



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 082 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS  
Forretningsadresse: c/o Mari Helen Gulsvik  
Sorgenfrigata 15A  
0365 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.03.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Helen Gulsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 459 583	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 459 583</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		958 440	
Avskrivning på driftsmidler		6 117	
Annen driftskostnad		116 401	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 080 958</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 625</b>	
Annen rentekostnad		2 156	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 156</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 156</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>376 469</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		83 549	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 920</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 920</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 920</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>292 920</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		292 920	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 920</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		19 371	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 371</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 371</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 154 338	
Andre kortsiktige fordringer		16 619	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 957</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 702	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>620 702</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 791 659</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 811 029</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		292 920	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>292 920</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>322 920</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		341	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>341</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>341</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		44 846	
Betalbar skatt		83 208	
Skyldig offentlige avgifter		742 429	
Annen kortsiktig gjeld		617 285	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 487 768</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 488 109</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 811 029</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380785

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 082 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS  
Forretningsadresse: c/o Mari Helen Gulsvik  
Sorgenfrigata 15A  
0365 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.03.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mari Helen Gulsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.05.2023



Organisasjonsnr: 929 082 079  
ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 459 583	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 459 583</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		958 440	
Avskrivning på driftsmidler		6 117	
Annen driftskostnad		116 401	
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 080 958</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 625</b>	
Annen rentekostnad		2 156	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 156</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-2 156</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>376 469</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat		83 549	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>292 920</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>292 920</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>292 920</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>292 920</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		292 920	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>292 920</b>	



Organisasjonsnr: 929 082 079  
ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr

19 371

19 371

Sum anleggsmidler

19 371

0

#### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer  
Andre kortsiktige  
fordringer  
Sum fordringer

1 154 338

16 619

1 170 957

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

620 702

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

620 702

Sum omløpsmidler

1 791 659

0

SUM EIENDELER

1 811 029

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital  
Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital  
Sum opptjent egenkapital

292 920

292 920

Sum egenkapital

322 920

0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt

341



Sum avsetninger for forpliktelser	341	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	341	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	44 846	
Betalbar skatt	83 208	
Skyldig offentlige avgifter	742 429	
Annen kortsiktig gjeld	617 285	
Sum kortsiktig gjeld	1 487 768	
Sum gjeld	1 488 109	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 811 029	0



Organisasjonsnr: 929 082 079  
ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## RESULTATREGNSKAP

### ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022
for perioden 28. mars til 31. desember		
Salgsinntekt		1 459 583
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 459 583</b>
Lønnskostnad		958 440
Avskrivning på driftsmidler		6 117
Annen driftskostnad		116 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 080 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 625</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		2 156
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 156</b>
Resultat før skattekostnad		376 469
Skattekostnad på resultat		83 549
<b>Årsresultat</b>		<b>292 920</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		292 920
<b>Sum overføringer</b>		<b>292 920</b>



## BALANSE

### ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		19 371
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 371</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		1 154 338
Andre kortsiktige fordringer		16 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 957</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 791 659</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 811 029</b>



### BALANSE

#### ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		292 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>292 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>322 920</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt		341
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>341</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		44 846
Betalbar skatt		83 208
Skyldig offentlige avgifter		742 429
Annen kortsiktig gjeld		617 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 487 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 488 109</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 811 029</b>

Høvik, 27.04.2023

Styret i Advokatfirmaet Property Law AS

Mari Helen Gulsvik  
styreleder



## Advokatfirmaet Property Law AS

### Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2022

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Registreringen og dokumentasjonen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidige med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigering av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

Selskapet har ingen transaksjoner i fremmed valuta.

##### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

**Omløpsmidler** er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Opptjente timer som ikke er fakturert, er avsatt i regnskapet.

**Anleggsmidler** er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

##### Inntektsføring:

Alle salg av tjenester blir fullstendig og nøyaktig bokført og periodisert på det tidspunkt tjenesten blir levert.

##### Note nr. 1 Eier:

Mari Helen Gulsvik, aksjonær	100 %
------------------------------	-------

Aksjekapitalen er på kr 30 000,- bestående av 30 aksjer av kr 1 000,-.

