



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathiesens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	6 295 795	4 669 383
Sum inntekter		6 295 795	4 669 383
Kostnader			
Avskrivning	4	2 162 890	2 162 890
Annen driftskostnad	2, 3	1 269 072	1 150 266
Sum kostnader		3 431 962	3 313 156
Driftsresultat		2 863 833	1 356 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		321	1 208
Sum finansinntekter		321	1 208
Annen finanskostnad		2 441 527	2 427 177
Sum finanskostnader		2 441 527	2 427 177
Netto finans		-2 441 206	-2 425 969
Ordinært resultat før skattekostnad		422 628	-1 069 742
Skattekostnad på ordinært resultat	7	92 978	-235 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		329 650	-834 399
Årsresultat		329 650	-834 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	329 650	-834 399
Sum overføringer og disponeringer		329 650	-834 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	77 780 603	78 882 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	6 101 273	7 162 363
Sum varige driftsmidler	5	83 881 876	86 044 766
Sum anleggsmidler		83 881 876	86 044 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	10 434 138	5 836 729
Andre fordringer		84 094	79 581
Sum fordringer		10 518 231	5 916 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 714	209 627
Sum omløpsmidler		11 537 945	6 125 937
SUM EIENDELER		95 419 821	92 170 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	-454 776	-784 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-454 776	-784 426
Sum egenkapital		2 999 364	2 669 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	576 211	483 233
Sum avsetninger for forpliktelser		576 211	483 233
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	91 419 497	80 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 419 497	80 650 000
Sum langsiktig gjeld		91 995 708	81 133 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 159	90 413
Skyldige offentlige avgifter		292 591	145 173
Annen kortsiktig gjeld	6	0	8 132 170
Sum kortsiktig gjeld		424 750	8 367 756
Sum gjeld		92 420 458	89 500 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 419 821	92 170 703



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 261134

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 567 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS
Forretningsadresse: Statsråd Mathiesens vei 12
0598 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Morten Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	3	6 295 795	4 669 383
Sum inntekter		6 295 795	4 669 383
Kostnader			
Avskrivning	4	2 162 890	2 162 890
Annen driftskostnad	2, 3	1 269 072	1 150 266
Sum kostnader		3 431 962	3 313 156
Driftsresultat		2 863 833	1 356 227
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		321	1 208
Sum finansinntekter		321	1 208
Annen finanskostnad		2 441 527	2 427 177
Sum finanskostnader		2 441 527	2 427 177
Netto finans		-2 441 206	-2 425 969
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	92 978	-235 343
Ordinært resultat etter skattekostnad		329 650	-834 399
Årsresultat		329 650	-834 399
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	329 650	-834 399
Sum overføringer og disponeringer		329 650	-834 399



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	4	77 780 603	78 882 403
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol			
	4	6 101 273	7 162 363
Sum varige driftsmidler	5	83 881 876	86 044 766
Sum anleggsmidler		83 881 876	86 044 766
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	10 434 138	5 836 729
Andre fordringer			
		84 094	79 581
Sum fordringer		10 518 231	5 916 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 019 714	209 627
Sum omløpsmidler		11 537 945	6 125 937
SUM EIENDELER		95 419 821	92 170 703
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	8, 9	3 454 140	3 454 140
Sum innskutt egenkapital		3 454 140	3 454 140
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	9	-454 776	-784 426
Sum opptjent egenkapital		-454 776	-784 426
Sum egenkapital		2 999 364	2 669 714
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
	7	576 211	483 233
Sum avsetninger for forpliktelseser		576 211	483 233



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	91 419 497	80 650 000
Sum annen langsiktig gjeld		91 419 497	80 650 000
Sum langsiktig gjeld		91 995 708	81 133 233
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		132 159	90 413
Skyldige offentlige avgifter		292 591	145 173
Annen kortsiktig gjeld	6	0	8 132 170
Sum kortsiktig gjeld		424 750	8 367 756
Sum gjeld		92 420 458	89 500 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		95 419 821	92 170 703



Organisasjonsnr: 990 567 107
STATSRÅD MATHIESENSVEI 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	57569.00	60.00	3454140.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
VETTRE HOTELL EIENDOM AS	57569.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	57569.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om særskilte vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27150.00	44262.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



27562.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54712.00	44262.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Årsrapport for 2021

Årsberetning

Årsregnskap

- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Årsberetning 2021

Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Adresse: Statsråd Mathisens vei 12, 0598 Oslo

Org.nr: 990567107 MVA

Virksomhetens art

Statsråd Mathiesensvei 10 AS driver med utleie av egen fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo.

Utvikling i resultat og stilling

Styret mener at det fremlagte årsregnskapet gir et rettviseende bilde over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet og stilling. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet er avlagt under denne forutsetning.

Arbeidsmiljø

Det har ikke vært ansatte i 2021.

