10 501
Fordringer	0	-15 000	-15 000
<b>Sum</b>	<b>-37 199</b>	<b>-62 700</b>	<b>-25 501</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 199	62 700	25 501
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 2 066 378 etter skatt, mot kr. 934 328 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Konsernbidrag som er avsatt i første utkast av offentlig regnskap er fjernet i denne utgaven



## Ågotnes Hotell AS Noter til årsregnskapet 2022

### Note 6 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år frem i tid

Selskapet hadde pr. 31.12.22 ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid

Selskapet har garantiansvar overfor huseier med kr. 1.000.000,-

### Note 7 Bundne midler

Pr. 31.12.22 hadde selskapet bundne midler med kr. 329 101

Bokført skyldig skattetrekk pr. 31.12.22 er kr. 291 101

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ågotnes Hotell AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ågotnes Bensin & Storkiosk AS	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Kjelsvik	Styrets leder / daglig leder	100
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

Selskapet eier ikke egne aksjer



KPMG AS  
Trollhaugmyra 15  
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ågotnes Hotell AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ågotnes Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 4. august 2023. Som beskrevet i note 5 har ledelsen avgitt nytt årsregnskap, som følge av at styret har korrigert foreslått konsernbidrag.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneco Dokumentnøkkel: 052JD-KNXSF-C5FSF-DGW10-ZKJPF-CC20G



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume, 8. august 2023  
KPMG AS

Magnar Høgh Ekerhovd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 052JD-KNXSF-CSFSF-DGW10-ZKJPF-CC20G



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-08-08 15:14:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 052JD-KNXSF-CSFSF-DGW10-ZKJPF-CC2OG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>