##### Note nr. 2 antall ansatte, lønn etc.

Selskapet har en ansatt.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse eller annen godtgjørelse eller avtaler om særskilte vederlag ved opphør eller endring i ansettelsesforhold. Det er ingen avtaler om bonus, overskuddsfordeling, opsjoner o.l Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse for lån til selskapets ledelse eller ansatte.

Selskapet er ikke pliktige til å ha obligatorisk pensjonsordning.

##### Note nr. 3 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Samtlige av selskapets omløpsmidler forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt. Følgende andel av selskapet gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsåret slutt.

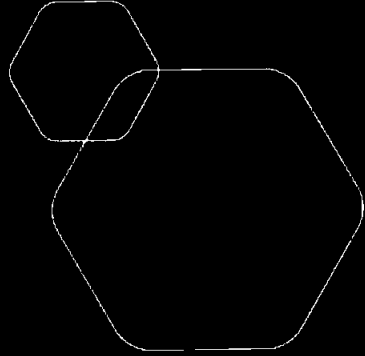
Pantegjeld	kr. 0,-
Verdi av pantsatte eiendeler	kr. 0,-



**Advokatfirmaet Property Law AS**  
**Noter til regnskapet 31. desember 2022**  
**Side 2**

**Note nr. 4 Klientmidler**

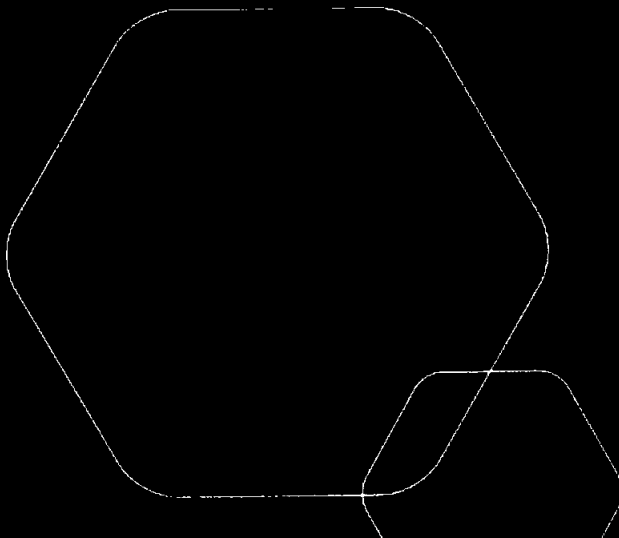
Advokaten har egne bankkonto for klientmidler, med saldo kr.0,- pr. 31. desember 2022. Det er bokført klientansvar pr. 31. desember 2022 på kr. 0,-.



# Årsregnskap 2022

## Advokatfirmaet Property Law AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 082 079



## RESULTATREGNSKAP

### ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

	Note	2022
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> for perioden 28. mars til 31. desember		
Salgsinntekt		1 459 583
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 459 583</b>
Lønnskostnad		958 440
Avskrivning på driftsmidler		6 117
Annen driftskostnad		116 401
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 080 958</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>378 625</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
Annen rentekostnad		2 156
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 156</b>
Resultat før skattekostnad		376 469
Skattekostnad på resultat		83 549
<b>Årsresultat</b>		<b>292 920</b>
<b>OVERFØRINGER</b>		
Avsatt til annen egenkapital		292 920
<b>Sum overføringer</b>		<b>292 920</b>



## BALANSE

### ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

EIENDELER	Note	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		19 371
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>19 371</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>19 371</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Kundefordringer		1 154 338
Andre kortsiktige fordringer		16 619
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 170 957</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		620 702
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 791 659</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 811 029</b>



## BALANSE

### ADVOKATFIRMAET PROPERTY LAW AS

	Note	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>		
Aksjekapital		30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital		292 920
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>292 920</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>322 920</b>
<b>GJELD</b>		
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>		
Utsatt skatt		341
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>341</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Leverandørgjeld		44 846
Betalbar skatt		83 208
Skyldig offentlige avgifter		742 429
Annen kortsiktig gjeld		617 285
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 487 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 488 109</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 811 029</b>

Høvik, 27.04.2023  
Styret i Advokatfirmaet Property Law AS

Mari Helen Gulsvik  
styreleder



## Advokatfirmaet Property Law AS

### Noter til årsregnskapet pr. 31. desember 2022

#### Regnskapsprinsipper

##### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Registreringen og dokumentasjonen av regnskapsopplysninger er foretatt i samsvar med lov og god bokføringsskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Alle inntekter og kostnader resultatføres og som lite selskap iht Regnskapslovens definisjon er eventuelle endringer i regnskapsprinsipp og korrigerende av feil i tidligere årsregnskap, resultatført. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift og prinsippet om ensartethet, anvendt konsistent over tid. Hendelser som har sammenheng med forhold etter balansedagen vedrører en senere periode og skal derfor periodiseres i fremtidige regnskap.

Selskapet har ingen transaksjoner i fremmed valuta.

##### Klassifisering

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Andre eiendeler er omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, kan klassifiseres som anleggsmidler. Dersom hensikten med en eiendel endres, skal den omklassifiseres. Gjeld som forfaller innen ett år klassifiseres som kortsiktig. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er klassifisert som langsiktig. Øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

##### Vurderingsregler

**Omløpsmidler** er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost er definert som kjøpspris med tillegg av kjøpsutgifter. Opptjente timer som ikke er fakturert, er avsatt i regnskapet.

**Anleggsmidler** er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler som har en begrenset levetid er avskrevet etter en etter selskapets oppfatning, fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler er nedskrevet til virkelig verdi hvis de har hatt et verdifall som ikke forventes å være av forbigående art. Hvis denne forutsetning endres er anleggsmidlets nedskrivning reversert.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

##### Inntektsføring:

Alle salg av tjenester blir fullstendig og nøyaktig bokført og periodisert på det tidspunkt tjenesten blir levert.

##### Note nr. 1 Eier:

Mari Helen Gulsvik, aksjonær	100 %
------------------------------	-------

Aksjekapitalen er på kr 30 000,- bestående av 30 aksjer av kr 1 000,-.

##### Note nr. 2 antall ansatte, lønn etc.

Selskapet har en ansatt.

Selskapet har ingen pensjonsforpliktelse eller annen godtgjørelse eller avtaler om særskilte vederlag ved opphør eller endring i ansettelsesforhold. Det er ingen avtaler om bonus, overskuddfordeling, opsjoner o.l. Det er ingen lån eller sikkerhetsstillelse for lån til selskapets ledelse eller ansatte.

Selskapet er ikke pliktige til å ha obligatorisk pensjonsordning.

##### Note nr. 3 Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Samtlige av selskapets omløpsmidler forfaller innen ett år etter regnskapsårets slutt. Følgende andel av selskapet gjeld forfaller senere enn 5 år etter regnskapsåret slutt.

Pantegjeld	kr. 0,-
Verdi av pantsatte eiendeler	kr. 0,-



**Advokatfirmaet Property Law AS**  
**Noter til regnskapet 31. desember 2022**  
**Side 2**

**Note nr. 4 Klientmidler**

Advokaten har egne bankkonto for klientmidler, med saldo kr.0,- pr. 31. desember 2022. Det er bokført klientansvar pr. 31. desember 2022 på kr. 0,-.



BILLINGSTADSFLETTA 22  
1396 BILLINGSTAD  
FAX 66 84 81 86  
T LF 66 84 75 65  
E post arne@lamp.no

R

ARNE LAMP AS  
STATSAUTORISERT  
REVISOR

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

*Til generalforsamlingen i Advokatfirmaet Property Law AS*

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Advokatfirmaet Property Law AS som viser et overskudd på kr. 292 920,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Billingstad, 27. april 2023

Arne Lamp AS

Arne Lamp

Statsautorisert revisor

Revisor nr. 979495579

ARNE  
LAMP