Likestilling

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Styret består av tre menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

Overskuddet i Statsråd Mathiesensvei 10 AS på kr 329 650,- foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	kr	329 650
--------------------------------	----	---------

Oslo, 23. februar 2022

Styret for Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Thor Morten Halvorsen
Styreleder

Olav Thon
Styremedlem

Erling Mardon Kristensen
Styremedlem, daglig leder



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	3	<u>6 295 795</u>	<u>4 669 383</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	4	2 162 890	2 162 890
Annen driftskostnad	2, 3	<u>1 269 072</u>	<u>1 150 266</u>
Sum driftskostnader		<u>3 431 962</u>	<u>3 313 156</u>
Driftsresultat		<u>2 863 833</u>	<u>1 356 227</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		321	1 208
Annen finanskostnad		<u>2 441 527</u>	<u>2 427 177</u>
Netto finansposter		<u>-2 441 206</u>	<u>-2 425 969</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>422 628</u>	<u>-1 069 742</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	<u>92 978</u>	<u>-235 343</u>
Årsresultat		<u>329 650</u>	<u>-834 399</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>329 650</u>	<u>-834 399</u>



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	77 780 603	78 882 403
Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner ol	4	6 101 273	7 162 363
Sum varige driftsmidler	5	83 881 876	86 044 766
Sum anleggsmidler		83 881 876	86 044 766
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	10 434 138	5 836 729
Andre fordringer		84 094	79 581
Sum fordringer		10 518 231	5 916 310
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 714	209 627
Sum omløpsmidler		11 537 945	6 125 937
Sum eiendeler		95 419 821	92 170 703



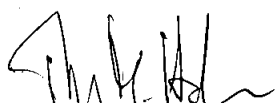
Statsråd Mathiesensvei 10 AS


Org.nr: 990 567 107


Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	8, 9	<u>3 454 140</u>	<u>3 454 140</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>3 454 140</u>	<u>3 454 140</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	<u>-454 776</u>	<u>-784 426</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-454 776</u>	<u>-784 426</u>
Sum egenkapital		<u>2 999 364</u>	<u>2 669 714</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	7	<u>576 211</u>	<u>483 233</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>576 211</u>	<u>483 233</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>91 419 497</u>	<u>80 650 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>91 419 497</u>	<u>80 650 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		132 159	90 413
Skyldige offentlige avgifter		292 591	145 173
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>0</u>	<u>8 132 170</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>424 750</u>	<u>8 367 756</u>
Sum gjeld		<u>92 420 458</u>	<u>89 500 989</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>95 419 821</u>	<u>92 170 703</u>

Oslo, 23. februar 2022


Thor Morten Halvorsen
Styreleder


Olav Thon
Styremedlem


Erling Mardon Kristensen
Styremedlem, daglig leder



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Selskapet er et heleid datterselskap til Vettle Hotell Eiendom AS. Det utarbeides konsernregnskap i Vettle Hotell Eiendom AS. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til Stenersgata 2, 0184 Oslo.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret eller ledelsen. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det foreligger ingen avtaler eller forpliktelser om særskilt vederlag til daglig leder eller styreleder ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet eller vervet. Det er heller ingen avtaler om bonus, overskuddsdeling, opsjoner eller lignende forhold til fordel for daglig leder eller styreleder.



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2021

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	27 150	44 262
Andre tjenester	27 562	0
Sum	<u>54 712</u>	<u>44 262</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Transaksjoner med nærstående

	2021		2020	
	Kjøp	Salg	Kjøp	Salg
NHG AS	321 086	0	238 139	0
Linne Hotel AS	0	6 295 795	0	4 669 383
	<u>321 086</u>	<u>6 295 795</u>	<u>238 139</u>	<u>4 669 383</u>

Beløpene er uten mva.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygning	Faste tekniske installasjoner	Inventar	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	65 387 491	17 917 083	12 485 356	149 000	95 938 930
Anskaffelseskost 31.12.	65 387 491	17 917 083	12 485 356	149 000	95 938 930
Akk.avskrivning 31.12.	-3 251 964	-2 421 007	-6 384 083	0	-12 057 054
Balanseført pr. 31.12.	62 135 527	15 496 076	6 101 273	149 000	83 881 876
Årets avskrivninger	653 875	447 925	1 061 090	0	2 162 890
Økonomisk levetid	100 år	40 år	10 år	Avskrives ikke	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		

Note 5 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Langsiktig gjeld til morselskap	-91 419 497	-80 650 000

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Eiendommen, bygning og tomt	77 780 603	78 882 403

Som sikkerhet for lån som er opptatt av morselskapet er det gitt pant i eiendom som ligger som ideell halvdel i Statsråd Mathiesensvei 8 AS og Statsråd Mathiesensvei 10 AS for et beløp på kr 200 000 000.



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Kundefordringer - Linne Hotel AS	10 434 138	5 836 729
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Vettre Hotelldrift AS - Konsernbidrag	0	800 000
Vettre Hotell Eiendom AS - Gjeldsbrevlån	91 419 497	80 650 000
Vettre Hotell Eiendom AS-påløpt rente	0	7 327 970
Sum	<u>91 419 497</u>	<u>88 777 970</u>

Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Endring utsatt skatt	<u>92 978</u>	<u>-235 343</u>
Årets totale skattekostnad	<u>92 978</u>	<u>-235 343</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	422 628	-1 069 742
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-2 037 611</u>	<u>-2 475 677</u>
Årets skattegrunnlag	<u>-1 614 983</u>	<u>-3 545 419</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	<u>17 529 904</u>	<u>15 492 293</u>
Sum	<u>17 529 904</u>	<u>15 492 293</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-14 910 764</u>	<u>-13 295 781</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>2 619 140</u>	<u>2 196 512</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	576 211	483 233



Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Org.nr: 990 567 107

Noter til regnskapet for 2021

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	57 569	60	3 454 140

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
VETTRE HOTELL EIENDOM AS	57 569	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	3 454 140	-784 424	2 669 716
Årsresultat	0	329 650	329 650
Egenkapital 31.12.	3 454 140	-454 774	2 999 366



Til generalforsamlingen i Statsråd Mathiesensvei 10 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Statsråd Mathiesensvei 10 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 329.650. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. februar 2022
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Telefon: +47 22 98 21 20
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:

