



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 866 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLASTRAND GÅRD AS
Forretningsadresse: Nordsjøvegen 299
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Årsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 821 795	5 373 222
Annen driftsinntekt		1 981 858	857 385
Sum inntekter		8 803 653	6 230 607
Kostnader			
Varekostnad		2 021 479	1 884 202
Lønnskostnad	3	1 963 929	2 172 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	333 097	355 827
Annen driftskostnad	3, 5	3 960 756	2 932 650
Sum kostnader		8 279 261	7 345 531
Driftsresultat		524 392	-1 114 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	437 644	519 432
Sum finansinntekter		437 644	519 432
Annen rentekostnad		541 722	585 648
Annen finanskostnad		23 208	15 114
Sum finanskostnader		564 930	600 762
Netto finans		-127 286	-81 329
Ordinært resultat før skattekostnad		397 106	-1 196 253
Skattekostnad på ordinært resultat	6	87 362	-263 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 744	-933 078
Årsresultat	8	309 744	-933 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 744	-933 078
Totalresultat		309 744	-933 078
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag	8, 8	-432 944	
Udekket tap	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	742 688	
Overført fra annen egenkapital	8		-933 078
Sum overføringer og disponeringer		309 744	-933 078



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	471 908	681 383
Sum immaterielle eiendeler		471 908	681 383
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 328 145	1 511 723
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	162 980	105 911
Sum varige driftsmidler		1 491 125	1 617 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	10 546 912	11 607 397
Sum finansielle anleggsmidler		10 546 912	11 607 397
Sum anleggsmidler		12 509 945	13 906 414
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		324 457	253 094
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	530 694	39 372
Andre kortsiktige fordringer		638 930	402 976
Sum fordringer		1 169 624	442 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 201 973	912 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 201 973	912 625
Sum omløpsmidler		3 696 055	1 608 067
SUM EIENDELER		16 206 000	15 514 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	387 797	-354 891
Sum opptjent egenkapital		387 797	-354 891
Sum egenkapital		1 787 797	1 045 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	13 598 696	14 088 744
Sum annen langsiktig gjeld		13 598 696	14 088 744
Sum langsiktig gjeld		13 598 696	14 088 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 850	56 345
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		285 170	56 157
Annen kortsiktig gjeld		259 487	268 127
Sum kortsiktig gjeld		819 507	380 629
Sum gjeld		14 418 203	14 469 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 206 000	15 514 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 405397

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 866 877
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLASTRAND GÅRD AS
Forretningsadresse: Nordsjøvegen 299
4053 RÆGE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Årsvold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 866 877
SOLASTRAND GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 821 795	5 373 222
Annen driftsinntekt		1 981 858	857 385
Sum inntekter		8 803 653	6 230 607
Kostnader			
Varekostnad		2 021 479	1 884 202
Lønnskostnad	3	1 963 929	2 172 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	333 097	355 827
Annen driftskostnad	3, 5	3 960 756	2 932 650
Sum kostnader		8 279 261	7 345 531
Driftsresultat		524 392	-1 114 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	437 644	519 432
Sum finansinntekter		437 644	519 432
Annen rentekostnad		541 722	585 648
Annen finanskostnad		23 208	15 114
Sum finanskostnader		564 930	600 762
Netto finans		-127 286	-81 329
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	87 362	-263 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		309 744	-933 078
Årsresultat	8	309 744	-933 078
Årsresultat etter minoritetsinteresser		309 744	-933 078
Totalresultat		309 744	-933 078
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	8, 8	-432 944	
Udekket tap	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	742 688	
Overført fra annen egenkapital	8		-933 078



