



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 448 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA 7 AS
Forretningsadresse: c/o Advokat Øyvind Nyquist Steen
Grensen 18
0159 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Staurem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		65 929	80 224
Sum kostnader		65 929	80 224
Driftsresultat		-65 929	-80 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 189	4 821
Sum finansinntekter		2 189	4 821
Netto finans		2 189	4 821
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 740	-75 402
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-63 740	-75 402
Årsresultat	5	-63 740	-75 402
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-63 740	-75 402
Totalresultat		-63 740	-75 402
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-58 074	-75 402
Overført fra annen egenkapital		-5 666	
Sum overføringer og disponeringer		-63 740	-75 402



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 773 574	7 773 574
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	7 773 574	7 773 574
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		7 773 574	7 773 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	16 318	167 491
Sum fordringer	6	16 318	167 491
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 380	339 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		396 380	339 745
Sum omløpsmidler		412 698	507 236
SUM EIENDELER		8 186 272	8 280 810

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 250 000	6 250 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			5 666
Udekket tap		58 074	
Sum opptjent egenkapital		-58 074	5 666
Sum egenkapital	5	7 941 926	8 005 666
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		994
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	6	244 346	274 150
Sum kortsiktig gjeld	6	244 346	275 144
Sum gjeld		244 346	275 144
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 186 272	8 280 810



Årsregnskap 2020 Nygata 7 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 914 448 824



Resultatregnskap

Nygata 7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		65 929	80 224
Sum driftskostnader		65 929	80 224
Driftsresultat		-65 929	-80 224
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 189	4 821
Resultat av finansposter		2 189	4 821
Ordinært resultat før skattekostnad		-63 740	-75 402
Ordinært resultat		-63 740	-75 402
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	-63 740	-75 402
Overføringer			
Overført til udekket tap		58 074	75 402
Overført fra annen egenkapital		5 666	0
Sum overføringer		-63 740	-75 402



Balanse

Nygata 7 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 773 574	7 773 574
Sum varige driftsmidler	3	7 773 574	7 773 574
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 773 574	7 773 574
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	16 318	167 491
Sum fordringer	6	16 318	167 491
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		396 380	339 745
Sum omløpsmidler		412 698	507 236
Sum eiendeler		8 186 272	8 280 810



Balanse

Nygata 7 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	6 250 000	6 250 000
Overkurs		1 750 000	1 750 000
Sum innskutt egenkapital		8 000 000	8 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	5 666
Udekket tap		-58 074	0
Sum opptjent egenkapital		-58 074	5 666
Sum egenkapital	5	7 941 926	8 005 666
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	0	994
Annen kortsiktig gjeld	6	244 346	274 150
Sum kortsiktig gjeld	6	244 346	275 144
Sum gjeld		244 346	275 144
Sum egenkapital og gjeld		8 186 272	8 280 810

Strømmen, 01.03.2021

Styret i Nygata 7 AS

Martin Staurem
styreleder/daglig leder



Noter til regnskap 2020

Nygata 7 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Nygata 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 11.813,-. I tillegg kommer andre tjenester med kr 0,-.



Noter til regnskap 2020

Nygata 7 AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-63 740	-75 402
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	151 977
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-76 574
Skattepliktig inntekt	-63 740	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-33 435
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	33 435
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-63 740	0	63 740
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	63 740	0	-63 740
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskap 2020

Nygata 7 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 773 574	7 773 574
= Anskaffelseskost 31.12.20	7 773 574	7 773 574
= Bokført verdi 31.12.20	7 773 574	7 773 574

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nygata 7 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 250 000	1,0	6 250 000
Sum	6 250 000		6 250 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjelsrud Holding AS	6 250 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	6 250 000	1 750 000	0	5 666	8 005 666
Pr 01.01.2020	6 250 000	1 750 000	0	5 666	8 005 666
Årets resultat				-63 740	-63 740
Pr 31.12.2020	6 250 000	1 750 000	0	-58 074	7 941 926

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	244 346	274 150
Sum	244 346	274 150



Til generalforsamlingen i Nygata 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nygata 7 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 63 740,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskaps-prinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

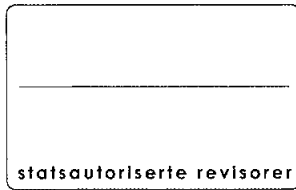
Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Strømmen, 1. mars 2021

Blom & Fossan AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor