



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 117 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLØY BYGG AS
Forretningsadresse: Sjøgata 20
6701 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		1 879 973	
Anna driftsinntekt			128 300
Sum inntekter		1 879 973	128 300
Kostnader			
Varekostnad		1 237	
Lønnskostnad	3	798 067	
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	9	76 425	18 355
Annan driftskostnad		274 911	72 149
Sum kostnader		1 150 639	90 504
Driftsresultat		729 333	37 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		512	49
Anna finansinntekt		804	
Sum finansinntekter		1 316	49
Annan rentekostnad		158 836	29 290
Sum finanskostnader		158 836	29 290
Netto finans		-157 520	-29 241
Ordinært resultat før skattekostnad		571 814	8 555
Skattekostnad på ordinært resultat	6	113 911	
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 903	8 555
Årsresultat		457 903	8 555
Totalresultat		457 903	8 555
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital	10	457 903	8 555
Sum overføringer og disponeringar		457 903	8 555



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	9	5 293 050	2 973 156
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande	9	52 224	
Sum varige driftsmiddel		5 345 274	2 973 156
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel	9	5 345 274	2 973 156
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav	7	423 593	19 450
Andre krav	7	8 655	162 949
Sum krav		432 248	182 399
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	12	368 887	30 950
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		368 887	30 950
Sum omløpsmiddel		801 135	213 349
SUM EIGEDELAR		6 146 409	3 186 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2/10	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	10	-466 457	-8 555
Sum opptent eigenkapital		466 457	8 555
Sum eigenkapital	10	490 887	32 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	4 693 332	2 640 426
Sum anna langsiktig gjeld		4 693 332	2 640 426
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 029	3 095
Betalbar skatt	6	113 911	
Skuldige offentlege avgifter		125 832	
Anna kortsiktig gjeld		710 418	510 000
Sum kortsiktig gjeld		962 190	513 095
Sum gjeld		5 655 522	3 153 521
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 146 409	3 186 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650535

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 117 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MÅLØY BYGG AS
Forretningsadresse: Sjøgata 20
6701 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Organisasjonsnr: 923 117 644
MÅLØY BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter		1 879 973	
Anna driftsinntekt			128 300
Sum inntekter		1 879 973	128 300
Kostnader			
Varekostnad		1 237	
Lønnskostnad	3	798 067	
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	9	76 425	18 355
Annan driftskostnad		274 911	72 149
Sum kostnader		1 150 639	90 504
Driftsresultat		729 333	37 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		512	49
Anna finansinntekt		804	
Sum finansinntekter		1 316	49
Annan rentekostnad		158 836	29 290
Sum finanskostnader		158 836	29 290
Netto finans		-157 520	-29 241
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	113 911	
Ordinært resultat etter skattekostnad		457 903	8 555
Årsresultat		457 903	8 555
Totalresultat		457 903	8 555
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital	10	457 903	8 555
Sum overføringer og disponeringar		457 903	8 555



Organisasjonsnr: 923 117 644
MÅLØY BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	9	5 293 050	2 973 156
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	9	52 224	
Sum varige driftsmiddel		5 345 274	2 973 156
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel	9	5 345 274	2 973 156
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav	7	423 593	19 450
Andre krav	7	8 655	162 949
Sum krav		432 248	182 399
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande	12	368 887	30 950
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		368 887	30 950
Sum omløpsmiddel		801 135	213 349
SUM EIGEDELAR		6 146 409	3 186 505
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	2/10	30 000	30 000



Annan innskoten eigenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		24 430	24 430
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	10	-466 457	-8 555
Sum opptent eigenkapital		466 457	8 555
Sum eigenkapital	10	490 887	32 985
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	4 693 332	2 640 426
Sum anna langsiktig gjeld		4 693 332	2 640 426
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 029	3 095
Betalbar skatt	6	113 911	
Skuldige offentlege avgifter		125 832	
Anna kortsiktig gjeld		710 418	510 000
Sum kortsiktig gjeld		962 190	513 095
Sum gjeld		5 655 522	3 153 521
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 146 409	3 186 505



Organisasjonsnr: 923 117 644
MÅLØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi da verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varer Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er netto salgsverdi beregnet til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjen-værende tilvirkningskostnader og salgskostnader. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg er det for øvrige kundefordringer gjort en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler er avskrevet over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Skatter Skatter er kostnadsført når de har påløpt, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er ikke presentert i balansen.

Note

2

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Thomas Jørgensen	50.00	50.00%	
Fred-Ronny Weltzien Nygård	50.00	50.00%	

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	



100.00 100.00%

Note

3

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	715915.00	
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	76196.00	
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5955.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	798066.00	

Note

5

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

6

Ytingar til andre leiande personer

Note

7

Ytingar til revisjon

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:

1.00

Note

8

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

Note



5

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstilling til noen ledende personer i selskapet.



Noter til årsregnskapet

Måløy Bygg AS org nr 923 117 644

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi da verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid er netto salgsverdi beregnet til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg er det for øvrige kundefordringer gjort en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er avskrevet over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatter

Skatter er kostnadsført når de har påløpt, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er ikke presentert i balansen.

Note 2

Aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Bokført Verdi
Ordinære aksjer	100	300	30 000
Sum	100	300	30 000

Aksjeeier/ verv	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Fred-Ronny W. Nygård (Nestleder)	50	50	Ordinære aksjer
Thomas Jørgensen (Styreleder)	50	50	Ordinære aksjer

Note 3

Lønn og ytelser

Lønnskostnader

	Årets	Fjorårets
Lønn	715 915,00	0,00
Arbeidsgiveravgift	76 196,00	0,00
Pensjonskostnader	0,00	0,00
Andre ytelser	5 955,00	0,00
Sum lønnskostnader	798 066,00	0,00

Ytelser til daglig leder

Er det gitt ytelser til ledende personer? **Nei**

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Andre forhold
Ytelser til daglig leder	0	0	0



Ytelser til revisjon

Godtgjørelser til revisor

	Årets	Fjorårets
Revisjon	0	0

Det er ikke kostnadsført honorar for revisjon 2020, da selskapet etter aksjelovens regler frivillig har valgt bort revisjon for selskapet.

Note 4

Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

	Antall	
Antall årsverk i regnskapsåret	1	
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon:		Nei

Selskapet har ikke plikt til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer ? Nei

	Daglig leder	Styrets leder	Andre nærstående
Lån	0	0	0

Sikkerhetsstillelse

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter.

Note 6

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	Årets	Fjorårets
Betalbar skatt	113 911	-
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-	-
Skattekostnad ordinært resultat	113 911	-

Skattepliktig inntekt	Årets	Fjorårets
Ordinært resultat før skatt	571 814	8 555
+/- Permanente forskjeller	3 850	5 570
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-6 878	-53 995
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-51 010	-
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-	-
+/- Andre elementer	0	-
Skattepliktig inntekt	517 776	-51 010

Betalbar skatt i balansen	113 911
Betalbar skatt på årets resultat	113 911
Betalbar skatt på konsernbidrag	0
Sum betalbar skatt i balansen	113 911

Midlertidige forskjeller knyttet til	01.01	31.12	Endring
Anleggsmidler	53 995	60 873	-6 878
Varer	0	0	0
Langsiktig gjeld utenlands valuta	0	0	0
Gevinst-og tapskonto	-	-	-
Skattemessig fremførbart underskudd	-51 010	-	-51 010
Andre forskjeller	-	-	-
Kortsiktig gjeld	-	-	-
Andel skattepliktig avsatt utbytte	-	-	-
Netto forskjeller	2 985	60 873	-57 888
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	2 985	60 873	-57 888
Utsatt skattefordel 31.12 -22%	657	13 392	12 735

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsattskatt/skattefordel. Utsatt skattefordel kan unnlates balanseført. Selskapet har valgt ikke å balanseføre utsatt skattefordel. Årets endring av utsatt skatt er derfor ikke balanseført.

**Note 7**

Kundefordringer	Årets	Fjorårets
Kundefordringer til pålydende 31 12	423 593	19 450
Opptjent ikke fakturert inntekt	0	0
Delkredere avsetning 31 12	0	0
Andre fordringer	8 655	15 523
Fordringer 31 12	432 248	34 973

Årets endring i delkredereavsetning	0
Årets konstaterte tap på fordringer	0
Tap på fordringer	0

Note 8**Pantstillelser og garantier m.v.**

Spesifikasjon	Årets	Fjorårets
Obligasjonslån	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 693 332	2 640 426
Konserngjeld	0	0
Øvrig gjeld	0	0
Sum gjeld	4 693 332	2 640 426

Balanseført verdi av eiendler pantsatt for gjeld	Årets	Fjorårets
Fordringer	432 248	19 450
Driftsmidler	5 345 274	2 973 156
Sum balanseført verdi	5 777 522	2 992 606

Av selskapets gjeld forfaller NOK 4 693 332,- innen 5 år.

Gjeld/skyldig ledelse og aksjonærer	Årets	Fjorårets
Lån	510 000,00	510 000,00
Andre ytelser	0,00	0,00
Sum	510 000,00	510 000,00

Note 9**Varige driftsmidler/anleggsmidler**

	Tomter,bygning er, annen fast eiendom			Lagerhall med rammeverk	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost 01 01	2 591 511	400 000	0	400 000		
Tilgang i året	2 344 382	42 721	61 440	2 448 543		
Avgang i året	0	0	0	0		
Anskaffelseskost 31 12	4 935 893	442 721	61 440	5 440 054		
Akk.av-og nedskrivn. 01 01	9 466	8 889	0	18 355		
Akk.av-og nedskrivn. 31 12	49 995	35 569	9 216	94 780		
Akk.reverserte nedskr. 31 12	0	0	0	0		
Balanseført verdi pr 31 12	4 885 898	407 152	52 224	5 345 274		
Årets av- og nedskrivninger	40 529	26 680	9 216	76 425		
Økonomisk levetid	25-50 år	15 år	5 år			
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær			

Note 10 Egenkapital

(NB! Negative tall ført med fortegn)

	Aksje kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31 12 forrige år	30 000	-	5 570	8 555	-	32 985
Prinsippendringer og korreksjoner	-	-	-	0	-	0
Egenkapital 01 01	30 000	-	5 570	8 555	-	32 985
Årsresultat	-	-	-	457 903	-	457 903
Gjeldsettergivelse	-	-	0	-	-	0
Andre endringer	-	-	-	-	-	-
Egenkapital 31 12	30 000	-	0	466 458	-	490 888



Note 11**Spesifisering av varelager**

	Årets	Fjorårets
Balanseført varelager	0	0
Annen varelager	0	0
Sum	0	0

Note 12**Bankinnskudd**

Av bankinnskudd kr 368 887,- er kr. 29 464,- bundet i skattetrekkmidler.

Selskapets kassekredittlimit er kr. 0,-

Note 13 Fortsatt drift

Selskapet gikk med overskudd i 2020. Budsjettene for 2021 er og lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi. Det må fortsatt arbeides aktivt med å øke inntektene i selskapet og balansere kostandene.

Driften i selskapet synes derfor ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dagens drift, har etablert god kommunikasjon mot kreditorer og långivere, samt konservativt anslag på inntekter og kostnader i årene som kommer.

Selskapets egenkapital er positiv, men må etter styrets mening styrkes. Styret mener at de har kontroll med gjelden i selskapet, og med nøktern drift i årene som kommer vurderer styret at fortsatt drift er forsvarlig.

Note 14 Hendelser etter balansedagen

Vår virksomhet har i beskjeden grad vært rammet av koronakrisen i 2020.

Selskapet får ikke noe kompensasjon fra staten som dekker deler av de faste kostnadene.

Selskapet ser vi ikke noen risiko for fortsatt drift, da selskapet har en forsvarlig egenkapital og likviditet.

På tidspunktet for regnskapsavleggelsen ser selskapet positivt på hvordan vi har klart å håndtere situasjonen og vil følge tett opp videre utvikling fremover.

Vi forventer at koronakrisen kan vare over lengre tid og kan kreve omstilling i flere runder.