Sum overføringer og
disponeringer

309 744

-933 078



Organisasjonsnr: 994 866 877
SOLASTRAND GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	471 908	681 383
Sum immaterielle eiendeler		471 908	681 383
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 328 145	1 511 723
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 9	162 980	105 911
Sum varige driftsmidler		1 491 125	1 617 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	10 546 912	11 607 397
Sum finansielle anleggsmidler		10 546 912	11 607 397
Sum anleggsmidler		12 509 945	13 906 414
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		324 457	253 094
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	530 694	39 372
Andre kortsiktige fordringer		638 930	402 976
Sum fordringer		1 169 624	442 348
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	2 201 973	912 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 201 973	912 625
Sum omløpsmidler		3 696 055	1 608 067
SUM EIENDELER		16 206 000	15 514 481
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 400 000	1 400 000



Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	387 797	-354 891
Sum opptjent egenkapital		387 797	-354 891
Sum egenkapital		1 787 797	1 045 109
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	13 598 696	14 088 744
Sum annen langsiktig gjeld		13 598 696	14 088 744
Sum langsiktig gjeld		13 598 696	14 088 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 850	56 345
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		285 170	56 157
Annen kortsiktig gjeld		259 487	268 127
Sum kortsiktig gjeld		819 507	380 629
Sum gjeld		14 418 203	14 469 373
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 206 000	15 514 481



Organisasjonsnr: 994 866 877
SOLASTRAND GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
4.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Solastrand Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 866 877



Resultatregnskap

Solastrand Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 821 795	5 373 222
Annen driftsinntekt		1 981 858	857 385
Sum driftsinntekter		8 803 653	6 230 607
Varekostnad		2 021 479	1 884 202
Lønnskostnad	3	1 963 929	2 172 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	333 097	355 827
Annen driftskostnad	3, 5	3 960 756	2 932 650
Sum driftskostnader		8 279 261	7 345 531
Driftsresultat		524 392	-1 114 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	437 644	519 432
Annen rentekostnad		541 722	585 648
Annen finanskostnad		23 208	15 114
Resultat av finansposter		-127 286	-81 329
Ordinært resultat før skattekostnad		397 106	-1 196 253
Skattekostnad på ordinært resultat	6	87 362	-263 175
Ordinært resultat		309 744	-933 078
Årsresultat	8	309 744	-933 078
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	8	432 944	0
Avsatt til annen egenkapital	8	742 688	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	933 078
Sum overføringer		309 744	-933 078



Balanse

Solastrand Gård AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	471 908	681 383
Sum immaterielle eiendeler		471 908	681 383
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 328 145	1 511 723
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	162 980	105 911
Sum varige driftsmidler		1 491 125	1 617 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	10 546 912	11 607 397
Sum finansielle anleggsmidler		10 546 912	11 607 397
Sum anleggsmidler		12 509 945	13 906 414
Omløpsmidler			
Varelager		324 457	253 094
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	530 694	39 372
Andre kortsiktige fordringer		638 930	402 976
Sum fordringer		1 169 624	442 348
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 201 973	912 625
Sum omløpsmidler		3 696 055	1 608 067
Sum eiendeler		16 206 000	15 514 481



Balanse

Solastrand Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	387 797	-354 891
Sum opptjent egenkapital		387 797	-354 891
Sum egenkapital		1 787 797	1 045 109
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	13 598 696	14 088 744
Sum annen langsiktig gjeld		13 598 696	14 088 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 850	56 345
Skyldig offentlige avgifter		285 170	56 157
Annen kortsiktig gjeld		259 487	268 127
Sum kortsiktig gjeld		819 507	380 629
Sum gjeld		14 418 203	14 469 373
Sum egenkapital og gjeld		16 206 000	15 514 481

Sola, 28.02.2022

Styret i Solastrand Gård AS

John Årsvold
styreleder

Vegard Årsvold
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Bankinnskudd

Bundne midler på skattetrekkskonto utgjør kr. 158 292 pr 31.12.2021

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 712 908	2 069 587
Arbeidsgiveravgift	246 401	249 445
Pensjonskostnader	31 197	26 443
Andre ytelser	56 328	54 897
Lønnsrefusjoner/tilskudd	-82 905	-227 520
Sum	1 963 929	2 172 852

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Styret

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 000. I tillegg kommer tjenester for andre attestasjonstjenester med kr. 0.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 215 403	373 278	5 588 682
Tilgang kjøpte driftsmidler	76 000	130 588	206 588
Anskaffelseskost 31.12.21	5 291 403	503 866	5 795 270
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 963 259	340 886	4 304 145
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	3 963 259	340 886	4 304 145
Bokført verdi 31.12.21	1 328 145	162 980	1 491 125
Årets ordinære avskrivninger	259 578	73 519	333 097
Økonomisk levetid	6-35 år	0-5 år	

Note 5 Kundefordringer

	31.12.2021	31.12.2020
Kundefordringer til pålydende	611 402	55 755
Avsetning til tap	80 708	16 383
Balansført verdi av kundefordringer	530 694	39 372

Det er regnskapsført endring tapsavsetning med kr. 64 325 i 2021.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-122 113	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	209 475	-263 175
Skattekostnad ordinært resultat	87 362	-263 175

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	397 106	-1 196 253
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	135 135	108 956
Mottatt konsernbidrag	555 057	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 087 298	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 087 298

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-122 113	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	122 113	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	397 106	-1 196 253
Beregnet skatt av resultat før skatt	87 363	-263 176
Sum	87 363	-263 176
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 064 326	-1 993 517	70 810
Fordringer	-80 708	-16 383	64 325
Sum	-2 145 034	-2 009 900	135 135

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 087 298	-1 087 298
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 145 035	-3 097 197	-952 163

Utsatt skattefordel (22 %)	-471 908	-681 383	-209 476
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solastrand Gård AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	14 000	1 400 000
Sum	100		1 400 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel i %	Stemmeandel i %
Årsvold Holding AS	100	100%	100%
Totalt antall aksjer	100	100%	100%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
John Årsvold	styreleder	70
Vegard Årsvold	daglig leder	10
Totalt antall aksjer		80

Note 8 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 400 000	-354 891	1 045 109
Årets resultat		309 744	309 744
Konsernbidrag mottatt		432 944	432 944
Pr. 31.12.2021	1 400 000	387 797	1 787 797

Konserntilknytting

Selskapet inngår i konsern med Årsvold Holding AS som morselskap. Årsvold Holding AS utarbeider ikke konsernbidrag i tråd med unntaksregel for små foretak.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 598 696	14 088 744
Sum	13 598 696	14 088 744

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Inventar	162 980	105 911
Kundefordringer	530 694	39 372
Sum	693 674	145 283

Søsterselskapet Årsvold Eiendom AS har stilt sikkerhet gjennom pant i eiendom.



Note 10 Annen langsiktig fordring og gjeld

Spesifikasjon av annen langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 598 696	14 088 744
Sum annen langsiktig gjeld	13 598 696	14 088 744

Spesifikasjon av langsiktig fordring	31.12.2021	31.12.2020
Lån til Årsvold Eiendom AS	9 644 670	10 745 617
Lån til Årsvold Holding AS	902 242	861 780
Sum annen langsiktig gjeld	10 546 912	11 607 397

Lån til Årsvold Holding AS er et rammelån på inntil kr. 1 000 000 hvor lånet i sin helhet forfaller senest 31.12.2023. Lånet er renteberegnet med kr. 32 462 i 2021. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Lån til Årsvold Eiendom AS er et rammelån på inntil kr. 15 000 000 hvor lånet i sin helhet forfaller senest 31.12.2029. Lånet er renteberegnet med kr. 397 692 i 2021. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.



**PROTOKOLL FRA STYREMØTE
I
Solastrand Gård AS**

Styremøte i Solastrand Gård AS ble avholdt mandag 28. februar 2022 i Sola

Følgende styremedlemmer deltok i møtet:

- John Årsvold (Styreleder)
- Vegard Årsvold (Styremedlem)

Styret var dermed beslutningsdyktig.

Styreleder ledet møtet.

Til behandling forelå følgende saker:

1. GODKJENNELSE AV INNKALLING OG AGENDA

Innkalling til styremøtet og forslag til dagsorden ble godkjent.

2. ÅRSREGNSKAP

Utkast til årsregnskap for 2021 ble godkjent.

3. HONORAR TIL STYRET

Styret foreslår for generalforsamlingen at hverken styrets leder eller styrets medlemmer skal godtgjøres for sin innsats i regnskapsåret 2021.

4. HONORAR TIL REVISOR

Styret foreslår for generalforsamlingen at revisor godtgjøres etter regning.

5. INNKALLING TIL GENERALFORSAMLING

Styret besluttet enstemmig å innkalle til ordinær generalforsamling i selskapet for behandling av de angitte saker. Den ordinære generalforsamlingen innkalles til mandag 28. februar 2022. Styrets leder gis fullmakt til å undertegne innkallingen.

oooOOOooo

Ingen flere saker ble behandlet.

Alle beslutninger var enstemmige.



Møtet ble deretter hevet.

Sola, mandag 28. februar 2022

John Årsvold
Styreleder

Vegard Årsvold
Styremedlem



**PROTOKOLL FRA
ORDINÆR GENERALFORSAMLING
I
Solastrand Gård AS**

Den mandag 28. februar 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Solastrand Gård AS i selskapets lokaler i Sola.

Til stede var:

- Årsvold Holding AS , representant for 100 aksjer og 1 stemmer, ved John Årsvold
- Samtlige av aksjene og stemmene i selskapet var dermed representert.

I tillegg møtte:

- Vegard Årsvold , daglig leder

Til behandling forelå følgende saker:

1. Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styrets leder.

2. Valg av møteleder

John Årsvold ble valgt til å lede møtet og undertegne protokollen.

Beslutningen var enstemmig.

3. Godkjenning av innkallingen

Innkallingen og dagsorden ble godkjent, og møtelederen erklærte generalforsamlingen lovlig satt.

Beslutningen var enstemmig.

4. Godkjenning av årsregnskap

Utkast til årsregnskap og revisjonsberetning er tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet å godkjenne årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at Solastrand Gård AS overskudd for året 2021 kr 309 744 skal overføres til annen egenkapital.

Beslutningen var enstemmig.

5. Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at hverken styrets leder eller styrets medlemmer skal godtgjøres for sin innsats i regnskapsåret 2021.



Beslutningen var enstemmig.

6. Fastsettelse av honorar til revisor

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at revisor skal godtgjøres etter regning.

Beslutningen var enstemmig.

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble sirkulert og undertegnet, hvoretter generalforsamlingen ble hevet.

Sola, mandag 28. februar 2022

John Årsvold



Årsregnskap 2021 Solastrand Gård AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 994 866 877

Doc ID: b252ccfd8540420307bf36184ffaa443db33e6d7



Resultatregnskap

Solastrand Gård AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 821 795	5 373 222
Annen driftsinntekt		1 981 858	857 385
Sum driftsinntekter		8 803 653	6 230 607
Varekostnad		2 021 479	1 884 202
Lønnskostnad	3	1 963 929	2 172 852
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	333 097	355 827
Annen driftskostnad	3, 5	3 960 756	2 932 650
Sum driftskostnader		8 279 261	7 345 531
Driftsresultat		524 392	-1 114 924
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	10	437 644	519 432
Annen rentekostnad		541 722	585 648
Annen finanskostnad		23 208	15 114
Resultat av finansposter		-127 286	-81 329
Ordinært resultat før skattekostnad		397 106	-1 196 253
Skattekostnad på ordinært resultat	6	87 362	-263 175
Ordinært resultat		309 744	-933 078
Årsresultat	8	309 744	-933 078
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag	8	432 944	0
Avsatt til annen egenkapital	8	742 688	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	933 078
Sum overføringer		309 744	-933 078



