



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 364 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFM AS  
Forretningsadresse: Lilleruts vei 26F  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Fredrik Møllhausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	289 642	285 250
Annen driftskostnad	2	151 177	153 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>440 819</b>	<b>438 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-440 819</b>	<b>-438 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	256 831	128 469
Annen finansinntekt		5 569 818	3 156 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 826 649</b>	<b>3 285 456</b>
Annen finanskostnad		3 095 999	4 296 876
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 095 999</b>	<b>4 296 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 730 649</b>	<b>-1 011 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 289 831	-1 450 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 479 194	7 962 618
Andre langsiktige fordringer	2	6 515 662	6 691 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 994 856</b>	<b>14 654 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 994 856</b>	<b>14 654 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 480	11 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 480</b>	<b>11 027</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	23 354 825	21 424 247
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5	122 973	628 313
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 477 798</b>	<b>22 052 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	458 049	408 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 049</b>	<b>408 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 944 327</b>	<b>22 471 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 939 183</b>	<b>37 126 022</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	517	517
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 517</b>	<b>100 517</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	36 162 158	33 872 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 162 158</b>	<b>33 872 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 262 675</b>	<b>33 972 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		110 251	35 251
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	1 566 257	3 117 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 676 508</b>	<b>3 153 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 676 508</b>	<b>3 153 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 939 183</b>	<b>37 126 022</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 584446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 364 184  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JFM AS  
Forretningsadresse: Lilleruts vei 26F  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Fredrik Møllhausen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 364 184  
JFM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	289 642	285 250
Annen driftskostnad	2	151 177	153 459
<b>Sum kostnader</b>		<b>440 819</b>	<b>438 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-440 819</b>	<b>-438 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	256 831	128 469
Annen finansinntekt		5 569 818	3 156 987
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 826 649</b>	<b>3 285 456</b>
Annen finanskostnad		3 095 999	4 296 876
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 095 999</b>	<b>4 296 876</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 730 649</b>	<b>-1 011 420</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 289 831	-1 450 129
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>



Organisasjonsnr: 990 364 184  
JFM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 479 194	7 962 618
Andre langsiktige fordringer	2	6 515 662	6 691 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 994 856</b>	<b>14 654 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 994 856</b>	<b>14 654 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 480	11 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 480</b>	<b>11 027</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	23 354 825	21 424 247
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter	5	122 973	628 313
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 477 798</b>	<b>22 052 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	458 049	408 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>458 049</b>	<b>408 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 944 327</b>	<b>22 471 814</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>37 939 183</b>	<b>37 126 022</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	517	517
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 517</b>	<b>100 517</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	36 162 158	33 872 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 162 158</b>	<b>33 872 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 262 675</b>	<b>33 972 845</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		110 251	35 251
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld	2	1 566 257	3 117 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 676 508</b>	<b>3 153 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 676 508</b>	<b>3 153 178</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>37 939 183</b>	<b>37 126 022</b>



Organisasjonsnr: 990 364 184  
JFM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## JFM AS



## Resultatregnskap

JFM AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Lønnskostnad	2	289 642	285 250
Annen driftskostnad	2	151 177	153 459
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>440 819</b>	<b>438 709</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-440 819</b>	<b>-438 709</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt	2	256 831	128 469
Annen finansinntekt		5 569 818	3 156 987
Annen finanskostnad		3 095 999	4 296 876
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 730 649</b>	<b>-1 011 420</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 289 831	-1 450 129
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>2 289 831</b>	<b>-1 450 129</b>



## Balanse JFM AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	7 479 194	7 962 618
Andre langsiktige fordringer	2	6 515 662	6 691 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 994 856</b>	<b>14 654 209</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 994 856</b>	<b>14 654 209</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 480	11 027
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 480</b>	<b>11 027</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	23 354 825	21 424 247
Andre finansielle instrumenter	5	122 973	628 313
<b>Sum investeringer</b>		<b>23 477 798</b>	<b>22 052 560</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	458 049	408 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>458 049</b>	<b>408 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>23 944 327</b>	<b>22 471 814</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>37 939 183</b>	<b>37 126 022</b>



**Balanse**  
JFM AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
Overkurs	4	517	517
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 517</b>	<b>100 517</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	36 162 158	33 872 328
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>36 162 158</b>	<b>33 872 328</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>36 262 675</b>	<b>33 972 845</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Skyldig offentlige avgifter		110 251	35 251
Annen kortsiktig gjeld	2	1 566 257	3 117 926
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 676 508</b>	<b>3 153 178</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 676 508</b>	<b>3 153 178</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>37 939 183</b>	<b>37 126 022</b>

Fornebu  
Styret i JFM AS

---

John Fredrik Møllhausen  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



## Noter til regnskapet 2023

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Lønninger	250 000	250 000
Arbeidsgiveravgift	35 250	35 250
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	4 392	0
<b>Sum</b>	<b>289 642</b>	<b>285 250</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 1 1

### Fordring på aksjonær

Pr 31.12.2023 har selskapet en fordring pålydende kr 6 515 662 på selskapets eneaksjonær, som også er styrets leder og daglig leder. Det er stillet betryggende sikkerhet i fast eiendom for fordringen. Lånet er også innenfor fri egenkapital. Fordringen er renteberegnet med kr 244 072 i 2023.

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 1 557 099 pr 31.12.2023.

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 289 831	-1 450 129
Permanente forskjeller	-2 678 661	853 573
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-388 830</b>	<b>-596 556</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 326 745	-937 916	388 830
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 326 745	937 916	-388 830
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	517	33 872 328	33 972 845
Årets resultat			2 289 831	2 289 831
Pr 31.12	100 000	517	36 162 158	36 262 675

### Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Eiendomsaksjer	3 632 699	3 512 755	3 512 755
Private Equity	3 975 629	3 926 439	3 926 439
Langsiktige aksjer	40 000	ukjent	40 000
<b>Sum</b>	<b>7 648 328</b>	<b>7 439 194</b>	<b>7 479 194</b>

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	23 571 056	23 354 825	23 354 825
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter vurdert til markedsverdi	109 849	122 973	122 973
<b>Sum</b>	<b>23 680 905</b>	<b>23 477 798</b>	<b>23 477 798</b>

### Note 6 Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne skattetreksmidler	75 011	67 504



## Noter til regnskapet 2023

### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i JFM AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	100,0	10 000
B-aksjer	900	100,0	90 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
John Fredrik Møllhausen	100	900	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
John Fredrik Møllhausen	styreleder/daglig leder	100	900	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>	<b>900</b>	<b>1 000</b>

Det er bare A-aksjene som har stemmerett på generalforsamlingen og utbytterett.



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i JFM AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til JFM AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geirr F. Olsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: AW1EH-S4EDK-I7TMP-BZJZE-T6TCP-OOPDL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Olsen, Geirr Fuglestad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-904384

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-30 11:03:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AW1EH-S4EDK-I7TMP-BZJZE-T6TCP-OOPDL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>