Balanse

Solastrand Gård AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	6	471 908	681 383
Sum immaterielle eiendeler		471 908	681 383
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 328 145	1 511 723
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 9	162 980	105 911
Sum varige driftsmidler		1 491 125	1 617 634
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	10	10 546 912	11 607 397
Sum finansielle anleggsmidler		10 546 912	11 607 397
Sum anleggsmidler		12 509 945	13 906 414
Omløpsmidler			
Varelager		324 457	253 094
Fordringer			
Kundefordringer	5, 9	530 694	39 372
Andre kortsiktige fordringer		638 930	402 976
Sum fordringer		1 169 624	442 348
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	2 201 973	912 625
Sum omløpsmidler		3 696 055	1 608 067
Sum eiendeler		16 206 000	15 514 481



Balanse

Solastrand Gård AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	387 797	-354 891
Sum opptjent egenkapital		387 797	-354 891
Sum egenkapital		1 787 797	1 045 109
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	13 598 696	14 088 744
Sum annen langsiktig gjeld		13 598 696	14 088 744
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		274 850	56 345
Skyldig offentlige avgifter		285 170	56 157
Annen kortsiktig gjeld		259 487	268 127
Sum kortsiktig gjeld		819 507	380 629
Sum gjeld		14 418 203	14 469 373
Sum egenkapital og gjeld		16 206 000	15 514 481

Sola, 28.02.2022

Styret i Solastrand Gård AS

John Årsvold
styreleder

Vegard Årsvold
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipp er anvendt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Bankinnskudd

Bundne midler på skattetrekkskonto utgjør kr. 158 292 pr 31.12.2021

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	1 712 908	2 069 587
Arbeidsgiveravgift	246 401	249 445
Pensjonskostnader	31 197	26 443
Andre ytelser	56 328	54 897
Lønnsrefusjoner/tilskudd	-82 905	-227 520
Sum	1 963 929	2 172 852

Selskapet har i 2021 sysselsatt 4 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Styret

Det er ikke utbetalt honorar til styrets medlemmer.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 20 000. I tillegg kommer tjenester for andre attestasjonstjenester med kr. 0.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	5 215 403	373 278	5 588 682
Tilgang kjøpte driftsmidler	76 000	130 588	206 588
Anskaffelseskost 31.12.21	5 291 403	503 866	5 795 270
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	3 963 259	340 886	4 304 145
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	3 963 259	340 886	4 304 145
Bokført verdi 31.12.21	1 328 145	162 980	1 491 125
Årets ordinære avskrivninger	259 578	73 519	333 097
Økonomisk levetid	6-35 år	0-5 år	

Note 5 Kundefordringer

	31.12.2021	31.12.2020
Kundefordringer til pålydende	611 402	55 755
Avsetning til tap	80 708	16 383
Balansført verdi av kundefordringer	530 694	39 372

Det er regnskapsført endring tapsavsetning med kr. 64 325 i 2021.



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-122 113	0
For mye/lite avsatt tidligere år	0	0
Endring i utsatt skattefordel	209 475	-263 175
Skattekostnad ordinært resultat	87 362	-263 175

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	397 106	-1 196 253
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	135 135	108 956
Mottatt konsernbidrag	555 057	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 087 298	0
Skattepliktig inntekt	0	-1 087 298

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-122 113	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	122 113	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	397 106	-1 196 253
Beregnet skatt av resultat før skatt	87 363	-263 176
Sum	87 363	-263 176
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-2 064 326	-1 993 517	70 810
Fordringer	-80 708	-16 383	64 325
Sum	-2 145 034	-2 009 900	135 135

Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 087 298	-1 087 298
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 145 035	-3 097 197	-952 163

Utsatt skattefordel (22 %)	-471 908	-681 383	-209 476
-----------------------------------	-----------------	-----------------	-----------------



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Solastrand Gård AS pr. 31.12.2021 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	14 000	1 400 000
Sum	100		1 400 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel i %	Stemmeandel i %
Årsvold Holding AS	100	100%	100%
Totalt antall aksjer	100	100%	100%

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Antall
John Årsvold	styreleder	70
Vegard Årsvold	daglig leder	10
Totalt antall aksjer		80

Note 8 Egenkapital

	Aksje kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	1 400 000	-354 891	1 045 109
Årets resultat		309 744	309 744
Konsernbidrag mottatt		432 944	432 944
Pr. 31.12.2021	1 400 000	387 797	1 787 797

Konserntilknytting

Selskapet inngår i konsern med Årsvold Holding AS som morselskap. Årsvold Holding AS utarbeider ikke konsernbidrag i tråd med unntaksregel for små foretak.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 598 696	14 088 744
Sum	13 598 696	14 088 744

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Inventar	162 980	105 911
Kundefordringer	530 694	39 372
Sum	693 674	145 283

Søsterselskapet Årsvold Eiendom AS har stilt sikkerhet gjennom pant i eiendom.



Note 10 Annen langsiktig fordring og gjeld

Spesifikasjon av annen langsiktig gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	13 598 696	14 088 744
Sum annen langsiktig gjeld	13 598 696	14 088 744

Spesifikasjon av langsiktig fordring	31.12.2021	31.12.2020
Lån til Årsvold Eiendom AS	9 644 670	10 745 617
Lån til Årsvold Holding AS	902 242	861 780
Sum annen langsiktig gjeld	10 546 912	11 607 397

Lån til Årsvold Holding AS er et rammelån på inntil kr. 1 000 000 hvor lånet i sin helhet forfaller senest 31.12.2023. Lånet er renteberegnet med kr. 32 462 i 2021. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.







Lån til Årsvold Eiendom AS er et rammelån på inntil kr. 15 000 000 hvor lånet i sin helhet forfaller senest 31.12.2029. Lånet er renteberegnet med kr. 397 692 i 2021. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

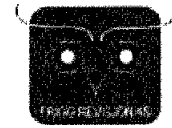


Audit Trail

TITLE	Årsregnskap 2021 - Solastrand Gård AS
FILE NAME	Styre og GF-protokoll.pdf and 1 other
DOCUMENT ID	b252ccfd8540420307bf36184ffaa443db33e6d7
AUDIT TRAIL DATE FORMAT	MM / DD / YYYY
STATUS	• Signed

Document History

 SENT	02 / 28 / 2022 13:54:57 UTC	Sent for signature to Vegard Årsvold (vegard@solastrandengaard.no) and Jon Årsvold (jon@arsvold.no) from post@relevantregnskap.no IP: 212.33.129.146
 VIEWED	02 / 28 / 2022 13:55:30 UTC	Viewed by Vegard Årsvold (vegard@solastrandengaard.no) IP: 81.166.132.42
 VIEWED	02 / 28 / 2022 13:56:14 UTC	Viewed by Jon Årsvold (jon@arsvold.no) IP: 81.166.132.42
 SIGNED	02 / 28 / 2022 14:01:13 UTC	Signed by Jon Årsvold (jon@arsvold.no) IP: 81.166.132.42
 SIGNED	02 / 28 / 2022 14:05:44 UTC	Signed by Vegard Årsvold (vegard@solastrandengaard.no) IP: 81.166.132.42
 COMPLETED	02 / 28 / 2022 14:05:44 UTC	The document has been completed.



Frigg Revisjon AS
Org. nr. 920 033 709
Løkkeveien 107
4007 Stavanger
Tlf. 48 03 84 47
E-post: torbjorn@friggrevisjon.no

Til Solastrand Gård AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Solastrand Gård AS sitt årsregnskap og ligningspapirer som viser et positivt årsresultat på NOK 309 744. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskap avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og ligningspapir i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskap

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskap og ligningspapirer som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet og ligningspapirer som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stavanger, 04.03.2022
Frigg Revisjon AS

Torbjørn T. Midthun
Statsautorisert revisor